

FOTIOS D.  
LAWYER  
MEMBER N°  
2, MACHITON STR.  
TEL.: +30 210 4210272



# HELECTOR Group

Board of Directors' Annual Report  
&  
Annual Financial Statements  
prepared in accordance with the International Financial Reporting  
Standards,  
for the financial year ended 31 December 2023

## HELECTOR SA

ENERGY &  
ENVIRONMENTAL APPLICATIONS  
25 ERMOU ST - 145 64 KIFISSIA

Tax ID No: 094003954 TAX OFFICE: LARGE ENTERPRISES  
No Registry No 000258501000

**FOTIOS D. BABANIS**  
**LAWYER**  
MEMBER NUMBER: 18705  
2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS  
TEL.: +30 210 4210272 +30 2108056053

I hereby certify that the above document  
is a true translation of the original from  
**GREEK**.....to.....**ENGLISH**.....  
pursuant to Article 36 of the Lawyers code.  
Athens. 11/09/2024.....  
The ratifying-certifying Attorney

**Table of Contents**

<b>Annual Report of the Board of Directors</b> .....	<b>5</b>
<b>INDEPENDENT CERTIFIED AUDITOR-ACCOUNTANT REPORT</b> .....	<b>14</b>
Audit report on the corporate and consolidated financial statements.....	14
Opinion.....	14
Basis of opinion.....	14
Independence of the Auditor.....	14
Other Information.....	14
<b>PWC</b> .....	<b>15</b>
Responsibilities of the board of directors and those responsible for governance on corporate and consolidated financial statements.....	15
<b>PWC</b> .....	<b>16</b>
Auditor’s responsibilities in auditing the corporate and consolidated financial statements.....	16
<b>PWC</b> .....	<b>17</b>
Report on other legal and regulatory requirements.....	17
<b>Statement of Financial Position</b> .....	<b>18</b>
<b>Income Statement</b> .....	<b>19</b>
<b>Statement of Comprehensive Income</b> .....	<b>20</b>
<b>Statement of Changes in Equity - Consolidated figures</b> .....	<b>21</b>
<b>Cash flow statement</b> .....	<b>23</b>
<b>Notes to the financial statements</b> .....	<b>24</b>
<b>1 General information</b> .....	<b>24</b>
<b>2 Material accounting policies</b> .....	<b>24</b>
2.1 Basis of preparation of the financial statements.....	24
2.1.1 Going Concern.....	24
2.2 New standards, interpretations and amendments to existing standards.....	25
2.3 Consolidation.....	27
2.4 Foreign exchange conversions.....	29
2.5 Leases.....	30
2.6 Prepayments for long-term leases.....	31
2.7 Property, Plant and Equipment.....	31
2.8 Intangible assets.....	32
2.9 Impairment of non-financial assets.....	32
2.10 Financial instruments.....	33
2.11 Financial derivatives.....	35
2.12 Inventories.....	35
2.13 Trade and other receivables.....	35
2.14 Restricted cash deposits.....	35
2.15 Cash and cash equivalents.....	35
2.16 Share capital.....	35
2.17 Borrowings.....	36
2.18 Current and deferred taxation.....	36

I hereby certify that the above document is a true translation of the original form in GREEK to ENGLISH pursuant to Article 20 of the Lawyers Code.  
 Αθήνα, 11/12/2023  
 The signing-certifying Attorney

FOTIOS D. BABANIS  
 LAWYER  
 MEMBER NUMBER: 18705  
 2, MACHITON ST., 15251 PIRAEUS  
 TEL.: +30 210 4210 4210

2.19	Employee benefits .....	36
2.20	Provisions .....	37
2.21	Recognition of revenues .....	37
2.22	Recognition of other income .....	39
2.23	Concession Agreements .....	39
2.24	Distribution of dividends .....	40
2.25	Grants .....	40
2.26	Trade and other payables .....	40
2.27	Reclassifications and rounding of items .....	40
<b>3</b>	<b>Financial risk management.....</b>	<b>41</b>
3.1	Financial risk factors .....	41
3.2	Cash management.....	43
3.3	Fair value estimation .....	44
<b>4</b>	<b>Critical accounting estimates and judgments of the management .....</b>	<b>46</b>
4.1	Significant accounting estimates and assumptions .....	46
4.2	Critical judgments by management regarding application of accounting principles .....	47
<b>5</b>	<b>Property, plant and equipment.....</b>	<b>48</b>
<b>6</b>	<b>Intangible assets .....</b>	<b>51</b>
<b>7</b>	<b>Subsidiaries of the Group.....</b>	<b>53</b>
<b>8</b>	<b>Investments in associates.....</b>	<b>56</b>
<b>9</b>	<b>Joint operations consolidated as a joint operation .....</b>	<b>58</b>
<b>10</b>	<b>Financial assets at fair value through other comprehensive income.....</b>	<b>59</b>
<b>11</b>	<b>Guaranteed receipt from grantor (IFRIC 12).....</b>	<b>60</b>
<b>12</b>	<b>Inventories .....</b>	<b>60</b>
<b>13</b>	<b>Trade and other receivables.....</b>	<b>60</b>
<b>14</b>	<b>Restricted cash deposits.....</b>	<b>62</b>
<b>15</b>	<b>Cash and cash equivalents.....</b>	<b>62</b>
<b>16</b>	<b>Share Capital &amp; Premium Reserve .....</b>	<b>64</b>
<b>17</b>	<b>Other reserves .....</b>	<b>65</b>
<b>18</b>	<b>Borrowings .....</b>	<b>67</b>
<b>19</b>	<b>Trade and other payables.....</b>	<b>68</b>
<b>20</b>	<b>Deferred taxation .....</b>	<b>69</b>
<b>21</b>	<b>Employee retirement compensation liabilities.....</b>	<b>71</b>
<b>22</b>	<b>Grants .....</b>	<b>73</b>
<b>23</b>	<b>Provisions.....</b>	<b>73</b>
<b>24</b>	<b>Expenses by category.....</b>	<b>75</b>
<b>25</b>	<b>Employee benefits .....</b>	<b>76</b>
<b>26</b>	<b>Other income/(expenses) &amp; Other profits/(losses).....</b>	<b>76</b>
<b>27</b>	<b>Financial income/(expenses) - net .....</b>	<b>77</b>
<b>28</b>	<b>Income tax .....</b>	<b>77</b>
<b>29</b>	<b>Cash flows from operating activities .....</b>	<b>79</b>
<b>30</b>	<b>Commitments .....</b>	<b>79</b>
<b>31</b>	<b>Contingent assets and liabilities.....</b>	<b>79</b>
<b>32</b>	<b>Balances and transactions with related parties .....</b>	<b>81</b>
<b>33</b>	<b>Other notes .....</b>	<b>83</b>
<b>34</b>	<b>Additional information.....</b>	<b>83</b>



BABAR  
FOTIOS D  
LAW  
MEMBER NU  
2, MACHITON ST  
TEL.: +30 210 4210

35 Events after the date of the statement of financial position .....

84

TEL.: +30 210 4210

## Annual Report of the Board of Directors OF HELECTOR SA ENERGY & ENVIRONMENTAL APPLICATIONS

### OVERVIEW

HELECTOR Energy and Environmental Applications SA, trading as HELECTOR SA (hereinafter referred to as the 'Company' or 'HELECTOR SA') is a subsidiary company of ELLAKTOR SA Group and is its operational arm in the ENVIRONMENT & ENVIRONMENT & ENERGY sector. The Company specialises in the design, construction and operation of waste management projects and the generation of power using waste (waste-to-energy). The Company maintains a leading position in Greece and is active in Germany and Cyprus, performs a contract in Israel, and has successfully implemented projects in three more countries (Croatia, Bulgaria, Jordan).

It is noted that the company, acting via its German subsidiary, Herhof GmbH, has internationally recognised expertise in waste management, enabling it to offer fully vertical solutions to meet the most complex demands and needs of demanding markets/customers.

By expanding its activities and seeking new markets, the Company has demonstrated its significant expertise in the following sectors:

- Construction and operation of waste management plants, including hazardous waste. This includes, **but is not limited to**, the following:
  - the design, financing, construction, maintenance and operation of the infrastructure of the integrated waste management system (IWMS) of Western Macedonia with PPP
  - the construction & one (1) year trial operation of the waste management plant in the Municipality of Sofia (Bulgaria);
  - the construction and operation of an urban solid waste treatment plant in Larnaca-Famagusta;
  - the construction, financing, and operation of an urban solid waste treatment plant in Osnabrück, Germany;
  - the construction of an urban solid waste management plant in Trier, Germany;
  - the supply and installation of equipment for the modernisation of the mechanical sorting of the mechanical recycling and composting plant in Chania;
  - the construction of plants (20 in total) processing pre-sorted biowaste with a total capacity exceeding 400,000 tons per year;
  - the construction of a RMSC in the Municipality of Fyli and Koropi, (total annual capacity of 150,000 tons) and operation of a privately owned RSP in the Municipality of Aspropyrgos with a capacity of 60,000 tons;
  - the upgrade and operation of the Ano Liosia mechanical recycling plant (MRP) and its conversion into a green factory;
  - the operation of an incinerator for hospital waste in Attica;
  - the operation of a private medical waste sterilisation unit in Volos, Magnesia;
- The construction and management of landfills and related projects (leachate treatment plants – LTP). This includes, **but is not limited to**, the following:
  - the construction of the Ano Liosia landfill;
  - the construction and operation of the Fyli landfill;

All amounts are in EUR thousand, unless stated otherwise

for the financial year from 1 January to 31 December 2023

- the construction of the Mavrorachi-Thessaloniki landfill;
- the construction of the Tagarades landfill;
- the construction of the Paphos landfill;
- the construction and operation of the leachate treatment plant in Paphos;
- the construction and operation of a leachate treatment plant in Ano Liosia-Fyli;
- the construction of a leachate treatment plant in Tagarades;
- the construction and operation of a leachate treatment plant in Mavrorachi;
- the development and operation of RES. This includes, **but is not limited to**, the following:
  - the construction, financing and operation of an energy and heat cogeneration plant using biogas coming from the Ano Liosia and Fyli landfills, via subsidiary VEAL SA – total capacity 23.5 MW (the largest plant in Europe);
  - the construction, financing and operation of an energy and heat cogeneration plant using biogas coming from the Tagarades landfill – total capacity 5 MW;
  - the construction, financing and operation of an energy and heat cogeneration plant using biogas coming from the Mavrorachi landfill – total capacity 3.52 MW;
  - the construction and operation of a power plant using biogas from the landfill of the integrated waste management system's central installations in the Region of Western Macedonia with a total capacity of 1.26 MW.

The Company's operation and growth is cooperative and complimentary rather than separated in the categories above, and this is always achieved through appropriate corporate schemes that are under the Company's control and management. Therefore, total activity and growth is better depicted in the consolidated financial statements.

## EVENTS – RESULTS FOR 2023

### A. EVENTS

HELECTOR SA renewed all the waste management plant contracts that expired during the year. The outstanding recapitalisation balance of existing and new contracts up to 31/12/2023, amounts to EUR 110.00 million.

The Group operates 4 municipal waste treatment plants, with an annual capacity exceeding 700,000 tons per year, 2 clinical waste treatment plants, and 4 power generation projects using the biogas emitted from landfills, with a total installed capacity exceeding 33 MW.

The main contracts signed by the Company in Greece and abroad, either independently or through joint ventures or foreign subsidiaries, are as follows:

- Signing of a public contract (January 2023) for the implementation of the 'Construction of Milos Residual Landfill and Milos Biowaste Composting Unit' project, with a construction duration of thirteen (13) months and an operational duration of forty-two (42) months, at a cost of EUR 3.0 million plus the corresponding VAT.
- Signing of a public contract (March 2023) through the joint venture scheme: 'JOINT VENTURE AKTOR SA - HELECTOR SA WTP AINEIA 18/2021' (participation of HELECTOR SA 30%) for the execution of the public contract: 'Provision of services for the operation of the "ANEIA" Sewage Treatment Facility, as well as the 14 pumping stations of the tourist areas of Thessaloniki', at a cost of EUR 6.5 million, and with an option right of EUR 2.1 million, plus corresponding VAT, with a duration of sixty (60) months.

*All amounts are in EUR thousand, unless stated otherwise*

- Activation of the option right (June 2023) for contract A., 'The lease, operation, and maintenance of two (2) new leachate treatment plants at the Mavrorachi landfill' with a thirty-six (36) month duration and a twelve (12) month option, and B., the 'Repair, operation, and maintenance of two (2) existing evaporation units' with a thirty-six (36) month duration and a twelve (12) month option, with at a cost of EUR 1.6 million plus corresponding VAT.
- Signing of a public contract (June 2023) through the consortium 'Joint Venture HELECTOR SA - WATT SA with the WEST ATTICA IWDF (50% participation of HELECTOR) for the implementation of the project 'Provision of operational, maintenance and capacity enhancement services to the leachate treatment plants of the IWDF OF WEST ATTICA' with a construction contract budget of EUR 17.3 million and an option of EUR 2 million (for relocation), an operational cost of EUR 24.3 million, a maturity of four (4) years, and an option of EUR 33.1 million for additional four (4) years.
  - Approval of successive extensions (June, July, and December 2023) for the provision of services within the framework of the project 'Design, construction, and operation of waste treatment and disposal facilities of Larnaka - Famagusta districts' ending on 30/6/2024, with a total estimated contractual cost of approximately EUR 10.5 million plus corresponding VAT.
  - Signing of a public contract (October 2023) through the consortium 'HELECTOR SA CONSORTIUM-THALIS ES SA-UPGRADING OF POROS WASTEWATER INFRASTRUCTURE' (participation of HELECTOR SA 50%) for the implementation of the project 'Upgrading of wastewater management infrastructure of the Municipality of Poros', at a cost of EUR 15.54 million plus corresponding VAT, with a term of 72 months.
  - Signing of a public contract (October 2023) through the joint venture CHERSONISSOS HELECTOR SA - LIMENIKI SA (80% participation of HELECTOR SA) for the implementation of the project 'Construction of an organic fraction composting unit - Operation of the unit'. Construction contract budget: EUR 21.4 million plus corresponding VAT. Operating budget of EUR 12.3 million for 3 years, with an option of EUR 12.3 million for an additional 3 years, plus corresponding VAT.
  - Signing of a public contract (October 2023) for the construction of the project 'Expansion-upgrade of Helliniko landfill (Phase B)' at a cost of EUR 1.63 million plus corresponding VAT.
  - Signing of a public contract (December 2023) through the joint venture scheme: 'JOINT VENTURE HELECTOR SA - THALIS ES SA CHANIA WTP SLUDGE DRYING' (HELECTOR SA participation of 70%) for the project 'Chania WTP Sludge Drying'. Contractual construction budget: ~EUR 8.0 million plus corresponding VAT. Operating budget EUR 1.7 million plus corresponding VAT.
  - Signing of a public contract (December 2023) through the joint venture: 'JOINT VENTURE THALIS ES SA-HELECTOR SA WTP TREATMENT NETWORK OF SOLID WASTE MANAGEMENT ORGANISATIONS OF THE NORTHERN PLAIN' (50% participation rate of HELECTOR SA) for the project 'Sludge treatment centre of wastewater treatment plants of local authorities – Members of the Network of Solid Waste Management Organisations of the Northern Plain'. Contractual construction budget: ~ EUR 4.8 million plus corresponding VAT. Operating budget EUR 0.2 million plus corresponding VAT.
  - Signature of a public contract (December 2023) for the project 'Construction of a waste pre-treatment and composting plant (WPTCU) of the Municipality of Lefkada'. Construction budget EUR 4.3 million. Operating budget (19 months) EUR 2.95 million. Operating option budget (50 months): EUR 7.3 million.
  - Activation of an option relating to the project 'Study and construction of projects for the first phase of the rehabilitation of OEDA West Attica and transitional waste management' worth EUR 7.7 million in total, which is carried out through the consortium scheme JOINT VENTURE HELECTOR SA -W.A.T.T. SA - FIRST PHASE OF RESTORATION OF THE WEST ATTICA INTEGRATED WASTE MANAGEMENT FACILITY (participation of HELECTOR SA 83%)

In addition to the aforementioned, the following significant events took place in 2023:

- Announcement (February 2023) of the 'ASSOCIATION OF THE ECONOMIC ENTITIES HELECTOR SA - AKTOR SA KARDIA SPP CHP PLANT' (participation of HELECTOR SA 50%), as a temporary contractor of the tender under Tender Number DLYLP-196 'Study, procurement, installation, testing and turn-key

commissioning (EPC/turn-key project) of a high-efficiency cogeneration unit (CHP) with internal combustion engines (ICE) of natural gas, nominal produced useful heat output  $\geq 65\text{MWth}$  at the facilities of Kardias SPP, with a contractual cost of EUR 82.0 million plus VAT.

- Start of installation of 3MW capacity PV systems on the roofs of the facilities of the waste management unit of West Macedonia. The utilisation of the produced energy will be carried out on the basis of zero feed-in. The investment is implemented by the 100% subsidiary EDADYM SA. The PV system became operational in January 2024.
- Activation (February 2023) of the contract for the provision of the design and technical advisory services contract for a project carried out in Israel worth EUR 9.0 million.
- Adoption of a decision (August 2023) of an intra-judicial settlement regarding retroactive compensation to HELECTOR for an amount of EUR 1.75 million regarding uncontracted work performed within the framework of the project 'Extension of the Chania landfill Phase C'.
- HELECTOR SA has been selected as a temporary contractor (December 2023) for the tender 'Construction of a pre-treatment unit for residual mixed municipal waste and composting of pre-sorted organic fraction and a landfill site for residues in Andros' with a contractual cost of EUR 10.5 (plus VAT at 24% for service expenditure) (broken down as follows: EUR 9.2 for project cost (tax-free) and EUR 1.3 (plus 24% VAT) for service costs).

In 2023, the Company (either directly or through joint ventures it participates in), continued with implementation of the following construction projects, the contracts for which had been signed before 1/1/2023:

- Extension of the Chania landfill — Phase C
- Establishment of a waste transfer station for Athens and the adjacent municipalities in Eleonas (Western Attica)
- Restoration of three (3) cells of the Temploni landfill in Corfu
- Cell configuration Phase B works for the Fyli landfill
- Construction of an area to meet urgent needs for solid waste management of Attica
- Restoration of the Municipality of Serres landfill
- Phase A restoration works at West Attica IWDF

The main operation contracts (either through the Company or through subsidiaries or its joint ventures) which continued during the year and were signed before 1/1/2023 were the following:

- Operation of the unit of the 'Integrated waste management system of the Region of Western Macedonia' (under the PPP form) executed by the Company during 2015-2017. The unit is operated by 'EDADYM SA', a subsidiary owned 100% by the Company.
- Operation of waste treatment and disposal facilities of the Larnaca-Famagusta districts.
- Upgrade and operation of the Ano Liosia MRP and its conversion into a green factory.
- Services under the leasing, operation and maintenance contract for the leachate treatment plant at Mavrorachi landfill.
- Operation of an energy and heat cogeneration plant using biogas from the Mavrorachi landfill,
- Operation of the co-generation plant using biogas from the landfills of Ano Liosia and Fyli.
- Operation of the co-generation plant using biogas from the landfill of Tagarades.
- Operation of an incinerator for hospital waste in Ano Liosia.



- Operation of the medical waste sterilising unit in Volos, Magnesia.
- Operational needs support works at the Fyli and Western Attica integrated waste disposal facilities (IWDF).
- Operation of the landfills in Anthemountas, Polygyros, and Elliniko.
- Operation of a recycling materials sorting centre (RMSC) in Aspropyrgos and Lamia as well as glass/glass cullet recycling units in Aspropyrgos and Thessaloniki.

In addition to the above, the Company has submitted offers in order to be appointed contractor for the following projects (only the main projects are listed).

- Construction of a municipal solid waste treatment plant in Corfu.
- Wastewater treatment centre (WWTP) of the Municipalities of Rafina-Pikermi and Spata-Artemida.
- Construction of a residuals landfill site in the Municipality of Archanes Asterousion.
- Construction of a waste treatment plant & bio-waste treatment plant within the landfill of the 2nd municipal unit and 6-month trial operation.
- Construction of an integrated municipal waste management facility on the island of Hydra.
- Construction of non-hazardous solid waste treatment plant and supply of mobile operating equipment at the Kavala waste-processing unit.
- Restoration of the existing landfill in Central Evia.

## B. RESULTS – FINANCIAL FIGURES

The turnover for the Group in 2023 amounted to EUR 101.24 million compared to EUR 120.94 million in 2022, a decrease of 16.29%. The decrease in turnover was partly due to the completion of the contractual operation of the Osnabruck plants and a reduction in the price of recyclable materials, which were partially compensated by increased input quantities, the revision (inflation) of waste acceptance prices, and the implementation of new projects (e.g. operation of the leachate processing unit of Fyli/Liosia, implementation of upgrading work (EMA and so on).

It should be noted that turnover for the year 2022 remained unaffected by the special levy imposed under Law 4936/2022 (Government Gazette, Series I, No 105) Article 37 (Government Gazette, Series II, No 4658/05.09.2022), resulting in an increase of around EUR 5.3 million due to increased revenues derived from electricity sales of RES units made in the day-ahead market, based on the market clearing price (MCP refers to part of the electricity produced by the subsidiary VEAL SA) for the period January – June 2022. The above-mentioned application of the special levy adversely affected the line 'Other Income / Expenses' of the statement of profit and loss.

The Group's EBITDA for 2023 amounted to EUR 15.4 million, compared to EUR 13.3 million in the corresponding 2022 period, marking an increase of 15.8% or + EUR 2.1 million.

The results of the sector were negatively affected by the reduction of the prices of recyclable materials (particularly high prices on the recyclable market were recorded in 2022). This reduction was over-compensated for by:

- an increase in quantities and increase in waste acceptance prices
- the complete integration of clinical waste incineration activity
- the application of the special levy of Law 4936/2022 (clawback) in the financial year 2022 (related to the period October 2021 - June 22) with a cumulative impact at EBITDA level of EUR 3.4 million.
- The outcome of an intra-court settlement (EUR 1.75 million) regarding retroactive compensation of uncontracted works as part of the implementation of the project 'Extension of Chania Landfill Phase C'.

The EBITDA margin stood at 15.2% in 2023 compared to 11.0% during the same period in 2022. It should be noted that the EBITDA margin for 2022 was negatively affected by the accounting treatment of the extraordinary contribution under Law 4936/2022 (clawback), which was applied to the line 'Other Revenue/Expenditure'.

In 2023, the Group's operating results were profits of EUR 11.16 million, compared to profits of EUR 7.79 million in 2022. The increase was mainly due to the completion of the HRO GmbH contract on 31/12/22 (reduced depreciation in the fiscal year 2023) as well as reduced rents (application of IFRS16) following the conclusion (1/9/2022) of a clinical waste incinerator concession agreement through EPALTHEA SA. Profit before taxes for the Group in 2023 were EUR 12.82 million compared to EUR 9.57 million in the respective period of 2022, while profit after taxes in 2023 were EUR 6.94 million compared to EUR 3.44 million in the respective period of 2022.

Equity amounted to EUR 87.50 million for the year 2023 compared to EUR 82.08 million in 2022. The Group's equity (except for the amount attributable to non-controlling interests) increased from EUR 101.35 million in 2022 to EUR 106.13 million in 2023.

Short-term bank borrowings on a consolidated basis changed by EUR 4.02 million to EUR 6.4 million and mainly comprises instalments payable over the next 12 months under long-term loans signed for the individual subsidiaries of the Group to service their investment plans. Long-term bank borrowings in 2023 amounted to EUR 15.09 million compared to EUR 17.45 million in 2022.

The Group's net borrowings as at 31/12/2023 and 31/12/2022 are detailed in the following table:

	<b>Consolidated figures</b>	
	<b>31-Dec-23</b>	<b>31-Dec-22</b>
Total borrowings	21,539	21,473
Less: Cash and cash equivalents	(23,420)	(22,340)
<b>Net Debt/(Cash)</b>	<b>(1,881)</b>	<b>(867)</b>
<b>Total Equity</b>	<b>118,304</b>	<b>114,197</b>
<b>Total Capital Employed</b>	<b>116,423</b>	<b>113,330</b>
<b>Gearing ratio</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>

The capital leverage ratio on 31/12/2023 for the Group is not applicable as it has net availability greater than the loan obligations. On 31/12/2022, the ratio was calculated at 0%. This ratio is calculated as the quotient of net debt to total employed capital (i.e. total equity plus net debt).

Given that the Company holds net cash greater than borrowings, gearing ratio calculation as of 31/12/2023 and 31/12/2022 is not applicable. This ratio is defined as the quotient of net debt (i.e. total long and short-term bank borrowings and lease liabilities, less cash and cash equivalents) to total capital employed (i.e. total equity plus net debt).

Net cash flows from operating activities at parent company level were EUR 8.19 million (outflows), and at EUR 13.8 million on a consolidated basis (inflows). The respective amounts for 2022 were EUR 0.25 million (inflow) for the parent and EUR 5.09 million (inflow) for the Group.

## **FUTURE ACTIONS - ESTIMATES**

### **A. OUTLOOK**

Greece has adopted a national strategy for the circular economy and has harmonised its legislation with the principles of the circular economy. This includes Law 4819/2021 'Integrated framework for waste management - Transposition of Directives 2018/851 and 2018/852 of the European Parliament and of the Council of 30 May 2018 amending Directive 2008/98/EC on waste and Directive 94/62/EC on packaging and packaging waste, the framework for the organisation of

All amounts are in EUR thousand, unless stated otherwise

the Hellenic Recycling Organisation, provisions for plastic products and the protection of the natural environment, spatial planning, energy and related urgent regulations', which revises the regulatory framework for waste management, so they are in line with the requirements of the European action plan for the circular economy.

Greece is making efforts to reverse its long-standing poor waste management performance. According to the environmental performance assessment report by the Organisation for Economic Co-operation and Development (OECD), Greece has taken significant steps in the last decade to close illegal landfills. However, 80% of municipal waste ends up in landfills, which is far from the target of 10% by 2030. At the same time, only 20.1% of municipal waste is recycled, despite a goal of 55% by 2025. As a result, it is imperative that modern waste management methods are adopted which can contribute to the development of the sector within the country.

HELECTOR's current unexecuted balance of construction projects and contracts until 31/12/2023 amounts to EUR 74.5 million.

## B. RISKS AND UNCERTAINTIES

The strong inflationary pressures, the consequences of which are largely the result of the energy crisis, are limited as, in highly energy-intensive activities (mainly large waste treatment plants), much of the price increase is covered by corresponding contractual provisions to review revenue undertaken by the respective contracting authority. The need to upgrade the existing domestic waste and biological waste management infrastructures or to create new modern ones, as reflected in the new national waste management plan (E.S.D.A.) for the period 2020-2030, approved by the Council of Ministers by virtue of Act 39/31.08.2020 (Government Gazette, No 185/29.09.2020), is undeniable; the implementation of new projects, however, may be adversely affected by changes in their implementation plan, limited liquidity from the domestic banking system and time-consuming licensing procedures and any reactions from local communities (e.g. appeals to the Council of State).

On 7 October 2023, a surprise attack on Israel led to the start of the war in the Middle East, which is still ongoing. There is currently no material impact on the activities of the Company resulting from the war, but the Company continues to closely monitor its long-term effects on its activities.

## BUSINESS MODEL DESCRIPTION

The aim of the Group's management is to maintain its leading position in Greece and its larger geographical area of operation (SE Europe) in the field of construction and operation of modern waste management facilities.

The Group's assets to achieve its strategic goals are its long-term experience and extensive know-how in the areas where it operates, innovation, its qualified and skilled human resources, and the trust placed in the Group by clients, associates and shareholders.

## HUMAN RESOURCES

The Group relies heavily on its human resources to pursue its objectives. The Group has created a safe and equitable working environment, in line with labour law, offering satisfactory remunerations and benefits, as well as additional hospitalisation insurance.

With a view to ensuring that we employ staff of the highest possible calibre, the Group has established selection, training, evaluation and reward procedures for its staff.

As at 31/12/2023, the number of employees was 921 for the Group (1,007 in 2022) and 373 for the Company (392 in 2022). For the Group, 88.60% of the employees work with an employment contract, and for the Company, this percentage is 79.08%.

## ENVIRONMENTAL ISSUES

The Group operates with a view to ensuring respect for the natural and man-made environment, and to minimising any negative impact from its activities. Both the parent and the subsidiaries have adopted the principles of sustainable development. As a result, the Group aims to undertake new initiatives in order to promote greater environmental responsibility, as well as the development of technologies that are environmentally friendly. The Group has adopted

accredited environmental management systems, thus ensuring legislative compliance and effective environmental control of its projects and activities. In view of the above, the Company has been certified according to ISO 14001.

The environmental actions of the Group are targeted at reducing generated waste, reusing, managing waste, recycling, using more environmentally-friendly materials, using RES, saving natural resources, applying new environmentally-friendly technologies, etc.

## FINANCIAL RISKS MANAGEMENT

The Group is exposed to various financial risks, such as market risks (currency, interest rate risk, etc.), credit risk and liquidity risk. Financial risks are associated with the trade receivables, cash and cash equivalents, trade and other payables, and borrowings.

## OTHER INFORMATION

### 1. Securities

On 31/12/2023 the Group and the Company held shares of a total value of EUR 353,393

### 2. Branches

On 31/12/2023 the Company maintains 3 branches in Slovenia, Croatia, and Israel, the results of which are included in these consolidated financial statements.

### 3. Research and development sector

The Group and the Company do not incur research and development costs.

## RELATED PARTIES

The Group is controlled by ELLAKTOR SA (based in Greece), which holds 94.44% of the Company's shares, while ARESA Management Limited owns the remaining 5.56%.

## EVENTS AFTER 31/12/2023

The following main contracts were signed after 1/1/2024 (either through the Company or through subsidiaries or its joint venture schemes):

- Conclusion of a public contract (February 2024) for the project 'Construction of a salt slag landfill cell (SSLIC)'. Construction budget EUR 3.9 million excl. VAT
- Execution of a contract (April 2024) for the implementation of a project in Germany (Buttleborn) concerning the composting of pre-sorted organic waste, via its 100% subsidiary, HERHOF GmbH. The contractual amount stands at EUR 12.5 million plus VAT.
- Signing of a framework contract agreement (30/07/2024) with the National Central Health Procurement Authority (E.K.A.P.Y.) for the provision of hazardous waste management services for health units for a period of three (3) years, with an option for one (1) year through the participation of the subsidiary STERILISATION SA in cooperative schemes. It should be noted that the total value of the Contract is EUR 104,396,844.35 plus VAT, with option of EUR 34,798,948.12 plus VAT. The share for STERILISATION SA is based on a participation rate of EUR 35,007,060.55 (not including the option)

An agreement was signed by the shareholder ELAKTOR, which owns 94.44% of the company's shares (3/7/2024), with MANETIAL LIMITED, a (100%) subsidiary of the company MOTOR OIL HELLAS CORINTH REFINERIES SA for the sale of all the shares of the company owned by it, which is subject to approval by the Competition Committee of the submitted notification of merger.

Following the foregoing overview of operating and financial activities and the explanations we provided acting as the authorised management, shareholders are invited to approve the financial statements for 2023 and the accompanying directors' report, and release the members of the board of directors individually and the board of directors collectively, as well as the auditor, from all liability to compensation for 2023.

Kifissia 08/08/2024

For the Board of Directors

Vice-Chairman & CEO

Nikolaos Stathakis

## **INDEPENDENT CERTIFIED AUDITOR-ACCOUNTANT REPORT**

To the Shareholders of HELECTOR SA

### **Audit report on the corporate and consolidated financial statements**

#### **Opinion**

We have audited the accompanying corporate and consolidated financial statements of the company HELECTOR SA. (Company and/or Group), which comprise the corporate and consolidated statement of financial position as of 31 December 2023, the corporate and consolidated profit and loss and comprehensive income statements, statement of changes in equity and cash flow statement for the year then ended, as well as the notes on the corporate and consolidated financial statements that include material accounting policy information.

In our opinion, the attached corporate and consolidated financial statements fairly present, in all material respects, the financial position of the Company and the Group as of 31 December 2023, as well as their financial positions and their respective corporate and consolidated cash flows for the fiscal year ended in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS) as adopted by the European Union, and in compliance with the provisions of Law 4548/2018.

#### **Basis of opinion**

We have conducted our audit in accordance with the International Auditing Standards, as transposed into the Greek legislation. Our responsibilities, according to these standards, are further described in the section of our report 'Auditor's responsibilities in auditing the corporate and consolidated financial statements'. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and adequate as a basis for our audit opinion.

#### **Independence of the Auditor**

Throughout our appointment we remain independent of the Company and the Group in accordance with the Code of Conduct for Professional Auditors of the Board of International Standards of Auditors' Ethics incorporated into Greek law, and ethics requirements of Law 4449/2017, relating to the audit of corporate and consolidated financial statements in Greece. We have fulfilled our ethical obligations according to Law 4449/2017 and the requirements of the Code of Conduct for Professional Auditors of the Board of International Standards of Auditors' Ethics.

#### **Other Information**

The members of the board of directors are responsible for 'Other Information'. Other Information is the management report of the Board of Directors (but does not include the financial statements and the audit report thereon) that we received before the date of this auditor's report.

PRICEWATERHOUSECOOPERS Auditing Company SA, General Commercial Registry No: 001520401000, T: +30 210 6874400,  
[www.pwc.gr](http://www.pwc.gr)

**Athens:** 270 Kifisias Ave, 152 32 Chalandri | T: +30 210 6874400

**Thessaloniki:** Agias Anastasias Street & Laertou Street, 55 535 Pylaia | T: +30 2310 488880

**Ioannina:** 2 Pargis Square, 1st floor, 45332 | T: +30 2651 313376

**Patras:** 2A, 28th Oktovriou Street & 11 Othonos Amalias Street 26223 | T: +30 2616 009208

PWC

Our opinion on the corporate and consolidated financial statements does not cover Other Information and, apart from what is expressly stated in this paragraph of our report, we do not express an audit opinion or other assurance on it.

With regard to our audit of the corporate and consolidated financial statements, it is our responsibility to read Other Information and thus to consider whether Other Information is materially inconsistent with the corporate and consolidated financial statements or the knowledge we acquired during our audit or otherwise appear to be fundamentally incorrect. We have examined whether the management report of the board of directors includes the disclosures required by Codified Law 4548/2018.

On the basis of the work we performed during our audit, in our opinion:

- The information included in the management report of the board of directors for the year ended 31 December 2023 correspond to the corporate and consolidated financial statements.
- The annual management report of the board of directors has been drawn up according to the current legal requirements of Articles 150 and 153 of Law 4548/2018.

Moreover, on the basis of the information and understanding we obtained during our audit in relation to the Company and the Group and the environment they operate in, we are obliged to report that we did not identify any material misstatements in the directors' report. We have nothing to report on this matter.

#### **Responsibilities of the board of directors and those responsible for governance on corporate and consolidated financial statements**

The management board is responsible for the preparation and fair presentation of the corporate and consolidated financial statements, in accordance with the International Financial Reporting Standards, as these have been adopted by the European Union, and the requirements of Law 4548/2018, and for such audit safeguards that the board of directors finds necessary in order to make possible the preparation of the corporate and consolidated financial statements free of any material misstatements, due either to fraud or error.

In preparing the corporate and consolidated financial statements, the board of directors is responsible for assessing the Company's and Group's ability to continue their activities, disclosing, where applicable, any issues related to the continuing activity and the use of the accounting basis of the continuing activity unless the board of directors either intends to liquidate the Company and the Group or to discontinue its activities or has no other realistic option than to take such actions.

Those responsible for corporate governance have the responsibility for oversight of the financial reporting process of the Company and the Group.

**Auditor's responsibilities in auditing the corporate and consolidated financial statements**

Our objectives are to obtain reasonable assurance whether the corporate and consolidated financial statements as a whole are free from material misstatements, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report presenting our opinion. The reasonable assurance is a high level of assurance, but it is not a guarantee that the audit carried out in accordance with the IAS, incorporated into the Greek Legislation, will always identify a material misstatement, when such a misstatement exists. Errors may result from fraud or error and are considered essential when individually or collectively could reasonably be expected to affect the economic decisions of users made on the basis of these company and consolidated financial statements.

As an auditing duty, according to the IAS incorporated into Greek legislation, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. Furthermore:

- We identify and assess the risks of material misstatements in corporate and consolidated financial statements, whether due to fraud or error, by designing and performing audit procedures that respond to those risks and we obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of failing to identify a material misstatement due to fraud is higher than that due to error, since fraud may involve collusion, forgery, deliberate omissions, false assertions or the bypassing of internal audit safeguards.
- We understand audit-related internal safeguards to design audit procedures appropriate to the circumstances, but not to express an opinion on the effectiveness of the Company's and the Group's internal audit.
- We assess the appropriateness of the accounting policies and methods used and the reasonableness of accounting estimates and disclosures made by the board of directors.
- We decide on the appropriateness of the board of directors' use of the accounting principle on a going concern basis and based on the audit evidence that has been obtained as to whether there is material uncertainty about events or circumstances that may indicate material uncertainty as to the ability of the Company and the Group to continue its activity. If we conclude that there is material uncertainty, we are required to report such disclosures in the company and consolidated financial statements in the auditor's report or whether these disclosures are insufficient to differentiate our opinion. Our findings are based on audit evidence obtained until the date of the auditor's report. However, future events or conditions may result in the Company or the Group ceasing to operate as a going concern.
- We evaluate the overall presentation, structure and content of the company and the consolidated financial statements, including disclosures, and whether the consolidated financial statements reflect the underlying transactions and events in a manner ensuring their reasonable presentation.



**PWC**

- We collect sufficient and appropriate audit evidence about the financial information of entities or business within the Group to express an opinion on the corporate and consolidated financial statements. We are responsible for conducting, supervising and performing the audit of the Company and the Group. We remain exclusively responsible for our audit opinion.

Among other issues, we report to those responsible for governance, the scope and timing of the audit, as well as important audit findings, including any significant deficiencies in the internal audit that we identify during our audit.

#### **Report on other legal and regulatory requirements**

The work we performed on the board of directors' management report is mentioned in the 'Other Information' section above.



**PWC**

PricewaterhouseCoopers Audit Firm SA 270 Kifisias Ave, 152 32  
Chalandri

Reg. No SOEL 113

Athens, 9 August 2024

The Certified Auditor &

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Despina Marinou', written over a circular stamp or seal.

DESPINA MARINO

SOEL Reg No 17681

**Statement of Financial Position**

	Note	Consolidated data		Company figures	Company figures
		31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>ASSETS</b>					
<b>Non-current assets</b>					
Property, plant, and equipment	5	33,037	33,870	8,321	8,545
Intangible assets	6	3,531	3,495	82	44
Investments in subsidiaries	7	-	-	21,264	22,749
Investments in associates	8	4,536	4,431	3,435	3,435
Financial assets at fair value through other comprehensive income	10	353	185	353	185
Guaranteed receipt from the Hellenic State (IFRIC 12)	11	25,988	28,820	-	-
Other non-current receivables	13	154	150	17,694	17,418
		<b>67,600</b>	<b>70,950</b>	<b>51,150</b>	<b>52,376</b>
<b>Current assets</b>					
Inventories	12	116	629	7	118
Trade and other receivables	13	75,554	70,391	55,044	44,089
Guaranteed receipt from the Hellenic State (IFRIC 12)	11	10,442	10,313	-	-
Restricted cash deposits	14	2,391	1,914	303	-
Cash and cash equivalents	15	21,029	20,426	3,988	6,118
		<b>109,532</b>	<b>103,674</b>	<b>59,342</b>	<b>50,326</b>
<b>Total assets</b>		<b>177,131</b>	<b>174,624</b>	<b>110,493</b>	<b>102,701</b>
<b>EQUITY</b>					
<b>Equity attributable to shareholders</b>					
Share capital	16	2,010	2,010	2,010	2,010
Share premium	16	5,216	5,216	5,216	5,216
Other reserves	17	7,454	7,130	5,048	4,922
Retained earnings		91,450	86,991	75,227	69,931
		<b>106,131</b>	<b>101,347</b>	<b>87,501</b>	<b>82,080</b>
Non-controlling interests		12,173	12,850	-	-
<b>Total equity</b>		<b>118,304</b>	<b>114,197</b>	<b>87,501</b>	<b>82,080</b>
<b>LIABILITIES</b>					
<b>Non-current liabilities</b>					
Long-term borrowings	18	15,089	17,453	1,332	1,516
Deferred tax liabilities	20	3,844	3,700	1,191	1,348
Employee retirement compensation liabilities	21	496	383	189	151
Grants	22	4,244	4,672	-	-
Other long-term liabilities	19	647	759	-	-
Other non-current provisions	23	682	2,795	191	191
		<b>25,002</b>	<b>29,762</b>	<b>2,904</b>	<b>3,205</b>
<b>Current payables</b>					
Trade and other payables	19	24,219	25,864	16,724	16,155
Current tax liabilities (income tax)		3,074	406	1,615	493
Short-term borrowings	18	6,450	4,021	1,666	686
Dividends payable		-	304	-	-
Other short-term provisions	23	82	70	82	82
		<b>33,826</b>	<b>30,664</b>	<b>20,088</b>	<b>17,417</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>58,828</b>	<b>60,426</b>	<b>22,991</b>	<b>20,622</b>
<b>Total equity and liabilities</b>		<b>177,131</b>	<b>174,624</b>	<b>110,493</b>	<b>102,701</b>

The notes on pages 24 to 87 form an integral part of these financial statements.

## Income Statement

	Note	Consolidated data		Company figures	
		12-month period to		12-month period to	
		31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
Sales		<b>101,244</b>	<b>120,940</b>	<b>47,667</b>	<b>48,485</b>
Cost of sales	24	(79,655)	(96,019)	(37,581)	(39,287)
<b>Gross profit</b>		<b>21,589</b>	<b>24,921</b>	<b>10,086</b>	<b>9,198</b>
Distribution costs	24	(3,020)	(1,870)	(2,697)	(1,772)
Administrative expenses	24	(8,499)	(8,496)	(6,065)	(5,336)
Other income	26	1,571	1,252	474	525
Other profit/(losses) - net	26	(477)	(8,012)	(1,681)	(8,216)
<b>Operating profit/(loss)</b>		<b>11,164</b>	<b>7,794</b>	<b>117</b>	<b>(5,602)</b>
Income from dividends		-	-	6,972	5,351
Profit/(loss) from associates	8	(58)	(44)	-	-
Financial income	27	3,511	3,830	2,045	2,036
Financial expenses	27	(1,795)	(2,010)	(883)	(744)
<b>Profit/(Loss) before taxes</b>		<b>12,822</b>	<b>9,569</b>	<b>8,252</b>	<b>1,040</b>
Income tax	28	(5,873)	(6,124)	(2,694)	(4,059)
<b>Net profit/ (loss) for the fiscal period</b>		<b>6,949</b>	<b>3,446</b>	<b>5,558</b>	<b>(3,019)</b>
<b>Profit/(loss) for the financial year attributable to:</b>					
Owners of the parent company		4,969	2,797	5,558	(3,019)
Non-controlling interests		1,980	649	-	-
		<b>6,949</b>	<b>3,446</b>	<b>5,558</b>	<b>(3,019)</b>

## ADDITIONAL INFORMATION

	Note	Consolidated data		Company figures	
		12-month period to		12-month period to	
		31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
A. Earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation (EBITDA)	34	15,400	13,286	8,295	1,242
B. Adjusted earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation (EBITDA)	34	15,400	14,450	10,195	8,633

The notes on pages 23 to 87 form an integral part of these financial statements.

## Statement of Comprehensive Income

	Note	12-month period to		12-month period to	
		31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>Net profit/ (loss) for the fiscal period</b>		<b>6,949</b>	<b>3,446</b>	<b>5,558</b>	<b>(3,019)</b>
<b>Items that may be subsequently reclassified to profit or loss</b>					
Exchange rate differences	17	4	-	4	-
Other	17	(46)	-	-	-
		<b>(42)</b>		<b>4</b>	<b>-</b>
<b>Items that will not be reclassified to profit and loss</b>					
Actuarial loss	17	(8)	34	(5)	11
Effect of change in participation share		(267)	-	-	-
Change in the fair value of financial assets through other comprehensive income	17	131	57	131	57
		<b>(143)</b>	<b>90</b>	<b>126</b>	<b>68</b>
<b>Other comprehensive income for the period (net of taxes)</b>		<b>(185)</b>	<b>90</b>	<b>131</b>	<b>68</b>
<b>Total comprehensive income for the year / (loss)</b>		<b>6,764</b>	<b>3,536</b>	<b>5,689</b>	<b>(2,951)</b>
<b>Aggregate comprehensive income/(loss) for the year attributable to:</b>					
Owners of the parent company		4,807	2,883	5,689	(2,951)
Non-controlling interests		1,957	652	-	-
		<b>6,764</b>	<b>3,536</b>	<b>5,689</b>	<b>(2,951)</b>

The notes on pages 23 to 87 form an integral part of these financial statements.

**Statement of Changes in Equity - Consolidated figures**
**Consolidated data**

	Note	Attributed to Equity Holders of the Parent Company				Non-controlling interests	Total Equity
		Share capital	Share premium	Other reserves	Results carried forward		
<b>1 January 2022</b>		<b>2,010</b>	<b>5,216</b>	<b>6,446</b>	<b>84,790</b>	<b>98,462</b>	<b>110,780</b>
Net losses/profit for the year		-	-	-	2,797	2,797	3,446
<b>Other comprehensive income</b>							
Change in the fair value of financial assets through other comprehensive income	17	-	-	57	-	57	60
Actuarial loss	17	-	-	34	-	34	34
<b>Other comprehensive income/(loss) for the year (net of tax)</b>		-	-	<b>90</b>	-	<b>90</b>	<b>94</b>
<b>Total comprehensive income/(loss) for the year</b>		-	-	<b>90</b>	<b>2,797</b>	<b>2,887</b>	<b>3,539</b>
Share capital increase		-	-	-	-	200	200
Transfer (from)/to reserves		-	-	594	(598)	-	(4)
Distribution of dividend		-	-	-	-	(320)	(320)
<b>31 December 2022</b>		<b>2,010</b>	<b>5,216</b>	<b>7,130</b>	<b>86,991</b>	<b>101,347</b>	<b>114,197</b>
<b>1 January 2023</b>		<b>2,010</b>	<b>5,216</b>	<b>7,130</b>	<b>86,991</b>	<b>101,347</b>	<b>114,197</b>
Net profit for the year		-	-	-	4,969	4,969	6,949
<b>Other comprehensive income</b>							
Exchange rate differences	17	-	-	-	4	4	4
Effect of change in participation share		-	-	-	(267)	(267)	(267)
Net profit/(loss) recognised directly in equity		-	-	-	-	(23)	(23)
Change in the fair value of financial assets through other comprehensive income	17	-	-	131	-	131	131
Actuarial loss	17	-	-	(8)	-	(8)	(8)
Other		-	-	(46)	-	(46)	(46)
<b>Other comprehensive income/(loss) for the year (net of tax)</b>		-	-	<b>78</b>	<b>(263)</b>	<b>(185)</b>	<b>(208)</b>
<b>Total comprehensive income/(loss) for the year</b>		-	-	<b>78</b>	<b>4,706</b>	<b>4,784</b>	<b>6,740</b>
Transfer (from)/to reserves	17	-	-	247	(247)	-	-
Distribution of dividend		-	-	-	-	(2,635)	(2,635)
<b>31 December 2023</b>		<b>2,010</b>	<b>5,216</b>	<b>7,454</b>	<b>91,450</b>	<b>106,131</b>	<b>118,304</b>

BABANIS  
FOTIOS D. B  
LAWYER  
MEMBER NUMB  
2, MACHITON STR., 18  
TEL.: +30 210 4210272

FOTIOS D. BABANIS  
LAWYER  
MEMBER NUMBER: 18705  
2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS  
TEL.: +30 210 4210272 - +30 2108056053

**Company figures**

	Note	Share capital	Share premium	Other reserves	Results carried forward	Total Equity
<b>1 January 2022</b>		<b>2,010</b>	<b>5,216</b>	<b>4,856</b>	<b>72,951</b>	<b>85,032</b>
Net profit for the year		-	-	-	(3,019)	(3,019)
<b>Other comprehensive income</b>						
Change in the fair value of financial assets through other comprehensive income	17	-	-	57	-	57
Actuarial loss	17	-	-	11	-	11
<b>Other comprehensive income for the period (net of taxes)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>68</b>	<b>-</b>	<b>68</b>
<b>Total comprehensive income/(loss) for the year</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>68</b>	<b>(3,019)</b>	<b>(2,951)</b>
<b>31 December 2022</b>		<b>2,010</b>	<b>5,216</b>	<b>4,922</b>	<b>69,931</b>	<b>82,080</b>
<b>1 January 2023</b>		<b>2,010</b>	<b>5,216</b>	<b>4,922</b>	<b>69,931</b>	<b>82,080</b>
Net profit for the year		-	-	-	5,558	5,558
<b>Other comprehensive income</b>						
Exchange rate differences	17	-	-	-	4	4
Effect of change in participation share		-	-	-	(267)	(267)
Change in the fair value of financial assets through other comprehensive income	17	-	-	131	-	131
Actuarial loss	17	-	-	(5)	-	(5)
<b>Other comprehensive income for the period (net of taxes)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>126</b>	<b>(263)</b>	<b>(136)</b>
<b>Total comprehensive income/(loss) for the year</b>		<b>-</b>	<b>-</b>	<b>126</b>	<b>5,295</b>	<b>5,422</b>
<b>31 December 2023</b>		<b>2,010</b>	<b>5,216</b>	<b>5,048</b>	<b>75,227</b>	<b>87,501</b>

The notes on pages 23 to 87 form an integral part of these financial statements.

**FOTIOS**  
**LA**  
**MEMBER**  
**2, MACHITON**  
**TEL.: +30 210 42**

**FOTIOS D. BABANIS**  
**LAWYER**  
**MEMBER NUMBER: 18705**  
**2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS**  
**TEL.: +30 210 4210272 · +30 2108056053**



**Cash flow statement**

	Note	Consolidated data		Company figures	
		01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022
<b>Operating activities</b>					
Net cash flows/(outflows) from operating activities	29	13,846	3,156	(8,194)	3,668
Interest paid		(1,810)	(1,904)	(836)	(803)
Income tax paid		(4,344)	(6,345)	(995)	(2,617)
<b>Total inflows/(outflows) from operating activities (a)</b>		<b>7,692</b>	<b>(5,094)</b>	<b>(10,024)</b>	<b>248</b>
<b>Investing activities</b>					
Purchase of tangible assets	5	(2,968)	(5,832)	(461)	(970)
Purchases of intangible assets	6	(49)	(48)	(49)	(48)
Sales of tangible assets		91	379	15	368
Dividends received		-	-	7,095	2,050
Acquisition of subsidiaries & share capital increase of subsidiaries	7	-	-	(400)	(5,800)
Acquisition of associates		(143)	-	-	-
Interest received		804	764	1,737	243
Proceeds from loans repaid by related parties		-	-	-	1,075
Loans to related parties		-	(80)	-	(80)
Restricted cash deposits		(271)	1,179	-	-
<b>Total inflows from investments (b)</b>		<b>(2,536)</b>	<b>(3,637)</b>	<b>7,937</b>	<b>(3,162)</b>
<b>Financing activities</b>					
Issue of common shares		-	200	0	-
Dividends paid to non-controlling interests		(2,955)	-	-	-
Tax paid on dividends		(16)	-	-	-
Proceeds from borrowings/loans received		4,734	-	1,500	-
Loan repayment		(5,258)	(4,956)	(1,000)	(500)
Financial Lease capital repayment (amortisation)		(852)	(1,311)	(255)	(738)
Grants received		-	196	-	-
Borrowings from affiliated parties		-	-	15	-
Restricted cash deposits		(206)	-	(303)	-
Settlements of loans taken out by related parties		-	-	-	(1,500)
Grants returned		-	(10)	-	-
<b>Total outflows from financing (c)</b>		<b>(4,553)</b>	<b>(5,880)</b>	<b>(43)</b>	<b>(2,738)</b>
<b>Net increase in cash and cash equivalents (a)+(b)+(c)</b>		<b>603</b>	<b>(14,611)</b>	<b>(2,130)</b>	<b>(5,651)</b>
Cash and cash equivalents at year start	15	<b>20,426</b>	<b>35,038</b>	<b>6,118</b>	<b>11,769</b>
<b>Cash and cash equivalents at year end</b>	15	<b>21,029</b>	<b>20,426</b>	<b>3,988</b>	<b>6,118</b>

The notes on pages 23 to 87 form an integral part of these financial statements.

## Notes to the financial statements

### 1 General information

The financial statements include the corporate financial statements of HELECTOR SA (the 'Company') and the consolidated financial statements of the Company and its subsidiaries (collectively the 'Group'), for the year ended 31 December 2023, in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS).

The Group mainly operates in construction, focusing on environmental construction (landfills) and solid and liquid waste management. The Group operates in Greece, Croatia, Slovenia, Bulgaria, Germany, Cyprus, Jordan and Israel.

The Company was incorporated and established in Greece, with registered and central offices at 25 Ermou St, 145 64, Kifissia, Attica. In June of 2012, the Company opened a branch in Rijeka, Croatia, with the purpose of performing and serving the undertaken projects. Moreover, in January 2014 it established a branch in Ljubljana, Slovenia, and in June 2023, a branch in Israel.

The Company is a subsidiary of ELLAKTOR SA, a company listed on ATHEX, which holds 94.44% of its shares.

The financial statements were approved by the board of directors on 8 August 2024, subject to the approval of the general meeting of shareholders, and are available on the company's website: [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com)

### 2 Material accounting policies

#### 2.1 Basis of preparation of the financial statements

The accounting principles that are considered material and applied in the preparation of these financial statements are set out below. These principles have been consistently applied to all years presented, unless otherwise stated.

These consolidated and corporate financial statements have been prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS) and the Interpretations of the International Financial Reporting Interpretations Committee (IFRIC), as they have been endorsed by the European Union. The financial statements have been prepared in accordance with the historical cost principle, apart from in the case of certain financial assets and liabilities, which have been valued at fair value.

The preparation of the financial statements under IFRS requires the use of accounting estimates and assumptions by the management in implementing the accounting policies adopted. The areas involving extensive judgment or complexity, or where assumptions and estimates have a significant impact on the financial statements are mentioned in Note 4.

##### 2.1.1 Going Concern

The financial statements of 31 December 2023 were prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards (IFRS) and provide a reasonable presentation of the financial position, profit and loss, and cash flows of the Group, in accordance with the principle of going concern.

For the fiscal year that ends on 31 December 2023, the Group will continue to be profitable and cash-independent. Additionally, the Group will continue to have adequate liquidity, which will be made possible by the ongoing smooth course of operations undertaken and by the best possible working capital management. Its debt obligations are kept at manageable levels and mostly concern project funding. HELECTOR's current unexecuted balance of construction projects and contracts until 31 December 2023 amounts to EUR 74.5 million.

Given EU requirements and the need for the state to absorb financial resources, Greece's prospects for environmental projects are extremely positive. The significant price increases in materials and energy will continue to be a challenge for all Group companies despite legislative regulations and compensatory measures from the government. As the need for the absorption of the above financial resources, which are important for the development of the Greek economy, is considered imperative but also imposed given the specific absorption deadlines that must be met, the Group's management estimates

that additional measures will be taken which will contribute to dealing with price increases in materials and energy and inflation, in general.

Taking into account all of the above, the Group's management considers that it has secured the continued operation of the Group's business activities and therefore the financial statements have been prepared in accordance with the going concern accounting principle.

### **Climate change**

The HELECTOR SA Group is well aware of the challenges encountered due to environmental issues. The challenges are related to compliance issues with relevant environmental legislation and regulations as well as possible material damage to the facilities of the environmental projects it constructs and to the waste treatment operation units due to extreme weather events.

It sets as its main priority the prevention of the consequences that can come from the operation of the facilities and the minimisation of risks during the execution of the works, aims at zero environmental incidents/accidents. To this end, it has drawn up emergency response plans for each facility, which were fully harmonised with local and national anti-pollution plans, in order to provide the necessary guidance for making the right decisions and taking the appropriate steps. It has also drawn up an environmental risk assessment for each facility. The assessment identifies and evaluates the environmental impacts in the event of a major accident and natural disasters and analyses the measures to avoid and mitigate them. Finally, it systematically carries out preparedness exercises and organises employee trainings in order to ensure their response and readiness in the event of an emergency.

It results from the above that there are no substantial financial implications of the risks and opportunities related to climate issues change in the results of the Group and the Company.

### **Macroeconomic conditions in Greece**

In 2023, the global economy grew, amid staggered energy prices and an improved business and consumer climate. The Greek economy maintained its upward trajectory in 2023, helped by robust private consumption and strengthening investments. At the same time, it is predicted that in 2024, with the help of European funds and a gradually improving external environment, it will continue to grow higher than its long-term dynamics.

One of the most important challenges faced by businesses and households during 2023 was inflation, which, measured by the Harmonised Index of Consumer Prices (HICP), recorded a milder rise compared to 2022, but still remaining at high levels. In particular, in the first eleven months of 2023, inflation stood at 4.2% versus 9.4%, the corresponding period of 2022, and 5.7% of the Eurozone average. During the same period, structural inflation, excluding unprocessed food and energy prices, stood at higher levels (6.5%). Further disinflation is expected to reach 2.6% in 2024, with average annual inflation of 2.4% during the next 6 years, from 2023 to 2028.

In an effort to de-escalate it, the European Central Bank (ECB) maintained the restrictive monetary policy that it had begun in 2022, by making successive interest rate increases. The interest rate on the main refinancing operations is now 4.5%, increased by 200 basis points in the year and 450 basis points as of July 2022. At the last two meetings, however, the ECB maintained rates unchanged, considering that these levels could lead to a disinflation rate. The conditions for a gradual reduction in interest rates have even been set in 2024, provided that no additional disruptions occur in the energy sector, so that the decline in inflationary expectations is considered to be permanent.

The central banks' compensatory measures described above resulted in an increase in interest rates, which increased financial costs.

The management continually assesses the situation and its possible consequences on the Company, to ensure that all necessary and possible measures are taken in good time to minimise any negative impact, as well as to capitalise on positive developments.

## **2.2 New standards, interpretations and amendments to existing standards**

***New standards, amendments to standards and interpretations:*** Certain new standards, amendments to standards and interpretations have been issued that are mandatory for periods beginning on or after 1 January 2023. The Group's evaluation of the effect of these new standards, amendments to standards and interpretations is as follows:

**Standards and Interpretations effective for the current financial year****IAS 1 (Amendments) ‘Presentation of Financial Statements’ and IFRS Practice Statement 2 ‘Disclosure of Accounting policies’ (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2023)**

The amendments require entities to disclose their accounting policies when they are material and to provide guidance on the meaning of ‘material’ when it is applied to accounting policy disclosures.

**IAS 8 (Amendments) ‘Accounting policies, Changes in Accounting Estimates and Errors: Definition of Accounting Estimates’ (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2023)**

The amendments clarify how companies should distinguish changes in accounting policies from changes in accounting estimates.

**IAS 12 (Amendments) ‘Deferred tax related to Assets and Liabilities arising from a Single Transaction’ (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2023)**

The amendments require companies to recognise deferred tax on transactions that, on initial recognition, give rise to equal amounts of taxable and deductible temporary differences. This will typically apply to transactions such as leases for the lessee and decommissioning obligations.

**IAS 12 ‘Income Taxes’ (Amendments): International Tax Reform – Pillar Two Model Rules (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2023)**

The amendments introduce a mandatory temporary exception from accounting for deferred taxes arising from the Organisation for Economic Co-operation and Development’s (OECD) international tax reform. The amendments also introduce targeted disclosure requirements.

The temporary exception applies immediately and retrospectively in accordance with IAS 8, whereas the targeted disclosure requirements will be applicable for annual reporting periods beginning on or after 1 January 2023.

**Standards and Interpretations effective for subsequent periods****IAS 1 ‘Presentation of Financial Statements’ (Amendments) (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2024)**

- **2020 Amendment ‘Classification of liabilities as current or non-current’**

The amendment clarifies that liabilities are classified as either current or non-current depending on the rights that exist at the end of the reporting period. Classification is unaffected by the expectations of the entity or events after the reporting date. The amendment also clarifies what IAS 1 means when it refers to the ‘settlement’ of a liability.

- **2022 Amendments ‘Non-current liabilities with covenants’**

The new amendments clarify that if the right to defer settlement is subject to the entity complying with specified conditions (covenants), this amendment will only apply to conditions that exist when compliance is measured on or before the reporting date. Additionally, the amendments aim to improve the information an entity provides when its right to defer settlement of a liability is subject to compliance with covenants within twelve months after the reporting period.

The 2022 amendments changed the effective date of the 2020 amendments. As a result, the 2020 and 2022 amendments are effective for annual reporting periods beginning on or after 1 January 2024 and should be applied retrospectively in accordance with IAS 8. As a result of aligning the effective dates, the 2022 amendments override the 2020 amendments when they both become effective in 2024.

**IFRS 16 (Amendment) ‘Lease Liability in a Sale and Leaseback’ (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2024)**

The amendment clarifies how an entity accounts for a sale and leaseback after the date of the transaction. Sale and leaseback transactions where some or all the lease payments are variable lease payments that do not depend on an index or rate are most likely to be impacted. An entity applies the requirements retrospectively back to sale and leaseback transactions that were entered into after the date when the entity initially applied IFRS 16.

**IAS 7 ‘Statement of Cash Flows’ and IFRS 7 ‘Financial Instruments’ (Amendments) - Disclosures: Supplier Finance Arrangements** (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2024)

The amendments require companies to disclose information about their supplier finance arrangements such as terms and conditions, carrying amount of financial liabilities that are part of such arrangements, ranges of payment due dates and liquidity risk information. The amendments have not yet been endorsed by the EU.

**IAS 21 ‘The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates’ (Amendments) - Lack of exchangeability** (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2025)

These amendments require companies to apply a consistent approach in assessing whether a currency can be exchanged into another currency and, when it cannot, in determining the exchange rate to use and the disclosures to provide. The amendments have not yet been endorsed by the EU.

**IFRS 18 ‘Presentation and Disclosure of the Financial Statements’** (effective for annual periods beginning on or after 1 January 2027)

IFRS 18 was issued in April 2024. It specifies requirements for presentation and disclosures in financial statements, and replaces IAS 1. Its objective is to enable investors to compare the performance and future prospects of companies by modifying the requirements for presenting information in the main financial statements, in particular in the statement of financial position results. The new standard:

- requires the presentation of two new specified sub-totals in the income statement - operating profit and profit before financing and income taxes.
- requires disclosure of the performance indices determined by the management of a company - subsets of income and expense not specified by the IFRSs included in public communications to share the management's view of a company's financial performance. To increase transparency, a corporation should make a reconciliation between these action and the sets or subsets described by IFRSs.
- reinforces the requirements for aggregation and segregation of information to help a company provide useful information.
- requires limited changes in the cash-flow statement to improve comparability by establishing a consistent starting point for the indirect method of presenting cash-flows from operating activities and removing the options for the classification of interest and dividend cash flows.

The new standard has retroactive application. It has not yet been endorsed by the EU.

## 2.3 Consolidation

### (a) Subsidiaries

Subsidiaries are economic entities over which the Group exercises control of operation. The Group controls a company when it is exposed to or has rights in variable performances of the company, due to its holding in this company, and has the ability to affect these performances through its power in this company. The existence and effect of voting rights that can be exercised or converted are also taken into account to document that the Group is in control of the economic entity. There may also be control in cases where the holding in the share capital with voting rights is less than 50%, but the Group is able to exercise control over the financial and business policies on a de facto basis. There is *de facto* control where the number of voting rights held by the Group, in relation to the number and allocation of the rights held by other shareholders, enable the Group to exercise control over the financial and business policies.

Subsidiaries are fully consolidated from the date when control over them is acquired and cease to be consolidated from the date when control no longer exists.

Business combinations are accounted for using the acquisition method. Acquisition cost is calculated as the fair value of the assets assigned, of obligations undertaken or in place, and of the equity instruments issued as of the date of transaction. The acquisition cost includes the fair value of the assets or liabilities arising from contingent consideration arrangements. The individual assets, liabilities and contingent liabilities that are acquired during a business combination are valued initially at their fair values at the acquisition date. The Group recognises a controlling interest in the subsidiary, if any, either at fair value or at the value of the share of the non-controlling interest in the net equity of the acquired company. The Group recognises non-controlling interests in proportion to the subsidiary's equity. The acquisition costs are posted in profit and loss as incurred.

In a merger undertaken in stages, the acquirer will remeasure its previously held equity interest in the acquiree at fair value on the acquisition date and will recognise any profit or loss in the results.

Any contingent consideration to be paid by the Group is recognised initially at fair value at the acquisition date. Any changes in fair value of contingent consideration that qualify for classification as an asset or liability are recognised in accordance with IAS 39 either in profit or loss or as effect on other comprehensive income. A contingent consideration recognised as equity is not revalued and its subsequent settlement is accounted for within equity.

When the sum of (a) the cost of acquisition, (b) the amount recognised as non-controlling interests and (c) the fair value at the acquisition date of the Group's share, if the combination is achieved in stages, is greater than the net assets acquired, the excess is recognised as goodwill. If the above sum is less than the fair value of the net assets acquired, the difference is recognised directly in profit or loss.

Inter-company transactions, balances and unrealised gains on transactions between group companies are eliminated. Unrealised losses are also eliminated, except if the transaction provides an indication of impairment of the transferred asset. The accounting principles of the subsidiaries have been amended so as to be in conformity with the ones adopted by the Group. In the parent company's statement of financial position, subsidiaries are valued at cost less impairment.

*(b) Changes to holdings in subsidiaries without loss of control*

Any transactions with minority shareholders having no effect on the control exercised by the Group over the subsidiary are measured and recorded as equity transactions, i.e. they are handled in the same way as that followed for transactions with key Group shareholders. The difference between the price paid and the relevant share acquired in the carrying value of the subsidiary's equity is deducted from equity. Any profit or loss arising from the sale to majority shareholders is also posted under equity.

*(c) Sale of/loss of control over subsidiary*

As soon as the Group ceases to exercise control on a subsidiary, the remaining percentage is measured at fair value, and any differences are posted in results. Subsequently, this asset is classified as an associate or financial asset, its acquisition value being that fair value. In addition, any amounts previously recorded under Other Comprehensive Income will be accounted for as in the case of sale of a subsidiary, and therefore they may be accounted for in profit or loss.

*(d) Associates*

Associates are economic entities on which the Group can exercise significant influence but not 'control', which is generally the case when the Group holds a percentage between 20% and 50% of a company's voting rights. Investments in associates are accounted for using the equity method. In accordance with the equity method, an investment in an associate is recognised initially at acquisition cost, and the carrying value increases or decreases in order for the investor's share to be recognised in the associate's profit or loss following the date of acquisition. The investments in associates account also includes the goodwill resulting on acquisition (reduced by any impairment losses).

In case of sale of a holding in an associate on which the Group continues, however, to exercise significant influence, only the portion of amounts previously posted directly in Other Comprehensive Income will be posted in results.

Following the acquisition, the Group's share in the gains or losses of associates is recognised in the income statement, while the share of changes in other comprehensive income following the acquisition is recognised in other comprehensive income. The cumulative changes after the acquisition affect the book value of investments in associates, with a respective adjustment to the current value of the investment. When the Group's share in the losses of an associate is equal or larger than the

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

amount of the investment, the Group does not recognise any further losses, unless it has guaranteed for liabilities or made payments on behalf of the associate.

The Group assesses at each balance sheet date whether there is evidence of impairment of investments in associates. If any investment must be impaired, the Group calculates the amount of impairment as the difference between the recoverable amount of the investment and its book value.

Unrealised profits from transactions between the Group and its associates are eliminated, according to the Group's percentage ownership in the associates. Unrealised losses are eliminated, except if the transaction provides indications of impairment of the transferred asset. The accounting principles of affiliates have been adjusted in order to be in conformity to the ones adopted by the Group. In the parent company's balance sheet, associates are valued at cost less impairment.

#### (e) Joint Arrangements

According to IFRS 11, the types of joint arrangements are reduced to two: joint operations and joint ventures. The classification depends on the rights and obligations of the parties with regard to the agreement and takes into account the structure and legal form of the agreement, the terms agreed upon by the parties and, where appropriate, other facts and circumstances.

*Joint operations* are joint arrangements where the parties (participants), which are jointly in control, have rights on the assets and are responsible as regards the entity's obligations. The participants must account for the assets and liabilities (as well as the revenues and expenses) relating to their interest in the joint operation.

*Joint ventures* are joint arrangements where the parties (venturers), which have joint control on the agreements, have rights to the net assets of the arrangement. These undertakings are accounted for under the equity method (proportional consolidation is no longer allowed).

Under IAS 31, the Group accounted for the joint agreements in which it participated by using the proportionate consolidation method. Exceptions were those which were inactive on the date of first IFRS adoption, or were not important, which were consolidated using the equity method. These agreements, following the implementation of IFRS 11, will continue to be consolidated by the Group under the equity method until their final clearance. The key joint arrangements where the Group participates pertain to the execution of construction contracts through jointly controlled vehicles. These joint arrangements are classified as joint operations because their legal form offers the parties immediate rights to assets, and makes them liable for the liabilities. According to IFRS 11, the Group accounts for assets, liabilities, revenue and expenses based on its share in the joint operations. Note 9 presents in detail the share in the joint operations of the Group.

As joint ventures, the Group has classified the companies presented in note 8 (together with associates), in which the parties that participate have rights on the net assets of the companies, and are therefore consolidated using the equity method, in line with IAS 28.

## 2.4 Foreign exchange conversions

### (a) Functional and presentation currency

The items included in the financial statements of the joint operations and the branches of the Group are measured using the currency of the primary economic environment in which each entity operates ('functional currency'). The financial statements are reported in euro, which is the functional currency and the reporting currency of the parent company.

### (b) Transactions and balances in foreign currencies

Foreign currency transactions are translated into the functional currency using the exchange rates prevailing at the dates of the transactions. Profits and losses from currency translation differences that arise from the settlement of such transactions during the financial year and from the translation of monetary items into foreign exchange at current rates, applicable on the balance sheet date, are recorded in profit and loss, except where they are transferred directly to other comprehensive income, due to being related to cash flow hedges and net investment hedges.

### (c) Group Companies

The results and financial position of all group operations abroad (none of which has the currency of a hyperinflationary economy) that have a functional currency different from the presentation currency are translated into the presentation currency as follows:

- i) The assets and liabilities are converted using the rates in effect at the balance sheet date;
- ii) The income and expenses are converted using the average rates of the period (except if the average rate is not the reasonable approach of the accumulated impact of the rates in effect at the dates of the transactions, in which case income and expenses are converted using the rates in effect at the dates of the transactions) and
- iii) Any differences arising from this process are posted under other comprehensive income and are transferred to the income statement upon disposal of these companies.

Currency translation differences arising from the conversion of the net investment in a foreign company, as well as of the borrowing characterised as hedging of this investment are posted under Other Comprehensive Income. Upon disposal of a foreign company in part or in whole, accumulated exchange differences are transferred to the income statement of the period as profit or loss resulting from the sale.

Gains and changes to fair value from the acquisition of foreign companies are deemed to be assets and liabilities of the foreign company and are measured at the currency rate applicable on the balance sheet date. The resulting foreign exchange differences are recorded in other comprehensive income.

## 2.5 Leases

### (α) Group Company as lessee

#### *Recognition and initial measurement of a right-of-use asset*

At the commencement date of a lease period, the Group recognises right-of-use assets and lease liability by measuring the right-of-use asset at cost.

The cost of the right-of-use asset comprises the amount of the initial measurement of the lease liability, any lease payments made at or before the commencement date of the lease period, less any lease incentives received, any initial direct costs incurred by the lessee, and an estimate of costs to be incurred by the Group in dismantling and removing the underlying asset, restoring the site on which it is located or restoring the underlying asset to the condition required by the terms and conditions of the lease. The Group undertakes those costs either at the commencement date of the lease period or as a consequence of the use of the leased asset during a specified period.

#### *Initial measurement of lease liability*

At the commencement of the lease period, the Group measures the lease liability at the present value of the lease payments that are not paid at that date. When the imputed interest rate of the lease can be properly determined, then lease payments are discounted using this interest rate. Otherwise, the Group will use the incremental borrowing rate.

Lease payments included for the purpose of measuring lease liability at the starting date of the lease include the following payments for the right to use the underlying asset during the lease term, if these have not been paid on the starting date:

- (a) fixed payments, less any lease incentives receivable;
- (b) variable lease payments that depend on an index or interest rate, initially measured using the index or rate as of the starting date of the lease period;
- (c) amounts expected to be payable by the Group under residual value guarantees;
- (d) the exercise price of a purchase option if the Group is reasonably certain to exercise that option; and
- (e) payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the Group exercising an option to terminate the lease.

With regard to leases of real estate property for the construction and operation of wind and solar farms, the Group takes into account the minimum lease period under the lease contract for the purpose of determining the duration of the lease.

#### *Subsequent measurement*

##### *Subsequent measurement of right-of-use assets*

After the commencement date of the lease period, the Group measures the right-of-use asset applying the cost model:



(a) less any accumulated depreciation and any accumulated impairment losses; and  
 (b) adjusted for any re-measurement of the lease liability.

The Group applies the requirements in IAS 16 in depreciating the right-of-use asset, and determines whether it is impaired.

*Subsequent measurement of lease liability*

After the commencement date of the lease period, the Group will measure the lease liability by:

- (a) increasing the carrying amount to reflect interest on the lease liability;
- (b) by reducing the book value to reflect the lease payments already made; and
- (c) by re-measuring the book value to reflect any reassessments or amendments to the lease.

Interest on the lease liability is allocated during the lease term in such a manner so that the amount produces a constant periodic rate of interest on the remaining balance of the lease liability.

After the commencement date of the lease period, the Group recognises in profit or loss (unless the costs are included in the carrying amount of another asset applying other applicable standards) both:

- (a) interest on the lease liability; and
- (b) variable lease payments not included in the measurement of the lease liability in the period in which the event or condition that triggers those payments occurs.
- (c) Short-term leases, namely leases with a term of less than 12 months that do not include a right of acquisition, as well as leases in which the underlying asset is of low value.

**(β) Group Company as lessor**

The Group leases assets only through operating leases. Operating lease income is recognised in the income statement of each period proportionally during the period of the lease.

**Revenue from leases**

Revenue from leases is recognised in the income statement using the straight line method throughout the lease period. The variable income arising from the achievement of a certain level of sales by the leased stores is recognised as revenue, when it is highly probable that they will be collected. Revenue from the Company's leases are classified under the line 'Other Revenue' in the income statement, since the lease of real estate properties is an ancillary activity.

**2.6 Prepayments for long-term leases**

Prepayments for long-term leases include Group receivables from sundry debtors and mainly relate to subsidiaries' receivables advance payments of rents to lessors. Amortisation is accounted for the leasing period.

**2.7 Property, Plant and Equipment**

Fixed assets are reported in the financial statements at acquisition cost minus accumulated depreciation and possible impairment (Note 2.9). Acquisition cost includes all expenditure directly attributable to the acquisition of the fixed assets. Subsequent costs are included in the asset's carrying value or recognised as a separate asset, as appropriate, only when it is probable that future economic benefits associated with the item will flow to the Group, and the cost of the item can be measured reliably. The repair and maintenance cost are recorded in the results when such is realised.

Land is not subject to depreciation. Depreciation of other PPE is calculated using the straight-line method over their useful life as follows:

- Buildings	20 – 28	years
- Mechanical equipment	6 – 9	years
- Special mechanical equipment and facilities	18 – 28	years
- Transportation equipment	5 – 7	years
- Other equipment	1 – 5	years

The residual values and useful economic life of PPE are subject to reassessment, at least at each balance sheet date.

Since 2014, the useful life of wind parks increased from 20 to 27 years, due to the seven-year extension to the operating contracts under Law 4254/2014,

Assets under construction include fixed assets under construction that are shown at their cost. PPE under construction are not depreciated until the fixed asset is completed and enters in operation.

When the book values of tangible assets exceed their recoverable value, the difference (impairment) is posted in the income statement as expense (note 2.9).

Upon the sale of PPE, any difference between the proceeds and the depreciable amount is recorded as profit or loss in the results.

## 2.8 Intangible assets

### (α) Goodwill

Goodwill arises from acquisition of subsidiaries and is the difference between the sum of the acquisition price, the amount of non-controlling interests in the acquired company and the fair value of any prior participating interest in the acquired company as on the acquisition date and the fair value of the recognisable net assets of the acquired subsidiary. Goodwill arising from acquisitions of subsidiaries is recognised in intangible assets. Goodwill is not depreciable and is tested for impairment annually, or even more frequently if the circumstances indicate possible impairment, and recognised at cost, less any impairment losses. Goodwill losses cannot be reversed.

Goodwill is allocated to cash-generating units for impairment testing. Allocation is made to those units or cash-generating unit groups which are expected to benefit from the business combinations, which created goodwill and is recognised in line with the operating segment.

Profit and losses from the disposal of an undertaking include the book value of the goodwill of the undertaking sold.

Negative goodwill is written off in profit and loss.

### (β) Software

Software licences are valued at acquisition cost less depreciation. Depreciation is accounted for with the straight-line method during their useful lives, which vary from 1 to 3 years.

### (γ) Concession right

Concession rights are valued at the acquisition cost, less depreciation. Depreciation is carried out using the straight-line method during the concession contract (Note 2.22).

## 2.9 Impairment of non-financial assets

Assets with an indefinite useful life are not depreciated and are subject to impairment testing on an annual basis and when certain events or changes in the circumstances suggest that their carrying value may not be recoverable. Assets that are depreciated are subject to impairment audit when indications exist that their carrying value is not recoverable. Impairment loss is recognised for the amount by which the fixed asset's carrying value exceeds its recoverable value. The recoverable value is the higher between fair value, reduced by the cost required for the disposal, and the value in use (current value of cash flows anticipated to be generated, based on the management's estimates of future financial and operating conditions). For the calculation of impairment losses, assets are classified in the minimum cash generating units. Any non-financial assets, apart from goodwill, which have been impaired, are reassessed for possible impairment reversal on each balance sheet date.

**Initial recognition and subsequent measurement of financial assets:**

The classification of financial assets at initial recognition is based on the contractual cash flows of the financial assets and the business model within which the financial asset is held.

With the exception of customer receivables, the Group initially assesses a financial asset at its fair value plus transaction costs, in the case of a financial asset that is not measured at fair value through profit or loss. The transaction costs of financial assets measured at fair value through profit or loss are expensed. Customer receivables are initially measured at transaction value as defined by IFRS 15.

In accordance with the provisions of IFRS 9, debt instruments are subsequently measured at amortised cost or at fair value through other comprehensive income or at fair value through profit or loss. In order to classify and measure a financial asset at amortised cost or at fair value through other comprehensive income, cash flows that are “solely payments of principal and interest” on the outstanding capital balance must be created. This evaluation is known as the SPPI (‘solely payments of principal and interest’) criterion and is made at the level of an individual financial instrument.

The new classification and measurement of the Group's and Company's debt instruments is as follows:

- I. Debt instruments on the amortised cost for debt instruments acquired under a business model the purpose of which is to retain them in order to collect the contractual cash flows, while at the same time meeting the SPPI criterion. Financial assets in this category are subsequently measured using the effective interest rate method (EIR) and are subject to impairment testing. Any profit or loss that arises when the asset ceases to be recognised, is modified or impaired is recognised immediately in the income statement.
- II. Equity instruments at fair value through the statement of comprehensive income, without transfer of profit or loss to the income statement when derecognised. This category includes only equity instruments, which the Group intends to hold for the foreseeable future and has irrevocably decided to classify them in this manner upon initial recognition or transition to IFRS 9. Equity instruments at fair value through the statement of comprehensive income are not subject to impairment. Dividends from such investments continue to be recognised in the income statement, unless they represent recovery of the investment cost.  
  
For investments that are traded on an active market, fair value is calculated based on market bid prices.  
  
For investments for which there is no active market, fair value is determined by valuation techniques, unless the range of rational estimates of fair value is significantly large and the probable accuracy of the various estimates cannot reasonably be assessed, when valuation of such investments at fair value is prohibited. The purchase or sale of financial assets that require the delivery of assets within a timeframe provided for by a regulation or market assumption is recognised at the settlement date (i.e. the date when the asset is transferred or delivered to the Group or the Company).
- III. Financial assets classified at fair value through profit or loss are initially recognised at fair value, with profits or losses arising from the valuation being recognised in the income statement. Profits and losses arising from changes in the fair value of financial assets classified at fair value through profit or loss are recognised in the income statement in the line ‘Other profits/(losses)’.

**Impairment of financial assets**

At each financial reporting date the Group and the Company assess whether the value of a financial asset or group of financial assets has been impaired as follows:

The Group and the Company recognise a provision for impairment against expected credit losses for all financial assets that are not measured at fair value through profit or loss. Expected credit losses are based on the difference between all contractual cash flows payable under the contract and all cash flows that the Group or the Company expects to receive, discounted at the approximate initial effective interest rate.

*All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise*

Expected credit losses are recognised in two stages. If the credit risk of a financial instrument has not increased significantly since initial recognition, the financial entity quantifies the provision for a loss with respect to the financial instrument in question at an amount equivalent to expected credit losses accruing over the next 12 months.

If the credit risk of a financial instrument has increased significantly since initial recognition, the financial entity quantifies the provision for a loss with respect to the financial instrument in question at an amount equivalent to expected credit losses over its lifetime, regardless of when the default occurred.

For customer receivables and contract assets, the Group and the Company apply the simplified approach for the calculation of expected credit losses. Therefore, at each reporting date, the Group and the Company measure the loss provision for a financial instrument at the amount of the expected credit losses over its lifetime without monitoring the changes in credit risk.

#### ***Derecognition of financial assets***

A financial asset (or part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognised when:

- the rights to the inflow of cash resources have expired;
- the Group or the Company retains the right to receive cash flows from that asset but has also undertaken to pay them to third parties in full without undue delay in the form of a transfer agreement; or
- the Group or the Company has transferred the right to receive cash flows from that asset while at the same time it either (a) has materially transferred all the risks and rewards accruing therefrom or (b) has not materially transferred all risks and rewards, but has transferred control of the specific asset.

When the Group or the Company transfers the rights to receive cash flows from an asset or concludes a transfer agreement, it reviews the extent to which it retains the risks and rewards of ownership of the asset.

When the Group neither transfers nor materially retains all the risks and rewards accruing from the transferred asset and retains control of the asset, then the asset is recognised to the extent that the Group continues to participate in the asset. In this case, the Group also recognises an associated liability. The transferred asset and the associated liability is measured on a basis reflecting the rights and obligations retained by the Group or the Company.

Continued participation, which takes the form of a guarantee on the transferred asset is recognised at the lower of the carrying amount of the asset and the maximum amount of the received consideration that the Group could be required to repay.

#### ***Initial recognition and subsequent measurement of financial liabilities***

All financial liabilities are initially measured at their fair value less transaction costs, in the case of loans and liabilities.

#### ***Revocation of recognition of financial liabilities***

A financial liability is derecognised when the obligation arising from the liability is cancelled or expires. When an existing financial liability is replaced by another from the same lender but under substantially different terms or the terms of an existing liability are significantly changed, such exchange or amendment is treated as a derecognition of the initial liability and recognition of a new one. The difference in the respective book values is recognised in the income statement.

#### ***Offsetting of financial receivables and liabilities***

Financial receivables and liabilities are offset and the net amount is presented in the Statement of Financial position only where the Group or Company holds the legal right to do so and intends to offset them on a net basis against one another or to claim the asset and settle the obligation at the same time. The statutory right should not depend on future events and should be capable of being executed in the normal course of business and in the event of default, insolvency or bankruptcy of the company or the counterparty.

## Financial derivatives

The Company and the Group have chosen to follow the provisions of IFRS 9. Derivatives are initially recognised at their fair value on the date a derivative contract is entered into and are subsequently remeasured at their fair value at the end of each reporting period. Accounting for subsequent changes in fair value depends on whether the derivative is designated as a hedging instrument and, if so, the nature of the item being hedged. The Group designates certain derivatives as a hedge of interest rate risk related to the cash flows of recognised loans (cash flow hedge). At the beginning of the hedging relationship, the Group documents the economic relationship between the hedging instruments and the hedged items, including whether changes in the cash flows of the hedging instruments are expected to offset changes in the cash flows of the hedged items. The Group documents its risk management scope and strategy for undertaking hedging transactions. The fair values of derivative financial instruments identified in hedging relationships are disclosed in note 3.3. Movements in equity hedging reserve are shown in note 17.

### 2.12 Inventories

Inventories are valued at the lower of acquisition cost and net realisable value. The cost is calculated using the weighted average cost method. The cost of end products and semi-finished inventories includes the cost of design, materials, average working cost and a proportion of the general cost of production.

### 2.13 Trade and other receivables

Trade receivables are the amounts owed by clients for goods sold or services rendered to them during normal business activity. Trade receivables are initially recognised at the amount of the price not subject to conditions, unless they contain an important source of funding, in which case they are recognised at fair value. The Group maintains trade receivables aiming to receive conventional cash flows, and, therefore, recognises them later at amortised cost using the effective interest rate method. Trade receivables are posted initially at fair value and later valued at amortised cost using the effective interest rate less impairment losses. The provision for impairment of trade receivables is formed on the basis set out in Note 2.10.

Trade receivables also comprise commercial paper and notes payable from customers.

### 2.14 Restricted cash deposits

Restricted cash is cash equivalents not readily available for use. These cash equivalents may not be used by the Company until a certain point of time or event is reached or occurs in the future. In the cases where restricted cash is expected to be used within one year from the date of the statement of financial position, these are classified as a short-term asset. However, if they are not expected to be used within one year from the date of the statement of financial position, they are classified as a long-term asset.

Restricted cash is disclosed in a separate row in the statement of financial position but are taken into consideration together with cash and cash equivalents and time deposits over 3 months when calculating the gearing ratio.

### 2.15 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents include cash, sight deposits, and short-term investments of up to 3 months, with high liquidity and low risk.

### 2.16 Share capital

The share capital includes the Company's ordinary shares. Whenever, any Group company purchases shares of the Company (equity shares), the consideration paid is deducted from equity attributable to the Group's equity holders until the shares are cancelled or disposed of. The profit or loss from the sale of own shares is recognised directly to equity.

Direct expenses for the issue of shares appear net of any relevant income tax benefit, to the reduction of equity.

## 2.17 Borrowings

Borrowings are recorded initially at fair value, net of transaction costs incurred. Loans are subsequently stated at net book cost, using the effective interest rate method. Any difference between the proceeds (net of transaction costs) and the redemption value is recognised in the income statement over the period of the borrowings using the effective interest rate method.

Any borrowing expenses paid upon execution of new credit agreements are recognised as borrowing expenses, provided that part or all of the new credit line is withdrawn. In this case, they are recorded as future borrowing expenses until withdrawal is made. If the new borrowings are not used, in part or in all, these expenses are included in prepaid expenses and are recognised in profit or loss during the useful life of the relevant credit line.

Borrowings are classified as current liabilities unless the Group has an unconditional right to defer settlement of the liability for at least 12 months after the balance sheet date.

## 2.18 Current and deferred taxation

Income tax for the financial year comprises current and deferred taxation. Tax is recognised in the income statement, unless relevant to amounts recognised in other comprehensive income or directly in equity. In this case, tax is also recognised in other comprehensive income or equity, respectively.

Income tax on profit is calculated in accordance with the tax legislation established as of the balance sheet date in the countries where the Group operates and is recognised as expense in the period during which profit was generated. The management regularly evaluates the cases where the applicable tax legislation requires interpretation. Where necessary, estimates are made for the amounts expected to be paid to tax authorities.

Deferred income tax is determined using the liability method on temporary differences arising between the tax bases of assets and liabilities and their carrying amounts, as shown in the financial statements. The deferred income tax is not accounted for if it arises from initial recognition of an asset or liability in a transaction, other than a business combination, that at the time of the transaction affects neither the accounting or the taxable gains or losses.

Deferred tax is determined using the tax rates and laws in force as of the date of the balance sheet, and expected to be in force when the deferred tax receivables will come due or deferred tax liabilities will be repaid.

Deferred tax receivables are recognised to the extent that there could be future taxable gains to use the temporary difference that gives rise to the deferred tax receivables.

Deferred tax receivables and liabilities are offset only if the offsetting of tax receivables and liabilities is permitted by law, and provided that deferred tax receivables and liabilities are determined by the same tax authority to the tax paying entity or different entities, and the intention has been expressed to proceed to settlement by way of offset.

## 2.19 Employee benefits

### (a) Post-employment benefits

The employee benefits after their retirement include defined contribution programmes and defined benefit programmes. The Group participates in various pension plans. Payments are defined by Greek law and the funds' regulations.

A defined benefit plan is a pension plan that defines a specific amount to a pension to be received by an employee when he retires, which usually depends on one or more factors such as age, years of service and level of salary.

A defined contribution scheme is a pension plan under which the Company makes fixed payments to a separate legal entity. The Company has no legal obligation to pay further contributions if the fund does not have sufficient assets to pay to all employees the benefits relating to employee service in the current and prior periods.

For defined contribution plans, the Company pays contributions to public social security funds on a mandatory basis. The Group has no obligation other than paying its contributions. Contributions are recognised as personnel costs when the debt arises. Prepaid contributions are recognised as an asset if there is a cash refund possibility or offsetting against future debts.

The liability that is reported in the balance sheet with respect to defined benefit schemes is the present value of the liability for the defined benefit on the balance sheet date, less the fair value of the scheme's assets. The defined benefit obligation is calculated annually by an independent actuary using the projected unit credit method. The present value of the defined benefit obligation is determined by discounting future cash flows at a discount rate equal to the rate of long-term investment grade corporate bonds that have a maturity approximately equal to the pension plan.

The current service cost of the defined benefit scheme that is recognised in the income statement in Salaries and wages reflects the increase in the defined benefit obligation resulting from an employee's service in the current period, benefit changes, cutbacks and settlements. The recognised prior service cost is directly recognised in profit/(loss).

Net interest cost is assessed as the net amount between the obligation for the defined benefit scheme and the fair value of the assets of the scheme on the repayment interest rate.

Actuarial gains or losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are charged or credited to other comprehensive income in the period in which they arise.

Past service costs are recognised immediately in the income statement.

#### *(β) Termination benefits*

Termination benefits are payable when employment is terminated before the normal retirement date, or when an employee accepts voluntary redundancy in exchange for these benefits. The Group recognises these benefits at the earliest of the following dates: (a) when the Company can no longer withdraw the offer of such benefits, and (b) when the Company recognises restructuring costs falling within the scope of IAS 37 and includes the payment of termination benefits. In the case of an offer made to encourage voluntary redundancy, retirement benefits are calculated based on the number of employees expected to accept the offer. When such termination benefits are deemed payable in periods that exceed 12 months from the balance sheet date, then they must be discounted at their current value.

In the case of employment termination, where the number of employees to use such benefits cannot be determined, the benefits are disclosed as contingent liability but are not accounted for.

## **2.20 Provisions**

Provisions for pending litigation, unaudited years and other cases are recognised when an actual legal or assumed commitment exists as a result of past events, when settlement of such commitment will likely require an outflow of resources, and when the required amount can be reliably estimated.

When concession agreements (Note 2.22) include the concessionaire's contractual obligation to maintain the infrastructure at a certain service level or restore the infrastructure to a certain state before delivering it to the grantor at the end of the concession period, the Group, as concessionaire, acknowledges and values this obligation under IAS 37.

Provisions are recognised on a discounted basis when the effect of the time value of money is significant, using a pre-tax rate which reflects current market assessments of the time value of money and the risk specific to the liability. When provisions are discounted, the increase in provisions due to the lapse of time is recognised as a financial expense. Provisions are reviewed at each date of financial statements, and if an outflow of funds to settle the obligation is unlikely, they are reversed in the income statement.

## **2.21 Recognition of revenues**

Revenue is generated from construction projects, from the generation and sale of power, and from waste management services.

*All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise*

Revenue from contracts with customers is recognised when the customer acquires control over the goods or services for an amount reflecting the consideration that the Group expects to be entitled to in exchange for those goods or services. The new standard establishes a five-stage model for measuring revenue from contracts with customers:

1. Determination of contract with the customer.
2. Determination of the performance obligations.
3. Determination of the transaction price.
4. Allocation of the transaction price to the performance obligations of the contract.
5. Recognition of revenues when or while a financial entity fulfils the performance obligation.

The underlying principle is that an entity will recognise revenue to depict the transfer of goods or services to customers at an amount that the entity expects to be entitled to in exchange for those goods or services. It also contains principles that an entity will apply to determine the measurement of revenue and timing of when it is recognised. In accordance with IFRS 15, revenue is recognised when a customer obtains control of the goods or the services, determining the time of the transfer of control - either at a specific point in time or over time.

Revenue is defined as the amount that a financial entity expects to be entitled to as consideration for the goods or the services it transferred to any customer, with the exception of the amounts collected on behalf of third parties (value added tax, other sales taxes). Variable amounts are included in the price and are calculated either with the 'expected value' method or the 'most probable amount' method.

Revenue from service provision is recognised during the accounting period during which the services are provided and measured in accordance with the nature of the services provided, using either the 'output methods' or the 'input methods'.

A customer receivable is recognised when the financial entity has an unconditional right to collect the price for obligations of the contract fulfilled towards the customer.

Trade receivables from contracts with customers appear as 'Contractual Assets' under the item 'Trade and Other Receivables' and trade payables appear as 'Contractual Liabilities' under 'Trade and Other Payables'.

#### **Revenue from construction contracts and service contracts**

Contracts with customers in this category mainly relate to the construction or maintenance of public works (biological treatment, waste management units).

More specifically, the analysis provided the following results:

- Each construction contract includes a single obligation for the constructor. Even where contracts provide both for the design and the construction of a project, constructors essentially have a single obligation, as they have promised the customer to deliver a project of which goods and services are individual components.
- Contractual revenue will continue to be recognised over the duration of the contract, using a method of calculating income from construction contracts which is based on the cost to cost method.
- Under IFRS 15, any variable consideration, i.e. claims resulting from delay/speeding up costs, reward bonuses, supplementary works, must be recognised only to the extent that it is highly probable that this will not result in revenue reversal in the future. The process used to assess the probability of variable consideration recovery must take into account past experience, adapted to the conditions of the current contracts. The conditions set by the new standard for the recognition of additional claims are consistent with the current Group policy, under which delay/speeding-up costs and supplementary works are recognised when the negotiations for their collection have made considerable progress or when they are supported by independent professionals' estimates.
- Expenses that may be capitalised relate to costs arising after a project is undertaken. Some examples of such expenses are the provisional worksite installation construction costs and the equipment and employee relocation costs.
- Contracts with customers may provide for the retention of a part of the invoiced receivables, which is usually paid to the constructor at the end of the project. Retentions receivable serve as a security for the customer, in case that the contractor does not fulfill its contractual obligations and are not linked to any financing to the customer. Therefore, the Group concluded that there is no significant impact as a result of financing.

If the Group (or the Company) satisfies its contractual obligations by transferring goods or services to a customer before the customer pays the consideration or before the payment is due, the Group (or the Company) presents the contract as a contract asset. A contract asset is an entity's right to consideration in exchange for goods or services that the entity has transferred to



All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

D. BABANIS  
 NYER  
 UMBER: 18705  
 TR., 18541 PIV/EUS  
 0272 - +30 210805805

a customer, e.g. when construction services are transferred to the customer before the Group (or the Company) is entitled to issue an invoice.

If the customer pays a consideration or the Group (or the Company) maintains a right in a consideration, which is unconditional before the fulfillment of obligations under the contract for the transfer of the services, then the Group (or the Company) depicts the contract as a contract liability. A contract liability is de-recognised when the obligations under the contract are fulfilled and the income is recorded in the income statement.

### Revenue from goods sold

Revenue from goods sold is recognised at the time the buyer acquires control. Revenue from sale of goods will continue to be recognised on delivery to the buyer provided there is no unfulfilled obligation that could affect the acceptance of the goods by the buyer and could be calculated in the consideration specified in the contract with the customer. Revenue from the sale of goods comes from the sale of energy and biogas.

## 2.22 Recognition of other income

### Income from interest

Interest income is recognised on an accrual basis using the effective rate method. In case of impairment of borrowings and receivables, interest income is recognised using the rate, which discounts future, flows for impairment purposes.

### Income from dividends

Dividends are accounted for as income when the right to receive payment is established.

## 2.23 Concession Agreements

With regard to service concession agreements whereby a public sector body contracts with a private operator for the provision of services, the Group applies IFRIC 12, provided that the following two conditions are met:

- a) the grantor controls or determines which services the operator should provide to whom and at which price, and
- β) the grantor controls any other significant interests in the infrastructure upon completion of the concession arrangement period.

In accordance with IFRIC 12, such infrastructures are not recognised as tangible assets of the operator, but as a financing contribution of the state under financial assets (financial asset model), and/or as a concession right under intangible assets (intangible asset model), depending on the contractually agreed terms.

### i. Government guaranteed receipt from grantor (Financial Asset model)

As an operator, the Group recognises a financial asset to the extent that it has an unconditional contractual right to receive cash or another financial asset from the grantor for the construction services.

In the case of service concession contracts, the operator has the unconditional right to receive cash if the grantor contractually guarantees to pay the operator:

- specified or determinable amounts, or
- the shortfall, if any, between amounts received from users of the public service and specific or determinable amounts, provided for in the service concession contract.

Financial assets resulting from the application of IFRIC 12 are recorded in the statement of financial position as 'Guaranteed Receipt from Grantor' and recognised at depreciable cost based on the effective rate method. The effective rate method is equivalent to the grantor's cost of borrowing. In the event of a revision of the estimated cash flows, the market value of the financial contribution should be adjusted. The adjusted value is determined as the net present value of the revised cash flows discounted at the original effective interest rate. The result of revaluations appears under 'Other Profits/(Losses)' in the income statement.

In this category is the concession contract between the Group's subsidiary EPADYM (concessionaire) and the contracting authority DIADYMA SA (grantor) which has undertaken the design, financing, construction, operation and maintenance of

the infrastructure for the integrated waste management system for 27 years. According to the agreement, the guaranteed minimum amount of processed waste amounts to 90,000 tons per year and the selling price is determined contractually. At the end of the concession all rights and titles to the assets will be transferred to the grantor (Note 11). Construction was completed in June 2017 and since that time the company has entered the operational phase.

ii. *Concession Right (Intangible Asset Model)*

As an operator, the Group recognises an intangible asset to the extent that it receives a right (licence) to charge users of the public service. The right to charge users of a public service does not constitute an unreserved right to collect cash, since the amounts collected depend on whether the public uses such service.

Intangible assets resulting from the application of IFRIC 12 are recorded under Intangible Assets in the statement of financial position, analysed as a 'Concession Right' and valued at acquisition cost less depreciation. Depreciation is carried out using the straight line method during the concession contract.

iii. *Government guaranteed receipt from grantor and concession right (Mixed Model)*

When the service concession contract anticipates that the operator will be remunerated for the construction services partly with a financial asset and partly with an intangible asset, the Group recognises each component of its remuneration separately, according to the above (guaranteed receipt from grantor and concession right).

The Group recognises and accounts for the revenues and costs associated with construction or upgrading services, as well as the revenues and costs associated with operation services, in accordance with IFRS 15 (Note 2.21).

## 2.24 Distribution of dividends

The distribution of dividends to equity holders of the parent company is recognised as liability when distribution is approved by the general meeting of the shareholders.

## 2.25 Grants

Government grants are recognised at their fair value where there is a reasonable assurance that the grant will be received, and the Group will comply with all stipulated conditions.

Government grants relating to costs are deferred and recognised in the income statement to match them with the costs that they are intended to compensate.

Government grants regarding the purchase of fixed assets or the construction of projects are included in long term liabilities as deferred state grants and are recognised as income through profit and loss using the straight-line method according to the asset expected useful life.

Grants received to finance concession contracts are presented in accordance with IFRIC 12 as a reduction to the Guaranteed receipt from grantor (Note 2.22).

## 2.26 Trade and other payables

Trade liabilities are usually obligations to make payment for products or services obtained during performance of typical commercial activity by suppliers. The accounts payable are classified as short-term liabilities if the payment is due within not more than one year. If not, they are classified as long-term liabilities. Trade liabilities are initially recognised at fair value and are subsequently measured at depreciated cost using the effective interest method.

## 2.27 Reclassifications and rounding of items

The amounts disclosed in these financial statements have been rounded to thousands of euro. Possible differences that may occur are due to rounding.

Classifications have been made to the comparative accounts of the statement of financial position, the income statement or the statement of cash flows, except for in tables of relevant notes, so that the information provided in these notes is comparable to that of the current year.

### 3 Financial risk management

#### 3.1 Financial risk factors

The Group is exposed to various financial risks, such as market risks (currency, interest rate risk, etc.), credit risk and liquidity risk. Financial risks are associated with the following financial instruments: accounts receivable, cash and cash equivalents, accounts payable and other liabilities and debt liabilities.

Risk management is monitored by the finance division, and more specifically by the central Financial Management Division of the Group, and is determined by directives, guidelines and rules approved by the board of directors with regard to rate risk, credit risk, the use of derivative and non-derivative instruments, and the short-term investment of cash.

##### (a) Market Risk

Market risk is related to the business sectors where the Group operates. Indicatively, the Group is exposed to the risk of a change in the prevailing conditions of the constructions sector and raw materials markets, as well as to risks associated with the execution of projects under joint venture schemes, and the adequacy of capital required for participation in co-financed projects. The Group's departments are closely monitoring the trends in the individual markets in which it operates and plan actions for prompt and efficient adaptation to the individual markets' new circumstances.

##### i) Foreign exchange risk

The Group is exposed to low currency risk mainly related to its activity in Israel. Currency risk is primarily due to the local currency exchange rate (ILS). If, on 31/12/2023, the exchange rate of the local currency (ILS) was increased/decreased by 5% compared to the euro, the Company's profits before taxes would be down/up by EUR 3,047,000. (2022: EUR 82,000 from the branch in Croatia). The euro is the currency of Croatia as of 1/1/2023 and therefore, there are no exchange differences.

##### ii) Cash flow risk and risk from changes in fair value due to changes in interest rates

The Group is exposed to risk from fluctuations of interest rates, arising from bank loans with floating rates. The Group is exposed to floating interest rates prevailing in the market, which affect both the financial position and the cash flows. The cost of debt may increase as a result of these changes thus creating losses, or it can decrease on the occurrence of unexpected events. It should be noted that the fluctuation in interest rates in recent years has been caused primarily by the increase in spreads due to the lack of liquidity in the Greek banking market and the estimated risk of Greek companies, and, to a lesser extent, by the increase in base interest rates (e.g. Euribor).

As regards long-term borrowings, the Group's management systematically and constantly monitors interest rate fluctuations and assesses the need to take relevant positions to hedge risks, when and if necessary. In the context of risk offsetting, Group companies may enter interest swap contracts and other derivatives.

A significant part of the Group's borrowings is linked to floating rates, and all borrowings are denominated in euro. The Group constantly monitors interest rate trends, as well as the duration and nature of subsidiaries' financing needs. Decisions on loan terms as well as the relation between variable and fixed interest rate are considered separately on a case by case basis.

#### Interest Rate Sensitivity Analysis of Group Borrowings

If, on 31 December 2023, borrowing rates were increased/decreased by 1%, all other variables being equal, the Group's results would appear reduced/increased by EUR 215,000 (2022: EUR 189,00), while the Company's results would appear reduced/increased by EUR 30,000 (2022: EUR 22,000), mainly due to the increased/decreased financial cost of floating rate loans. Accordingly, this would also affect the Company and Group equity.

##### iii) Price risk

*All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise*

The Group is exposed to the risk relating to the fluctuation of the fair value of its financial assets which can affect the financial statements, as relevant gains or losses from fair value adjustments will be recorded as a reserve under equity until these assets are sold.

*(β) Credit Risk*

The Group has developed policies in order to ensure that transactions are conducted with customers of sufficient credit rating. Due to the conditions prevailing in the market, credit line approval results from a stricter procedure that involves all senior management levels. The Group has been monitoring its debtors' balances very carefully, and where receivables with credit risk are identified, they are assessed in accordance with established policies and procedures, and an appropriate impairment provision is formed. For public works, certifications are closely monitored and the requests for supplementary works are precipitated, so that the risk of failure to recover claims is limited.

As at 31/12/2023, total requirements of EUR 14,652,000 from construction, management, and operation projects in the Prefecture of Attica with the special intergrade association of the Prefecture of Attica are included. For these claims there are delays regarding the invoicing and payment of the same, despite the fact that the fulfillment of its contractual obligations by the Group continues unhindered. Historically, the special intergrade association of the Prefecture of Attica has never defaulted, and considering that for these contracts the counterparty is a Greek Government agency, credit risk is considered limited.

The Group has procedures which limit its exposure to credit risk from individual credit institutions. In these cases, the risk may arise from the inability of counterparties to meet their obligations to the Group. In order to manage this credit risk, the Group sets limits to the degree of exposure for each financial institution, within the scope of the policies of the board of directors.

*(γ) Liquidity risk*

To manage the liquidity risk, the Group budgets and regularly monitors its cash flows and ensures that cash on hand is available, including the options of intra-company loans and unused credit lines to meet its needs (e.g. financing, guarantee letters, etc).

Group liquidity is regularly monitored by the Management. The following table presents an analysis of the Group's maturing financial liabilities as of 31 December 2023 and 2022 respectively:

	<b>Consolidated data</b>				
	<b>31-Dec-23</b>				
	<b>Up to 1 year</b>	<b>Between 1 and 2 years</b>	<b>Between 2 and 5 years</b>	<b>Over 5 years</b>	<b>Total</b>
Bank borrowings	5,406	3,771	8,330	802	18,310
Finance lease liabilities	471	392	945	1,961	3,769
Trade and other payables	19,299	-	-	-	19,299
	<b>25,176</b>	<b>4,163</b>	<b>9,275</b>	<b>2,764</b>	<b>41,379</b>
	<b>31-Dec-22</b>				
	<b>Up to 1 year</b>	<b>Between 1 and 2 years</b>	<b>Between 2 and 5 years</b>	<b>Over 5 years</b>	<b>Total</b>
Bank borrowings	3,100	3,320	9,183	2,821	18,424
Finance lease liabilities	646	301	643	1,841	3,430
Trade and other payables	22,386	-	-	0	22,386
	<b>26,132</b>	<b>3,621</b>	<b>9,825</b>	<b>4,661</b>	<b>44,240</b>

**Company figures**

**31-Dec-23**

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

	Up to 1 year	Between 1 and 2 years	Between 2 and 5 years	Total
Bank borrowings	1,586	536	515	2,636
Finance lease liabilities	136	127	205	468
Trade and other payables	15,274	-	-	15,274
	<b>16,996</b>	<b>663</b>	<b>720</b>	<b>18,378</b>

31-Dec-22				
	Up to 1 year	Between 1 and 2 years	Between 2 and 5 years	Total
Bank borrowings	596	2,183	-	2,779
Finance lease liabilities	186	16	-	202
Trade and other payables	14,464	-	-	14,464
	<b>15,246</b>	<b>2,198</b>	<b>-</b>	<b>17,445</b>

The above amounts are presented in the contractual, non-discounted cash flows and therefore are not equivalent to the respective amounts shown in the financial statements with respect to trade and other payables, liabilities from leasing activities and borrowings.

The trade and other liabilities breakdown is exclusive of advances from customers, amounts due to customers for contract work and investment plans, and social security and other taxes.

### 3.2 Cash management

Regarding cash management, the Group's intention is to ensure its ability to continue its operations unhindered so as to secure returns for shareholders and benefits for other parties associated with the Group, and to maintain an optimum capital structure so as to achieve capital cost reductions.

In line with industry practice, the Group monitors the capital structure using the leverage ratio. Leverage is calculated as the ratio of net debt (long-term loans and short-term loans less cash available) over net debt plus equity capital.

The Group's gearing ratios as at 31/12/2023 and 31/12/2022 are presented in the following table:

	Consolidated figures		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
Total borrowings	21,539	21,473	2,998	2,202
Less: Cash and cash equivalents	(23,420)	(22,340)	(4,291)	(6,118)
<b>Net Debt/(Cash)</b>	<b>(1,881)</b>	<b>(867)</b>	<b>(1,293)</b>	<b>(3,916)</b>
<b>Total Equity</b>	<b>118,304</b>	<b>114,197</b>	<b>87,501</b>	<b>82,080</b>
<b>Total Capital Employed</b>	<b>116,423</b>	<b>113,330</b>	<b>86,208</b>	<b>78,163</b>
<b>Gearing ratio</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>

Given that the Company holds net cash, gearing ratio calculation as of 31/12/2023 for the Group and for the Company as well as on 31/12/2022 for the Company, is not applicable. This ratio is defined as the quotient of net debt (i.e. total long and short-term bank borrowings less cash and cash equivalents) to total capital employed (i.e. total equity plus net debt).

The gearing ratio as of 31/12/2023 for the Group was calculated at 0%. This ratio is calculated as the quotient of net debt to total employed capital (i.e. total equity plus net debt).

The table below presents cash and non-cash flows in net borrowings for 2023:

*All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise*
**Consolidated data**

	<u>Total borrowings</u>		<u>Cash and cash equivalents</u>		
	<u>Finance leases</u>	<u>Bank borrowings</u>	<u>Cash and cash equivalents</u>	<u>Restricted cash deposits</u>	<u>Total</u>
<b>Net Borrowing 01/01/2023</b>	<b>3,430</b>	<b>18,043</b>	<b>20,426</b>	<b>1,914</b>	<b>(867)</b>
Cash movements	(852)	(183)	603	477	(2,115)
<b>Non-cash movements:</b>					
Non-cash movements - Amortisation of loan costs	-	381	-	-	381
Non-cash movements - Capitalised interest	108	194	-	-	302
Other	23	(772)	-	-	(749)
Non-cash movements - Additions from financial leases	(4)	108	-	-	104
<b>Net Borrowing 31/12/2023</b>	<b>3,769</b>	<b>17,770</b>	<b>21,029</b>	<b>2,391</b>	<b>(1,881)</b>

**Company figures**

	<u>Total borrowings</u>		<u>Cash and cash equivalents</u>	<u>Restricted cash deposits</u>	<u>Total</u>
	<u>Finance leases</u>	<u>Bank borrowings</u>			
<b>Net Borrowing 01/01/2023</b>	<b>202</b>	<b>2,000</b>	<b>6,118</b>	<b>-</b>	<b>(3,916)</b>
Cash movements	(255)	(64)	(2,130)	303	1,508
<b>Non-cash movements:</b>					
Non-cash movements - Additions from financial leases	509	594	-	-	1,103
Non-cash movements - Capitalised interest	13	-	-	-	13
<b>Net Borrowing 31/12/2023</b>	<b>468</b>	<b>2,530</b>	<b>3,988</b>	<b>303</b>	<b>(1,293)</b>

**3.3 Fair value estimation**

The financial instruments carried at fair value at the balance sheet date are classified under the following levels, in accordance with the valuation method:

- Level 1: for assets and liabilities traded in an active market and whose fair value is determined by the quoted prices (unadjusted) for identical assets or liabilities.
- Level 2: for assets and liabilities whose fair value is determined by factors related to market data, either directly (that is, as prices) or indirectly (that is, derived from prices).
- Level 3: for assets whose fair value is not determined by observations from the market, but is mainly based on internal estimates. The table below presents a comparison of the carrying values of Group and Company financial assets held at amortised cost and fair values:

**CONSOLIDATED FIGURES**

	<u>Book value</u>		<u>Fair value</u>	
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
<b>Financial liabilities</b>				

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

**Α. ΒΑΒΑΝΙΣ**  
**ΚΑΡΥΕΡ**  
**ΤΗΛΕΦΩΝΟ: 18705**  
**ΡΕΤΣΙΝΑ, 18541 ΠΙΡΑΕΟΥΣ**  
**ΤΗΛΕΦΩΝΟ: +30 2108056053**

Borrowings and lease liabilities - long-term & short-term

21,539	21,473	21,251	20,885
--------	--------	--------	--------

**COMPANY FIGURES**

**Financial liabilities**

Borrowings and lease liabilities - long-term & short-term

Book value		Fair value	
31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
2,998	2,202	2,986	1,967

The fair values of cash and cash equivalents, restricted cash, trade receivables and trade payables approximate their carrying values. The fair values of loans are estimated based on the discounted future cash flows by using discount rates that reflect the current loan interest rate and are included in fair value hierarchy level 3.

The table below presents the Group's financial assets and liabilities at fair value as of 31 December 2023 and 31 December 2022:

	31 December 2023		
	CONSOLIDATED FIGURES		
	HIERARCHY		
	LEVEL 1	LEVEL 2	TOTAL
<b>Financial assets</b>			
Financial assets at fair value through other comprehensive income	353	-	353

	31 December 2022		
	CONSOLIDATED FIGURES		
	HIERARCHY		
	LEVEL 1	LEVEL 2	TOTAL
<b>Financial assets</b>			
Financial assets at fair value through other comprehensive income	185	-	185

	31 December 2023		
	COMPANY FIGURES		
	HIERARCHY		
	LEVEL 1	LEVEL 2	TOTAL
<b>Financial assets</b>			
Financial assets at fair value through other comprehensive income	353	-	353

	31 December 2022		
	COMPANY FIGURES		
	HIERARCHY		
	LEVEL 1	LEVEL 2	TOTAL
<b>Financial assets</b>			
Financial assets at fair value through other comprehensive income	185	-	185

The fair value of financial assets traded on active money markets (e.g. derivatives, equities, bonds, mutual funds), is determined on the basis of the published prices available at the balance sheet date.

An 'active' money market exists where there are readily available and regularly revised prices, which are published by the stock market, money broker, sector, rating organisation or supervising organisation. These financial tools are included in level 1. This level includes the Group's and the Company's investment in shares of the Bank of Cyprus, which were initially transferred to subsidiary Helector Cyprus LTD and subsequently transferred to the Company, pursuant to the relevant deeds of the Central Bank of Cyprus and the final measures for the recapitalisation of the Bank of Cyprus, which have been classified as Financial Assets at fair value through other comprehensive income.

The fair value of financial assets traded on active money markets (e.g. derivatives traded outside a derivative market) determined by measurement methods based primarily on available information on transactions carried out on active markets and using less the estimates made by the economic entity. These financial tools are included in level 2.

The fair value of mutual funds is determined based on the net asset value of the relevant fund.

Where measurement methods are not based on available market information, the financial tools are included in level 3.

#### 4 Critical accounting estimates and judgments of the management

Estimates and judgments are continuously evaluated and are based on historical data and expectations for future events, as considered reasonable under the circumstances.

##### 4.1 Significant accounting estimates and assumptions

The annual financial statements and the accompanying notes and reports might contain certain assumptions and calculations pertaining to future events in relation to the Group's operations, growth and financial performance. Despite the fact that such assumptions and calculations are based on the best possible knowledge of the Group's management with regard to current conditions and actions, the actual results may eventually differ from calculations and assumptions taken into consideration in the preparation of the Company's and the Group's annual financial statements.

Assessments and assumptions that involve important risk of causing future material adjustments to the assets' and liabilities' book values:

###### (α) *Estimates of the construction contract budget*

The Group applies the percentage of completion method for the recognition of revenue from construction contracts. According to the percentage of completion method, the management has to make estimates relating to the following:

- the budget of the works execution cost and, therefore, the gross result;
- the recovery of claims from supplementary works or from project delay/speeding-up costs;
- the effect of contractual scope changes on the profit margin of the project;
- the completion of preset milestones according to the time schedule; and
- the provisions for loss-causing projects.

The Group management examines quarterly any available information relating to the course of the projects and revises the budgetary cost items, where appropriate.

###### (β) *Provisions*

###### i) Income tax

Estimates are required in determining the provision for income tax. There are many transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain. Where the final tax outcome of these matters is different from the amounts that were initially recorded, such differences will impact the income tax and deferred tax provisions in the period in which such determination is made.

The Group recognises deferred taxes on provisional tax differences, taking into consideration the applicable tax provisions each time, and estimating the future benefits and future liabilities from taxes. During the recognition of deferred tax receivables, as well as during the evaluation of the recoverability, the best possible estimates by the management are taken into consideration for the progress of the tax results of the Group companies in the foreseeable future.

###### ii) Provisions for disputed cases

There are pending disputed cases relating to the Group. The management assesses the outcome of these case and, where a negative outcome is possible, the Group establishes the required provisions. Provisions, where required, are calculated on the basis of the current value of the estimates made by the management of the cost to be incurred



amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

for settling the expected liabilities as of the balance sheet date. The current value is based on a number of factors that requires the exercise of judgment.

iii) Provisions for contingent risks

The Group has established provisions for contingent risks in the framework of its activities. The management assesses the outcome of these case and, where a negative outcome is possible, the Group establishes the required provisions. Provisions, where required, are calculated on the basis of the current value of the estimates made by the management of the cost to be incurred for settling the expected liabilities as of the balance sheet date. The current value is based on a number of factors that requires the exercise of judgment.

(γ) *Assessment of impairment of PPE*

PPE are initially recognised at cost and subsequently depreciated over their useful lives. The Group assesses at each reporting period whether there is evidence of impairment of PPE. Impairment testing is based on market data and the management's estimates of future financial and operating conditions. During the impairment testing process, the management works with independent appraisers.

(δ) *Estimates for impairment of investments in subsidiaries and associates*

In accordance with accounting policy 2.3, the Company's management reviews indications of impairment of investments in subsidiaries and associates on an annual basis. Where indications of impairment exist, the management calculates its recoverable value as the greater of fair value and value in use.

The key assumptions used by the management in the context of estimating the recoverable value of investment pertaining to future flows and performance on the basis of the business plans of the companies checked for impairment, their growth rate in perpetuity, future working capital, as well as discount rate.

In addition, the management reevaluates the value of investment in subsidiaries/associates in cases of impairment of the value of their assets (PPE, investment in real estate).

#### 4.2 Critical judgments by management regarding application of accounting principles

The management has not made any considerable judgments in applying the accounting principles.

## 5 Property, plant and equipment

### Consolidated data

	Land & buildings	Transportation equipment	Mechanical equipment	Furniture & other equipment	PPE under construction	Total
<b>Cost</b>						
<b>1 January 2022</b>	19,753	5,650	77,649	3,536	241	106,829
Additions except for leases	809	213	3,871	160	779	5,832
Additions for finance leases	2,244	-	-	-	-	2,244
Sales/write-offs	-	(53)	(3,943)	(26)	-	(4,022)
Impairment	-	(17)	-	-	-	(17)
Reclassifications from PPE under construction	-	-	68	-	(68)	-
<b>31 December 2022</b>	<b>22,806</b>	<b>5,794</b>	<b>77,646</b>	<b>3,670</b>	<b>951</b>	<b>110,866</b>
<b>1 January 2023</b>	<b>22,806</b>	<b>5,794</b>	<b>77,646</b>	<b>3,670</b>	<b>951</b>	<b>110,866</b>
Acquisition of subsidiary	-	-	1	9	-	10
Additions except for leases	377	62	591	205	1,733	2,968
Additions for finance leases	498	509	-	-	-	1,007
Sales/write-offs	(4,754)	(548)	(13,600)	(354)	-	(19,257)
<b>31 December 2023</b>	<b>18,926</b>	<b>5,817</b>	<b>64,638</b>	<b>3,530</b>	<b>2,684</b>	<b>95,595</b>
<b>Accumulated amortisation</b>						
<b>1 January 2022</b>	<b>(12,810)</b>	<b>(3,909)</b>	<b>(54,288)</b>	<b>(2,453)</b>	-	<b>(73,459)</b>
Depreciation for the year (note 24)	(1,237)	(550)	(4,240)	(209)	-	(6,236)
Sales/write-offs	-	44	2,652	1	-	2,697
<b>31 December 2022</b>	<b>(14,047)</b>	<b>(4,415)</b>	<b>(55,875)</b>	<b>(2,661)</b>	-	<b>(76,998)</b>
<b>1 January 2023</b>	<b>(14,047)</b>	<b>(4,415)</b>	<b>(55,875)</b>	<b>(2,661)</b>	-	<b>(76,998)</b>
Acquisition of subsidiary	-	-	(1)	(8)	-	(9)
Depreciation for the year (note 24)	(863)	(499)	(3,233)	(212)	-	(4,807)

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

Sales/write-offs

31 December 2023

	4,754	547	13,600	353	-	19,254
	(10,156)	(4,367)	(45,510)	(2,527)	-	(62,560)
<b>Unamortised value at 31 December 2022</b>	<b>8,758</b>	<b>1,379</b>	<b>21,770</b>	<b>1,009</b>	<b>951</b>	<b>33,868</b>
<b>Unamortised value at 31 December 2023</b>	<b>8,770</b>	<b>1,450</b>	<b>19,128</b>	<b>1,003</b>	<b>2,684</b>	<b>33,037</b>

The Group's property has mortgage pre-charges of EUR 1,536,000 for 2020 for the bank (in relation to the STERILISATION company).

It should be noted that these prenotations had been registered as a security for bank liabilities, which have been fully paid as at 31/12/2023 and the removal of the consensual preliminary mortgage is still pending.

In the current fiscal year, the item Sale /Write-offs' consists mainly of sales of assets of the subsidiary HRO as a consequence of the expiration of the contract of the plant's operation in Osnabruck, Germany.

Company figures

	Land & buildings	Transportation equipment	Mechanical equipment	Furniture & other equipment	PPE under construction	Total
<b>Cost</b>						
<b>1 January 2022</b>	<b>5,310</b>	<b>1,155</b>	<b>17,126</b>	<b>1,508</b>	<b>174</b>	<b>25,272</b>
Additions except for leases	766	48	120	36	-	970
Additions from leases	435	-	-	-	-	435
Sales/write-offs	-	(2)	(735)	(26)	-	(763)
<b>31 December 2022</b>	<b>6,510</b>	<b>1,201</b>	<b>16,510</b>	<b>1,519</b>	<b>174</b>	<b>25,914</b>
<b>1 January 2023</b>	<b>6,510</b>	<b>1,201</b>	<b>16,510</b>	<b>1,519</b>	<b>174</b>	<b>25,914</b>
Additions except for leases	308	5	41	107	-	461
Additions from leases	-	509	-	-	-	509
Sales/write-offs	-	(411)	-	()	-	(411)
<b>31 December 2023</b>	<b>6,818</b>	<b>1,304</b>	<b>16,551</b>	<b>1,626</b>	<b>174</b>	<b>26,473</b>
<b>Accumulated amortisation</b>						
<b>1 January 2022</b>	<b>(3,026)</b>	<b>(1,043)</b>	<b>(11,467)</b>	<b>(1,080)</b>	<b>-</b>	<b>(16,616)</b>
Depreciation for the year (note 24)	(666)	(52)	(709)	(53)	-	(1,481)
Sales/write-offs	-	-	727	1	-	729
<b>31 December 2022</b>	<b>(3,692)</b>	<b>(1,095)</b>	<b>(11,449)</b>	<b>(1,132)</b>	<b>-</b>	<b>(17,368)</b>
<b>1 January 2023</b>	<b>(3,692)</b>	<b>(1,095)</b>	<b>(11,449)</b>	<b>(1,132)</b>	<b>-</b>	<b>(17,368)</b>
Depreciation for the year (note 24)	(326)	(73)	(708)	(88)	-	(1,194)
Sales/write-offs	-	410	-	-	-	410

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

<b>31 December 2023</b>	<b>(4,017)</b>	<b>(758)</b>	<b>(12,156)</b>	<b>(1,220)</b>	<b>-</b>	<b>(18,152)</b>
<b>Unamortised value at 31 December 2022</b>	<b>2,818</b>	<b>106</b>	<b>5,062</b>	<b>387</b>	<b>174</b>	<b>8,545</b>
<b>Unamortised value at 31 December 2023</b>	<b>2,801</b>	<b>546</b>	<b>4,395</b>	<b>406</b>	<b>174</b>	<b>8,321</b>

Assets with rights of use included in the above as of 31 December 2023 and 2022 are as follows:

**Right-of-use asset**
**Consolidated data**

	<b>Land &amp; buildings</b>	<b>Transportation equipment</b>	<b>Mechanical equipment</b>	<b>Total</b>
<b>Rights of use of assets on 1 January 2022</b>	<b>2,126</b>	<b>1,066</b>	<b>912</b>	<b>4,103</b>
Additions	2,244	-	-	2,244
Depreciation for the fiscal year	(679)	(689)	(49)	(1,417)
<b>Rights of use of assets as at 31 December 2022</b>	<b>3,690</b>	<b>377</b>	<b>863</b>	<b>4,929</b>
Additions	498	509	-	1,007
Depreciation for the fiscal year	(167)	(51)	-	(219)
<b>Rights of use of assets as at 31 December 2023</b>	<b>4,021</b>	<b>835</b>	<b>863</b>	<b>5,718</b>

**Company figures**
**Company figures**

	<b>Land &amp; buildings</b>	<b>Transportation equipment</b>	<b>Total</b>
<b>Rights of use of assets on 1 January 2022</b>	<b>421</b>	<b>28</b>	<b>449</b>
Additions	435	-	435
Depreciation for the fiscal year	(601)	(32)	(633)
<b>Rights of use of assets as at 31 December 2022</b>	<b>254</b>	<b>(4)</b>	<b>250</b>



*All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise*

<b>Unamortised value at 31 December 2022</b>	<b>46</b>	<b>-</b>	<b>3,450</b>	<b>3,495</b>
<b>Unamortised value at 31 December 2023</b>	<b>83</b>	<b>-</b>	<b>3,450</b>	<b>3,531</b>

 FOTIOS  
 MEMBER N  
 2, MACHITON  
 TEL.: +30 210 42

**Company figures**
**Company figures**

	<u>Software and others</u>	<u>Total</u>
<b><u>Cost</u></b>		
<b>1 January 2022</b>		
Additions	166	166
Sales	48	48
<b>31 December 2022</b>	<b>214</b>	<b>214</b>
<b>1 January 2023</b>	<b>214</b>	<b>214</b>
Acquisition of subsidiary	1	1
Additions	49	49
<b>31 December 2023</b>	<b>263</b>	<b>263</b>
<b><u>Accumulated amortisation</u></b>		
<b>1 January 2022</b>	<b>(155)</b>	<b>(155)</b>
Depreciation for the year (note 24)	(13)	(13)
<b>31 December 2022</b>	<b>(168)</b>	<b>(168)</b>
<b>1 January 2023</b>	<b>(168)</b>	<b>(168)</b>
Acquisition of subsidiary	(1)	(1)
Depreciation for the year (note 24)	(11)	(11)
<b>31 December 2023</b>	<b>(180)</b>	<b>(180)</b>
<b>Unamortised value at 31 December 2022</b>	<b>44</b>	<b>44</b>

Amortised value at 31 December

82	82
----	----

### Concession right

The Joint Venture Helector-Ellaktor-Cybarco has reached an agreement with the government of Cyprus on the project DESIGN - CONSTRUCTION AND OPERATION OF FACILITIES FOR THE TREATMENT AND DISPOSAL OF WASTE OF THE DISTRICTS OF LARNACA - FAMAGUSTA.

The contract amount related to the construction of the project amounts to approximately EUR 43 million. The contractual object of the contract is the operation of the project by the Joint Venture for the ten-year period after completion of the construction, with the right to fees for services provided during the management period. The project construction period was 3 years (up to March 2010), whereas the period of operation will last up to March 2020. Following its expiration, the public contract was amended to extend service delivery until July 2024 by unilateral right of the contracting authority and with a view to amending the public contract for the provision of services.

### Goodwill

The Group's goodwill primarily involves the company SOLID WASTE RECYCLING (ASA RECYCLE) as well as some waste management companies. According to the management's estimates, there were no indications of goodwill impairment as of 31/12/2023.

## 7 Subsidiaries of the Group

The change to the book value of the parent company's investments to consolidated undertakings was as follows:

	<u>Company figures</u>	
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
At year start	22,749	24,340
Additions	400	5,800
(Impairment)	(1,900)	(7,391)
Transfer from/to affiliates, JVs Financial assets through other comprehensive income	15	-
At year end	<u>21,264</u>	<u>22,749</u>

The additions for the current fiscal year are related to a share capital increase (EUR 0.25 million) in the subsidiary company HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRÜCK GMBH (EUR 0.4 million)

A total of EUR 1.9 million was written down for the Company's participations in the subsidiaries HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRÜCK GM (HRO) of EUR 0.4 million and HERHOF GMBH of EUR 1.5 million.

Additions for the financial year ended 31 December 2022 concern the establishment of the company EPALTHEA SA (EUR 0.3 million) and the share capital increase in the subsidiary company HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRÜCK GM (HRO) (EUR 5.5 million). The increase in HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRÜCK GMBH (HRO) was made to finance this subsidiary's losses, and so the amount was lowered at the Company level as in the current financial year.

Subsidiaries of the Group are analysed as follows:

Name	Registered office	Participation share 2023	Participation share 2022
AIFORIKI DODEKANISOU SA	GREECE	100%	100%
APOTEFROTIRAS SA	GREECE	65%	65%
STERILISATION SA	GREECE	60%	60%
URBAN SOLID WASTE RECYCLING SA - ASA RECYCLE	GREECE	75%	75%
VEAL SA	GREECE	50%	50%
AEGEAN GEOENERGY SA	GREECE	100%	100%
EDADYM SA	GREECE	100%	100%
EPADYM SA	GREECE	100%	100%
EPALTHEA SA	GREECE	60%	60%
JV HELECTOR-ELLAKTOR-CYBARCO	CYPRUS	100%	100%
JV HELECTOR SA-BILFINGER BERGER (CYPRUS- PAPHOS LANDFILL)	CYPRUS	100%	100%
JV HELECTOR SA-BILFINGER BERGER (MARATHOUNTAS LANDFILL)	CYPRUS	100%	100%
JV EMERGENCY NEEDS COVERAGE HELECTOR SA - WATT SA	GREECE	83%	83%
HELECTOR CYPRUS	CYPRUS	100%	100%
HELECTOR SA - AEIFORIKI DODEKANISOU SA GP	GREECE	100%	100%
HERHOF GMBH	GERMANY	100%	100%
HERHOF RECYCLINGCENTER OSNABRÜCK GMBH	GERMANY	100%	100%
HERHOF VERWALTUNGS GMBH	GERMANY	100%	100%

Note: VEAL SA is consolidated using the full consolidation method, since the Group, albeit it has a 50% holding, has control over the company.

#### Subsidiaries with a significant percentage of non-controlling interests

The following tables present summary financial information about subsidiaries in which non-controlling interests have a significant percentage.

#### Summary statement of financial position

VEAL SA		STERILISATION SA		APOTEFROTIRAS SA	
50.00%	50.00%	40.00%	40.00%	35.00%	35.00%





*All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise*

	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
Sales	7,395	2,615	6 277	8,555
<b>Net profit/(loss) for the financial year</b>	<b>2,588</b>	<b>863</b>	<b>(1,292)</b>	<b>922</b>
Other comprehensive income/(expenses) for the period (net after taxes)	(5)	-	(5)	9
<b>Total comprehensive income/(expenses) for the year</b>	<b>2,584</b>	<b>863</b>	<b>(1,297)</b>	<b>931</b>
Profit/(loss) for the financial year attributable to non-controlling interests	(1,033)	345	(324)	233
Dividends attributable to non-controlling interests	-	-	-	-

**Summary statement of cash flows**

	VEAL SA		STERILISATION SA		APOTEFROTIRAS SA	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
Total inflows/(outflows) from operating activities	8,714	(3,572)	1,443	322	1,188	1,243
Total (outflows)/inflows from investing activities	(514)	(3,466)	(1)	(43)	(2)	-
Total outflows from financing activities	(4,000)	(2)	(1,584)	(78)	(901)	(27)
<b>Net increase/(decrease) in cash and cash equivalents</b>	<b>4,200</b>	<b>(7,040)</b>	<b>(142)</b>	<b>201</b>	<b>285</b>	<b>1,216</b>

	EPALTHEA SA		ASA SA	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
Total inflows/(outflows) from operating activities	254	(120)	(207)	596
Total (outflows)/inflows from investing activities	(43)	(193)	(119)	(1,069)
Total outflows from financing activities	(126)	458	414	(456)
<b>Net increase/(decrease) in cash and cash equivalents</b>	<b>85</b>	<b>145</b>	<b>89</b>	<b>(929)</b>

**8 Investments in associates**

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>At year start</b>	<b>4,431</b>	<b>4,480</b>	<b>3,436</b>	<b>3,436</b>
Increase / (Reduction) of participation cost	143	-	-	-
Share in profit/ loss (after taxes)	(58)	(44)	-	-
Transfer from/(to) non-current liabilities	6	(4)	-	-

D. BABANIS  
NYER  
NUMBER: 18705  
TR., 18541 PIRAEUS  
0272 - +30 2108046093

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

14	-	-	-
<b>4,536</b>	<b>4,431</b>	<b>3,436</b>	<b>3,436</b>

Associates are classified as follows:

S/N	Name	Registered office	Participation share 2023	Participation share 2022
1	ENERMEL SA	GREECE	50.00%	50.00%
2	PROJECT DYNAMIC CONSTRUCTION & CO EE	GREECE	32.32%	32.32%
3	GEOHERMAL OBJECTIVE II SA	GREECE	51.00%	51.00%
4	ELLAKTOR VENTURES LTD	CYPRUS	25.00%	25.00%
5	LEVASHOVO WASTE MANAGEMENT PROJECT LLC	RUSSIA	25.00%	25.00%

Note: GEOHERMAL OBJECTIVE II SA is not included in the overall consolidation approach even though the group owns 51% of the company and jointly controls it with PPC Renewables SA.

The following tables present summary financial information on the most important associates of the Group. This information includes the amounts arising from the financial statements of the following associates, which have been amended in order to reflect adjustments to fair value and differences in accounting policies.

Summary statement of financial position

ENERMEL SA

	31-Dec-23	31-Dec-22
	50.00%	50.00%
Non-current assets	8,522	8,522
<b>Total assets</b>	<b>8,530</b>	<b>8,548</b>
Non-current liabilities	24	24
Current payables	198	171
<b>Total liabilities</b>	<b>222</b>	<b>195</b>
<b>Equity</b>	<b>8,308</b>	<b>8,352</b>

Agreement on summary financial statements

ENERMEL SA

	2023	2022
<b>Company equity 1 January</b>	<b>8,352</b>	<b>8,411</b>
Net (losses)/profit for the period	(45)	(59)
<b>Company equity 31 December</b>	<b>8,308</b>	<b>8,352</b>
% participation in associates & JV	50%	50%
Group participation in equity of associates	4,154	4,176
<b>Investments in associates &amp; joint ventures</b>	<b>4,154</b>	<b>4,176</b>

Summary statement of comprehensive income

ENERMEL SA

*All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise*

	31-Dec-23	31-Dec-22
Net (losses)/profit for the period	(45)	(59)
<b>Comprehensive total period (loss)/profit</b>	<b>(45)</b>	<b>(59)</b>

**Non-important relatives**

	2023	2022
Group participation in equity of associates	382	255
<b>Proportion of Group in:</b>		
Net profit for the year	14	(15)
Comprehensive total period profit	14	(15)

## 9 Joint operations consolidated as a joint operation

Joint operations are broken down as follows:

S/N	Name	Registered office	Participation share 2023	Participation share 2022
1	JV TOMI SA – HLEKTOR SA (ANO LIOSIA SANITARY LANDFILL - SECTION II)	GREECE	40.39%	40.39%
2	JV DETEALA- HELECTOR-EDL SM LTD	GREECE	30.00%	30.00%
3	JV HELECTOR SA -ARSI SA (operation of INCINERATOR)	GREECE	80.00%	80.00%
4	JV BILFIGER BERGER - MESOGEIOS- HELECTOR SA (TAGARADES LANDFILL)	GREECE	29.00%	29.00%
5	JOINT VENTURE TOMI SA-HELECTOR SA and KONSTANTINIDIS	GREECE	15.23%	15.23%
6	J/V HELECTOR–ENVITEC (Recycling plant)	GREECE	50.00%	50.00%
7	JV HELECTOR SA - EPANA SA	GREECE	0.00%	50.00%
8	JV KONSTANTINIDIS - HELECTOR SA (JORDAN PROJECT)	GREECE	49.00%	49.00%
9	JV AKTOR SA - HELECTOR SA	BULGARIA	76.00%	60.00%
10	JV HELECTOR ENVIRONMENTAL ENGINEERING (POLYGYROS-ANTHEMOUNTA)	GREECE	50.00%	50.00%
11	JV HELECTOR ENVIRONMENTAL ENGINEERING (PARAMYTHIA)	GREECE	50.00%	50.00%
12	JV ACTOR - HELECTOR (OLYMPIADA)	GREECE	20.00%	20.00%
13	JV ENVIRONMENTAL ENGINEERING SA - HELECTOR SA (ELLINIKO)	GREECE	50.00%	50.00%
14	JV HELECTOR SA– WATT SA (FYLI LANDFILL CELL SLOPES)	GREECE	50.00%	50.00%
15	JV HELECTOR SA - AKTOR FM SA	GREECE	60.00%	60.00%
16	JV HELECTOR SA TOMI SA (SERRES LANDFILL)	GREECE	80.00%	80.00%
17	JV HELECTOR SA - THALIS ES SA (WEST MACEDONIA BIOGAS UTILISATION)	GREECE	60.00%	60.00%
18	JV AKTOR SA - HELECTOR SA ELTH30	GREECE	0.00%	30.00%
19	JV HELECTOR SA - WATT SA (TEMPLONI LANDFILL)	GREECE	52.00%	52.00%
20	JV TOMI SA –HELECTOR SA (FYLI LANDFILL PHASE A)	GREECE	21.75%	21.75%
21	JV HELECTOR SA – TH.G.LOLOS - CH.TSOBANIDIS - ARSI SA	GREECE	70.00%	70.00%
22	JV HELECTOR SA-WATT SA (FIRST PHASE OF ACQUISITION OF WEST ATTICA IWDF)	GREECE	83.00%	83.00%
23	J/V HELECTOR SA - ENVIRONMENTAL ENGINEERING (ARNEA)	GREECE	50.00%	50.00%
24	JV GREEN FACTORY HELECTOR SA-WATT SA-ENVIROPLAN-ARSI SA	GREECE	55.00%	55.00%
25	JV HELECTOR SA -ARSI SA (UTIL. OF INCINERATOR LEASE)	GREECE	70.00%	70.00%
26	JV HELECTOR SA –TH.G.LOLOS- CH.TSOBANIDIS- ARSI SA- ENVITEC	GREECE	49.85%	49.85%

D. BABANIS  
LAWYER

TELEPHONE NUMBER: 18705  
TR., 18541 PIRAEUS  
0272 - +30 2108088053

An amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

	J/V TRANSITIONAL MANAGEMENT OF ORGANIC WASTE REGION OF CENTRAL MACEDONIA HELECTOR SA MESOGEIOS SA	GREECE	50.00%	50.00%
	J/V HELECTOR SA- WATT SA (IWMF LEACHATE TREATMENT PLANT WEST ATTICA)	GREECE	50.00%	0.00%
29	JV AKTOR SA-HELECTOR SA THESSALONIKI WATER TREATMENT PLANT EXTENSION CONSTRUCTION (CONSTRUCTION OF ThWTP – PHASE A2)	GREECE	23.16%	0.00%
30	JV AKTOR SA-HELECTOR SA OPERATION OF WASTEWATER TREATMENT FACILITY WTP AINEIA AND PUMPING STATIONS OF TOURIST AREAS OF THESSALONIKI	GREECE	30.00%	0.00%
31	J/V HELECTOR SA-THALIS ES SA (UPGRADING OF WASTEWATER INFRASTRUCTURE OF THE MUNICIPALITY OF POROS)	GREECE	50.00%	0.00%
32	JV HELECTOR CHERSONISSOS SA - LIMENIKI SA	GREECE	80.00%	0.00%
33	J/V HELECTOR SA THALIS SA (SLUDGE DRYING OF CHANIA WTP)	GREECE	70.00%	0.00%
34	JV HELECTOR-TOMI (EDESSA SHOPPING CENTRE)	GREECE	88.18%	0.00%
35	JV HELECTOR SA-THALIS SA (SLUDGE DRYING (CHERSONISSOS WTP)	GREECE	50.00%	0.00%

The following amounts represent the Group and the Company's share in the assets and liabilities of joint ventures, consolidated using the proportional method and included in the statement of financial position:

	Consolidated data	
	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>ASSETS</b>		
Property, plant, and equipment	1,089	1,159
Customers	8,245	3,276
Cash and cash equivalents	2,827	2,968
<b>LIABILITIES</b>		
Suppliers	3,454	2,644
Current tax liabilities	275	556
Income	20,993	22,774
Profit/(Loss) before taxes	2,762	903

## 10 Financial assets at fair value through other comprehensive income

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>At year start</b>	<b>185</b>	<b>112</b>	<b>185</b>	<b>112</b>
Adjustment at fair value through other comprehensive income: increase/(decrease)	169	73	169	73
<b>At year end</b>	<b>353</b>	<b>185</b>	<b>353</b>	<b>185</b>
Non-current assets	353	185	353	185
	<b>353</b>	<b>185</b>	<b>353</b>	<b>185</b>

Financial assets at fair value through other comprehensive income include the following items:

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>Listed securities:</b>				
Shares – Foreign countries (in EUR)	353	185	353	185

*All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise*

<u>353</u>	<u>185</u>	<u>353</u>
------------	------------	------------

The adjustment at fair value through other comprehensive income is mostly due to a valuation of listed securities.

## 11 Guaranteed receipt from grantor (IFRIC 12)

	<u>Consolidated data</u>	<u>Consolidated data</u>
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
<b>At year start</b>	<b>39,133</b>	<b>37,503</b>
Increase in receivables	6,889	7,312
Decrease in receivables	(12,609)	(8,573)
Unwind of discount	3,017	2,891
<b>At year end</b>	<b>36,429</b>	<b>39,133</b>
Non-current assets	25,988	28,820
Current assets	10,442	10,313
	<u>36,429</u>	<u>39,133</u>

The 'Guaranteed receipt from grantor (IFRIC 12)' includes guaranteed receivables from DIADYMA for the EPADYM SA project

On 31/12/2023, there were no receivables from overdue guaranteed receipt.

## 12 Inventories

	<u>Consolidated data</u>		<u>Company figures</u>	
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
Raw materials	7	2	7	2
Finished products	79	496	-	-
Semi-finished products	-	8	-	-
Prepayment for inventories purchase	29	123	-	116
<b>Net realisable value</b>	<b>116</b>	<b>629</b>	<b>7</b>	<b>118</b>

## 13 Trade and other receivables

	<u>Consolidated data</u>		<u>Company figures</u>	
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
Customers	35,511	25,355	18,257	7,794
Less: Trade impairment provisions	(2,448)	(2,230)	(787)	(574)
<b>Trade Receivables - Net</b>	<b>33,063</b>	<b>23,125</b>	<b>17,470</b>	<b>7,220</b>
Prepayments	2,315	2,985	1,560	2,036
Dividends receivable (note 32)	-	-	-	480

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

Loans to related parties (note 32)	150	9,654	17,694	26,926
Public sector (prepaid and withholding taxes, insurance organisations)	6,656	6,962	4,494	5,516
Receivables from joint operations/joint ventures	2,715	1,921	3,300	2,211
Other receivables	11,796	7,186	8,185	2,785
Less: Other receivable impairment provisions	(220)	(2,106)	(220)	(2,106)
Receivables from related parties (note 32)	2,586	2,849	7,562	6,861
<b>Total</b>	<b>59,060</b>	<b>52,576</b>	<b>60,046</b>	<b>51,931</b>
Contract assets	16,647	17,965	12,692	9,576
	<b>16,647</b>	<b>17,965</b>	<b>12,692</b>	<b>9,576</b>
<b>Total trade and other receivables</b>	<b>75,708</b>	<b>70,541</b>	<b>72,738</b>	<b>61,507</b>
Non-current assets	154	150	17,694	17,418
Current assets	75,554	70,391	55,044	44,089
	<b>75,708</b>	<b>70,541</b>	<b>72,738</b>	<b>61,507</b>

The book value of receivables is approximate to their fair value.

For contractual assets, the methods applied for calculating the revenue and the project completion rate are cited in note 2.21.

The most significant quantitative changes in contractual assets and contractual liabilities in the current fiscal year are due to the following:

	Contract assets	Contractual liabilities
New contracts	2,403	-
Time differences	(3,721)	-

A significant customer balance (approximately EUR 16.6 million) mainly relates to the Greek and Cypriot governments. The receivables from these public entities have been historically of safe collection and therefore management estimates that there is no significant credit risk.

At 31/12/2023, total requirements of EUR 14.6 million (customers, accrued income, and contractual assets) from construction, management, and operation projects in the Prefecture of Attica with the special intergrade association of the Prefecture of Attica are included. For these claims there are delays regarding the invoicing and payment of the same, despite the fact that the fulfillment of its contractual obligations by the Group continues unhindered. Historically, the special intergrade association of the Prefecture of Attica has never defaulted, and considering that for these contracts the counterparty is a Greek Government agency, credit risk is considered limited.

The following table shows the maturity of such trade receivables:

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
Not overdue and not impaired	21,704	15,327	12,713	3,910
<i>Overdue:</i>				-
3-6 months	5,944	2,047	2,164	369
6 months – 1 year	1,763	3,100	753	2,078
1 to 2 years	1,263	2,039	1,667	248
More than 2 years	4,836	2,841	960	1,190

*All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise*

	35,511	25,355	18,257	7,704
Less: Provision for impairment of receivables	(2,448)	(2,230)	(787)	(574)
Trade Receivables - Net	<b>33,063</b>	<b>23,125</b>	<b>17,470</b>	<b>7,220</b>

The amounts 'over 2 years' include invoiced claims from the Cypriot State of EUR 2.4 million, which are claimed in court and which the administration considers to be secure collection.

All Group and Company receivables are expressed in euro.

The movement in the provision for doubtful trade and other receivables stands as follows:

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>Balance as of 1 January</b>	4,336	4,336	2,680	2,680
Provision for impairment	207	-	202	-
Reversal of provision	(324)	-	(324)	-
Write-off of receivables	(1,551)	-	(1,551)	-
<b>Balance as of 31 December</b>	<b>2,668</b>	<b>4,336</b>	<b>1,007</b>	<b>2,680</b>

The amounts recognised as provision are usually written-off to the extent that such amounts are not expected to be collected from the specific customers/debtors.

The write-off of claims and the reversal of a provision totalling EUR 1.8m relates to the reversal of previous years of the claim that the company had from AKTOR SA.

On 8/11/2023, the transaction for the transfer of AKTOR SA to the company INTRAKAT SA was completed. As at 31/12/2023, the Helector Group had liabilities to the AKTOR Group of EUR 106,000 and EUR 8.0 million in claims, which are mainly related to loans.

In 2024, and until the date of publication of the financial statements, the loans of HELECTOR SA were received.

## 14 Restricted cash deposits

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
Current assets	2,391	1,914	303	-
<b>Total</b>	<b>2,391</b>	<b>1,914</b>	<b>303</b>	<b>-</b>

The restricted cash deposits are denominated in euro and relate to a reserve account for covering loan obligations for the Mavrorachi Biogas project of HELECTOR SA, and concern reserves for future liabilities as set out in the concession agreement between the Group's subsidiary EPADYM and the contracting authority DIADYMA SA.

## 15 Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents are expressed in euro.

Consolidated data	Company figures
-------------------	-----------------



Cash in hand

Short-term deposits with banks

Time deposits

**Total**

	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
Cash in hand	303	47	13	12
Short-term deposits with banks	17,401	20,378	3,801	6,106
Time deposits	<u>3,325</u>	<u>-</u>	<u>175</u>	<u>-</u>
<b>Total</b>	<b><u>21,029</u></b>	<b><u>20,426</u></b>	<b><u>3,988</u></b>	<b><u>6,118</u></b>

The following table shows the percentage of deposits per credit rating by Standard & Poor (S&P) as at 31/12/2023 and 31/12/2022, respectively.

	<u>Consolidated data</u>	
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Financial institution credit rating</b>	<b><u>Cash and cash equivalents</u></b>	<b><u>Cash and cash equivalents</u></b>
A+	0.00%	0.33%
B+	0.00%	76.46%
BB-	43.60%	0.00%
BB	52.33%	0.00%
B	0.00%	17.98%
BBB-	0.02%	0.05%
NR (Not rated)	<u>4.05%</u>	<u>5.18%</u>
	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>

	<u>Company figures</u>	
	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Financial institution credit rating</b>	<b><u>Cash and cash equivalents</u></b>	<b><u>Cash and cash equivalents</u></b>
A+	0.15%	4.06%
B +	0.00%	2.88%
BB-	38.29%	0.00%
BB	51.13%	0.00%
BBB-	0.10%	0.00%
B	0.00%	89.32%
NR (Not rated)	<u>10.33%</u>	<u>3.75%</u>
	<b>100.00%</b>	<b>100.00%</b>

From the balances of sight and time deposits of the Group as at 31/12/2023, approximately 96% (31/12/2022: 94%) is deposited in systemic Greek banks. It should be pointed out, however, that these banks cover the largest part of total credit facilities (letters of guarantee, loans, etc.) granted to the Group. NR financial institutions include, among others, subsidiaries and branches of Greek banks abroad.

The time deposit interest rates are determined after negotiations with selected banking institutions based on Euribor rates and are dependent on the period of investment.

## 16 Share Capital & Premium Reserve

All amounts in EUR, save the number of shares

### Consolidated data

	Number of Shares	Ordinary shares	Share premium	Total
1 January 2022	196,722	2,010	5,216	7,226
31 December 2022	196,722	2,010	5,216	7,226
1 January 2023	196,722	2,010	5,216	7,226
31 December 2023	196,722	2,010	5,216	7,226

### Company figures

	Number of Shares	Ordinary shares	Share premium	Total
1 January 2022	196,722	2,010	5,216	7,226
31 December 2022	196,722	2,010	5,216	7,226
1 January 2023	196,722	2,010	5,216	7,226
31 December 2023	196,722	2,010	5,216	7,226

The total number of approved ordinary shares is 196,722 (2022: 196,722 shares), with a nominal value of EUR 10.22 each (2022: EUR 10.22 per share). All issued shares have been paid up fully.



**FOTIOS**  
**LA**  
**MEMBER I**  
**2, MACHITON**  
**TEL.: +30 210 42**

**FOTIOS D. BABANIS**  
**LAWYER**  
**MEMBER NUMBER: 18705**  
**2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS**  
**TEL.: +30 210 4210272 - +30 2108056053**

**Company figures**

	Statutory reserves	Special reserves	Tax-free reserves	Reserves of financial assets at fair value through other comprehensive income	Foreign exchange difference reserves	Actuarial profit/(loss) reserves	Total
<b>1 January 2022</b>	526	4,106	227	(179)	163	12	4,856
Change in the value of assets through other comprehensive income	-	-	-	57	-	-	57
Actuarial loss	-	-	-	-	-	11	11
<b>31 December 2022</b>	526	4,106	227	(122)	163	23	4,922
<b>1 January 2023</b>	526	4,106	227	(122)	163	23	4,922
Changes in value of cash flow hedge	-	-	-	131	-	-	131
Actuarial loss	-	-	-	-	-	(5)	(5)
<b>31 December 2023</b>	526	4,106	227	9	163	18	5,048

D. BABANIS  
LAWYER  
NUMBER: 18705  
ST. 18541  
FOTIOS D.  
LAWYER  
MEMBER NUM  
2, MACHITON STR.,  
TEL.: +30 210 4210272

FOTIOS D. BABANIS  
LAWYER  
MEMBER NUMBER: 18705  
2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS  
TEL.: +30 210 4210272 - +30 2108056053

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

**(a) Statutory reserve**

The provisions of Articles 158-160 of Law 4548/2018 regulate the manner in which statutory reserves are formed and used, as follows: At least 5% of each year's actual (book) net earnings must be withheld to form a statutory reserve, until the statutory reserve's accumulated amount equals at least 1/3 of the share capital. By decision of the ordinary general meeting of shareholders, the statutory reserve may be used to cover losses, and therefore may not be used for any other purpose.

**(b) Extraordinary reserves**

Reserves of this category have been created upon decision of the ordinary general meeting in past years, do not have any specific designation and may therefore be used for any purpose, upon decision of the ordinary general meeting.

**(c) Tax-free reserves**

The above reserves may be capitalised and distributed (having taken into account any applicable restrictions) by decision of the ordinary general meeting of shareholders.

**18 Borrowings**

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>Long-term borrowings</b>				
Bank borrowings	9,816	13,168	-	-
Finance lease liabilities	3,298	2,784	332	16
Bond Loan	1,975	1,500	1,000	1,500
<b>Total long-term borrowings</b>	<b>15,089</b>	<b>17,453</b>	<b>1,332</b>	<b>1,516</b>
<b>Short-term borrowings</b>				
Bank borrowings	5,479	2,875	1,030	-
Bond loan	500	500	500	500
Finance lease liabilities	471	646	136	186
<b>Total short-term borrowings</b>	<b>6,450</b>	<b>4,021</b>	<b>1,666</b>	<b>686</b>
<b>Total borrowings</b>	<b>21,539</b>	<b>21,473</b>	<b>2,998</b>	<b>2,202</b>

The average effective rate of the Group as at 31 December 2023 was 4.69% (2022: 3.64%) for bank borrowings, and 7.25% for the Company for the current year (2022: 9.92%).

The Group's property has mortgage pre-charges of EUR 1,536,000 for 2020 for the bank. It should be noted that these prenotations had been registered as a security for bank liabilities, which have been fully paid as at 31/12/2022 and the removal of the consensual preliminary mortgage is still pending.

The Group's exposure to the risk of changes in borrowing rates, and the contractual dates for re-determination of rates are as follows:

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

 FOTIOS I  
 LAW  
 MEMBER N  
 2, MACHITON S  
 TEL.: +30 210 42

	<u>Consolidated data</u>			<u>Company figures</u>		
	<u>Fixed rate</u>	<u>Floating rate up to 6 months</u>	<u>Total</u>	<u>Fixed rate</u>	<u>Floating rate up to 6 months</u>	<u>Total</u>
<b>31 December 2023</b>						
Total borrowings	15,774	5,766	21,539	468	2,530	2,998
	<b>15,774</b>	<b>5,766</b>	<b>21,539</b>	<b>468</b>	<b>2,530</b>	<b>2,998</b>
	<u>Consolidated data</u>			<u>Company figures</u>		
	<u>Fixed rate</u>	<u>Floating rate up to 6 months</u>	<u>Total</u>	<u>Fixed rate</u>	<u>Floating rate up to 6 months</u>	<u>Total</u>
<b>31 December 2022</b>						
Total borrowings	16,859	4,615	21,473	202	2,000	2,202
	<b>16,859</b>	<b>4,615</b>	<b>21,473</b>	<b>202</b>	<b>2,000</b>	<b>2,202</b>

All borrowings are expressed in euro.  
 The maturity of long-term borrowings is as follows:

	<u>Consolidated data</u>		<u>Company figures</u>	
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
1 to 2 years	5,988	3,755	832	500
2 to 5 years	8,440	9,193	500	1,016
Over 5 years	661	4,504	-	-
	<b>15,089</b>	<b>17,453</b>	<b>1,332</b>	<b>1,516</b>

Finance lease liabilities, which are presented in the above tables, are broken down as follows:

	<u>Consolidated data</u>		<u>Company figures</u>	
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
<b>Finance lease liabilities – minimum lease payments</b>				
Up to 1 year	648	807	156	192
1 to 5 years	1,850	1,406	355	16
Over 5 years	2,810	2,644	-	-
<b>Total</b>	<b>5,308</b>	<b>4,857</b>	<b>511</b>	<b>208</b>
Less: Future finance costs of finance lease liabilities	(1,539)	(1,427)	(43)	(6)
<b>Present value of finance lease liabilities</b>	<b>3,769</b>	<b>3,430</b>	<b>468</b>	<b>202</b>

The present value of finance lease liabilities is analysed below:

	<u>Consolidated data</u>	
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
Up to 1 year	471	646
1 to 5 years	1,337	944
Over 5 years	1,961	1,841
<b>Total</b>	<b>3,769</b>	<b>3,430</b>

## 19 Trade and other payables

	<u>Consolidated data</u>		<u>Company figures</u>	
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>



All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

D. BABANIS  
MYER  
NUMBER: 18705  
TR., 18541 PIRAEUS  
0272 - +30 2108056053

Suppliers	11,108	14,678	8,258	7,944
Accrued costs	870	1,040	450	219
Advances from customers	2,058	908	1,451	755
Wages and salaries payable	414	460	8	15
Social security and other taxes	2,862	2,586	1,243	937
Amounts due to joint operations	399	122	369	79
Subcontractors	1,567	2,115	1,511	1,898
Other payables	4,003	3,663	1,649	666
Total liabilities – Related parties (note 32)	1,585	1,052	1,785	3,643
<b>Total</b>	<b>24,866</b>	<b>26,623</b>	<b>16,724</b>	<b>16,155</b>
Non-current	647	759	-	-
Current	24,219	25,864	16,724	16,155
<b>Total</b>	<b>24,866</b>	<b>26,623</b>	<b>16,724</b>	<b>16,155</b>

The Company's liabilities from trade activities are free of interest.

## 20 Deferred taxation

Deferred tax receivables and liabilities are offset when there is a legally vested right to offset current tax receivables against current tax liabilities and when the deferred income taxes involve the same tax authority. Offset amounts are as follows:

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>Deferred tax liabilities:</b>				
Recoverable after 12 months	3,844	3,700	1,191	1,348
	<b>3,844</b>	<b>3,700</b>	<b>1,191</b>	<b>1,348</b>

Total change in deferred income tax is presented below.

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>Balance at period start</b>	<b>3,700</b>	<b>2,415</b>	<b>1,348</b>	<b>(798)</b>
Debit/ (credit) through profit and loss (note 28)	115	1,259	(192)	2,127
Other comprehensive income debit/ (credit)	29	26	36	19
<b>Closing balance</b>	<b>3,844</b>	<b>3,700</b>	<b>1,192</b>	<b>1,348</b>

Changes in deferred tax receivables and liabilities during the year, without taking into account offsetting of balances with the same tax authority, are the following:

### Consolidated data

#### Deferred tax liabilities:

	Different tax depreciation	Construction contracts	Other	Total
<b>1 January 2022</b>	<b>3,227</b>	<b>2,910</b>	<b>468</b>	<b>6,605</b>
Income statement debit/(credit)	(279)	574	(29)	266

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

Acquisition of subsidiary	-	-	5,359	5,359
<b>31 December 2022</b>	<b>2,946</b>	<b>3,484</b>	<b>444</b>	<b>6,873</b>
<b>1 January 2023</b>	<b>2,946</b>	<b>3,484</b>	<b>444</b>	<b>6,873</b>
Income statement credit/(debit)	(13)	(612)	52	(573)
<b>31 December 2023</b>	<b>2,933</b>	<b>2,872</b>	<b>496</b>	<b>6,300</b>

**Deferred tax receivables:**

	Tax losses	Construction contracts	Actuarial gains/(losses) reserves	Other	Total
<b>1 January 2022</b>	<b>2,947</b>	<b>937</b>	<b>(5)</b>	<b>308</b>	<b>4,187</b>
Income statement debit	(984)	-	-	(10)	(994)
Other comprehensive income debit	-	-	(5)	(16)	(21)
<b>31 December 2022</b>	<b>1,964</b>	<b>937</b>	<b>(10)</b>	<b>283</b>	<b>3,173</b>
<b>1 January 2023</b>	<b>1,964</b>	<b>937</b>	<b>(10)</b>	<b>283</b>	<b>3,173</b>
Income statement debit/(credit)	(275)	(101)	-	(313)	(689)
Other comprehensive income debit	-	-	9	(37)	(28)
<b>31 December 2023</b>	<b>1,689</b>	<b>836</b>	<b>(1)</b>	<b>(68)</b>	<b>2,456</b>

**Company figures**
**Deferred tax liabilities:**

	Different tax depreciation	Construction contracts	Total
<b>1 January 2022</b>	<b>16</b>	<b>2,072</b>	<b>2,088</b>
Income statement debit/(credit)	1	875	876
<b>31 December 2022</b>	<b>17</b>	<b>2,947</b>	<b>2,964</b>
<b>1 January 2023</b>	<b>17</b>	<b>2,947</b>	<b>2,964</b>
Income statement debit/(credit)	-	(669)	(669)
<b>31 December 2023</b>	<b>17</b>	<b>2,278</b>	<b>2,295</b>

**Deferred tax receivables:**

	Impairment of holdings	Different tax depreciation	Tax losses	Construction contracts	Actuarial gains/(losses) reserves	Other	Total
<b>1 January 2022</b>	<b>193</b>	<b>6</b>	<b>1,627</b>	<b>925</b>	<b>(3)</b>	<b>140</b>	<b>2,888</b>
Income statement debit	-	(1)	(1,255)	-	-	4	(1,252)
Other comprehensive income debit	-	-	-	-	(3)	(16)	(19)
<b>31 December 2022</b>	<b>193</b>	<b>5</b>	<b>372</b>	<b>925</b>	<b>(6)</b>	<b>128</b>	<b>1,618</b>
<b>1 January 2023</b>	<b>193</b>	<b>5</b>	<b>372</b>	<b>925</b>	<b>(6)</b>	<b>128</b>	<b>1,618</b>
Income statement debit	-	1	(372)	(101)	-	(5)	(477)
Other comprehensive income debit	-	-	-	-	1	(37)	(36)
<b>31 December 2023</b>	<b>193</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>824</b>	<b>(5)</b>	<b>86</b>	<b>1,105</b>

*All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise*

Deferred tax receivables are recognised for the transfer of tax losses, provided that it is probable to achieve a relevant financial benefit due to future taxable gains.

## 21 Employee retirement compensation liabilities

The amounts recognised in the statement of financial position are the following:

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>Liabilities in the statement of financial position for:</b>				
Retirement benefits	496	383	189	151
<b>Total</b>	<b>496</b>	<b>383</b>	<b>189</b>	<b>151</b>

The amounts recognised in the Income Statement are the following:

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>Charges /(credits) through profit and loss (note 25)</b>				
Retirement benefits	214	425	62	237
<b>Total</b>	<b>214</b>	<b>425</b>	<b>62</b>	<b>237</b>

The amounts posted in the statement of financial position are as follows:

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
Present value of non-financed liabilities	496	383	189	151
<b>Liability in the statement of financial position</b>	<b>496</b>	<b>383</b>	<b>189</b>	<b>151</b>

The amounts posted in the income statement are as follows:

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
Current employment cost	113	399	57	222
Financial cost	16	3	6	1
Absorption/(Movement) of staff	(2)	10	(2)	-
Past service cost	1	-	1	-



All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

Cut-down losses	86	13	-	237
<b>Total included in employee benefits (Note 25)</b>	<b>214</b>	<b>425</b>	<b>62</b>	<b>237</b>

Change to liabilities as presented in the balance sheet is as follows:

	<u>Consolidated data</u>		<u>Company figures</u>	
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
<b>Adjusted opening balance on 1 January</b>	<b>383</b>	<b>311</b>	<b>151</b>	<b>146</b>
Indemnities paid	(141)	(306)	(30)	(218)
Actuarial loss charged to statement of comprehensive income	40	(48)	7	(14)
Total debit/(credit) to results (note 25)	214	425	62	237
<b>Closing balance</b>	<b>496</b>	<b>383</b>	<b>189</b>	<b>151</b>

The main actuarial assumptions used for accounting purposes for the consolidated figures and the company's figures, are the following:

	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
Discount rate	3.56%	4.20%
Future salary raises	2.30%	2.20%

On a consolidated basis, the weighted average payment of retirement benefits is 7.69 years.

Sensitivity analysis of changes in the main assumptions for pension benefits are:

	<u>Consolidated data</u>			<u>Company figures</u>		
	<u>Change in the assumption according to</u>	<u>Increase in the assumption</u>	<u>Decrease in the assumption</u>	<u>Change in the assumption according to</u>	<u>Increase in the assumption</u>	<u>Decrease in the assumption</u>
Discount rate	0.50%	-2.98%	2.98%	0.50%	-2.85%	2.85%
Payroll change rate	0.50%	3.57%	-3.57%	0.50%	3.58%	-3.58%

Actuarial losses recognised in the statement of comprehensive income are:

	<u>Consolidated data</u>		<u>Company figures</u>	
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

Losses from change in demographic assumptions	12	6	-	3
(Profit)/loss from the change in financial assumptions	27	(63)	8	(26)
Net (profit)/loss	<u>2</u>	<u>9</u>	<u>(1)</u>	<u>10</u>
<b>Total</b>	<b><u>40</u></b>	<b><u>(48)</u></b>	<b><u>7</u></b>	<b><u>(14)</u></b>

## 22 Grants

	Consolidated data	
	31-Dec-23	31-Dec-22
At year start	<b>4,672</b>	<b>5,248</b>
Additions	156	196
Transfer to results (note 26)	(584)	(762)
Returns	-	(10)
At year end	<b><u>4,244</u></b>	<b><u>4,672</u></b>

Out of the total Group's government grants:

- The unamortised amount of EUR 3,089,000 (2022: EUR 3,669,000) corresponds to a grant received by the subsidiary VEAL SA under the OPCE for construction of a co-generation power plant, using biogas from the Ano Liosia sanitary landfill. The grant amount covers 40% of the investment's budget.
- The unamortised amount of EUR 643,000 (2022: EUR 618,000) relates to a government grant received by subsidiary AIFORIKI DODEKANISSOU SA under the OPCE regarding the project 'Wind power utilisation for the production of electrical power on the islands of Rhodes (3.0 MW), Kos (3.6 MW) and Patmos (1.2 MW)'. The grant amount covers 30% of the investment's budget.
- The unamortised amount of EUR 185,000 (2022: EUR 172,000) relates to a grant received by the subsidiary STERILISATION SA from the Regional Administration of Thessaly for the project 'Establishment of a medical waste treatment plant in Volos Industrial Zone B, Prefecture of Magnesia'. The grant amount covers 50% of the investment's budget.
- The unamortised amount of EUR 177,000 (2022: EUR 213,000) relates to a grant received by subsidiary URBAN SOLID WASTE RECYCLING. The subsidiary also received an additional contribution of EUR 196,000 throughout the fiscal year.
- The unamortised amount of EUR 150,000 (2022: EUR 0) concerns the formation of a grant of the subsidiary company EDADYM SA for the construction of a PV station on the roof. Within the fiscal year, the subsidiary formed a grant of EUR 156,000 (deriving from the financing of the project through the RRF with a 1% interest rate with a 40% lending rate)

## 23 Provisions

Consolidated data

	Litigation pending	Landscape restoration	Forecasts for		Total
			foreign projects	Other provisions	
1 January 2022	82	90	3,838	94	4,104
Additional provisions for the year	-	3	3,167	106	3,275
Used provisions for the year	-	-	(4,511)	(4)	(4,515)
31 December 2022	<b>82</b>	<b>93</b>	<b>2,494</b>	<b>196</b>	<b>2,864</b>

<b>1 January 2023</b>	<b>82</b>	<b>93</b>	<b>2,494</b>	<b>196</b>	<b>2,864</b>
Additional provisions for the year	-	3	70	5	78
Unused provisions reversed	-	-	(98)	-	(98)
Used provisions for the year	-	(8)	(2,068)	(5)	(2,081)
<b>31 December 2023</b>	<b>82</b>	<b>88</b>	<b>397</b>	<b>196</b>	<b>763</b>

**Company figures**

	<b>Litigation pending</b>	<b>Other provisions</b>	<b>Total</b>
<b>1 January 2022</b>	<b>82</b>	<b>191</b>	<b>273</b>
<b>31 December 2022</b>	<b>82</b>	<b>191</b>	<b>273</b>
<b>1 January 2023</b>	<b>82</b>	<b>191</b>	<b>273</b>
<b>31 December 2023</b>	<b>82</b>	<b>191</b>	<b>273</b>

**α) Litigation pending**

The entire amount of the provision formed pertains to third-party actions against the Company. The amount of the provision is based on estimates made by the Group's Legal Department. The Company's management considers the provision amount sufficient, and no additional charges are expected to arise beyond the amounts disclosed as of 31/12/2023.

The Group and the Company, apart from the above legal cases, have pending court cases in Greece and Cyprus for claims that the Legal Service considers to be fully recoverable.

**β) Landscape restoration**

According to Ministerial Decision 1726/2003, Art 9 para. 4, companies operating wind farms should remove the facilities and restore the landscape upon termination of operation of the energy production station.

The Group has formed a cost provision for equipment removal and landscape restoration for the wind farms it operates via subsidiary Aiforiki Dodekanisou SA. The provision has been calculated as the present value of expenses that will be borne for landscape restoration. The management of the Group has estimated that the total future expenses will amount to approximately EUR 141,000. The amount of approximately EUR 3,000 (2022: EUR 3,000) has been recognised in 2023 as financial cost (Note 27).

**γ) Other provisions**

The remainder of provisions amounting to EUR 397,000, including provisions relating mainly to coverage of any risks for potential risks in the context of the Group's activities mainly in Germany.

The provisions used during the fiscal year totaled EUR 2,068,000 primarily concern the company's operations in Germany via its subsidiaries, primarily the subsidiary HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRÜCK and HERHOF GMBH.

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

**Expenses by category**

**Consolidated data**

		<b>1-Jan to 31-Dec-23</b>			
	<b>Note</b>	<b>Cost of sales</b>	<b>Distribution costs</b>	<b>Administrative expenses</b>	<b>Total</b>
Employee benefits	25	21,299	358	3,064	24,721
Inventory used	12	17,126	2	88	17,215
Depreciation of tangible assets	5	4,779	-	28	4,807
Depreciation of intangible assets	6	13	-	-	13
Repair and maintenance expenses of tangible assets		1,709	2	38	1,748
Rents		878	21	308	1,207
Subcontractor fees		11,396	18	228	11,642
Third party fees		5,573	1,122	1,320	8,015
Other		16,882	1,497	3,425	21,804
<b>Total</b>		<b>79,655</b>	<b>3,020</b>	<b>8,499</b>	<b>91,174</b>

		<b>1-Jan to 31-Dec-22 *</b>			
	<b>Note</b>	<b>Cost of sales</b>	<b>Distribution costs</b>	<b>Administrative expenses</b>	<b>Total</b>
Employee benefits	25	21,947	224	2,238	24,408
Inventory used	12	16,569	11	15	16,594
Depreciation of tangible assets	5	6,215	-	22	6,236
Depreciation of intangible assets	6	18	-	-	18
Repair and maintenance expenses of tangible assets		2,001	2	44	2,048
Rents		2,328	13	306	2,647
Subcontractor fees		16,461	30	137	16,628
Third party fees		7,961	451	1,549	9,961
Other		22,519	1,140	4,186	27,845
<b>Total</b>		<b>96,019</b>	<b>1,870</b>	<b>8,496</b>	<b>106,386</b>

**Company figures**

		<b>1-Jan to 31-Dec-23</b>			
	<b>Note</b>	<b>Cost of sales</b>	<b>Distribution costs</b>	<b>Administrative expenses</b>	<b>Total</b>
Employee benefits	25	6,465	93	2,387	8,945
Inventory used	12	11,110	2	2	11,113
Depreciation of tangible assets	5	1,194	-	-	1,194
Depreciation of intangible assets	6	11	-	-	11
Repair and maintenance expenses of tangible assets		439	2	4	445
Rents		342	21	212	575
Subcontractor fees		9,800	18	168	9,987
Third party fees		3,262	1,122	1,141	5,525
Other		4,957	1,440	2,150	8,547
<b>Total</b>		<b>37,581</b>	<b>2,697</b>	<b>6,065</b>	<b>46,344</b>

		<b>1-Jan to 31-Dec-22 *</b>			
	<b>Note</b>	<b>Cost of sales</b>	<b>Distribution costs</b>	<b>Administrative expenses</b>	<b>Total</b>
Employee benefits	25	7,095	224	1,629	8,947
Inventory used	12	10,845	11	4	10,859

*All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise*

Depreciation of tangible assets	5	1,481	-	-	1,481
Depreciation of intangible assets	6	13	-	-	13
Repair and maintenance expenses of tangible assets		448	2	2	452
Rents		1,510	13	189	1,713
Subcontractor fees		9,825	30	95	9,951
Third-party fees		2,931	451	1,222	4,604
Other		5,139	1,041	2,195	8,376
<b>Total</b>		<b>39,287</b>	<b>1,772</b>	<b>5,336</b>	<b>46,396</b>

## 25 Employee benefits

All amounts in EUR, save the number of employees.

	Consolidated data		Company figures	
	1-Jan to		1-Jan to	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
Wages and salaries	19,513	19,138	7,038	6,761
Social security costs	4,302	4,277	1,666	1,696
Cost of defined benefit plans (Note 21)	214	425	62	237
Other employee benefits	692	569	179	254
<b>Total</b>	<b>24,721</b>	<b>24,408</b>	<b>8,945</b>	<b>8,947</b>
Number of employees	921	1,007	373	392

## 26 Other income/(expenses) & Other profits/(losses)

	Consolidated data		Company figures	
	1-Jan to		1-Jan to	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>Other income</b>				
Amortisation of grants received (Note 22)	584	762	-	-
Rents	44	94	44	92
Other	943	395	430	432
<b>Total Other Income</b>	<b>1,571</b>	<b>1,252</b>	<b>474</b>	<b>525</b>
<b>Other profit/(loss)</b>				
Profit/(loss) from the disposal or write-off of tangible assets	88	(945)	14	334
Impairment of Subsidiaries (-)	-	-	(1,900)	(6,220)
Trade impairment provisions (-)	(140)	-	(135)	-
Other receivable impairment provisions (-)	(67)	-	(67)	(1,370)
Reversal of provision	324	-	324	-
Extraordinary levy on electricity producers	-	(9,303)	-	-
Other	(682)	2,236	83	(960)
<b>Total Other profit/(loss)</b>	<b>(477)</b>	<b>(8,012)</b>	<b>(1,681)</b>	<b>(8,216)</b>



	<u>1,094</u>	<u>(6,761)</u>	<u>(1,207)</u>	<u>(7,691)</u>
--	--------------	----------------	----------------	----------------

In the company, the amount of EUR 1,900,000 for the current use refers to the impairment of subsidiaries HERHOF GMBH and HRO GMBH (Note 7)

During the previous fiscal year, the amount of EUR 2,236,000 in the group includes mainly a) income from insurance compensation of the subsidiary HRO GMBH EUR 2,795,000 (b) EUR 213,000 profit from the change of interest rate of the subsidiary EPADYM for the loan with the European Investment Bank and (c) EUR 954,000 from the imposition of an exceptional levy amount on electricity producers pursuant to Law 4936/2022 for the period Oct-21 to Dec-21 to the subsidiary BEAL SA.

## 27 Financial income/(expenses) - net

	<u>Consolidated data</u>		<u>Company figures</u>	
	<u>1-Jan to</u>		<u>1-Jan to</u>	
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
<b>Interest expenses</b>				
- Bank borrowings	(807)	(1,035)	(165)	(124)
- Finance Leases	(185)	(143)	(17)	(22)
- Financial cost for landscape restoration (note 24)	(3)	(3)	-	-
- Procurement of letters of guarantee	(623)	(588)	(566)	(539)
- Other financial expenses	(177)	(241)	(135)	(60)
<b>Total financial expenses</b>	<u>(1,795)</u>	<u>(2,010)</u>	<u>(883)</u>	<u>(744)</u>
Interest income	494	958	1,830	2,036
Unwind of guaranteed receipt discount	3,017	2,854	-	-
Other financial income	-	18	215	-
<b>Total financial income</b>	<u>3,512</u>	<u>3,830</u>	<u>2,045</u>	<u>2,036</u>
<b>Finance income/(expenses) - net</b>	<u>1,716</u>	<u>1,820</u>	<u>1,163</u>	<u>1,292</u>

## 28 Income tax

	<u>Consolidated data</u>		<u>Company figures</u>	
	<u>1-Jan to</u>		<u>1-Jan to</u>	
	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>	<u>31-Dec-23</u>	<u>31-Dec-22</u>
Tax for the year	5,758	4,864	2,886	1,932
Deferred tax (note 20)	115	1,259	(192)	2,127
<b>Total</b>	<u>5,873</u>	<u>6,124</u>	<u>2,694</u>	<u>4,059</u>

With regard to the financial years 2011 through 2015, Greek societies anonymes whose financial statements must be audited by statutory auditors were required to be audited by the same statutory auditor or audit firm that reviewed their annual financial statements, and obtain a 'tax compliance report', as laid down in Article 82(5) of Law 2238/1994 and Article 65A of Law 4174/2013. With regard to financial years from 2016 onwards, the tax audit and the issue of a tax compliance report are optional. The Group opted to continue tax audits of its statements by statutory auditors for its more important subsidiaries. It is noted that in accordance with relevant fiscal provisions applicable as of 31 December 2023, fiscal years up to 2017 inclusive are considered time-barred.

The table presenting the analysis of unaudited financial years of all joint operations under consolidation is shown in note 31.

The tax on the Group's profit before tax differs from the notional amount which would result using the tax rate applicable to the parent's profit on the consolidated companies' profit. The difference is as follows:

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>Accounting profit/(losses) before tax</b>	<b>12,822</b>	<b>9,569</b>	<b>8,252</b>	<b>1,040</b>
Tax imputed, based on local applicable tax rates on the parent's profit (22%)	2,821	2,105	1,815	229
Additional taxable income	(712)	(1,670)	-	-
Tax provisions	-	755	-	-
Expenses not deductible for tax purposes:	1,071	235	1,132	145
Use of tax losses from prior financial years	(708)	1,420	(221)	1,619
Differences from tax audit	175	243	112	243
Difference in income from construction contracts based on completion % for which a deferred taxation has not been recognised.	(47)	-	(47)	-
Tax losses for which no deferred tax asset was recognised	1,253	1,258	368	686
Effect from different tax rates applying in other countries where the Group operates	(759)	(629)	9	3
Other	2,780	2,406	(475)	1,136
<b>Income tax</b>	<b>5,873</b>	<b>6,124</b>	<b>2,694</b>	<b>4,059</b>

The average weighted tax rate for the Group for 2023 is 45.80% (2022: 63.99%).

The tax applicable to 'other comprehensive income' is as follows:

**Consolidated data**

	1-Jan to 31-Dec-23			1-Jan to 31-Dec-22 *		
	Before tax	Tax (debit)/credit	After tax	Before tax	Tax (debit)/credit	After tax
Exchange rate differences	4	-	4	-	-	-
Change in the fair value of financial assets through other comprehensive income	131	-	131	57	-	57
Actuarial gains/(losses)	(40)	9	(31)	48	(5)	43
	<b>96</b>	<b>9</b>	<b>105</b>	<b>104</b>	<b>(5)</b>	<b>99</b>

**Company figures**

	1-Jan to 31-Dec-23			1-Jan to 31-Dec-22 *		
	Before tax	Tax (debit)/credit	After tax	Before tax	Tax (debit)/credit	After tax
Exchange rate differences	4	-	4	-	-	-
Change in the fair value of financial assets through other comprehensive income	131	-	131	57	-	57
Actuarial losses	(7)	(3)	(10)	14	(3)	11

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

**D. BABANIS**  
**MYER**  
**NUMBER: 18705**  
**STR., 18541 PIRAEUS**  
**0272 · +30 2108056053**

<b>129</b>	<b>(3)</b>	<b>126</b>	<b>71</b>	<b>(3)</b>
------------	------------	------------	-----------	------------

## 29 Cash flows from operating activities

	Note	Consolidated data		Company figures	
		01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022	01/01/2023- 31/12/2023	01/01/2022- 31/12/2022
Profit before taxes		12,822	9,569	8,252	1,040
<i>Adjustments for:</i>					
Depreciation of PPE	5	4,807	6,236	1,194	1,481
Depreciation of intangible assets	6	13	18	11	13
Impairment		-	1,188	1,900	7,391
(Profit)/loss from the sale of tangible assets	26	(88)	945	(14)	(334)
Amortisation of grants	22	(584)	(762)	-	-
Interest income	27	(3,511)	(3,830)	(2,045)	(2,036)
Income from dividends		-	-	(6,972)	(5,351)
Other provisions	23	(2,096)	(1,341)	-	-
Retirement benefits liabilities		74	109	32	-
Debit interest and related expenses	27	1,800	2,007	883	744
Impairment provisions and write-offs	27	207	-	202	1,370
(Profit)/loss from associates	8	58	44	-	-
		<b>13,502</b>	<b>14,184</b>	<b>3,442</b>	<b>4,318</b>
<b>Changes in working capital</b>					
(Increase)/decrease in inventory		513	1,343	110	-
(Increase)/decrease in receivables		(3,698)	(18,652)	(17,624)	(2,311)
Increase/(decrease) of liabilities		(2,191)	5,019	5,878	1,660
(Increase)/decrease of financial contribution from the Greek State (IFRIC 12)		5,720	1,261	-	-
		<b>344</b>	<b>(11,029)</b>	<b>(11,636)</b>	<b>(651)</b>
<b>Net cash flows/(outflows) from operating activities</b>		<b>13,846</b>	<b>3,156</b>	<b>(8,194)</b>	<b>3,668</b>

## 30 Commitments

### Operating lease obligations

The Group (as lessee) leases property, transport equipment and machinery from third parties. The leases carry varying terms, penalty clauses and rights of renewal. On renewal, the terms of the leases are renegotiated.

From 1 January 2019, the group has identified assets with right of use for these leases, excluding short-term and low-value leases (note 2.5, 6).

## 31 Contingent assets and liabilities

- α) Disputes in litigation or in arbitration, as well as any pending decisions by judicial or arbitration bodies, are not expected to have a significant impact on the financial standing or operation of the company. The provisions formed in the Company are assessed as adequate.

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

- β) With regard to financial years 2011 through 2015, Greek sociétés anonymes whose financial statements must be audited by statutory auditors, were required to be audited by the same statutory auditor or audit firm that reviewed their annual financial statements, and obtain a 'tax compliance report', as laid down in Article 82(5) of Law 2238/1994 and Article 65A of Law 4174/2013. With regard to financial years from 2016 onwards, the tax audit and the issue of a 'tax compliance report' are optional. The Group opted to continue having its statements audited by statutory auditors, on an optional basis, for its most important subsidiaries. For the closing fiscal year 2023, the tax audit by the respective audit firms is currently underway. The Company's management is not expecting significant tax liabilities, upon completion of the tax audit, other than those recorded and presented in the financial statements. It is noted that in accordance with relevant fiscal provisions applicable as of 31 December 2023, fiscal years up to 2017 inclusive are considered time-barred.

The list of open tax years of the companies being consolidated are presented below: The Group's tax liabilities for these years have not been finalised; therefore it is possible that additional charges are imposed when the relevant audits are performed by the tax authorities. The provisions formed by the Group and the parent company for unaudited years stand at EUR 191,000 and EUR 191,000 respectively (Note 23). Parent company Helector (excluding Joint Operations, the unaudited years of which are presented in the following table) has been audited in accordance with Law 2238/1994 for financial years 2011, 2012, 2013, based on Law 4174/2013 for financial years 2015, 2016, 2017 and in accordance with Law 4174/2013 for financial years 2014 up to 2022 based on Law 4174/2013, and has obtained a tax compliance certificate from PricewaterhouseCoopers SA, without any reservation.

#### Subsidiaries

Name	Unaudited tax years
AIFORIKI DODEKANISOU SA	2018-2023*
APOTEFROTIRAS SA	2018-2023*
STERILISATION SA	2018-2023*
URBAN SOLID WASTE RECYCLING SA - ASA RECYCLE	2018-2023*
VEAL SA	2018-2023*
AEGEAN GEOENERGY SA	2020-2023
EDADYM SA	2018-2023*
EPADYM SA	2019-2023*
EPALTHEA SA	2022-2023*
JV HELECTOR-ELLAKTOR-CYBARCO	2021-2023
JV HELECTOR SA-BILFINGER BERGER (CYPRUS- MARATHOUNTAS LANDFILL)	2018-2023
JV TOMI SA-BILFINGER BERGER (CYPRUS LANDFILL- PAFOS WTS)	2018-2023
HELECTOR CYPRUS LTD	2021-2023
HELECTOR SA - AEIF.DODEKANISOU SA GP	2018-2023
JV EMERGENCY NEEDS COVERAGE HELECTOR - WATT	2020-2023
HERHOF GmbH	2021-2023
HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUK GmbH	2021-2023
HERHOF VERWALTUNGS GMBH	2017-2023

\*The Group's companies based in Greece that were audited voluntarily by audit firms and received a tax compliance certificate for the respective fiscal years are noted.

#### Associates

Name	Unaudited tax years
ENERMEL SA	2018-2023
PROJECT DYNAMIC CONSTRUCTION	2018-2023
ELLAKTOR VENTURES LTD	2011-2023
GEOTHERMAL OBJECTIVE II SA	2018-2023

#### Joint Ventures

Name	Unaudited tax years
------	---------------------

NUMBER: 18705 All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

18541 PIRAEUS

+30 2108056053

JV TOMI SA – HLEKTOR SA (ANO LIOSIA SANITARY LANDFILL - SECTION II)	2018-2023
JV DETEALA- HELECTOR SA-EDL LTD	2018-2023
JV HELECTOR-ARSI (FOR INCINERATOR OPERATION)	2018-2023
JV HELECTOR-ARSI (INCINERATOR LEASE UTILISATION)	2018-2023
JV BILFIGER BERGER - MESOGEIOS- HELECTOR SA (TAGARADES LANDFILL)	2018-2023
JV TOMI SA –HELECTOR SA (FYLI LANDFILL PHASE A)	2018-2023
JV TOMI SA-HELECTOR SA & KONSTANTINIDIS	2018-2023
JV HELECTOR –ENVITEC (Recycling Plant)	2018-2023
JV HELECTOR SA – TH.G.LOLOS - CH.TSOBANIDIS - ARSI SA	2018-2023
JV HELECTOR SA –TH.G.LOLOS- CH.TSOBANIDIS- ARSI SA- ENVITEC SA	2018-2023
JV KONSTANTINIDIS HELECTOR (JORDAN PROJECT)	2018-2023
JV AKTOR SA - HELECTOR SA (SOFIA BULGARIA)	2018-2023
JV HELECTOR ENVIRONMENTAL ENGINEERING (POLYGYROS-ANTHEMOUNTA)	2018-2023
JV HELECTOR ENVIRONMENTAL ENGINEERING (PARAMYTHIA)	2018-2023
JV ACTOR - HELECTOR (OLYMPIADA)	2018-2023
JV ENVIRONMENTAL ENGINEERING SA - HELECTOR SA (ELLINIKO)	2018-2023
JV HELECTOR SA– WATT SA (FYLI LANDFILL CELL SLOPES)	2018-2023
JV HELECTOR SA - AKTOR FM SA	2019-2023
JV HELECTOR SA - WATT SA (TEMPLONI LANDFILL)	2019-2023
JV HELECTOR SA TOMI SA (SERRES LANDFILL)	2020-2023
JV HELECTOR SA - THALIS ES SA (WEST MACEDONIA BIOGAS UTILISATION)	2018-2023
JV HELECTOR SA-WATT SA FIRST PHASE OF RESTORATION OF THE WEST ATTICA IWDF	2021-2023
JV GREEN FACTORY HELECTOR SA-WATT SA-ENVIROPLAN-ARSI SA	2021-2023
J/V TRANSITIONAL MANAGEMENT OF ORGANIC WASTE REGION OF CENTRAL MACEDONIA HELECTOR SA MESOGEIOS SA	2022-2023
J/V HELECTOR SA - ENVIRONMENTAL ENGINEERING (ARNEA)	2021-2023
J/V HELECTOR SA- WATT SA (IWMF LEACHATE TREATMENT PLANT WEST ATTICA)	2023
JV AKTOR SA-HELECTOR SA THESSALONIKI WATER TREATMENT PLANT EXTENSION CONSTRUCTION (CONSTRUCTION OF ThWTP – PHASE A2)	2023
JV AKTOR SA-HELECTOR SA OPERATION OF WASTEWATER TREATMENT FACILITY WTP AINEIA AND PUMPING STATIONS OF TOURIST AREAS OF THESSALONIKI	2023
J/V HELECTOR SA-THALIS ES SA (UPGRADING OF WASTEWATER INFRASTRUCTURE OF THE MUNICIPALITY OF POROS)	2023
JV HELECTOR CHERSONISSOS SA - LIMENIKI SA	2023
J/V HELECTOR SA THALIS SA (SLUDGE DRYING OF CHANIA WTP)	2023
JV HELECTOR-TOMI (EDESSA SHOPPING CENTRE)	2023
JV HELECTOR SA-THALIS SA (SLUDGE DRYING (CHERSONISOS WTP)	2023

\* The Group companies which are domiciled in Greece, are optionally audited by audit firms and have obtained a tax compliance certificate for the respective financial years are marked.

γ) The Group has contingent liabilities in relation to banks, other guarantees, and other matters that arise from its normal business activity and from which no substantial charges are expected to arise.

## 32 Balances and transactions with related parties

The Group is controlled by ELLAKTOR SA (domiciled in Greece), which holds 94.44% of the parent company's shares. The 5.56% balance of the shares is held by ARESA Management limited.

The aggregate amounts of sales and purchases from year start, as well as the closing balances of receivables and liabilities at year end, which have resulted from transactions with related parties under IAS 24, are as follows:

Consolidated data		Company figures	
31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

<b>a) Sales of goods and services</b>	<b>390</b>	<b>495</b>	<b>10,023</b>	
- Sales to subsidiaries	-	-	9,673	
Sales	-	-	7,942	7,615
Other operating income	-	-	74	169
Financial income	-	-	1,657	1,619
- Sales to related parties	<b>390</b>	<b>495</b>	<b>349</b>	<b>392</b>
Sales	50	111	9	4
Other operating income	29	19	29	19
Financial income	311	365	311	369
<b>b) Purchases of goods and services</b>	<b>3,289</b>	<b>2,833</b>	<b>1,387</b>	<b>2,491-</b>
- Purchases from subsidiaries	-	-	<b>311</b>	<b>1,350</b>
Cost of sales	-	-	259	313
Administrative expenses	-	-	-	45
Other operating expenses	-	-	-	954
Financial expenses	-	-	52	37
- Purchases from related parties	<b>3,289</b>	<b>2,833</b>	<b>1,077</b>	<b>1,141-</b>
Cost of sales	2,341	1,939	129	247
Administration costs	948	881	948	882
Financial expenses	-	12	-	12
<b>c) Key management compensation</b>	<b>850</b>	<b>305</b>	<b>850</b>	<b>305</b>
<b>d) Income from dividends</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>6,972</b>	<b>5,351</b>

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>e) Closing balance (Receivables)</b>	<b>2,586</b>	<b>2,849</b>	<b>7,562</b>	<b>6,861</b>
- Receivables from subsidiaries	-	-	<b>4,980</b>	<b>4,215</b>
Customers	-	-	3,737	1,856
Other receivables	-	-	1,243	2,359
- Receivables from associates	<b>107</b>	<b>105</b>	<b>121</b>	<b>105</b>
Customers	27	11	27	11
Other receivables	94	94	94	94
- Receivables from related parties	<b>2,464</b>	<b>2,744</b>	<b>2,460</b>	<b>2,541</b>
Customers	4	284	-	81
Other receivables	2,460	2,460	2,460	2,460
<b>f) Closing balance (Liabilities)</b>	<b>1,585</b>	<b>729</b>	<b>1,785</b>	<b>3,643</b>
- Payables to subsidiaries	-	-	<b>285</b>	<b>2,652</b>
Suppliers	-	-	262	2,231
Other payables	-	-	24	421
- Payables to other related parties	<b>1,585</b>	<b>729</b>	<b>1,500</b>	<b>991</b>
Suppliers	1,352	116	1,267	378
Other payables	233	613	233	613
<b>(g)</b>				
Amounts payable to key management		<b>10</b>		<b>10</b>

All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise

h) Dividends receivable	-	-	-	480
(j) Dividends payable	-	304	-	-
Receivables from related parties	2,586	2,849	7,562	6,861
Total liabilities – Related parties	1,585	729	1,785	3,643

**(k) Loans to related parties**

	Consolidated data		Company figures	
	31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
<b>Balance as of 1 January</b>	<b>9,654</b>	<b>9,192</b>	<b>26,926</b>	<b>26,129</b>
Financing during the year	-	200	-	80
Interest capitalised during the year	16	1,848	1,447	1,793
Repayments during the year	-	(1,587)	-	(1,075)
Prior period interest collected during the year	-	-	(1,100)	-
Other	(9,520)	-	(9,579)	-
<b>Balance as of 31 December</b>	<b>150</b>	<b>9,654</b>	<b>17,694</b>	<b>26,926</b>

Services to and from related parties, as well as sales and purchases of goods, are performed in accordance with the price lists that apply for non-related parties.

Amounts payable to and from related parties are not subject to securities, have no specific repayment terms and are interest-free.

The collectability of the above collectable amounts is considered safe, and therefore no impairment provision has been made.

**33 Other notes**

The Group's property has mortgage pre-charges of EUR 1,536,000 (2022: EUR 1,536,000) for the bank. It should be noted that these prenotations have been registered as a security for bank liabilities, which had been fully paid as at 31/12/2023 and the removal of the consensual preliminary mortgage is still pending.

**34 Additional information**

	Note	CONSOLIDATED FIGURES		COMPANY FIGURES	
		31-Dec-23	31-Dec-22	31-Dec-23	31-Dec-22
A. Earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation (EBITDA)		15,400	13,286	8,295	1,242
B. Adjusted earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation (EBITDA)		15,467	14,450	10,195	8,633
Profit before taxes		12,822	9,569	8,252	1,040
Plus: Financial results	27	(1,716)	(1,820)	(1,163)	(1,292)
Plus: Profit/(loss) from related companies and JVs	8	58	44	-	-
Plus: Depreciation and amortisation (notes 5,6,22)		4,236	5,493	1,206	1,494
<b>Earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation (EBITDA)</b>		<b>15,400</b>	<b>13,286</b>	<b>8,295</b>	<b>1,242</b>

**B. Determination of adjusted earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation (EBITDA)**

Earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation (EBITDA)		15,400	13,286	8,295	1,242
Revenue from insurance indemnity via the subsidiary IIRO	26		(1,425)	-	-
Extraordinary levy on electricity producers via the subsidiary	26		2,589	-	-
Impairment of subsidiary	26	-	-	1,900	7,391
<b>Adjusted earnings before interest, taxes, depreciation and amortisation (EBITDA)</b>		<b>15,400</b>	<b>14,450</b>	<b>10,195</b>	<b>8,633</b>

### 35 Events after the date of the statement of financial position

Below you can find the main events that occurred after 31/12/2023:

The following main contracts were signed after 1/1/2024 (either through the Company or through subsidiaries or its joint venture schemes):

- Conclusion of a public contract (February 2024) for the project 'Construction of a salt slag landfill cell (SSLC)'. Construction budget EUR 3.9 million excl. VAT
- Execution of a contract (April 2024) for the implementation of a project in Germany (Buttleborn) concerning the composting of pre-sorted organic waste, via its 100% subsidiary, HERHOF GmbH. The contractual amount stands at EUR 12.5 million plus VAT.
- Signing of a framework contract agreement (30/07/2024) with the National Central Health Procurement Authority (E.K.A.P.Y.) for the provision of hazardous waste management services for health units for a period of three (3) years, with an option for one (1) year through the participation of the subsidiary STERILISATION SA in cooperative schemes. It should be noted that the total value of the Contract is EUR 104,396,844.35 plus VAT, with option of EUR 34,798,948.12 plus VAT. The share for STERILISATION SA is based on a participation rate of EUR 35,007,060.55 (not including the option)

An agreement was signed by the shareholder ELAKTOR, which owns 94.44% of the company's shares (3/7/2024), with MANETIAL LIMITED, a (100%) subsidiary of the company MOTOR OIL HELLAS CORINTH REFINERIES SA for the sale of all the shares of the company owned by it, which is subject to approval by the Competition Committee of the submitted notification of merger.

Kifissia 08/08/2024

The Chairman of the  
Board of Directors

Vice-Chairman & CEO

The Financial Manager

The Accounting Manager

Aristeidis I. Xenofos

Nikolaos Stathakis

Georgios A. Skouteropoulos

Georgios I. Pliatsikas



**D. BABANIS  
LAWYER**



ΟΜΙΛΟΣ ΗΑΕΚΤΩΡ

**MEMBER NUMBER: 18705**

**STR., 18541 PIRAEUS**

**0272 - +30 2108056053**

*All amounts are in thousands of EUR, unless stated otherwise*

**HELECTOR GROUP**

Annual Financial Statements in line with IFRS  
for the financial year from 1 January to 31 December 2023

(ID Card No AK-756177)

(ID Card No AP-169748)

(ID Card No AN-162567)

(ID card No AI-559981  
Economic Chamber of  
Greece Licence No.  
18360 of First class)

FOTIOS D. BABANIS  
LAWYER  
MEMBER NUMBER: 18705  
S. MACHITON STR., 18541 PIRAEUS  
TEL: +30 210 4510235 - +30 2108056053

FOTIOS D  
LAWYER  
MEMBER NUMBER  
2032, MACHITON STR  
TEL.: +30 210 421

**FOTIOS D. BABANIS**  
**LAWYER**  
**MEMBER NUMBER: 18705**  
**2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS**  
**TEL.: +30 210 4210272 - +30 2108056053**

**D. BABANIS**  
**MYER**  
**NUMBER: 18705**  
**R., 18541 PIRAEUS**  
**272 · +30 2108056053**



**ΟΜΙΛΟΣ ΗΛΕΚΤΩΡ**

Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου  
&  
Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις  
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς  
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2023

**ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.**  
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ &  
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ  
ΕΡΜΟΥ 25 – ΚΗΦΙΣΙΑ 145 64  
Α.Φ.Μ.: 094003954 Δ.Ο.Υ.: ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ  
ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 000258501000

## Περιεχόμενα

<b>Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου.....</b>	<b>4</b>
<b>Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.....</b>	<b>17</b>
<b>Κατάσταση Αποτελεσμάτων .....</b>	<b>18</b>
<b>Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος .....</b>	<b>19</b>
<b>Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Ενοποιημένα στοιχεία .....</b>	<b>20</b>
<b>Κατάσταση Ταμειακών Ροών .....</b>	<b>22</b>
<b>Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων .....</b>	<b>23</b>
<b>1 Γενικές πληροφορίες.....</b>	<b>23</b>
<b>2 Ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές .....</b>	<b>23</b>
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....	23
2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας.....	23
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων .....	25
2.3 Ενοποίηση .....	27
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές.....	29
2.5 Μισθώσεις .....	30
2.6 Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις.....	31
2.7 Ενσώματες Ακίνητοποιήσεις.....	31
2.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	32
2.9 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.....	32
2.10 Χρηματοοικονομικά μέσα .....	33
2.11 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία.....	35
2.12 Αποθέματα.....	35
2.13 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις .....	35
2.14 Δεσμευμένες καταθέσεις .....	36
2.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	36
2.16 Μετοχικό κεφάλαιο .....	36
2.17 Δανεισμός.....	36
2.18 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία .....	36
2.19 Παροχές στο προσωπικό.....	37
2.20 Προβλέψεις.....	38
2.21 Αναγνώριση εσόδων.....	38
2.22 Αναγνώριση λοιπών εσόδων .....	40
2.23 Συμφωνίες Παραχώρησης .....	40
2.24 Διανομή μερισμάτων .....	41
2.25 Επιχορηγήσεις .....	41
2.26 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	41
2.27 Αναταξινόμησεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων .....	42
<b>3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου .....</b>	<b>42</b>
3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	42
3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων .....	44
3.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών .....	46
<b>4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως .....</b>	<b>47</b>

4.1	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές.....	47
4.2	Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.....	49
5	Ενσώματα πάγια.....	50
6	Αυλα περιουσιακά στοιχεία.....	53
7	Θυγατρικές επιχειρήσεις του Ομίλου.....	55
8	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις.....	58
9	Κοινές Επιχειρήσεις που ενοποιούνται με τη μέθοδο ενσωμάτωσης μεριδίων.....	60
10	Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.....	61
11	Χρηματοδοτική συμβολή από το δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12).....	62
12	Αποθέματα.....	62
13	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις.....	62
14	Δεσμευμένες καταθέσεις.....	64
15	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	64
16	Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο.....	66
17	Λοιπά αποθεματικά.....	67
18	Δάνεια.....	69
19	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	71
20	Αναβαλλόμενη φορολογία.....	71
21	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	73
22	Επιχορηγήσεις.....	75
23	Προβλέψεις.....	76
24	Έξοδα ανά κατηγορία.....	77
25	Παροχές σε εργαζομένους.....	78
26	Λοιπά έσοδα / (έξοδα) & Λοιπά κέρδη / (ζημιές).....	79
27	Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) – καθαρά.....	79
28	Φόρος εισοδήματος.....	80
29	Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες.....	81
30	Ανειλημμένες υποχρεώσεις.....	82
31	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις.....	82
32	Υπόλοιπα και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	84
33	Λοιπές σημειώσεις.....	86
34	Πρόσθετα στοιχεία.....	86
35	Γεγονότα μετά την ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.....	87

## Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου ΤΗΣ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

### ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Η ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΗΛΕΚΤΩΡ Ανώνυμη Εταιρεία Ενεργειακών και Περιβαλλοντικών Εφαρμογών» και το διακριτικό τίτλο «ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ» (εφεξής η «Εταιρεία» ή «ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.»), αποτελεί θυγατρική εταιρεία του Ομίλου «ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ» καθώς και τον βραχίονα αυτού στον τομέα ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΕΝΕΡΓΕΙΑ. Η Εταιρεία εξειδικεύεται στο σχεδιασμό, κατασκευή και λειτουργία έργων διαχείρισης απορριμμάτων και στην παραγωγή ενέργειας από απορρίμματα (Waste – to – Energy). Η Εταιρεία διατηρεί ηγετική θέση στην Ελλάδα παρουσιάζει σημαντική δραστηριότητα στη Γερμανία και στην Κύπρο, εκτελεί σύμβαση στο Ισραήλ, ενώ έχει υλοποιήσει επιτυχώς έργα σε ακόμη τρεις χώρες (Κροατία, Βουλγαρία, Ιορδανία).

Σημειώνεται, πως η Εταιρεία μέσω της Γερμανικής θυγατρικής της “Herhof GmbH” κατέχει διεθνώς αναγνωρισμένη τεχνογνωσία στον τομέα διαχείρισης απορριμμάτων με αποτέλεσμα να δύναται να προσφέρει πλήρως καθετοποιημένες λύσεις που μπορούν να ικανοποιήσουν και τις πιο σύνθετες απαιτήσεις και ανάγκες απαιτητικών αγορών / πελατών.

Διευρύνοντας την δραστηριότητά της και αναζητώντας νέες αγορές η Εταιρεία έχει μέχρι σήμερα επιδείξει σημαντική τεχνογνωσία στους παρακάτω τομείς:

- Κατασκευής και λειτουργίας μονάδων διαχείρισης απορριμμάτων και αποβλήτων, συμπεριλαμβανομένων και μολυσματικών. **Ενδεικτικά** αναφέρονται τα κάτωθι:
  - Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περ. Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ
  - Κατασκευή & δοκιμαστική λειτουργία ενός (1) έτους της μονάδας διαχείρισης απορριμμάτων του Δήμου Σόφιας (Βουλγαρία)
  - Κατασκευή & λειτουργία μονάδας επεξεργασίας ΑΣΑ Λάρνακας-Αμμοχώστου,
  - Κατασκευή, χρηματοδότηση & λειτουργία μονάδας επεξεργασίας ΑΣΑ στο Osnabruck-Γερμανίας,
  - Κατασκευή μονάδας διαχείρισης ΑΣΑ στο Trier-Γερμανίας
  - Προμήθεια και εγκατάσταση εξοπλισμού για τον εκσυγχρονισμό της μηχανικής διαλογής του εργοστασίου μηχανικής ανακύκλωσης και κομποστοποίησης (ΕΜΑΚ) Χανίων
  - Κατασκευή μονάδων (20 συνολικά) επεξεργασίας προδιαλεγμένων βιοαποβλήτων συνολικής δυναμικότητας που ξεπερνά τις 400 χιλιάδες τόνους ετησίως
  - Κατασκευή ΚΔΑΥ στο Δήμο Φυλής και Κορωπίου (συνολική δυναμικότητα 150 χιλιάδων τόνων) και λειτουργία ιδιόκτητου ΚΔΑΥ στο Δήμο Ασπροπύργου δυναμικότητας 60 χιλιάδων τόνων
  - Αναβάθμιση και Λειτουργία του Εργοστασίου Μηχανικής Ανακύκλωσης (ΕΜΑ) Άνω Λιοσίων και μετατροπή αυτού σε Πράσινο εργοστάσιο.
  - Λειτουργία Αποτεφρωτήρα νοσοκομειακών αποβλήτων στην Αττική.
  - Λειτουργία ιδιωτικής μονάδας αποστείρωσης νοσοκομειακών αποβλήτων στο Βόλο Μαγνησίας.
- Κατασκευής και διαχείρισης Χώρων Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) και συναφών έργων (Μονάδων Επεξεργασίας Στραγγισμάτων – ΜΕΣ). **Ενδεικτικά** αναφέρονται τα κάτωθι:
  - Κατασκευή ΧΥΤΑ Άνω Λιοσίων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

- Κατασκευή και λειτουργία ΧΥΤΑ-Φυλής
- Κατασκευή ΧΥΤΑ-Μαυροράχης Θεσσαλονίκης
- Κατασκευή ΧΥΤΑ Ταγαράδων
- Κατασκευή ΧΥΤΑ Πάφου,
- Κατασκευή & λειτουργία Μονάδα Επεξεργασίας Στραγγισμάτων (ΜΕΣ) Πάφου,
- Κατασκευή & λειτουργία ΜΕΣ Άνω Λιοσίων - Φυλής.
- Κατασκευή ΜΕΣ Ταγαράδων
- Κατασκευή & λειτουργία ΜΕΣ Μαυροράχης
- Ανάπτυξης και εκμετάλλευσης ΑΠΕ. **Ενδεικτικά** αναφέρονται τα κάτωθι:
  - Κατασκευή, χρηματοδότηση & λειτουργία μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας & θερμότητας αξιοποιώντας βιοαέριο προερχόμενο από τους ΧΥΤΑ Άνω Λιοσίων και Φυλής μέσω της θυγατρικής εταιρείας ΒΕΑΛ ΑΕ – Συνολική Δυναμικότητα 23.5 MW (η μεγαλύτερη μονάδα στην Ευρώπη),
  - Κατασκευή, χρηματοδότηση & λειτουργία μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας αξιοποιώντας βιοαέριο προερχόμενο από το ΧΥΤΑ Ταγαράδων - Συνολική Δυναμικότητα 5 MW,
  - Κατασκευή, χρηματοδότηση & λειτουργία μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας αξιοποιώντας βιοαέριο προερχόμενο από το ΧΥΤΑ Μαυροράχης - συνολική δυναμικότητα 3,52 MW,
  - Κατασκευή, & λειτουργία μονάδας παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας αξιοποιώντας βιοαέριο προερχόμενο από το ΧΥΤΑ των Κεντρικών Εγκαταστάσεων Ο.Σ.Δ.Α. της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας συνολική δυναμικότητας 1,26 MW

Η λειτουργία και η ανάπτυξη της Εταιρείας δεν είναι τόσο διακριτή στις παραπάνω κατηγορίες, όσο συνεργατική και αλληλοσυμπληρούμενη και κάθε φορά πραγματοποιείται μέσω κατάλληλων κατά περίπτωση εταιρικών σχημάτων στα οποία η Εταιρεία διατηρεί τον έλεγχο και τη διαχείριση. Για το λόγο αυτό, η συνολική δράση και ανάπτυξή της αποτυπώνονται καλύτερα μέσω των ενοποιημένων οικονομικών της μεγεθών.

## ΓΕΓΟΝΟΤΑ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2023

### Α. ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Η ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. ανανέωσε στο σύνολό τους, τις συμβάσεις διαχείρισης μονάδων επεξεργασίας απορριμμάτων, η διάρκεια των οποίων έληγε εντός του έτους. Το ανεκτέλεστο ανακεφαλαιωτικό υπόλοιπο των υφιστάμενων και νέων συμβάσεων έως 31.12.2023 ανέρχεται σε €110,00εκατ.

Ο Όμιλος λειτουργεί 4 μονάδες επεξεργασίας αστικών αποβλήτων με δυναμικότητα επεξεργασίας που ανέρχεται σε περίπου 700.000 τόνους ετησίως, 2 μονάδες επεξεργασίας κλινικών αποβλήτων, καθώς και 4 έργα παραγωγής ενέργειας από αξιοποίηση βιοαερίου εκλυόμενου από Χώρους Υγειονομικής Ταφής Απορριμμάτων (ΧΥΤΑ) με συνολική εγκατεστημένη ισχύ που υπερβαίνει τα 33 MW.

Οι κυριότερες συμβάσεις που υπέγραψε η Εταιρεία, είτε αυτοτελώς, είτε μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων, είτε μέσω των αλλοδαπών θυγατρικών της, στην Ελλάδα και στο εξωτερικό έχουν ως εξής:

- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Ιανουάριος 2023) για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή ΧΥΤΥ Μήλου και μονάδας κομποστοποίησης βιοαποβλήτων Μήλου» διάρκειας δεκατριών (13) μηνών κατασκευής και σαράντα δύο (42) μηνών λειτουργίας, με οικονομικό αντικείμενο €3,0 εκατ., πλέον αναλογούντος ΦΠΑ.

- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Μάρτιος 2023) μέσω του κοινοπρακτικού σχήματος «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. - ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. ΕΕΛ ΑΙΝΕΙΑ 18/2021» (συμμετοχή ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. 30%) για την εκτέλεση της δημόσιας σύμβασης «Παροχή υπηρεσιών για την λειτουργία της Εγκατάστασης Επεξεργασίας Λυμάτων «ΑΙΝΕΙΑ» καθώς και των 14 Αντλιοστασίων Τουριστικών Περιοχών Θεσσαλονίκης», με οικονομικό αντικείμενο €6,5 εκατ. και δικαίωμα προαίρεσης €2,1 εκ. πλέον αναλογούντος ΦΠΑ διάρκειας εξήντα (60) μηνών.
- Ενεργοποίηση προαίρεσης (Ιούνιος 2023) για την σύμβαση που αφορούν την «Α. Μίσθωση, Λειτουργία και συντήρηση δύο (2) νέων μονάδων επεξεργασίας στραγγισμάτων του ΧΥΤΑ Μαυροράχης» διάρκειας τριάντα έξι(36) μηνών με δικαίωμα προαίρεσης δώδεκα (12) μηνών και Β. την «Επισκευή, Λειτουργία & Συντήρηση των δύο (2) υφιστάμενων μονάδων εξάτμισης διάρκειας τριάντα έξι (36) μηνών με δικαίωμα προαίρεσης δώδεκα (12) μηνών με οικονομικό αντικείμενο €1,6 εκατ. πλέον αναλογούντος ΦΠΑ.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Ιούνιος 2023) μέσω του κοινοπρακτικού σχήματος «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-W.A.T.T.ΜΕΣ ΟΕΔΑ Δ.ΑΤΙΚΗΣ» (συμμετοχή ΗΛΕΚΤΩΡ 50%) για την εκτέλεση του έργου «Παροχής Υπηρεσιών Λειτουργίας, Συντήρησης και Επαύξησης Δυναμικότητας Μονάδων Επεξεργασίας Στραγγισμάτων της Ο.Ε.Δ.Α. ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ» με κατασκευαστικό προϋπολογισμό σύμβασης €17,3 εκατ. με δικαίωμα προαίρεσης €2 εκατ. (για μετεγκατάσταση), οικονομικό αντικείμενο λειτουργίας €24,3 εκατ. διάρκειας τεσσάρων (4) ετών με δικαίωμα προαίρεσης €33,1 εκατ. για άλλα τέσσερα (4) έτη
- Έγκριση διαδοχικών παρατάσεων (Ιούνιος, Ιούλιος και Δεκέμβριος 2023) παροχής υπηρεσιών στο πλαίσιο του έργου «Μελέτη, Κατασκευή και Λειτουργία Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και Διάθεσης Απορριμμάτων Επαρχιών Λάρνακας – Αμμοχώστου» με ημερομηνία λήξης 30.06.2024 με συνολικό εκτιμώμενο αντικείμενο περίπου €10,5 εκατ. πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Οκτώβριος 2023) μέσω του κοινοπρακτικού σχήματος «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-THALIS ES SA-ANABAΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔ.ΛΥΜΑΤΩΝ ΠΟΡΟΥ» (συμμετοχή ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ 50%) για την εκτέλεση του έργου «Αναβάθμιση Υποδομών Διαχείρισης Λυμάτων Δήμου Πόρου» με οικονομικό αντικείμενο €15,54 εκατ. πλέον αναλογούντος ΦΠΑ διάρκειας εβδομήντα δύο (72) μηνών.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Οκτώβριος 2023) μέσω του κοινοπρακτικού σχήματος «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΑΕ» (συμμετοχή ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ 80%) για την εκτέλεση του έργου «Κατασκευή Μονάδας Κομποστοποίησης Οργανικού Κλάσματος -Λειτουργία Μονάδας» Κατασκευαστικός προϋπολογισμός σύμβασης: €21,4 εκατ. πλέον αναλογούντος ΦΠΑ. Προϋπολογισμός λειτουργίας €12,3 εκατ. για 3 έτη με προαίρεση €12,3 εκατ. για πρόσθετα 3 έτη πλέον αναλογούντος ΦΠΑ.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Οκτώβριος 2023) για την κατασκευή του έργου «Επέκταση-αναβάθμιση ΧΥΤ Ελληνικού (Β' Φάση)» με οικονομικό αντικείμενο €1,63 εκατ. πλέον ΦΠΑ.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Δεκέμβριος 2023) μέσω του κοινοπρακτικού σχήματος «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.- THALIS E.S. S.A. ΞΗΡΑΝΣΗ ΙΛΥΟΣ ΕΕΛ ΧΑΝΙΩΝ» (συμμετοχή ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ 70%) για το έργο «Ξήρανση Ιλύος ΕΕΛ Χανίων». Κατασκευαστικός προϋπολογισμός σύμβασης: ~ €8,0 εκατ. πλέον αναλογούντος ΦΠΑ. Προϋπολογισμός λειτουργίας €1,7 εκατ. πλέον αναλογούντος ΦΠΑ.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Δεκέμβριος 2023) μέσω του κοινοπρακτικού σχήματος «ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ THALIS E.S. S.A. -ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΙΛΥΩΝ Ε.Ε.Λ. ΦΟΔΙΣΑ Β. ΠΕΔΙΑΔΑΣ» (συμμετοχή ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ 50%) για το έργο «Κέντρο Επεξεργασίας Ιλύων Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας Λυμάτων ΟΤΑ – Μελών ΦΟΔΙΣΑ Βόρειας Πεδιάδας». Κατασκευαστικός προϋπολογισμός σύμβασης: ~ €4,8 εκατ. πλέον αναλογούντος ΦΠΑ. Προϋπολογισμός λειτουργίας €0,2 εκατ. πλέον αναλογούντος ΦΠΑ.
- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Δεκέμβριος 2023) για το έργο «Κατασκευή μονάδας προεπεξεργασίας απορριμμάτων & κομποστοποίησης (ΜΟΠΑΚ) Δ. Λευκάδας». Προϋπολογισμός κατασκευής €4,3 εκατ. Προϋπολογισμός λειτουργίας (19 μήνες) €2,95 εκατ. Προϋπολογισμός προαίρεσης λειτουργίας (50 μήνες): €7,3 εκατ.
- Ενεργοποίηση προαίρεσης αναφορικά με το έργο «Μελέτη, Κατασκευή Έργων για την Α' Φάση Αποκατάστασης της ΟΕΔΑ Δυτικής Αττικής και Μεταβατικής Διαχείρισης Αποβλήτων» συνολικής αξίας €7,7 εκατ., το οποίο εκτελείται μέσω του κοινοπρακτικού σχήματος ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. -W.A.T.T. ΑΕ – Α' ΦΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΕΔΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ (συμμετοχή ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. 83%)



των ανωτέρω, εντός του 2023 προέκυψαν τα παρακάτω σημαντικά γεγονότα:

- Ανακήρυξη (Φεβρουάριος 2023) της «ΕΝΩΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΦΟΡΕΩΝ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. – ΑΚΤΩΡ Α.Τ.Ε. ΣΗΘΥΑ ΑΗΣ ΚΑΡΔΙΑΣ» (συμμετοχή ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. 50%), ως προσωρινού αναδόχου του διαγωνισμού με Αριθμό Διακήρυξης ΔΛΥΛΠ-196 «Μελέτη, προμήθεια, εγκατάσταση, δοκιμές και θέση σε λειτουργία με το κλειδί στο χέρι (EPC/turn-key project) Μονάδας Συμπαράγωγής Ηλεκτρισμού και Θερμότητας Υψηλής Απόδοσης (ΣΗΘΥΑ) με μηχανές εσωτερικής καύσης (ΜΕΚ) φυσικού αερίου, ονομαστικής παραγόμενης ωφέλιμης θερμικής ισχύος  $\geq 65\text{MWth}$  στις εγκαταστάσεις του ΑΗΣ Καρδιάς», με οικονομικό αντικείμενο €82,0 εκατ. πλέον ΦΠΑ.
- Έναρξη εγκατάστασης διάταξης Φ/Β συστημάτων δυναμικότητας 3MW στις στέγες των εγκαταστάσεων της μονάδας διαχείρισης απορριμμάτων Δ. Μακεδονίας. Η αξιοποίηση της παραγόμενης ενέργειας θα πραγματοποιηθεί στη βάση του zero feed-in. Η επένδυση υλοποιείται από την, κατά 100% θυγατρική, ΕΔΑΔΥΜ ΜΑΕ. Το Φ/Β σύστημα τέθηκε σε λειτουργία τον Ιανουάριο του 2024.
- Ενεργοποίηση (Φεβρουάριος 2023) της σύμβασης παροχής μελετητικών και τεχνικών συμβουλευτικών υπηρεσιών για έργο που εκτελείται στο Ισραήλ αξίας €9,0 εκατ.
- Έκδοση απόφασης (Αύγουστος 2023) ενδικοαστικού συμβατισμού αναφορικά με αναδρομική αποζημίωση προς την ΗΛΕΚΤΩΡ για ποσό € 1,75 εκατ. αναφορικά με ασυμβασιολογήτες εκτελεσθείσες εργασίες στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου «Επέκταση ΧΥΤΥ Χανίων Γ Φάση»
- Ανακήρυξη (Δεκέμβριος 2023) της ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε., ως προσωρινού αναδόχου του διαγωνισμού «Κατασκευή μονάδας προεπεξεργασίας υπολειπόμενων σύμμεικτων αστικών αποβλήτων και κομποστοποίησης προδιαλεγμένου οργανικού κλάσματος και χώρου υγειονομικής ταφής υπολειμμάτων Άνδρου», με οικονομικό αντικείμενο €10,5 (πλέον Φ.Π.Α. 24% για την δαπάνη υπηρεσίας) (το οποίο αναλύεται ως εξής: ποσό €9,2 για δαπάνη έργου (απαλλαγμένο Φ.Π.Α.) και ποσό €1,3 (πλέον Φ.Π.Α. 24%) για την δαπάνη υπηρεσίας.

Εντός του 2023 η Εταιρεία (είτε άμεσα ή μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων που συμμετέχει) συνέχισε την υλοποίηση των κάτωθι κατασκευαστικών έργων που είχαν συμβατικοποιηθεί πρότερα της 1/1/2023:

- Επέκταση του Χ.Υ.ΤΥ. Χανίων – Γ' Φάση
- Ίδρυση Σταθμού Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) Αθήνας και Όμορων Δήμων στον Ελαιώνα (Δ. Αττική)
- Αποκατάσταση Τριών (3) Κυττάρων ΧΥΤΑ Τεμπλονίου στην Κέρκυρα
- Εργασίες διαμόρφωσης κυττάρων Β' Φάσης ΧΥΤΑ Φυλής
- Κατασκευή Χώρου για την Κάλυψη Επειγουσών Αναγκών Διαχείρισης των στερεών αποβλήτων Αττικής
- Εργασίες Αποκατάστασης ΧΥΤΑ Δήμου Σερρών
- Εργασίες αποκατάστασης Α Φάση στην ΟΕΔΑ Δυτικής Αττικής

Οι κυριότερες συμβάσεις λειτουργίας (είτε μέσω της Εταιρείας ή μέσω θυγατρικών ή κοινοπρακτικών σχημάτων αυτής) που συνεχίστηκαν εντός του έτους και είχαν συμβατικοποιηθεί πρότερα της 1/1/2023 είναι οι κάτωθι:

- Λειτουργία της μονάδας «Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περ. Δυτικής Μακεδονίας» (με την μορφή ΣΔΙΤ) που εκτελέστηκε από την Εταιρεία την περίοδο 2015-2017. Η λειτουργία της μονάδας εκτελείται από την 100% θυγατρική της Εταιρείας εταιρεία, «ΕΔΑΔΥΜ Μ.Α.Ε.».
- Λειτουργία των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και διάθεσης Απορριμμάτων των Επαρχιών Λάρνακας – Αμμοχώστου,
- Αναβάθμιση και Λειτουργία του Ε.Μ.Α Άνω Λιοσίων και μετατροπή αυτού σε πράσινο εργοστάσιο.
- Υπηρεσίες στο πλαίσιο της σύμβασης Μίσθωσης, Λειτουργίας & Συντήρησης της μονάδας επεξεργασίας στραγγισμάτων στο ΧΥΤΑ Μαυροράχης,

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

- Λειτουργία μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας αξιοποιώντας βιοαέριο προερχόμενο από το ΧΥΤΑ Μαυροράχης,
- Λειτουργία Σταθμού Συμπαραγωγής Ενέργειας αξιοποιούμενου βιοαερίου από τους ΧΥΤΑ Α. Λιοσίων & Φυλής,
- Λειτουργία Σταθμού Συμπαραγωγής Ενέργειας αξιοποιούμενου βιοαερίου από τον ΧΥΤΑ Ταγαράδων,
- Λειτουργία του Αποτεφρωτήρα νοσοκομειακών αποβλήτων στην περιοχή Α. Λιοσίων,
- Λειτουργία μονάδας αποστείρωσης κλινικών αποβλήτων στο Βόλο Μαγνησίας,
- Εργασίες υποστήριξης λειτουργικών αναγκών στις ΟΕΔΑ Φυλής και Δ. Αττικής,
- Λειτουργία των ΧΥΤΑ Ανθεμούντα, Πολυγύρου, & Ελληνικού,
- Λειτουργία Κέντρου Διαλογής Ανακυκλώσιμων Υλικών (ΚΔΑΥ) στον Ασπρόπυργο και στην Λαμία καθώς και μονάδων ανακύκλωσης γυαλιού / υαλοθραύσματος σε Ασπρόπυργο και Θεσσαλονίκη.

Πέραν των ανωτέρω, η Εταιρεία έχει προχωρήσει στην κατάθεση προσφορών προκειμένου να αναδειχθεί ανάδοχος των παρακάτω έργων (αναφέρονται τα βασικότερα εξ αυτών)

- Κατασκευή μονάδας επεξεργασίας ΑΣΑ Κέρκυρας
- Κέντρο επεξεργασίας λυμάτων (ΚΕΛ) Δήμων Ραφήνας – Πικερμίου και Σπάτων - Αρτέμιδας
- Κατασκευή χώρου υγειονομικής ταφής υπολειμμάτων (ΧΥΤΥ)- στο Δήμο Αραχνών Αστερουσίων.
- Κατασκευή μονάδας επεξεργασίας αποβλήτων & μονάδας επεξεργασίας βιοαποβλήτων εντός του ΧΥΤΑ 2ης Δ.Ε. και δμηνη δοκιμαστική λειτουργία.
- Κατασκευή ολοκληρωμένης εγκατάστασης διαχείρισης αστικών αποβλήτων νήσου Ύδρας
- Κατασκευή μονάδας επεξεργασίας μη επικίνδυνων στερεών αποβλήτων & προμήθεια κινητού εξοπλισμού λειτουργίας της ΜΕΑ Καβάλας
- Αποκατάσταση υφιστάμενου ΧΥΤΑ. Κεντρικής Ευβοίας.

## B. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ

Ο κύκλος εργασιών για τον Όμιλο το 2023 διαμορφώθηκε σε € 101,24εκ. έναντι € 120,94 εκ. το 2022 παρουσιάζοντας μείωση της τάξης του 16,29%. Στην μείωση του κύκλου εργασιών συντέλεσαν, αφενός η ολοκλήρωση συμβατικής λειτουργίας των μονάδων Osnabruck και αφετέρου η μείωση των τιμών ανακυκλώσιμων υλικών, που μερικής αντισταθμίστηκαν από αυξημένες εισερχόμενες ποσότητες, από την αναθεώρηση (πληθώριση) τιμών αποδοχής αποβλήτων καθώς και από την υλοποίηση νέων έργων (π.χ. λειτουργία Μονάδας Επεξεργασίας Στραγγισμάτων Φυλής/Λιοσίων, υλοποίηση εργασιών αναβάθμισης EMA κοκ).

Σημειώνεται, ότι ο κύκλος εργασιών για το έτος 2022 έμεινε ανεπηρέαστος από την έκτακτη εισφορά που επιβλήθηκε βάσει του ν. 4936/2022 (Α' 105) άρθρο 37 (ΦΕΚ Β' 4658/05.09.2022) με αποτέλεσμα να εμφανιστεί αυξημένος κατά ~€ 5,3 εκατ. λόγω των αυξημένων εσοδών προερχόμενων από πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας μονάδων ΑΠΕ που πραγματοποιήθηκαν στην Αγορά Επόμενης Μέρας, βάσει της Τιμής Εκκαθάρισης Αγοράς (TEA - αφορούν μέρος της παραγόμενης ηλεκτρικής ενέργειας της θυγατρικής ΒΕΛΛ Α.Ε.) για το διάστημα Ιανουαρίου – Ιουνίου 2022. Η προαναφερθείσα εφαρμογή της έκτακτης εισφοράς επηρέασε αρνητικά την γραμμή «Λοιπά Έσοδα / Έξοδα» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσης.

Το EBITDA του Ομίλου για το 2023 διαμορφώθηκε σε €15,4 εκατ., έναντι €13,3 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα 2022, σημειώνοντας αύξηση 15,8% ή +€2,1 εκατ..

Τα αποτελέσματα του κλάδου επηρεάστηκαν αρνητικά από τη μείωση των τιμών ανακυκλώσιμων υλικών (το αντίστοιχο διάστημα 2022 καταγράφηκαν ιδιαίτερα υψηλές τιμές στην αγορά ανακυκλώσιμων). Η εν λόγω μείωση υπέρ-αντισταθμίστηκε λόγω:

αύξησης ποσοτήτων και πληθώρας τιμών αποδοχής αποβλήτων

- πλήρους ενοποίησης της δραστηριότητας αποτέφρωσης κλινικών αποβλήτων
- της εφαρμογής της έκτακτης εισφοράς του ν. 4936/2022 (clawback) εντός της χρήσης 2022 (αφορούσε την περίοδο Οκτωβρίου 2021 – Ιουνίου 22) με σωρευτική επίπτωση σε επίπεδο EBITDA € 3,4 εκατ.
- του αποτελέσματος ενδοδικαστικού συμβιβασμού (€ 1,75 εκατ.) αναφορικά με αναδρομική αποζημίωση ασυμβασιοποίητων εργασιών στο πλαίσιο υλοποίησης του έργου «Επέκταση ΧΥΤΥ Χανίων Γ Φάση»

Το περιθώριο EBITDA διαμορφώθηκε σε 15,2% για το 2023 έναντι 11,0% το αντίστοιχο διάστημα 2022. Υπενθυμίζεται πως το περιθώριο EBITDA για το 2022 επηρεάστηκε αρνητικά από τον λογιστικό χειρισμό της έκτακτης εισφοράς του ν. 4936/2022 (clawback), το οποίο εφαρμόστηκε στην γραμμή «Λοιπά Έσοδα/Έξοδα».

Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης για τον Όμιλο το 2023 ανήλθαν σε κέρδη € 11,16 εκατ. έναντι κερδών € 7,79 εκατ. κατά το 2022. Η αύξηση οφείλεται κυρίως στην ολοκλήρωση της σύμβασης της HRO GmbH την 31/12/22 (μειωμένες αποσβέσεις εντός της χρήσης 2023) καθώς και σε μειωμένα μισθώματα (εφαρμογή IFRS16) συνέχεια της σύναψης (1/9/2022) σύμβασης παραχώρησης του αποτεφρωτήρα κλινικών αποβλήτων μέσω της ΕΠΑΛΘΕΑ Α.Ε.. Τα αποτελέσματα προ φόρων για τον Όμιλο το 2023 ανήλθαν σε κέρδη € 12,82 εκατ. έναντι κερδών € 9,57 εκατ. κατά το 2022, ενώ τα αποτελέσματα μετά από φόρους το 2023 ανήλθαν σε κέρδη € 6,94 εκατ. έναντι κερδών € 3,44 εκατ. το αντίστοιχο διάστημα 2022.

Τα ίδια κεφάλαια σε επίπεδο Εταιρείας, ανήλθαν για το 2023 σε € 87,50 εκ. από € 82,08 εκ. € το 2022. Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου (εξαιρώντας το ποσό που αναλογεί στις μη ελέγχουσες συμμετοχές) αυξήθηκαν από εκ. € 101,35 το 2022 σε εκ.106,13 το 2023.

Ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός σε ενοποιημένη βάση μεταβλήθηκε από € 4,02 εκ. σε € 6,4εκ. και αποτελείται κατά κύριο λόγο από τις δόσεις των επόμενων 12 μηνών των μακροπρόθεσμων δανείων που έχουν συναφθεί για την εξυπηρέτηση των επενδυτικών σχεδίων των επί μέρους εταιριών του Ομίλου. Ο μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός ανήλθε το 2023 σε €15,09 εκ. από € 17,45 εκ. το 2022.

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου κατά την 31.12.2023 και 31.12.2022 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	Ενοποιημένα Στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	21.539	21.473
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(23.420)	(22.340)
<b>Καθαρός Δανεισμός / (Διαθέσιμα)</b>	<b>(1.881)</b>	<b>(867)</b>
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	<b>118.304</b>	<b>114.197</b>
Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων	<b>116.423</b>	<b>113.330</b>
<b>Δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2023 για τον Όμιλο δεν έχει εφαρμογή καθώς διαθέτει καθαρά διαθέσιμα μεγαλύτερα των δανειακών υποχρεώσεων. Στις 31.12.2022 ο δείκτης υπολογίστηκε σε 0%. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκιο του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Ο υπολογισμός του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης την 31.12.2023 καθώς και την 31.12.2022 δεν έχει εφαρμογή για την Εταιρεία καθώς διαθέτει καθαρά διαθέσιμα μεγαλύτερα των δανειακών υποχρεώσεων. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκιο του καθαρού δανεισμού (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες και υποχρεώσεις μίσθωσης, μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες σε επίπεδο μητρικής ανήλθαν σε € 8,19εκ.(εκροή) ενώ ενοποιημένη βάση ανήλθαν σε € 13,8εκ.(εισροή). Για το 2022 τα αντίστοιχα ποσά ήταν 0,25 εκ. (εισροή) για την Μητρική και € 5,09εκ.για τον Όμιλο (εκροή).

## ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ – ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ

### A. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Η Ελλάδα έχει υιοθετήσει Εθνική Στρατηγική για την Κυκλική Οικονομία και εναρμόνισε τη νομοθεσία της με τις αρχές της κυκλικής οικονομίας. Στην κατεύθυνση αυτή εντάσσεται και ο Ν. 4819/2021 «Ολοκληρωμένο πλαίσιο για τη διαχείριση των αποβλήτων - Ενσωμάτωση των Οδηγιών 2018/851 και 2018/852 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 30ής Μαΐου 2018 για την τροποποίηση της Οδηγίας 2008/98/ΕΚ περί αποβλήτων και της Οδηγίας 94/62/ΕΚ περί συσκευασιών και απορριμμάτων συσκευασιών, πλαίσιο οργάνωσης του Ελληνικού Οργανισμού Ανακύκλωσης, διατάξεις για τα πλαστικά προϊόντα και την προστασία του φυσικού περιβάλλοντος, χωροταξικές - πολεοδομικές, ενεργειακές και συναφείς επείγουσες ρυθμίσεις», με τον οποίο αναθεωρείται το ρυθμιστικό πλαίσιο διαχείρισης αποβλήτων προκειμένου να συμβαδίζει με τις απαιτήσεις του Ευρωπαϊκού Σχεδίου Δράσης για την Κυκλική Οικονομία.

Η Ελλάδα καταβάλει προσπάθειες να αναστρέψει τις διαχρονικά χαμηλές αποδόσεις της στον τομέα διαχείρισης αποβλήτων. Σύμφωνα με την έκθεση της αξιολόγησης περιβαλλοντικών επιδόσεων από τον Οργανισμό Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ), η Ελλάδα την τελευταία δεκαετία έχει πραγματοποιήσει σημαντικά βήματα για το κλείσιμο των παράνομων χωματερών. Ωστόσο, το 80% των αστικών αποβλήτων καταλήγει σε χώρους υγειονομικής ταφής, ποσοστό που απέχει πολύ από τον στόχο του 10% μέχρι το 2030. Παράλληλα μόλις το 20,1% των αστικών αποβλήτων ανακυκλώνεται τη στιγμή που ο στόχος είναι 55% ανακύκλωση μέχρι το 2025. Συνεπώς, καθίσταται επιβεβλημένη η εφαρμογή σύγχρονων μεθόδων διαχείρισης απορριμμάτων που θα συμβάλλουν στην ανάπτυξη του κλάδου στο εσωτερικό της χώρας.

Το τρέχον ανεκτέλεστο υπόλοιπο της ΗΛΕΚΤΩΡ από συμβάσεις για κατασκευαστικά έργα μέχρι 31/12/2023 ανέρχεται σε €74,5 εκατ.

### B. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Οι έντονες πληθωριστικές πιέσεις, οι συνέπειες των οποίων σε μεγάλο βαθμό είναι αποτέλεσμα της ενεργειακής κρίσης, είναι περιορισμένες καθώς, στις ιδιαίτερα ενεργοβόρες δραστηριότητες (κατά κύριο λόγο οι μεγάλες μονάδες επεξεργασίας σύμμεικτων απορριμμάτων), μεγάλο μέρος της αύξησης τιμών καλύπτεται από αντίστοιχες συμβατικές προβλέψεις αναθεώρησης του εσόδου από την εκάστοτε Αναθέτουσα Αρχή. Η ανάγκη αναβάθμισης των υφιστάμενων ή δημιουργίας νέων σύγχρονων εγχώριων υποδομών διαχείρισης αποβλήτων και βιοαποβλήτων, ως άλλωστε αποτυπώνεται και στον νέο Εθνικό Σχεδιασμό Διαχείρισης Αποβλήτων (Ε.Σ.Δ.Α.) για την περίοδο 2020-2030, που εγκρίθηκε από το Υ.Σ. δυνάμει της Πράξης 39/31.08.2020 (ΦΕΚ 185/29.09.2020), είναι αναμφισβήτητη, όμως η υλοποίηση των νέων έργων μπορεί να επηρεαστεί αρνητικά από αλλαγές στο σχεδιασμό υλοποίησής τους, την περιορισμένη ρευστότητα από το εγχώριο τραπεζικό σύστημα καθώς και από χρονοβόρες διαδικασίες έκδοσης αδειών και τυχόν αντιδράσεις τοπικών κοινωνιών (π.χ. προσφυγές στο Συμβούλιο της Επικρατείας).

Στις 7 Οκτωβρίου 2023, μια αιφνιδιαστική επίθεση στο Ισραήλ οδήγησε στην έναρξη του πολέμου στη Μέση Ανατολή ο οποίος εξακολουθεί να βρίσκεται σε εξέλιξη. Δεν υπάρχει επί του παρόντος ουσιώδης επίπτωση στις δραστηριότητες της Εταιρείας που προκύπτουν από τον πόλεμο, αλλά η Εταιρεία συνεχίζει να παρακολουθεί στενά τις μακροπρόθεσμες επιπτώσεις της στις δραστηριότητές της.

## ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΤΕΛΟΥ

Στόχος της Διοίκησης του Ομίλου είναι η διατήρηση της πρωταγωνιστικής θέσης στην Ελλάδα και στην ευρύτερη γεωγραφική περιοχή δραστηριοποίησης (ΝΑ Ευρώπη) στον τομέα της κατασκευής και λειτουργίας σύγχρονων εγκαταστάσεων διαχείρισης αποβλήτων.

Εφόδια του Ομίλου για την επίτευξη των στρατηγικών του στόχων είναι η μακρόχρονη εμπειρία και η άρτια τεχνογνωσία στους τομείς δραστηριοποίησής του, η καινοτομία, το ικανό και εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό, και η εμπιστοσύνη που απολαμβάνει από τους πελάτες, τους συνεργάτες και τους μετόχους.

Ο Όμιλος βασίζεται ιδιαίτερα στο ανθρώπινο δυναμικό του για την επίτευξη των εταιρικών του στόχων. Ο Όμιλος έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας, τηρώντας τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές και παροχές καθώς και πρόσθετη ασφαλιστική νοσοκομειακή κάλυψη.

Προκειμένου να εξασφαλιστεί το καλύτερο δυνατό επίπεδο ανθρώπινου δυναμικού ο Όμιλος έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, επιμόρφωσης, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού του.

Ο Όμιλος στις 31.12.2023 απασχολούσε 921 άτομα ( 1007 άτομα το 2022) και η Εταιρεία 373 άτομα (392 άτομα το 2022). Για τον Όμιλο, το 88,60% του προσωπικού εργάζεται με σχέση εξαρτημένης εργασίας και αντίστοιχα για την Εταιρεία το ποσοστό αυτό είναι 79,08% .

## ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Ο Όμιλος επιδιώκει την προστασία και το σεβασμό στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον, καθώς και την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές του. Τόσο στη μητρική όσο και στις θυγατρικές εταιρείες υιοθετούνται οι αρχές της αειφόρου ανάπτυξης. Ως εκ τούτου ο Όμιλος στοχεύει στην ανάληψη πρωτοβουλιών για την προώθηση μεγαλύτερης περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και στην ανάπτυξη φιλικών τεχνολογιών προς το περιβάλλον. Ο Όμιλος εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης εξασφαλίζοντας τη νομοθετική συμμόρφωση και τον περιβαλλοντικό έλεγχο των έργων και δραστηριοτήτων του. Στο παραπάνω πλαίσιο η Εταιρεία έχει πιστοποιηθεί κατά ISO 14001.

Οι περιβαλλοντικές δράσεις του Ομίλου αφορούν στον περιορισμό των παραγόμενων αποβλήτων, στην επαναχρησιμοποίηση, στη διαχείριση αποβλήτων, στην ανακύκλωση, στη χρήση φιλικότερων προς το περιβάλλον υλικών, στη χρήση ΑΠΕ, στην εξοικονόμηση φυσικών πόρων, στη χρήση νέας τεχνολογίας φιλικής προς το περιβάλλον, κλπ.

## ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τις εμπορικές απαιτήσεις, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμά, τους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και το δανεισμό.

## ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

### 1. Χρέογραφα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία την 31.12.2023 είχαν στην κατοχή τους μετοχές συνολικής αξίας € 353.393

### 2. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία την 31.12.2023 διατηρεί 3 υποκαταστήματα σε Σλοβενία, Κροατία και Ισραήλ τα αποτελέσματα των οποίων περιλαμβάνονται στις παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

### 3. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν διενεργούν έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.

## ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ο Όμιλος ελέγχεται από την «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» (εγκατεστημένη στην Ελλάδα), η οποία κατέχει το 94,44% των μετοχών της Εταιρείας, ενώ το υπόλοιπο ποσοστό το 5,56% των μετοχών της Εταιρείας κατέχει η εταιρία ARESA Management Limited.

## ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ 31.12.2023

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

214 FOTIOS  
MEMBER N  
2, MACHITON S  
HEL.: +30 210 42

Μετά την 1/1/2024 υπεγράφησαν οι κάτωθι κυριότερες συμβάσεις (είτε από την Εταιρεία ή μέσω θυγατρικών κοινοπρακτικών σχημάτων αυτής):

- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Φεβρουάριος 2024) για το έργο «Κατασκευή Κελιού Υγειονομικής Ταφής Αλατόδους Σκωριάς (ΚΥΤΑΣ)». Προϋπολογισμός κατασκευής €3,9 εκατ. πλέον ΦΠΑ
- Υπογραφή σύμβασης (Απρίλιος 2024) για την εκτέλεση του έργου στην Γερμανία (Buttleborn) που αφορά την κομποστοποίηση προδιαλεγμένων οργανικών αποβλήτων μέσω της κατά 100% θυγατρικής HERHOF GmbH. Το ύψος της σύμβασης ανέρχεται σε €12,5 εκατ. πλέον ΦΠΑ
- Υπογραφή Σύμβασης-Συμφωνίας Πλαίσιο (30.07.2024) με την Εθνική Κεντρική Αρχή Προμηθειών Υγείας (Ε.Κ.Α.Π.Υ.) για την παροχή Υπηρεσιών Διαχείρισης Επικίνδυνων Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων χρονικής διάρκειας τριών (3) ετών, με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) έτος μέσω συμμετοχής της θυγατρικής ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ σε κοινοπρακτικά σχήματα. Σημειώνεται, ότι η συνολική αξία της Σύμβασης ανέρχεται σε €104.396.844,35 πλέον ΦΠΑ, με δικαίωμα προαίρεσης €34.798.948,12 πλέον ΦΠΑ. Το μερίδιο για την ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ ανέρχεται βάσει ποσοστού συμμετοχής σε € 35.007.060,55 (μη συμπεριλαμβανομένης της προαίρεσης)

Υπεγράφη συμφωνία του μετόχου ΕΛΛΑΚΤΩΡ που κατέχει το 94,44% των μετοχών της εταιρείας (03.07.2024) με την εταιρεία MANETIAL LIMITED θυγατρική (100%) της εταιρείας με την επωνυμία ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε για την πώληση του συνόλου των μετοχών της εταιρείας κυριότητάς της, η οποία τελεί υπό την αίρεση της έγκρισης της υποβληθείσας Γνωστοποίησης συγκέντρωσης από την Επιτροπή Ανταγωνισμού.

Μετά την ανωτέρω επισκόπηση των λειτουργικών και χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων και τις επεξηγήσεις ως εντεταλμένη Διοίκηση, σας καλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Χρήσης 2023 και την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που τις συνοδεύουν και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και τον Ορκωτό Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την εταιρική χρήση 2023.

Κηφισιά 08/08/2024

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.& Διευθύνων Σύμβουλος

Νικόλαος Σταθάκης

## **ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.

### **Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

#### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. (Εταιρεία και Όμιλος), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2023, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν ουσιώδεις πληροφορίες λογιστικής πολιτικής.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31η Δεκεμβρίου 2023, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις εταιρικές και ενοποιημένες ταμειακές τους ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Ν. 4548/2018.

#### **Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχο μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

#### **Ανεξαρτησία του Ελεγκτή**

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τον Όμιλο, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

#### **Άλλες Πληροφορίες**

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, ΓΕΜΗ: 001520401000, Τ: +30 210 6874400, [www.pwc.gr](http://www.pwc.gr)

**Αθήνα:** Λεωφ. Κηφισίας 270, 152 32 Χαλάνδρι | Τ: +30 210 6874400

**Θεσσαλονίκη:** Αγίας Αναστασίας & Λαέρτου, 55535 Πυλαία | Τ: +30 2310 488880

**Ιωάννινα:** Πλατεία Πάργης 2, 1ος όροφος, 45332 | Τ: +30 2651 313376

**Πάτρα:** 28ης Οκτωβρίου 2Α & Όθωνος Αμαλίας 11, 26223 | Τ: +30 2616 009208

PWC

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχο μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από το Ν. 4548/2018.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2023 αντιστοιχούν στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις,
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο μας, για την Εταιρεία και τον Όμιλο και το περιβάλλον τους, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

#### **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Ν. 4548/2018, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τις δραστηριότητές τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τις δραστηριότητές τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.





### Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.



PWC

FOTIOS D.  
LAW  
MEMBER NUI  
2, MACHITON STR  
TEL.: +30 210 42102

- Συγκεντρώνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με τη χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων**

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».



PWC

Αθήνα, 9 Αυγούστου 2024

Η Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Πράιςγουτερχαους Κούπερς Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία Λεωφ.  
Κηφισίας 270 152 32 Χαλάνδρι

A.M. ΣΟΕΛ 113

ΔΕΣΠΙΟΙΝΑ ΜΑΡΙΝΟΥ

A.M.ΣΟΕΛ.17681

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

	Σημ.	Ενοποιημένα	Ενοποιημένα	Εταιρικά	Εταιρικά
		στοιχεία	στοιχεία	στοιχεία	στοιχεία
		31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>					
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Ενσώματα πάγια	5	33.037	33.870	8.321	8.545
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	3.531	3.495	82	44
Επενδύσεις σε θυγατρικές	7	-	-	21.264	22.749
Επενδύσεις σε συγγενείς	8	4.536	4.431	3.435	3.435
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	10	353	185	353	185
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	11	25.988	28.820	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	13	154	150	17.694	17.418
		<b>67.600</b>	<b>70.950</b>	<b>51.150</b>	<b>52.376</b>
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>					
Αποθέματα	12	116	629	7	118
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13	75.554	70.391	55.044	44.089
Χρηματοδοτική συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)	11	10.442	10.313	-	-
Δεσμευμένες καταθέσεις	14	2.391	1.914	303	-
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15	21.029	20.426	3.988	6.118
		<b>109.532</b>	<b>103.674</b>	<b>59.342</b>	<b>50.326</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>177.131</b>	<b>174.624</b>	<b>110.493</b>	<b>102.701</b>
<b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>					
<b>Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους</b>					
Μετοχικό κεφάλαιο	16	2.010	2.010	2.010	2.010
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	16	5.216	5.216	5.216	5.216
Λοιπά αποθεματικά	17	7.454	7.130	5.048	4.922
Κέρδη εις νέον		91.450	86.991	75.227	69.931
		<b>106.131</b>	<b>101.347</b>	<b>87.501</b>	<b>82.080</b>
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		12.173	12.850	-	-
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>118.304</b>	<b>114.197</b>	<b>87.501</b>	<b>82.080</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>					
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δάνεια Μακροπρόθεσμα	18	15.089	17.453	1.332	1.516
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	20	3.844	3.700	1.191	1.348
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	21	496	383	189	151
Επιχορηγήσεις	22	4.244	4.672	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	647	759	-	-
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	23	682	2.795	191	191
		<b>25.002</b>	<b>29.762</b>	<b>2.904</b>	<b>3.205</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	24.219	25.864	16.724	16.155
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		3.074	406	1.615	493
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	18	6.450	4.021	1.666	686
Μερίσματα πληρωτέα		-	304	-	-
Λοιπές προβλέψεις βραχυπρόθεσμες	23	82	70	82	82
		<b>33.826</b>	<b>30.664</b>	<b>20.088</b>	<b>17.417</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>58.828</b>	<b>60.426</b>	<b>22.991</b>	<b>20.622</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>177.131</b>	<b>174.624</b>	<b>110.493</b>	<b>102.701</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 87 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Κατάσταση Αποτελεσμάτων

	Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
		12 μήνες έως		12 μήνες έως	
		31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Πωλήσεις</b>		<b>101.244</b>	<b>120.940</b>	<b>47.667</b>	<b>48.485</b>
Κόστος πωληθέντων	24	(79.655)	(96.019)	(37.581)	(39.287)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>21.589</b>	<b>24.921</b>	<b>10.086</b>	<b>9.198</b>
Έξοδα διάθεσης	24	(3.020)	(1.870)	(2.697)	(1.772)
Έξοδα διοίκησης	24	(8.499)	(8.496)	(6.065)	(5.336)
Λοιπά έσοδα	26	1.571	1.252	474	525
Λοιπά κέρδη / (ζημιές) - καθαρά	26	(477)	(8.012)	(1.681)	(8.216)
<b>Αποτελέσματα εκμετάλλευσης</b>		<b>11.164</b>	<b>7.794</b>	<b>117</b>	<b>(5.602)</b>
Έσοδα από μερίσματα		-	-	6.972	5.351
Κέρδη / (ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις	8	(58)	(44)	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	27	3.511	3.830	2.045	2.036
Χρηματοοικονομικά έξοδα	27	(1.795)	(2.010)	(883)	(744)
<b>Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>		<b>12.822</b>	<b>9.569</b>	<b>8.252</b>	<b>1.040</b>
Φόρος εισοδήματος	28	(5.873)	(6.124)	(2.694)	(4.059)
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης</b>		<b>6.949</b>	<b>3.446</b>	<b>5.558</b>	<b>(3.019)</b>
<b>Κέρδη / (ζημιές) χρήσης αποδιδόμενα σε :</b>					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		4.969	2.797	5.558	(3.019)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		1.980	649	-	-
		<b>6.949</b>	<b>3.446</b>	<b>5.558</b>	<b>(3.019)</b>

## ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
		12 μήνες έως		12 μήνες έως	
		31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
A. Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	34	15.400	13.286	8.295	1.242
B. Αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	34	15.400	14.450	10.195	8.633

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 87 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

	Σημ.	12 μήνες έως		12 μήνες έως	
		31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης		6.949	3.446	5.558	(3.019)
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Συναλλαγματικές διαφορές	17	4	-	4	-
Λοιπά	17	(46)	-	-	-
		<u>(42)</u>		<u>4</u>	
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Αναλογιστικές ζημιές	17	(8)	34	(5)	11
Επίπτωση αλλαγών σε ποσοστό συμμετοχής		(267)	-	-	-
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	17	131	57	131	57
		<u>(143)</u>	<u>90</u>	<u>126</u>	<u>68</u>
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)		<u>(185)</u>	<u>90</u>	<u>131</u>	<u>68</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης / (ζημιές)		<u>6.764</u>	<u>3.536</u>	<u>5.689</u>	<u>(2.951)</u>
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) χρήσης αποδιδόμενα σε::					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		4.807	2.883	5.689	(2.951)
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		1.957	652	-	-
		<u>6.764</u>	<u>3.536</u>	<u>5.689</u>	<u>(2.951)</u>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 87 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

**FOTIOS D.**  
**SINA LAW**  
**MEMBER NU**  
**2, MACHITON STR**  
**TEL: +30 210 42102**  
**2002080+S 00+ - ST**

**FOTIOS D. BABANIS**  
**LAWYER**  
**MEMBER NUMBER: 18705**  
**2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS**  
**TEL: +30 210 4210272 - +30 2108056053**

**Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Ενοποιημένα στοιχεία**
**Ενοποιημένα στοιχεία**

Σημ.	Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της μητρικής					Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο		
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>6.446</b>	<b>84.790</b>	<b>98.462</b>	<b>12.317</b>	<b>110.780</b>
Καθαρή (ζημία) / κέρδος χρήσης	-	-	-	2.797	2.797	649	3.446
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>							
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	17	-	57	-	57	4	60
Αναλογιστικές ζημίες	17	-	34	-	34	-	34
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης (μετά από φόρους)</b>			<b>90</b>		<b>90</b>	<b>4</b>	<b>94</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης</b>			<b>90</b>	<b>2.797</b>	<b>2.887</b>	<b>652</b>	<b>3.539</b>
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	-	200	200
Μεταφορά (από) / σε αποθεματικά	-	-	594	(598)	(4)	-	(4)
Διανομή Μερίσματος	-	-	-	-	-	(320)	(320)
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>7.130</b>	<b>86.991</b>	<b>101.347</b>	<b>12.850</b>	<b>114.197</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>7.130</b>	<b>86.991</b>	<b>101.347</b>	<b>12.850</b>	<b>114.197</b>
Καθαρό κέρδος/χρήσης	-	-	-	4.969	4.969	1.980	6.949
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>							
Συναλλαγματικές διαφορές	17	-	-	4	4	-	4
Επίπτωση αλλαγών σε ποσοστό συμμετοχής	-	-	-	(267)	(267)	-	(267)
Καθαρό κέρδος/(ζημία) που αναγνωρίστηκε άμεσα στα ίδια κεφάλαια	-	-	-	-	-	(23)	(23)
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	17	-	131	-	131	-	131
Αναλογιστικές ζημίες	17	-	(8)	-	(8)	-	(8)
Λοιπά	-	-	(46)	-	(46)	-	(46)
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης (μετά από φόρους)</b>			<b>78</b>	<b>(263)</b>	<b>(185)</b>	<b>(23)</b>	<b>(208)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>			<b>78</b>	<b>4.706</b>	<b>4.784</b>	<b>1.957</b>	<b>6.740</b>
Μεταφορά (από) / σε αποθεματικά	17	-	247	(247)	-	-	-
Διανομή Μερίσματος	-	-	-	-	-	(2.635)	(2.635)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>7.454</b>	<b>91.450</b>	<b>106.131</b>	<b>12.173</b>	<b>118.304</b>

**FOTIOS**  
**LA**  
**MEMBER N**  
**2, MACHITON**  
**TEL: +30 210 42**

**FOTIOS D. BABANIS**  
**LAWYER**  
**MEMBER NUMBER: 18705**  
**2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS**  
**TEL.: +30 210 4210272 - +30 2108056053**



**Εταιρικά στοιχεία**

Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>4.856</b>	<b>72.951</b>	<b>85.032</b>
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	-	(3.019)	(3.019)
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>					
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	17	-	57	-	57
Αναλογιστικές ζημιές	17	-	11	-	11
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)</b>			<b>68</b>	<b>-</b>	<b>68</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) χρήσης</b>			<b>68</b>	<b>(3.019)</b>	<b>(2.951)</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>4.922</b>	<b>69.931</b>	<b>82.080</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>4.922</b>	<b>69.931</b>	<b>82.080</b>
Καθαρά κέρδη χρήσης	-	-	-	5.558	5.558
<b>Λοιπά συνολικά εισοδήματα</b>					
Συναλλαγματικές διαφορές	17	-	-	4	4
Επίπτωση αλλαγών σε ποσοστό συμμετοχής	-	-	-	(267)	(267)
Μεταβολή εύλογης αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	17	-	131	-	131
Αναλογιστικές ζημιές	17	-	(5)	-	(5)
<b>Λοιπές συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)</b>			<b>126</b>	<b>(263)</b>	<b>(136)</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης</b>			<b>126</b>	<b>5.295</b>	<b>5.422</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>2.010</b>	<b>5.216</b>	<b>5.048</b>	<b>75.227</b>	<b>87.501</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 87 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

D. BABANIS  
LAWYER  
FOTIOS D. B  
LAWYER  
MEMBER NUMB  
2, MACHITON STR., 18  
TEL.: +30 210 4210272 .

FOTIOS D. BABANIS  
LAWYER  
MEMBER NUMBER: 18705  
2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS  
TEL.: +30 210 4210272 - +30 2108056053

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

**Κατάσταση Ταμειακών Ροών**

Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία		
	01.01.2023- 31.12.2023	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2023- 31.12.2023	01.01.2022- 31.12.2022	
<b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>					
Καθαρές ταμειακές ροές / (εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες	29	13.846	3.156	(8.194)	3.668
Καταβληθέντες τόκοι		(1.810)	(1.904)	(836)	(803)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		(4.344)	(6.345)	(995)	(2.617)
<b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>		<b>7.692</b>	<b>(5.094)</b>	<b>(10.024)</b>	<b>248</b>
<b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>					
Αγορές ενσώματων παγίων	5	(2.968)	(5.832)	(461)	(970)
Αγορές άλλων περιουσιακών στοιχείων	6	(49)	(48)	(49)	(48)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		91	379	15	368
Μερίσματα εισπραχθέντα		-	-	7.095	2.050
Αγορά θυγατρικών & αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	7	-	-	(400)	(5.800)
Αγορά συγγενών εταιρειών		(143)	-	-	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		804	764	1.737	243
Εισπράξεις από αποπληρωμές δανείων συνδεδεμένων μερών		-	-	-	1.075
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη		-	(80)	-	(80)
Δεσμευμένες καταθέσεις		(271)	1.179	-	-
<b>Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>		<b>(2.536)</b>	<b>(3.637)</b>	<b>7.937</b>	<b>(3.162)</b>
<b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>					
Έκδοση κοινών μετοχών		-	200	0	-
Μερίσματα πληρωθέντα σε μη ελεγχουσες συμμετοχές		(2.955)	-	-	-
Καταβληθείς φόρος μερισμάτων		(16)	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		4.734	-	1.500	-
Εξοφλήσεις δανείων		(5.258)	(4.956)	(1.000)	(500)
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων (χρεολύσια)		(852)	(1.311)	(255)	(738)
Ληφθείσες επιχορηγήσεις		-	196	-	-
Δάνεια αναληφθέντα από συνδεδεμένα μέρη		-	-	15	-
Δεσμευμένες καταθέσεις		(206)	-	(303)	-
Εξοφλήσεις δανείων αναληφθέντων από συνδεδεμένα μέρη		-	-	-	(1.500)
Επιστραφείσες επιχορηγήσεις		-	(10)	-	-
<b>Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>		<b>(4.553)</b>	<b>(5.880)</b>	<b>(43)</b>	<b>(2.738)</b>
<b>Καθαρή αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)</b>					
		<b>603</b>	<b>(14.611)</b>	<b>(2.130)</b>	<b>(5.651)</b>
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	15	<b>20.426</b>	<b>35.038</b>	<b>6.118</b>	<b>11.769</b>
<b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης</b>	15	<b>21.029</b>	<b>20.426</b>	<b>3.988</b>	<b>6.118</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 87 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

## Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

### 1 Γενικές πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. (η «Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (μαζί ο «Όμιλος»), για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2023, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στους κλάδους των κατασκευών με έμφαση σε περιβαλλοντικά τεχνικά έργα (ΧΥΤΑ), και της διαχείρισης απορριμμάτων και αποβλήτων. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, Κροατία, Σλοβενία, Βουλγαρία, Γερμανία, Κύπρο, Ιορδανία και Ισραήλ.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην οδό Ερμού 25, 145 64 Κηφισιά Αττικής. Η Εταιρεία ίδρυσε τον Ιούνιο του 2012 υποκατάστημα στην Ρίεκα της Κροατίας με σκοπό την εκτέλεση και την εξυπηρέτηση των αναληφθέντων έργων. Επίσης, ίδρυσε τον Ιανουάριο 2014 υποκατάστημα στη Λιουμπλιάνα της Σλοβενίας και τον Ιούνιο του 2023 υποκατάστημα στο Ισραήλ.

Η Εταιρεία αποτελεί θυγατρική της εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε., εισηγμένης στο ΧΑ, η οποία κατέχει το 94,44% ως μέτοχος της Εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 8<sup>η</sup> Αυγούστου 2024, και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας: [www.ellaktor.com](http://www.ellaktor.com)

### 2 Ουσιώδεις λογιστικές πολιτικές

#### 2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι λογιστικές αρχές που θεωρούνται ουσιώδεις και οι οποίες εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ») και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από ορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις, τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη Σημείωση 4.

##### 2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2023 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές του Ομίλου με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

Ο Όμιλος συνεχίζει να παρουσιάζει κερδοφορία και για τη χρήση που λήγει 31 Δεκεμβρίου 2023 ενώ εξακολουθεί να είναι ανεξάρτητος ταμειακά. Επίσης, ο Όμιλος θα συνεχίσει να έχει επαρκή ρευστότητα η οποία θα εξασφαλιστεί, μέσα από τη συνεχιζόμενη ομαλή πορεία των εργασιών που έχει αναλάβει και από τη βέλτιστη διαχείριση του κεφαλαίου κίνησης. Οι δανειακές του υποχρεώσεις διατηρούνται σε χαμηλά επίπεδα και αφορούν στο μεγαλύτερο βαθμό χρηματοδοτήσεις έργων (project financing). Το τρέχον ανεκτέλεστο υπόλοιπο της ΗΛΕΚΤΩΡ από συμβάσεις για κατασκευαστικά έργα μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023 ανέρχεται σε €74,5 εκατ.

Οι προοπτικές της Ελλάδας για τα έργα περιβάλλοντος είναι εξαιρετικά θετικές λαμβάνοντας υπόψη τις επιταγές της ΕΕ και την ανάγκη του Δημοσίου να απορροφήσει χρηματοδοτικούς πόρους. Η σημαντική αύξηση των τιμών σε υλικά και

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

ενέργεια θα συνεχίσει να αποτελεί πρόκληση για όλες τις εταιρείες του Ομίλου παρά τις νομοθετικές ρυθμίσεις και τα αντισταθμιστικά μέτρα από πλευράς κυβέρνησης. Καθώς η ανάγκη για απορρόφηση των ανωτέρω χρηματοδοτικών πόρων, σημαντικών για την ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας, θεωρείται επιτακτική αλλά και επιβεβλημένη καθώς υφίστανται συγκεκριμένες προθεσμίες απορρόφησης, η Διοίκηση του Ομίλου εκτιμά πως θα ληφθούν επιπλέον μέτρα τα οποία θα συμβάλλουν στην αντιμετώπιση των αυξήσεων των τιμών σε υλικά και ενέργεια και του γενικότερου πληθωρισμού.

Η Διοίκηση του Ομίλου, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω εκτιμά ότι έχει διασφαλίσει την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας του Ομίλου και ως εκ τούτου οι οικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τη λογιστική βάση της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

### Κλιματική αλλαγή

Ο Όμιλος ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ έχει πλήρη επίγνωση των προκλήσεων που προέρχονται από περιβαλλοντικά ζητήματα. Οι προκλήσεις σχετίζονται με θέματα συμμόρφωσης με τη σχετική περιβαλλοντική νομοθεσία και κανονισμούς καθώς και με πιθανές υλικές ζημιές στις εγκαταστάσεις των περιβαλλοντικών έργων που κατασκευάζει και στις μονάδες λειτουργίας επεξεργασίας απορριμμάτων λόγω ακραίων καιρικών φαινομένων.

Θέτοντας σαν κύρια προτεραιότητα την πρόληψη των συνεπειών που μπορούν να προέλθουν από τη λειτουργία των εγκαταστάσεων και την ελαχιστοποίηση των κινδύνων κατά την εκτέλεση των εργασιών, στοχεύει στον μηδενισμό των περιβαλλοντικών συμβάντων / ατυχημάτων. Για τον σκοπό αυτό, έχει συντάξει Σχέδια Αντιμετώπισης Εκτάκτων Αναγκών για κάθε εγκατάσταση, πλήρως εναρμονισμένων με τα τοπικά και εθνικά σχέδια καταπολέμησης της ρύπανσης, μέσω των οποίων παρέχει τις αναγκαίες κατευθύνσεις για τη λήψη σωστών αποφάσεων και την εκτέλεση καταλλήλων ενεργειών. Έχει επίσης συντάξει Μελέτη Εκτίμησης Περιβαλλοντικού κινδύνου για κάθε εγκατάσταση. Στη μελέτη έχουν εντοπιστεί και αξιολογηθεί οι περιβαλλοντικές επιπτώσεις σε περίπτωση μεγάλου ατυχήματος και φυσικών καταστροφών ενώ αναλύονται τα μέτρα αποφυγής και μετριασμού τους. Τέλος, πραγματοποιεί συστηματικά ασκήσεις ετοιμότητας και οργανώνει εκπαιδεύσεις των εργαζομένων προκειμένου να εξασφαλιστεί η ανταπόκριση και ετοιμότητα τους, σε περίπτωση έκτακτης ανάγκης.

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι δεν υπάρχουν σημαντικές οικονομικές επιπτώσεις των κινδύνων και ευκαιριών που σχετίζονται με κλιματικά ζητήματα αλλαγή στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας.

### Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα

Το 2023, η παγκόσμια οικονομία σημείωσε βελτίωση, εν μέσω αποκλιμακούμενων τιμών ενέργειας και βελτιωμένου επιχειρηματικού και καταναλωτικού κλίματος. Η Ελληνική Οικονομία συνέχισε την ανοδική της πορεία το 2023, επωφελούμενη από την ενίσχυση των επενδύσεων και την ισχυρή ιδιωτική κατανάλωση, ενώ παράλληλα εκτιμάται ότι το 2024 θα συνεχίσει να αναπτύσσεται υψηλότερα από τη μακροπρόθεσμη δυναμική της, υποστηριζόμενη από Ευρωπαϊκά κονδύλια και τη σταδιακή βελτίωση του εξωτερικού περιβάλλοντος.

Μία από τις σημαντικότερες προκλήσεις που αντιμετώπισαν οι επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά, κατά τη διάρκεια του 2023, ήταν ο πληθωρισμός, ο οποίος, μετρούμενος από τον Εναρμονισμένο Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΕνΔΤΚ), κατέγραψε ηπιότερη άνοδο σε σύγκριση με το 2022, παραμένοντας, ωστόσο, σε υψηλά επίπεδα. Συγκεκριμένα, τους πρώτους έντεκα μήνες του 2023, ο πληθωρισμός διαμορφώθηκε σε 4,2% έναντι 9,4%, το αντίστοιχο χρονικό διάστημα του 2022, και 5,7% του μέσου όρου της Ευρωζώνης. Κατά την ίδια περίοδο, ο δομικός πληθωρισμός, ο οποίος εξαιρεί τις τιμές των μη επεξεργασμένων τροφίμων και της ενέργειας, διαμορφώθηκε σε υψηλότερα επίπεδα (6,5%). Για το 2024 εκτιμάται περαιτέρω αποκλιμάκωση στο 2,6%, με τον μέσο ετήσιο πληθωρισμό την βετία 2023-2028 να προβλέπεται στο 2,4%.

Η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα (ΕΚΤ), στην προσπάθειά της αποκλιμάκωσής του, διατήρησε την περιοριστική νομισματική πολιτική που είχε ξεκινήσει το 2022, προβαίνοντας σε διαδοχικές αυξήσεις επιτοκίων. Το επιτόκιο πράξεων κύριας αναχρηματοδότησης διαμορφώνεται πλέον στο 4,5%, αυξημένο κατά 200 μονάδες βάσης εντός του έτους και κατά 450 μονάδες βάσης από τον Ιούλιο του 2022. Εντούτοις, στις δύο τελευταίες συνεδριάσεις, η ΕΚΤ διατήρησε αμετάβλητα τα επιτόκια, θεωρώντας ότι τα εν λόγω επίπεδα δύνανται να οδηγήσουν σε αποκλιμάκωση του πληθωρισμού. Έχουν μάλιστα διαμορφωθεί οι συνθήκες για μία σταδιακή μείωση των επιτοκίων, εντός του 2024, υπό την προϋπόθεση ότι δεν θα προκύψουν πρόσθετες διαταραχές στον ενεργειακό τομέα, με αποτέλεσμα να θεωρηθεί ως μόνιμη η υποχώρηση των πληθωριστικών προσδοκιών.

Τα ανωτέρω μέτρα αντιστάθμισης των κεντρικών τραπεζών οδήγησαν σε αύξηση των επιτοκίων, με αποτέλεσμα την αύξηση του χρηματοοικονομικού κόστους.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στην Εταιρία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων αλλά και για την αξιοποίηση των θετικών εξελίξεων.

## 2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

**Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες:** Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1 Ιανουαρίου 2023 ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων» και Δεύτερη Δήλωση Πρακτικής ΔΠΧΑ «Γνωστοποίηση λογιστικών πολιτικών»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να παρέχουν πληροφορίες ως προς τις λογιστικές τους πολιτικές όταν αυτές είναι ουσιώδεις και παρέχουν καθοδήγηση σχετικά με την έννοια του ουσιώδους όταν αυτή εφαρμόζεται σε γνωστοποιήσεις λογιστικών πολιτικών.

**ΔΛΠ 8 (Τροποποιήσεις) «Λογιστικές πολιτικές, μεταβολές στις λογιστικές εκτιμήσεις και σφάλματα: Ορισμός των λογιστικών εκτιμήσεων»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν το πώς θα πρέπει οι εταιρείες να διακρίνουν τις αλλαγές στις λογιστικές πολιτικές από τις αλλαγές στις λογιστικές εκτιμήσεις.

**ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) «Αναβαλλόμενος φόρος που σχετίζεται με περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία ενιαία συναλλαγή»** (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν οι εταιρείες να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενη φορολογία σε συγκεκριμένες συναλλαγές που, κατά την αρχική αναγνώριση, οδηγούν σε ίσα ποσά φορολογητέων και εκπεστέων προσωρινών διαφορών. Αυτό ισχύει συνήθως για συναλλαγές, όπως οι μισθώσεις για τους μισθωτές και οι υποχρεώσεις αποκατάστασης.

**ΔΛΠ 12 «Φόρος εισοδήματος» (Τροποποιήσεις): Διεθνής φορολογική μεταρρύθμιση – Πρότυποι κανόνες του δεύτερου πυλώνα** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2023)

Οι τροποποιήσεις εισάγουν μια υποχρεωτική προσωρινή εξαίρεση από τη λογιστικοποίηση των αναβαλλόμενων φόρων που προκύπτουν από τη διεθνή φορολογική μεταρρύθμιση του Οργανισμού Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ). Οι τροποποιήσεις εισάγουν επίσης στοχευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης.

Η προσωρινή εξαίρεση ισχύει άμεσα και αναδρομικά, σύμφωνα με το ΔΛΠ 8, ενώ οι στοχευμένες απαιτήσεις γνωστοποίησης, θα ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023.

### Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

**ΔΛΠ 1 (Τροποποιήσεις) «Παρουσίαση των Οικονομικών καταστάσεων»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

- **Τροποποίηση του 2020 «Ταξινόμηση υποχρεώσεων ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση διευκρινίζει ότι οι υποχρεώσεις ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες βάσει των δικαιωμάτων που είναι σε ισχύ στη λήξη της περιόδου αναφοράς. Η ταξινόμηση δεν επηρεάζεται από τις προσδοκίες της οντότητας ή από γεγονότα μετά την ημερομηνία αναφοράς. Επιπλέον, η τροποποίηση αποσαφηνίζει τη σημασία του όρου «διακανονισμός» μιας υποχρέωσης του ΔΛΠ 1.

### Τροποποιήσεις του 2022 «Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις με ρήτρα»

Οι νέες τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν το δικαίωμα αναβολής διακανονισμού υπόκειται στη συμμόρφωση της οικονομικής οντότητας με καθορισμένους όρους (ρήτρες), αυτή η τροποποίηση θα ισχύει μόνο για συνθήκες που υφίστανται όταν η συμμόρφωση εξετάζεται κατά ή πριν από την ημερομηνία αναφοράς. Επιπρόσθετα, οι τροποποιήσεις αποσκοπούν στη βελτίωση των πληροφοριών που παρέχει μια οικονομική οντότητα όταν το δικαίωμά της να αναβάλλει τον διακανονισμό μιας υποχρέωσης υπόκειται σε συμμόρφωση με ρήτρες εντός δώδεκα μηνών από την περίοδο αναφοράς.

Οι τροποποιήσεις του 2022 άλλαξαν την ημερομηνία έναρξης ισχύος των τροποποιήσεων του 2020. Ως αποτέλεσμα, οι τροποποιήσεις του 2020 και του 2022 ισχύουν για ετήσιες περιόδους αναφοράς που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024 και θα πρέπει να εφαρμόζονται αναδρομικά σύμφωνα με το ΔΛΠ 8. Ως αποτέλεσμα της ευθυγράμμισης των ημερομηνιών έναρξης ισχύος, οι τροποποιήσεις του 2022 θα υπερισχύουν των τροποποιήσεων του 2020 όταν και οι δύο τίθενται σε ισχύ το 2024.

**ΔΠΧΑ 16 (Τροποποίηση) «Υποχρέωση Μίσθωσης σε Πώληση και Επαναμίσθωση»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Η τροποποίηση διευκρινίζει πώς μια οικονομική οντότητα λογιστικοποιεί μια πώληση και επαναμίσθωση μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Οι συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης όπου ορισμένες ή όλες οι πληρωμές μισθωμάτων είναι μεταβλητές πληρωμές που δεν εξαρτώνται από δείκτη ή επιτόκιο είναι πιο πιθανό να επηρεαστούν. Μια οικονομική οντότητα εφαρμόζει τις απαιτήσεις αναδρομικά σε συναλλαγές πώλησης και επαναμίσθωσης που συνήφθησαν μετά την ημερομηνία κατά την οποία η οικονομική οντότητα εφάρμοσε αρχικά το ΔΠΧΑ 16.

**ΔΛΠ 7 «Κατάσταση Ταμειακών Ροών» και ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα» (Τροποποιήσεις) - Γνωστοποιήσεις: Χρηματοοικονομικές Συμφωνίες Προμηθευτών** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2024)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να γνωστοποιούν πληροφορίες σχετικά με τις Χρηματοδοτικές Συμφωνίες τους με Προμηθευτές (Supplier Finance Arrangements), όπως όρους και προϋποθέσεις, λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων που αποτελούν μέρος τέτοιων συμφωνιών, εύρος ημερομηνιών λήξης πληρωμών και πληροφορίες κινδύνου ρευστότητας. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

**ΔΛΠ 21 «Οι Επιδράσεις των Μεταβολών στις Συναλλαγματικές Ισοτιμίες» (Τροποποιήσεις) - Μη δυνατότητα ανταλλαγής νομίσματος** (εφαρμόζεται στις ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2025)

Οι τροποποιήσεις απαιτούν από τις εταιρείες να εφαρμόζουν μια συνεπή προσέγγιση στην αξιολόγηση του εάν ένα νόμισμα μπορεί να ανταλλάσσεται με άλλο νόμισμα και, όταν δεν μπορεί, στον καθορισμό της συναλλαγματικής ισοτιμίας που θα χρησιμοποιηθεί και των γνωστοποιήσεων που πρέπει να παρέχονται. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

**ΔΠΧΑ 18 «Παρουσίαση και Γνωστοποίηση στις Οικονομικές Καταστάσεις»** (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2027)

Το ΔΠΧΑ 18 εκδόθηκε τον Απρίλιο του 2024. Καθορίζει τις απαιτήσεις για την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις, και αντικαθιστά το ΔΛΠ 1. Ο στόχος του είναι να διευκολύνει τους επενδυτές να συγκρίνουν τις επιδόσεις και τις μελλοντικές προοπτικές των εταιρειών, τροποποιώντας τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των πληροφοριών στις κύριες οικονομικές καταστάσεις, ιδιαίτερα στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το νέο πρότυπο:

- απαιτεί την παρουσίαση δύο νέων καθορισμένων υποσυνόλων στην κατάσταση αποτελεσμάτων - λειτουργικά κέρδη και κέρδη πριν από τη χρηματοδότηση και τους φόρους εισοδήματος.
- απαιτεί γνωστοποίηση των δεικτών απόδοσης που καθορίζονται από τη διοίκηση μιας εταιρείας - υποσύνολα εσόδων και εξόδων που δεν προσδιορίζονται από τα ΔΠΧΑ που περιλαμβάνονται στις δημόσιες επικοινωνίες για να κοινοποιήσουν την άποψη της διοίκησης για την οικονομική απόδοση μιας εταιρείας. Για την προώθηση της διαφάνειας, μια εταιρεία θα πρέπει να παρέχει συμφωνία μεταξύ αυτών των μέτρων και των συνόλων ή των υποσυνόλων που καθορίζονται από τα ΔΠΧΑ.

*Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά*

- ενισχύει τις απαιτήσεις για τη συνάθροιση και τον διαχωρισμό της πληροφορίας για να βοηθήσει μια εταιρεία να παρέχει χρήσιμες πληροφορίες.
- απαιτεί περιορισμένες αλλαγές στην κατάσταση ταμειακών ροών για τη βελτίωση της συγκρισιμότητας, καθορίζοντας ένα συνεπές σημείο εκκίνησης για την έμμεση μέθοδο παρουσίασης ταμειακών ροών από λειτουργικές δραστηριότητες και καταργώντας τις επιλογές για την ταξινόμηση των ταμειακών ροών τόκων και μερισμάτων.

Το νέο πρότυπο έχει αναδρομική εφαρμογή. Δεν έχει ακόμη υιοθετηθεί από την ΕΕ.

## 2.3 Ενοποίηση

### (α) Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές είναι οι οικονομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος ασκεί έλεγχο επί της λειτουργίας τους. Ο Όμιλος ελέγχει μία εταιρεία όταν εκτίθεται σε ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις της εταιρείας λόγω της συμμετοχής του στην εταιρεία αυτή και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω της εξουσίας του στην εταιρεία αυτή. Η ύπαρξη και η επίδραση των δικαιωμάτων ψήφου που μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν συνεκτιμούνται για να τεκμηριωθεί ότι ο Όμιλος ελέγχει την οικονομική οντότητα. Έλεγχος μπορεί να υπάρχει και σε περιπτώσεις όπου η συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο με δικαίωμα ψήφου είναι μικρότερη του 50%, αλλά ο Όμιλος είναι σε θέση να εξασκήσει έλεγχο στις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές, de facto. De facto έλεγχος υφίσταται όταν ο αριθμός των δικαιωμάτων ψήφου του Ομίλου, σε σχέση με τον αριθμό αλλά και την κατανομή των δικαιωμάτων των άλλων μετόχων, δίνουν τη δυνατότητα ελέγχου από τον Όμιλο των χρηματοοικονομικών και επιχειρηματικών πολιτικών.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται με ολική ενοποίηση από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται κατά την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων λογιστικοποιούνται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που εκχωρούνται, των υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί ή υφίστανται, και των συμμετοχικών τίτλων που έχουν εκδοθεί κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Το κόστος εξαγοράς περιλαμβάνει την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμφωνίες ενδεχόμενων ανταλλαγμάτων. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται καταρχήν στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Εάν υπάρχει, ο Όμιλος αναγνωρίζει μια ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική είτε στην εύλογη αξία είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της αποκτηθείσας εταιρείας. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις μη ελέγχουσες συμμετοχές, στην αναλογία τους στην καθαρή θέση της θυγατρικής. Τα έξοδα εξαγοράς καταχωρούνται στα αποτελέσματα κατά την πραγματοποίησή τους.

Σε συνένωση επιχειρήσεων που επιτυγχάνεται σταδιακά, ο αποκτών θα επιμετρήσει εκ νέου τα συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως στον αποκτώμενο στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της απόκτησης και θα αναγνωρίσει τυχόν κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Τυχόν ενδεχόμενο αντάλλαγμα που δίνεται από τον Όμιλο αναγνωρίζεται αρχικά στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Αλλαγές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου ανταλλάγματος που πληρούν τις προϋποθέσεις χαρακτηρισμού τους ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 είτε στα αποτελέσματα είτε ως επίδραση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Ενδεχόμενο αντάλλαγμα που αναγνωρίζεται ως καθαρή θέση, δεν επανεκτιμάται και ο μεταγενέστερος διακανονισμός λογιστικοποιείται μέσα στην καθαρή θέση.

Όταν το άθροισμα (α) του κόστους εξαγοράς, (β) του ποσού που αναγνωρίστηκε ως μη ελέγχουσες συμμετοχές και (γ) της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία εξαγοράς του μεριδίου του Ομίλου, εφόσον η συνένωση επιτυγχάνεται σταδιακά, είναι μεγαλύτερο σε σχέση με τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν, το υπερβάλλον ποσό αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Εάν το ανωτέρω άθροισμα είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται απευθείας στα αποτελέσματα.

Διαιτητικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Μητρικής οι θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

### (β) Μεταβολές σε ποσοστά συμμετοχής σε θυγατρικές χωρίς απώλεια ελέγχου



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Οι συναλλαγές με τους μετόχους μειοψηφίας οι οποίες δεν επηρεάζουν τον έλεγχο που ασκεί ο Όμιλος στη θυγατρική, αναγνωρίζονται και καταχωρούνται ως συναλλαγές κεφαλαίου (equity transactions) – δηλαδή ο χειρισμός είναι ο ίδιος με αυτόν που ακολουθείται στις συναλλαγές με τους κύριους μετόχους του Ομίλου. Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που καταβλήθηκε και του αποκτηθέντος σχετικού μεριδίου της λογιστικής αξίας των ιδίων κεφαλαίων της θυγατρικής, αφαιρείται από τα ίδια κεφάλαια. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την πώληση στους μετόχους της μειοψηφίας καταχωρούνται επίσης στα ίδια κεφάλαια.

(γ) Πώληση/παύση ελέγχου θυγατρικής

Μόλις ο Όμιλος παύσει να έχει έλεγχο στη θυγατρική, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετράται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο κατηγοριοποιείται ως συγγενής επιχείρηση, ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού με αξία κτήσης την εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα, θα λογιστικοποιηθούν όπως στην περίπτωση της πώλησης θυγατρικής κι επομένως ενδέχεται να λογιστικοποιηθούν στα αποτελέσματα.

(δ) Συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι οικονομικές οντότητες, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιώδη επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, η επένδυση σε μία συγγενή επιχείρηση αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και η λογιστική αξία αυξάνεται ή μειώνεται για να αναγνωρίσει το μερίδιο του επενδυτή στα κέρδη ή τις ζημιές της συγγενούς μετά την ημερομηνία της απόκτησης. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Σε περίπτωση πώλησης ποσοστού συμμετοχής σε συγγενή επιχείρηση, όπου όμως ο Όμιλος συνεχίζει να ασκεί σημαντική επιρροή, μόνο η αναλογία στα ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί απευθείας στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα θα καταχωρηθεί στα αποτελέσματα.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, ενώ το μερίδιο των μεταβολών στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι συσσωρευμένες μεταβολές μετά την εξαγορά επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις με αντίστοιχη προσαρμογή στην τρέχουσα αξία της επένδυσης. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Εάν κάποια επένδυση πρέπει να απομειωθεί, ο Όμιλος υπολογίζει το ποσό της απομείωσης ως τη διαφορά μεταξύ του ανακτήσιμου ποσού της επένδυσης και της λογιστικής της αξίας.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται επίσης κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοίμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της μητρικής οι συγγενείς αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

(ε) Από κοινού συμφωνίες

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: κοινές επιχειρήσεις (joint operations) και κοινοπραξίες (joint ventures). Η ταξινόμηση εξαρτάται από τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μερών στη συμφωνία, λαμβάνοντας υπόψη τη δομή και τη νομική μορφή της συμφωνίας, τους συμφωνηθέντες όρους από τα μέρη και, όπου είναι σχετικά, άλλα γεγονότα και συνθήκες.

Κοινές επιχειρήσεις θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (συμμετέχοντες) που έχουν κοινό έλεγχο διαθέτουν δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων και ευθύνες επί των υποχρεώσεων του σχήματος. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να λογιστικοποιούν τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις (καθώς και τα έσοδα και έξοδα) που σχετίζονται με το μερίδιο τους στο σχήμα.

*Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά*

*Κοινοπραξίες* θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (κοινοπρακτούντες) που έχουν κοινό έλεγχο συμφωνίες διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων του σχήματος. Οι επιχειρήσεις αυτές λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (η αναλογική ενοποίηση δεν είναι πλέον επιτρεπτή).

Με βάση το ΔΛΠ 31, ο Όμιλος λογιστικοποιούσε τις από κοινού συμφωνίες στις οποίες συμμετείχε, χρησιμοποιώντας την αναλογική μέθοδο ενοποίησης. Εξαίρεση αποτελούσαν εκείνες που βρίσκονταν σε αδράνεια κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΑ ή ήταν μη σημαντικές, οι οποίες ενοποιούνταν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Για αυτές, ο Όμιλος και μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 11, διατηρεί τον τρόπο ενοποίησής τους με τη μέθοδο της καθαρής θέσης μέχρι την οριστική εκκαθάρισή τους. Οι κύριες από κοινού συμφωνίες όπου ο Όμιλος συμμετέχει αφορούν στην εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων. Τα κοινοπρακτικά αυτά σχήματα κατατάσσονται ως κοινές επιχειρήσεις λόγω του ότι η νομική τους μορφή παρέχει στα μέρη άμεσα δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων και ευθύνες επί των υποχρεώσεων. Με βάση το ΔΠΧΑ 11, ο Όμιλος λογιστικοποιεί τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα με βάση το μερίδιό του στα σχήματα. Στη Σημείωση 9 παρουσιάζονται αναλυτικά τα μερίδια του Ομίλου στις κοινές επιχειρήσεις που συμμετέχει.

Ως κοινοπραξίες, ο Όμιλος έχει κατατάξει τις εταιρείες που παρουσιάζονται στη Σημείωση 8 (μαζί με τις συγγενείς εταιρείες) στις οποίες τα μέρη που συμμετέχουν διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων των εταιρειών και γι' αυτό ενοποιούνται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 28.

## **2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές**

### *(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης*

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των κοινών επιχειρήσεων και των υποκαταστημάτων του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η κάθε οντότητα λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

### *(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα σε ξένα νομίσματα*

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα, εκτός από την περίπτωση που μεταφέρονται απευθείας στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα λόγω του ότι αναφέρονται σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων χρηματοροών και σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων καθαρών επενδύσεων.

### *(γ) Εταιρείες του Ομίλου*

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εκμεταλλεύσεων στο εξωτερικό του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- i) Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού,
- ii) Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και
- iii) Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού καθώς και του δανεισμού που έχει χαρακτηριστεί ως αντιστάθμιση της επένδυσης αυτής, καταχωρούνται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα. Κατά την πώληση μέρους ή του συνόλου επιχείρησης εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από τη πώληση.

*Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά*

Εξαιρέσεις και τροποποιήσεις της εύλογης αξίας που προέρχονται από την εξαγορά ξένων εταιρειών θεωρούνται σαν στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού της ξένης εταιρείας και αποτιμούνται με την ισοτιμία της ημερομηνίας του ισολογισμού. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα.

## 2.5 Μισθώσεις

### (α) Εταιρεία Ομίλου ως μισθωτής

#### *Αναγνώριση και αρχική επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού*

Κατά την ημερομηνία έναρξης μίας μισθωτικής περιόδου ο Όμιλος αναγνωρίζει ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης προβαίνοντας σε επιμέτρηση του δικαιώματος χρήσης του στοιχείου του ενεργητικού στο κόστος.

Το κόστος του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού περιλαμβάνει το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης, τις τυχόν καταβολές μισθωμάτων που πραγματοποιήθηκαν πριν ή κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, μειωμένες με τα κίνητρα μίσθωσης που εισπράχθηκαν, τα αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τον μισθωτή, και μία εκτίμηση των δαπανών που θα βαρύνουν τον Όμιλο κατά την αποσυναρμολόγηση και την απομάκρυνση του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού, την αποκατάσταση του χώρου στον οποίον βρίσκεται το μισθωμένο στοιχείο του ενεργητικού ή την αποκατάσταση του στοιχείου του ενεργητικού όπως απαιτείται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης. Ο Όμιλος αναλαμβάνει την υποχρέωση για τις εν λόγω δαπάνες είτε κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου είτε ως συνέπεια της χρήσης του μισθωμένου στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια μίας συγκεκριμένης περιόδου.

#### *Αρχική επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης*

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης στην παρούσα αξία των ανεξόφλητων καταβολών μισθωμάτων κατά την ημερομηνία αυτήν. Όταν το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης είναι εφικτό να προσδιοριστεί κατάλληλα, τότε οι καταβολές μισθωμάτων θα προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση χρησιμοποιείται το οριακό επιτόκιο δανεισμού του Ομίλου.

Κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, οι καταβολές μισθωμάτων που περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης συμπεριλαμβάνουν τις παρακάτω πληρωμές για το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού κατά τη διάρκεια της περιόδου μίσθωσης, εφόσον δεν έχουν καταβληθεί κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου:

- (α) τις σταθερές καταβολές μείον τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης,
- (β) τις τυχόν μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που εξαρτώνται από τη μελλοντική μεταβολή δεικτών ή επιτοκίων, οι οποίες επιμετρώνται αρχικά χρησιμοποιώντας την τιμή του δείκτη ή του επιτοκίου κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου,
- (γ) τα ποσά που αναμένεται να καταβάλλει ο Όμιλος ως εγγυήσεις υπολειμματικής αξίας,
- (δ) την τιμή εξάσκησης του δικαιώματος αγοράς εφόσον είναι ουσιαστικά βέβαιο ότι ο Όμιλος θα εξασκήσει το δικαίωμα, και
- ε) τις καταβολές ποινών για τον τερματισμό της μίσθωσης, εάν η μισθωτική περίοδος αντανακλά την εξάσκηση του δικαιώματος του Ομίλου για τον τερματισμό της μίσθωσης.

Σχετικά με τις μισθώσεις ακινήτων για την κατασκευή και λειτουργία αιολικών και φωτοβολταϊκών πάρκων ο Όμιλος ως διάρκεια μίσθωσης λαμβάνει υπόψη την ελάχιστη περίοδο μίσθωσης με βάση τη σύμβαση μίσθωσης.

#### *Μεταγενέστερη επιμέτρηση*

##### *Μεταγενέστερη επιμέτρηση δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού*

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά το δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού με το μοντέλο του κόστους:

- (α) μείον τυχόν σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες ζημιές απομείωσης, και
- (β) προσαρμοσμένο για τυχόν μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Ο Όμιλος εφαρμόζει τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 16 αναφορικά με την απόσβεση του δικαιώματος χρήσης στοιχείου του ενεργητικού, το οποίο και εξετάζει για τυχόν απομείωση.

#### Μεταγενέστερη επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος επιμετρά την υποχρέωση μίσθωσης, ως ακολούθως:

- (α) αυξάνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης,
- (β) μειώνοντας την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τα μισθώματα που έχουν καταβληθεί, και
- (γ) επιμετρώντας εκ νέου την λογιστική αξία, προκειμένου να αντανakλά τυχόν επανεκτίμηση ή τροποποίηση της μίσθωσης.

Το χρηματοοικονομικό κόστος μίας υποχρέωσης μίσθωσης κατανέμεται κατά τη διάρκεια της μισθωτικής περιόδου με τέτοιο τρόπο, ούτως ώστε να προκύπτει ένα σταθερό περιοδικό επιτόκιο επί του ανεξόφλητου υπολοίπου της υποχρέωσης.

Μετά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, ο Όμιλος αναγνωρίζει στα κέρδη ή στις ζημιές (με εξαίρεση την περίπτωση που οι δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία ενός άλλου στοιχείου του ενεργητικού για το οποίο εφαρμόζονται άλλα σχετικά Πρότυπα) και τα δύο παρακάτω στοιχεία:

- (α) το χρηματοοικονομικό κόστος επί της υποχρέωσης μίσθωσης, και
- (β) τις μεταβλητές καταβολές μισθωμάτων που δεν περιλαμβάνονται στην επιμέτρηση της υποχρέωσης μίσθωσης κατά την περίοδο που λαμβάνει χώρα το γεγονός που ενεργοποιεί τις εν λόγω καταβολές.
- (γ) Τις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις, δηλαδή μισθώσεις με διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών που δεν περιλαμβάνουν δικαίωμα εξαγοράς, καθώς και τις μισθώσεις στις οποίες το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο έχει χαμηλή αξία.

#### (β) Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθωτής

Ο Όμιλος εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

#### Έσοδα από μισθώσεις

Τα έσοδα από μισθώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα μεταβλητά έσοδα που προκύπτουν λόγω επίτευξης συγκεκριμένου επιπέδου πωλήσεων από τα εκμισθωμένα καταστήματα αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν είναι εξαιρετικά πιθανή η είσπραξή τους. Τα έσοδα από μισθώσεις της μητρικής εταιρείας ταξινομούνται στη γραμμή "Λοιπά Έσοδα" της Κατάστασης Αποτελεσμάτων καθώς η εκμίσθωση των ακινήτων της αποτελεί παρεπόμενη δραστηριότητα.

## 2.6 Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις

Οι προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις περιλαμβάνουν απαιτήσεις του Ομίλου από διάφορους χρεώστες και αφορούν κυρίως απαιτήσεις των θυγατρικών από προκαταβολές μισθωμάτων σε εκμισθωτές ακινήτων. Οι αποσβέσεις λογίζονται για την περίοδο εκμίσθωσης.

## 2.7 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση (Σημείωση 2.9). Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των παγίων στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- |                            |         |     |
|----------------------------|---------|-----|
| - Κτίρια                   | 20 – 28 | έτη |
| - Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6 – 9   | έτη |

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Αριθμ. Μητρώου: 18541 ΠΙΡΑΕΥΣ  
272 +30 2108056053  
Αυτοκίνητα  
- Λοιπός εξοπλισμός

18 – 28 έτη  
5 – 7 έτη  
1 – 5 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Από το 2014 αυξήθηκε η ωφέλιμη ζωή των αιολικών πάρκων από 20 σε 27 έτη λόγω επταετούς παράτασης των συμβάσεων λειτουργίας σύμφωνα με το Ν. 4254/2014.

Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση που απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσώματων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.9).

Κατά την πώληση ενσώματων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

## 2.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

### (α) Υπεραξία

Η υπεραξία προκύπτει από εξαγορά θυγατρικών και αποτελεί το υπερβάλλον ποσό μεταξύ του αθροίσματος του τιμήματος εξαγοράς, του ποσού της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην αποκτηθείσα εταιρεία και της εύλογης αξίας οποιασδήποτε προηγούμενης συμμετοχής στην αποκτηθείσα εταιρεία κατά την ημερομηνία εξαγοράς και της εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε. Η υπεραξία από εξαγορές θυγατρικών εταιρειών αναγνωρίζεται στις ασώματες ακινητοποιήσεις. Η υπεραξία δεν αποσβένεται και ελέγχεται για απομείωση ετησίως ή πιο συχνά αν γεγονότα ή περιστάσεις καταδεικνύουν ενδεχόμενη απομείωση και αναγνωρίζεται στο κόστος μείον τις όποιες ζημιές απομείωσης. Ζημιές από υπεραξία δεν αντιστρέφονται.

Η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για την πραγματοποίηση του ελέγχου απομείωσης. Η κατανομή γίνεται στις μονάδες ή στις ομάδες των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από τις επιχειρηματικές συνενώσεις στις οποίες δημιουργήθηκε η υπεραξία και αναγνωρίζεται σύμφωνα με το λειτουργικό τομέα.

Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας επιχείρησης περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην επιχείρηση που πωλήθηκε.

Η αρνητική υπεραξία διαγράφεται στα αποτελέσματα.

### (β) Λογισμικό

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 έτη.

### (γ) Δικαίωμα Παραχώρησης

Τα Δικαιώματα Παραχώρησης αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης (Σημείωση 2.22).

## 2.9 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η

*Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά*

λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

## 2.10 Χρηματοοικονομικά μέσα

### *Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων:*

Η κατάταξη των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση βασίζεται στις συμβατικές ταμειακές ροές των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και στο επιχειρηματικό μοντέλο εντός του οποίου διακατέχεται το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο.

Με εξαίρεση τις απαιτήσεις από πελάτες, ο Όμιλος αρχικά αποτιμά ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στην εύλογη αξία του συν το κόστος συναλλαγής, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα κόστη συναλλαγής των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξοδοποιούνται. Οι απαιτήσεις από πελάτες αρχικά αποτιμώνται στην αξία συναλλαγής όπως ορίζεται από το ΔΠΧΑ 15.

Σύμφωνα με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 9, τα χρεόγραφα επιμετρούνται στη συνέχεια στο αποσβέσιμο κόστος, ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, ή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων χρήσης. Για να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων, πρέπει να δημιουργούνται ταμειακές ροές που αποτελούν «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων» επί του ανεξόφλητου υπολοίπου κεφαλαίου. Η αξιολόγηση αυτή είναι γνωστή ως SPPI (“solely payments of principal and interest”) κριτήριο και γίνεται σε επίπεδο μεμονωμένου χρηματοοικονομικού μέσου.

Η νέα ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρεογράφων του Ομίλου και της Εταιρείας γίνεται ως εξής:

- I. Χρεόγραφα στο αποσβέσιμο κόστος για τα χρεόγραφα τα οποία αποκτώνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου, που σκοπό έχει τη διατήρησή τους ώστε να εισπραχθούν οι συμβατικές ταμειακές ροές, ενώ ταυτόχρονα πληρούν το SPPI κριτήριο. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αυτής της κατηγορίας αποτιμώνται μεταγενέστερα βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου (EIR) και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους. Οποιοδήποτε κέρδος ή ζημιά προκύπτει όταν το περιουσιακό στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, τροποποιείται ή απομειώνεται, αναγνωρίζεται αμέσως στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
- II. Συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος, χωρίς μεταφορά των κερδών ή ζημιών στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης κατά την απο-αναγνώριση τους. Στην κατηγορία αυτή περιλαμβάνονται μόνο οι συμμετοχικοί τίτλοι τους οποίους ο Όμιλος έχει την πρόθεση να κρατήσει στο προβλεπόμενο μέλλον και έχει αμετάκλητα αποφασίσει να τους ταξινομήσει κατά τον τρόπο αυτό στην αρχική αναγνώρισή τους ή στη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 9. Οι συμμετοχικοί τίτλοι στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος δεν υπόκεινται σε απομείωση. Μερίσματα από τέτοιες επανδύσεις συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, εκτός αν αντιπροσωπεύουν ανάκτηση του κόστους της επένδυσης.

Για επενδύσεις οι οποίες διαπραγματεύονται σε ενεργό αγορά, η εύλογη αξία υπολογίζεται με βάση τις τιμές προσφοράς της αγοράς.

Για επενδύσεις για τις οποίες δεν υπάρχει ενεργός αγορά, η εύλογη αξία προσδιορίζεται μέσω τεχνικών αποτίμησης, εκτός εάν το εύρος των ορθολογικών εκτιμήσεων της εύλογης αξίας είναι σημαντικά μεγάλο και οι πιθανότητες των διάφορων εκτιμήσεων δεν μπορούν εύλογα να αξιολογηθούν, οπότε δεν επιτρέπεται η αποτίμηση αυτών των επενδύσεων στην εύλογη αξία. Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση των περιουσιακών στοιχείων μέσα σε ένα χρονικό πλαίσιο που προβλέπεται από κανονισμό ή παραδοχή της αγοράς, αναγνωρίζεται κατά την ημερομηνία διακανονισμού (δηλαδή την ημερομηνία που το περιουσιακό στοιχείο μεταφέρεται ή παραδίδεται στον Όμιλο ή την Εταιρεία).

- III. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία ταξινομούνται ως αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία με τα κέρδη ή ζημιές από την αποτίμηση αυτών να

Όλα τα ποσά είναι σε γιλιάνες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Τα κέρδη και οι ζημιές που προκύπτουν από τις μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στη γραμμή «Λοιπά κέρδη / (ζημιές)».

#### Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογούν σε κάθε ημερομηνία κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων τα δεδομένα αναφορικά με το κατά πόσον η αξία ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μίας ομάδας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων έχει απομειωθεί ως ακολούθως:

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν πρόβλεψη ζημιάς έναντι αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που δεν αποτιμούνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά ανάμεσα σε όλες τις συμβατικές ταμειακές ροές που είναι απαιτητές σύμφωνα με τη σύμβαση και όλες τις ταμειακές ροές που ο Όμιλος ή η Εταιρεία προσδοκούν να εισπράξουν, προεξοφλημένες με βάση το κατά προσέγγιση αρχικό πραγματικό επιτόκιο.

Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές αναγνωρίζονται σε δύο στάδια. Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος ενός χρηματοοικονομικού μέσου δεν έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για το εν λόγω χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές των επόμενων 12 μηνών.

Εάν ο πιστωτικός κίνδυνος του χρηματοοικονομικού μέσου έχει αυξηθεί σημαντικά από την αρχική αναγνώριση, η οικονομική οντότητα επιμετρά την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής, ανεξάρτητα από το πότε προέκυψε η αθέτηση.

Για τις απαιτήσεις από πελάτες και τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών. Επομένως, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς, ο Όμιλος και η Εταιρεία επιμετρούν την πρόβλεψη ζημιάς για ένα χρηματοοικονομικό μέσο σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής χωρίς να παρακολουθούν τις μεταβολές στον πιστωτικό κίνδυνο.

#### Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο (ή ένα μέρος ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου ή μέρος μίας ομάδας παρόμοιων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων) αποαναγνωρίζεται όταν:

- τα δικαιώματα για την εισροή ταμειακών πόρων έχουν εκπνεύσει,
- ο Όμιλος ή η Εταιρεία διατηρεί το δικαίωμα στην εισροή ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο αλλά έχει αναλάβει ταυτόχρονα την υποχρέωση να τα καταβάλλει σε τρίτους πλήρως χωρίς σημαντική καθυστέρηση, υπό τη μορφή μίας σύμβασης μεταβίβασης, ή
- ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει το δικαίωμα εισροής ταμειακών ροών από το συγκεκριμένο περιουσιακό στοιχείο ενώ παράλληλα, είτε (α) έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη από αυτό είτε (β) δεν έχει μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου.

Όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία μεταβιβάζει τα δικαιώματα εισροής ταμειακών ροών από ένα περιουσιακό στοιχείο ή συνάπτει σύμβαση μεταβίβασης, αξιολογεί την έκταση κατά την οποία διατηρεί τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν ο Όμιλος ούτε μεταβιβάζει ούτε διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου και διατηρεί τον έλεγχο του συγκεκριμένου στοιχείου, τότε το στοιχείο αναγνωρίζεται στο βαθμό της συνεχιζόμενης συμμετοχής του Ομίλου στο περιουσιακό στοιχείο αυτό. Στην περίπτωση αυτή, ο Όμιλος αναγνωρίζει παράλληλα και μια συνδεδεμένη υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η συνδεδεμένη υποχρέωση επιμετρώνται σε βάση που αντανακλά τα δικαιώματα και τις δεσμεύσεις που έχει διατηρήσει ο Όμιλος ή η Εταιρεία.

Η συνεχιζόμενη συμμετοχή που λαμβάνει τη μορφή της εγγύησης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας του περιουσιακού στοιχείου και του μέγιστου ποσού του ληφθέντος ανταλλάγματος που ο Όμιλος θα μπορούσε να υποχρεωθεί να επιστρέψει.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

### **Αρχική αναγνώριση και μεταγενέστερη επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Όλες οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αρχικά αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μείον το κόστος συναλλαγών, στην περίπτωση των δανείων και των πληρωτέων υποχρεώσεων.

### **Αποαναγνώριση χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν η δέσμευση που απορρέει από την υποχρέωση, ακυρώνεται ή εκπνέει. Όταν μία υφιστάμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση αντικαθίσταται από μία άλλη από τον ίδιο δανειστή αλλά με ουσιαστικά διαφορετικούς όρους, ή οι όροι μίας υφιστάμενης υποχρέωσης τροποποιούνται σημαντικά, αυτή η ανταλλαγή ή τροποποίηση αντιμετωπίζεται ως αποαναγνώριση της αρχικής υποχρέωσης και αναγνώριση μίας νέας υποχρέωσης. Η διαφορά στις αντίστοιχες λογιστικές αξίες αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### **Συμφηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων**

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμφηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης μόνο όταν ο Όμιλος ή η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμφηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα. Το νόμιμο δικαίωμα δεν πρέπει να εξαρτάται από μελλοντικά γεγονότα και πρέπει να μπορεί να εκτελεσθεί κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών και σε περίπτωση αθέτησης, αφερεγγυότητας ή πτώχευσης της εταιρείας ή του αντισυμβαλλομένου.

## **2.11 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία**

Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν επιλέξει ότι θα ακολουθούν τις διατάξεις του ΔΠΧΑ 9. Τα παράγωγα αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους την ημερομηνία σύναψης ενός συμβολαίου παραγώγων και στη συνέχεια επανεπιμετρώνται στην εύλογη αξία τους στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς. Η λογιστικοποίηση για μεταγενέστερες μεταβολές στην εύλογη αξία εξαρτάται από το εάν το παράγωγο προσδιορίζεται ως μέσο αντιστάθμισης και, εάν ναι, από τη φύση του στοιχείου που αντισταθμίζεται. Ο Όμιλος προσδιορίζει ορισμένα παράγωγα ως αντιστάθμιση κινδύνου επιτοκίου που σχετίζεται με τις ταμειακές ροές των αναγνωρισμένων δανείων (αντιστάθμιση ταμειακών ροών). Κατά την έναρξη της σχέσης αντιστάθμισης, ο Όμιλος τεκμηριώνει την οικονομική σχέση μεταξύ των μέσων αντιστάθμισης και των αντισταθμισμένων στοιχείων, συμπεριλαμβανομένου του εάν οι αλλαγές στις ταμειακές ροές των μέσων αντιστάθμισης αναμένεται να αντισταθμίσουν τις αλλαγές στις ταμειακές ροές των αντισταθμισμένων στοιχείων. Ο Όμιλος τεκμηριώνει το αντικείμενο διαχείρισης κινδύνου και στρατηγικής του για την ανάληψη των συναλλαγών αντιστάθμισης κινδύνου. Οι εύλογες αξίες των παραγώγων χρηματοοικονομικών μέσων που προσδιορίζονται σε σχέσεις αντιστάθμισης γνωστοποιούνται στη σημείωση 3.3. Οι κινήσεις του αποθεματικού αντιστάθμισης στα ίδια κεφάλαια εμφανίζονται στη σημείωση 17

## **2.12 Αποθέματα**

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής.

## **2.13 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

Οι εμπορικές απαιτήσεις είναι τα ποσά που οφείλονται από τους πελάτες για αγαθά που πωλήθηκαν ή υπηρεσίες που παρασχέθηκαν σε αυτούς κατά τη συνήθη επιχειρηματική δραστηριότητα. Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο ποσό του τιμήματος που δεν υπόκειται σε όρους, εκτός εάν περιέχουν σημαντικό σκέλος χρηματοδότησης στην οποία περίπτωση αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία. Ο Όμιλος διατηρεί τις εμπορικές απαιτήσεις με στόχο την είσπραξη των συμβατικών ταμειακών ροών, ως εκ τούτου τις αναγνωρίζει μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου. Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις σχηματίζεται βάσει όσων αναφέρονται στη Σημείωση 2.10.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν επίσης συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## Δεσμευμένες καταθέσεις

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομική θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο.

Οι δεσμευμένες καταθέσεις γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση οικονομικής θέσης αλλά συνκετιμώνται με τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα και τις Προθεσμιακές Καταθέσεις άνω των 3 μηνών στον υπολογισμό του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης.

### 2.15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

### 2.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν μία εταιρεία του Ομίλου αποκτά μετοχές της Εταιρείας (Ίδιες Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ιδίων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

### 2.17 Δανεισμός

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

### 2.18 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες του Ομίλου και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

## 2.19 Παροχές στο προσωπικό

### (α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο Όμιλος συμμετέχει σε διάφορα συνταξιοδοτικά προγράμματα. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε τοπική νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Ο Όμιλος δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανάκλα την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το καταχωρημένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

#### (β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

### 2.20 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές, για ανέλεγκτες χρήσεις και για λοιπές περιπτώσεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όταν στις συμβάσεις παραχώρησης (Σημείωση 2.22) εμπεριέχεται η συμβατική υποχρέωση του παραχωρησιούχου να διατηρεί την υποδομή σε ένα καθορισμένο επίπεδο παροχής υπηρεσίας λειτουργίας ή να επαναφέρει την υποδομή σε συγκεκριμένη κατάσταση πριν την παραδώσει στον παραχωρητή στο τέλος της περιόδου παραχώρησης, ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει και αποτιμά αυτή την υποχρέωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 37.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανάκλα τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 2.21 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τεχνικά έργα, παραγωγή και πώληση ενέργειας και παροχή υπηρεσιών διαχείρισης απορριμμάτων.

Τα έσοδα από συμβάσεις σε πελάτες αναγνωρίζονται όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών σε ποσό που αντανάκλα το αντάλλαγμα το οποίο ο Όμιλος αναμένει να δικαιούται έναντι των εν λόγω αγαθών ή υπηρεσιών. Για την επιμέτρηση των εσόδων που προκύπτουν από συμβάσεις με πελάτες ακολουθείται το παρακάτω μοντέλο πέντε σταδίων:

1. Προσδιορισμός της σύμβασης με τον πελάτη.
2. Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης.
3. Προσδιορισμός της τιμής συναλλαγής.
4. Επιμερισμός της τιμής συναλλαγής στις υποχρεώσεις εκτέλεσης της σύμβασης.
5. Αναγνώριση εσόδων όταν ή ενόσω μια οικονομική οντότητα εκπληρώνει την υποχρέωση εκτέλεσης.

Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες. Επίσης, περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται

*Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά*

όταν ο πελάτης απόκτη τον έλεγχο των αγαθών ή υπηρεσιών, προσδιορίζοντας το χρόνο της μεταβίβασης του ελέγχου είτε σε δεδομένη χρονική στιγμή είτε σε βάθος χρόνου.

Ως έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μια οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας» είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Τα έσοδα από την παροχή των υπηρεσιών αναγνωρίζονται την λογιστική περίοδο την οποία οι υπηρεσίες παρέχονται και επιμετρώνται σύμφωνα με την φύση των υπηρεσιών που παρέχονται, χρησιμοποιώντας είτε μεθόδους εκροών (“output methods”) είτε μεθόδους εισροών (“input methods”).

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη.

Οι απαιτήσεις από πελάτες συμβολαίων εμφανίζονται ως «Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία» στο κονδύλι «Απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις» και οι υποχρεώσεις προς πελάτες συμβολαίων εμφανίζονται ως «Συμβατικές υποχρεώσεις» στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».

### **Έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια και συμβόλαια παροχής υπηρεσιών**

Οι συμβάσεις με πελάτες της κατηγορίας αυτής αφορούν κυρίως στην κατασκευή ή συντήρηση δημοσίων έργων (βιολογικοί καθαρισμοί, μονάδες διαχείρισης απορριμμάτων).

Πιο συγκεκριμένα, από την ανάλυση προέκυψαν τα ακόλουθα:

- Κάθε ένα κατασκευαστικό συμβόλαιο περιλαμβάνει μια μοναδική υποχρέωση για τον κατασκευαστή. Ακόμα και στις περιπτώσεις συμβολαίων που περιλαμβάνουν τόσο τον σχεδιασμό όσο και την κατασκευή ενός έργου, η υποχρέωση του κατασκευαστή είναι κατ'ουσίαν μία καθώς η υπόσχεση του προς τον πελάτη είναι η παράδοση ενός έργου του οποίου τα αγαθά και υπηρεσίες αποτελούν επιμέρους συστατικά.
- Τα συμβατικά έσοδα θα συνεχίσουν να αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια της σύμβασης, χρησιμοποιώντας μια μέθοδο υπολογισμού του εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια η οποία βασίζεται στη μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης βάσει κόστους (cost to cost method).
- Το ΔΠΧΑ 15 απαιτεί την αναγνώριση τυχόν μεταβλητού τιμήματος, δηλαδή αξιώσεων από κόστη καθυστέρησης/επιτάχυνσης, bonus επιβράβευσης, συμπληρωματικών εργασιών, μόνο στο βαθμό που είναι εξαιρετικά πιθανό (highly probable) ότι τα έσοδα αυτά δεν θα αντιστραφούν στο μέλλον. Στην διαδικασία αξιολόγησης της πιθανότητας ανάκτησης του μεταβλητού τιμήματος, θα πρέπει να λαμβάνεται υπόψη η προηγούμενη εμπειρία προσαρμοσμένη στις συνθήκες των υφιστάμενων συμβολαίων. Οι προϋποθέσεις που θέτει το νέο πρότυπο για την αναγνώριση των πρόσθετων αξιώσεων είναι συνεπείς με την ισχύουσα πολιτική του Ομίλου σύμφωνα με την οποία τα κόστη καθυστέρησης/επιτάχυνσης και οι συμπληρωματικές εργασίες αναγνωρίζονται στην περίπτωση που οι συζητήσεις για την είσπραξή τους βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο διαπραγμάτευσης ή υποστηρίζονται από εκτιμήσεις ανεξάρτητων επαγγελματιών
- Οι δαπάνες που μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν αφορούν σε κόστη που προκύπτουν μετά την ανάληψη ενός έργου. Παραδείγματα τέτοιων δαπανών είναι τα κόστη κατασκευής προσωρινών εργοταξιακών εγκαταστάσεων και τα κόστη μετεγκατάστασης εξοπλισμού και εργαζομένων.
- Οι συμβάσεις με πελάτες μπορεί να προβλέπουν την παρακράτηση μέρους των τιμολογημένων απαιτήσεων, το οποίο συνήθως καταβάλλεται στον κατασκευαστή στο τέλος του έργου. Οι παρακρατημένες εγγυήσεις αποσκοπούν στην παροχή ασφάλειας στον πελάτη σε περίπτωση μη εκπλήρωσης των συμβατικών υποχρεώσεων του εργολάβου και δεν συνδέονται με την παροχή χρηματοδότησης προς τον πελάτη. Συνεπώς, ο Όμιλος κατέληξε ότι δεν υπάρχει σημαντική επίδραση λόγω χρηματοδότησης.

Εάν ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) εκτελεί τις συμβατικές του υποχρεώσεις μεταβιβάζοντας αγαθά ή υπηρεσίες σε πελάτη προτού ο πελάτης πληρώσει το αντάλλαγμα ή προτού καταστεί απαιτητή η πληρωμή, ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) απεικονίζει τη σύμβαση ως συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Συμβατικό περιουσιακό στοιχείο είναι το δικαίωμα της οικονομικής οντότητας σε αντάλλαγμα έναντι αγαθών ή υπηρεσιών τα οποία έχει μεταβιβάσει σε πελάτη όπως για παράδειγμα όταν οι κατασκευαστικές υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα του Ομίλου (ή της Εταιρείας) για την έκδοση τιμολογίου.

Εάν ο πελάτης καταβάλει αντάλλαγμα ή ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης για τη μεταφορά των υπηρεσιών, τότε ο Όμιλος (ή η Εταιρεία) απεικονίζει την σύμβαση ως συμβατική υποχρέωση. Η συμβατική υποχρέωση αποαναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

10272 · +30 210 0056063

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται τη χρονική στιγμή κατά την οποία ο αγοραστής αποκτά τον έλεγχο. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών θα εξακολουθήσουν να αναγνωρίζονται κατά την παράδοσή τους στον αγοραστή εφόσον δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον αγοραστή και να επιμετρώνται στο αντάλλαγμα που ορίζεται από τη σύμβαση με τον πελάτη. Τα έσοδα από την πώληση αγαθών προέρχονται από την πώληση ενέργειας και βιοαερίου.

## 2.22 Αναγνώριση λοιπών εσόδων

### Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων χορηγηθέντων και απαιτήσεων, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ροές για σκοπούς απομείωσης.

### Έσοδα από μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

## 2.23 Συμφωνίες Παραχώρησης

Στις Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος παροχής υπηρεσιών του Δημοσίου σε ιδιώτη, ο Όμιλος εφαρμόζει τη ΕΔΔΠΧΑ 12 εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο συνθήκες:

- ο παραχωρητής (grantor) ελέγχει ή καθορίζει ποιες υπηρεσίες θα πρέπει να παράσχει ο παραχωρησιούχος (operator), σε ποιους και σε ποια τιμή και
- ο παραχωρητής ελέγχει οποιοδήποτε σημαντικό υπόλοιπο συμφερόντων στην υποδομή στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας παραχώρησης.

Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, τέτοιες υποδομές δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του παραχωρησιούχου ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους.

### i. Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (Financial Asset Model)

Ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στο βαθμό που έχει ανεπιφύλακτο συμβατικό δικαίωμα να λάβει μετρητά ή άλλο χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού από τον παραχωρητή για τις υπηρεσίες κατασκευής.

Στην περίπτωση των συμβάσεων παραχώρησης, ο παραχωρησιούχος έχει ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα να λάβει μετρητά, εάν ο παραχωρητής συμβατικά εγγυάται να καταβάλει στον παραχωρησιούχο:

- συγκεκριμένα ή καθορισμένα ποσά ή
- το έλλειμμα που μπορεί, ενδεχομένως, να προκύψει μεταξύ των ποσών που λαμβάνονται από τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας και το συγκεκριμένο ή καθορισμένο ποσό που προβλέπεται από τη Σύμβαση Παραχώρησης.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως «Χρηματοδοτική Συμβολή από Δημόσιο» και αναγνωρίζονται στο αποσβέσιμο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Το πραγματικό επιτόκιο ισούται με το κόστος δανεισμού του παραχωρητή. Στην περίπτωση αναθεώρησης των εκτιμώμενων ταμειακών ροών, η τρέχουσα αξία της Χρηματοδοτικής Συμβολής θα πρέπει να αναπροσαρμοστεί. Η αναπροσαρμοσμένη αξία προσδιορίζεται ως η καθαρή παρούσα αξία των αναθεωρημένων ταμειακών ροών προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Το αποτέλεσμα της αναπροσαρμογής εμφανίζεται στη γραμμή «Λοιπά κέρδη/(ζημιές)» της Κατάστασης Αποτελεσμάτων.

Στην κατηγορία αυτή ανήκει η σύμβαση παραχώρησης μεταξύ της θυγατρικής του Ομίλου ΕΠΑΔΥΜ (παραχωρησιούχος) και της αναθέτουσας αρχής ΔΙΑΔΥΜΑ Α.Ε. (παραχωρητής) που έχει σαν αντικείμενο τη μελέτη, χρηματοδότηση, κατασκευή, λειτουργία και συντήρηση των υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων για

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

διάστημα 27 ετών. Σύμφωνα με τη σύμβαση η ελάχιστη εγγυημένη ποσότητα επεξεργαζόμενων απορριμμάτων ανέρχεται σε 90.000 τόνους ανά έτος και η τιμή πώλησης είναι καθορισμένη συμβατικά. Στη λήξη της παραχώρησης όλα τα δικαιώματα και οι τίτλοι επί των περιουσιακών στοιχείων θα μεταβιβαστούν στον παραχωρητή (Σημείωση 11). Η κατασκευή του έργου ολοκληρώθηκε τον Ιούνιο του 2017 και έκτοτε η εταιρεία έχει εισέλθει στην φάση της λειτουργίας

ii. *Δικαίωμα Παραχώρησης (Intangible Asset Model)*

Ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού στο βαθμό που λαμβάνει ένα δικαίωμα (άδεια) να χρεώνει τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας. Το δικαίωμα της χρέωσης των χρηστών της δημόσιας υπηρεσίας δεν αποτελεί ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα λήψης μετρητών, καθώς τα ποσά που λαμβάνονται εξαρτώνται από το κατά πόσο το κοινό κάνει χρήση της υπηρεσίας.

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, αναλύονται ως «Δικαίωμα Παραχώρησης» και αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης.

iii. *Χρηματοδοτική Συμβολή Δημόσιου και Δικαίωμα Παραχώρησης (Mixed Model)*

Όταν η σύμβαση παραχώρησης προβλέπει ότι ο παραχωρησιούχος αμείβεται για τις υπηρεσίες κατασκευής εν μέρει με ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού και εν μέρει με ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού, ο Όμιλος αναγνωρίζει χωριστά κάθε συστατικό της αμοιβής του, σύμφωνα με τα ανωτέρω (Χρηματοδοτική Συμβολή από το Δημόσιο και Δικαίωμα Παραχώρησης).

Ο Όμιλος αναγνωρίζει και λογιστικοποιεί το έσοδο και το κόστος που σχετίζονται με τις υπηρεσίες κατασκευής ή αναβάθμισης καθώς και το έσοδο και το κόστος που σχετίζονται με τις υπηρεσίες λειτουργίας σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15 (Σημείωση 2.21).

## 2.24 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

## 2.25 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

Οι επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για τη χρηματοδότηση Συμβάσεων Παραχώρησης παρουσιάζονται σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12 ως μείωση της Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημόσιου (Σημείωση 2.22).

## 2.26 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναλόγιστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

**Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων**

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες Ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

Δεν έχουν γίνει αναταξινομήσεις στα συγκριτικά κονδύλια της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων ή της Κατάστασης Ταμειακών ροών, παρά μόνο σε πίνακες των επιμέρους σημειώσεων, έτσι ώστε οι παρεχόμενες πληροφορίες στις σημειώσεις αυτές να είναι συγκρίσιμες με αυτές της τρέχουσας χρήσης.

**3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου****3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου**

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.) πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμούς.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου και διαμορφώνεται στα πλαίσια, οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, τη χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

*(α) Κίνδυνος αγοράς*

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Ενδεικτικά, ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο των κατασκευών και τις αγορές πρώτων υλών, καθώς και σε κινδύνους που σχετίζονται με την εκτέλεση έργων σε κοινοπρακτικά σχήματα και την επάρκεια των κεφαλαίων που απαιτούνται για τη συμμετοχή σε συγχρηματοδοτούμενα έργα. Οι υπηρεσίες του Ομίλου παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών

*i) Συναλλαγματικός κίνδυνος*

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε μικρό συναλλαγματικό κίνδυνο κυρίως από τη δραστηριότητά του στο Ισραήλ. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προέρχεται κυρίως από την ισοτιμία του τοπικού νομίσματος (ILS). Εάν την 31/12/2023 η ισοτιμία του τοπικού νομίσματος (ILS) ήταν ανατιμημένη/υποτιμημένη κατά 5% έναντι του Ευρώ, τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας θα ήταν μειωμένα/αυξημένα κατά € 30,47 χιλ. (2022: € 0,82 χιλ. από υποκατάστημα. Κροατίας) Το νόμισμα της Κροατίας από 01/01/2023 είναι σε ευρώ και κατά συνέπεια δεν υφίστανται συναλλαγματικές διαφορές.

*ii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων*

Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική του θέση καθώς και τις ταμειακές του ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων. Διευκρινίζεται ότι τα τελευταία χρόνια η διακύμανση των επιτοκίων οφείλεται κυρίως στην αύξηση του περιθωρίου δανεισμού, λόγω της έλλειψης ρευστότητας στην ελληνική τραπεζική αγορά και του εκτιμώμενου κινδύνου ελληνικών εταιρειών και λιγότερο στην αύξηση των επιτοκίων βάσης (π.χ. Euribor).

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί. Οι εταιρείες του Ομίλου ενδέχεται να συνάπτουν συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων και άλλα παράγωγα προϊόντα επιτοκίων, στο πλαίσιο αντιστάθμισης του σχετικού κινδύνου.

Ένα σημαντικό μέρος του δανεισμού του Ομίλου είναι σε κυμαινόμενα επιτόκια και όλο το μέρος του δανεισμού είναι σε Ευρώ. Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

αναγκών των θυγατρικών εταιρειών. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενων και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

### Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων

Εάν την 31 Δεκεμβρίου 2023 τα επιτόκια δανεισμού ήταν αυξημένα / μειωμένα κατά 1%, ενώ οι λοιπές μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα αποτελέσματα χρήσης του Ομίλου θα ήταν μειωμένα / αυξημένα κατά € 215 χιλ. (2022: € 189 χιλ.), ενώ της Εταιρείας θα ήταν μειωμένα / αυξημένα κατά €30 χιλ. (2022 €22 χιλ.), κυρίως λόγω του αυξημένου / μειωμένου χρηματοοικονομικού κόστους των δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο. Αναλογικά θα επηρεαζόταν και η καθαρή θέση της Εταιρείας και του Ομίλου.

#### iii) Κίνδυνος τιμών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν.

#### (β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Λόγω των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, η έγκριση των πιστωτικών ορίων είναι αποτέλεσμα μιας πιο αυστηρής διαδικασίας που εμπλέκει όλα τα επίπεδα της ανώτερης διοίκησης. Ο Όμιλος παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και γίνεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση. Στα έργα Δημοσίου γίνεται στενή παρακολούθηση των πιστοποιήσεων και επίσπευση αιτημάτων για συμπληρωματικές εργασίες, προκειμένου να περιορίζεται ο κίνδυνος αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων.

Την 31.12.2023, περιλαμβάνονται συνολικές απαιτήσεις ποσού €14.652 χιλ από τα έργα κατασκευής, διαχείρισης και λειτουργίας απορριμμάτων στον Νομό Αττικής με αντισυμβαλλόμενο τον Ε.Δ.Σ.Ν.Α. Για τις απαιτήσεις αυτές υπάρχουν καθυστερήσεις αναφορικά με την τιμολόγηση και την πληρωμή αυτών, παρά το γεγονός ότι συνεχίζεται απρόσκοπτα η εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων από την πλευρά του Ομίλου. Ιστορικά ο Ε.Δ.Σ.Ν.Α δεν έχει προβεί ποτέ σε αθέτηση πληρωμών, ενώ λαμβάνοντας υπόψη ότι για τις συμβάσεις αυτές ο αντισυμβαλλόμενος είναι ένας οργανισμός του Ελληνικού Δημοσίου, ο πιστωτικός κίνδυνος θεωρείται περιορισμένος.

Δινητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα και στις επενδύσεις. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς τον Όμιλο. Για την διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

#### (γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, ο Όμιλος προϋπολογίζει και παρακολουθεί τακτικά τις χρηματοροές του και μεριμνά για την ύπαρξη ρευστών διαθεσίμων, συμπεριλαμβανομένων και των δυνατοτήτων για ενδοεταιρικό δανεισμό καθώς και μη χρησιμοποιούμενων τραπεζικών πιστωτικών ορίων για την κάλυψη των αναγκών του (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κλπ.).

Η ρευστότητα του Ομίλου παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2023 και 2022 αντίστοιχα:

	Ενοποιημένα στοιχεία				
	31-Δεκ-23				
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Πάνω από 5 χρόνια	Σύνολο
Τραπεζικός Δανεισμός	5.406	3.771	8.330	802	18.310
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	471	392	945	1.961	3.769
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19.299	-	-	-	19.299
	<b>25.176</b>	<b>4.163</b>	<b>9.275</b>	<b>2.764</b>	<b>41.379</b>



**BABANIS** τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

**YER**  
**NUMBER: 18705**  
**R., 18541 PIRAEUS**  
**72 +30 2108056053**

31-Δεκ-22					
Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Πάνω από 5 χρόνια	Σύνολο	
Τραπεζικός Δανεισμός	3.100	3.320	9.183	2.821	18.424
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	646	301	643	1.841	3.430
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	22.386	-	-	0	22.386
<b>26.132</b>	<b>3.621</b>	<b>9.825</b>	<b>4.661</b>	<b>44.240</b>	

**Εταιρικά στοιχεία**

31-Δεκ-23				
Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Σύνολο	
Τραπεζικός Δανεισμός	1.586	536	515	2.636
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	136	127	205	468
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15.274	-	-	15.274
<b>16.996</b>	<b>663</b>	<b>720</b>	<b>18.378</b>	

31-Δεκ-22				
Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Σύνολο	
Τραπεζικός Δανεισμός	596	2.183	-	2.779
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	186	16	-	202
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	14.464	-	-	14.464
<b>15.246</b>	<b>2.198</b>	<b>-</b>	<b>17.445</b>	

Τα παραπάνω ποσά απεικονίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές και ως εκ τούτου δεν συμφωνούν με τα αντίστοιχα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με τα κονδύλια Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις, Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης και Δανεισμός.

Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Προκαταβολές Πελατών, Υποχρεώσεις από Κατασκευαστικά συμβόλαια και επενδυτικά προγράμματα, Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόρου/τέλη.

### 3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Ο σκοπός του Ομίλου όσον αφορά στη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητάς του να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά του ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με τον Όμιλο και να διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Συμβαδίζοντας με την κοινή πρακτική του κλάδου, ο Όμιλος παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση με τον δείκτη μόχλευσης. Ο δείκτης μόχλευσης υπολογίζεται ως ο λόγος των καθαρών δανειακών υποχρεώσεων (δάνεια μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα μείον χρηματικά διαθέσιμα) προς το σύνολο των καθαρών δανειακών υποχρεώσεων πλέον του συνόλου ιδίων κεφαλαίων.

Οι δείκτες μόχλευσης του Ομίλου στις 31.12.2023 και στις 31.12.2022 παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

	Ενοποιημένα Στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	21.539	21.473	2.998	2.998
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(23.420)	(22.340)	(4.291)	(3.916)
<b>Καθαρός Δανεισμός / (Διαθέσιμα)</b>	<b>(1.881)</b>	<b>(867)</b>	<b>(1.293)</b>	<b>(3.916)</b>
<b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>	<b>118.304</b>	<b>114.197</b>	<b>87.501</b>	<b>82.080</b>
<b>Σύνολο Απασχολούμενων Κεφαλαίων</b>	<b>116.423</b>	<b>113.330</b>	<b>86.208</b>	<b>78.163</b>
<b>Δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>	<b>0%</b>

Ο υπολογισμός του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης την 31.12.2023 για τον Όμιλο και την Εταιρεία καθώς και την 31.12.2022 για την Εταιρεία δεν έχει εφαρμογή, καθώς διαθέτει καθαρά διαθέσιμα. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Ο δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης στις 31.12.2023 για τον Όμιλο υπολογίζεται σε 0%. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού προς το σύνολο των απασχολούμενων κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

Στον παρακάτω πίνακα παρουσιάζονται οι ταμειακές και μη ταμειακές κινήσεις των κονδυλίων του Καθαρού Δανεισμού για τη χρήση του 2023:

**Ενοποιημένα στοιχεία**

	Σύνολο δανείων		Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		
	Χρηματοδοτικές μισθώσεις	Τραπεζικός δανεισμός	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Δεσμευμένες καταθέσεις	Σύνολο
<b>Καθαρός Δανεισμός 01.01.2023</b>	<b>3.430</b>	<b>18.043</b>	<b>20.426</b>	<b>1.914</b>	<b>(867)</b>
Ταμειακές κινήσεις	(852)	(183)	603	477	(2.115)
<b>Μη ταμειακές κινήσεις:</b>					
Μη ταμειακές κινήσεις - Απόσβεση εξόδων έκδοσης δανείων	-	381	-	-	381
Μη ταμειακές κινήσεις - Κεφαλαιοποιηθέντες τόκοι	108	194	-	-	302
Λοιπά	23	(772)	-	-	(749)
Μη ταμειακές κινήσεις - Προσθήκες χρηματοδοτικών μισθώσεων	(4)	108	-	-	104
<b>Καθαρός Δανεισμός 31.12.2023</b>	<b>3.769</b>	<b>17.770</b>	<b>21.029</b>	<b>2.391</b>	<b>(1.881)</b>

**Εταιρικά στοιχεία**

	Σύνολο δανείων		Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		
	Χρηματοδοτικές μισθώσεις	Τραπεζικός δανεισμός	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Δεσμευμένες καταθέσεις	Σύνολο
<b>Καθαρός Δανεισμός 01.01.2023</b>	<b>202</b>	<b>2.000</b>	<b>6.118</b>	<b>-</b>	<b>(3.916)</b>
Ταμειακές κινήσεις	(255)	(64)	(2.130)	303	1.508
<b>Μη ταμειακές κινήσεις:</b>					
Μη ταμειακές κινήσεις - Προσθήκες χρηματοδοτικών μισθώσεων	509	594	-	-	1.103
Μη ταμειακές κινήσεις - Κεφαλαιοποιηθέντες τόκοι	13	-	-	-	13
<b>Καθαρός Δανεισμός 31.12.2023</b>	<b>468</b>	<b>2.530</b>	<b>3.988</b>	<b>303</b>	<b>(1.293)</b>

Όλα τα ποσά είναι σε γιλιάρδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

**BABANIS**  
**YER**  
TELEPHONE: 18795  
18541 PIRAEUS  
2 +30 210805605

**Προσδιορισμός των εύλογων αξιών**

Χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται μία σύγκριση των λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας που διακρατούνται στο αποσβεσμένο κόστος και των εύλογων αξιών τους:

**ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις  
Δάνεια και υποχρεώσεις μίσθωσης -  
μακροπρόθεσμα & βραχυπρόθεσμα

Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
21.539	21.473	21.251	20.885

**ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις  
Δάνεια και υποχρεώσεις μίσθωσης -  
μακροπρόθεσμα & βραχυπρόθεσμα

Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
2.998	2.202	2.986	1.967

Η εύλογη αξία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων, των δεσμευμένων καταθέσεων, των πελατών, και των προμηθευτών προσεγγίζει τις λογιστικές τους αξίες. Η εύλογη αξία των δανείων προσδιορίζεται με βάση την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών χρησιμοποιώντας επιτόκια προεξόφλησης που αντανακλούν το τρέχον επιτόκιο δανεισμού και περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3 της ιεραρχίας εύλογης αξίας.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου που αποτιμώνται στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2023 και την 31 Δεκεμβρίου 2022:

	31 Δεκεμβρίου 2023		
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	353	-	353
	31 Δεκεμβρίου 2022		
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	185	-	185

<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>			
<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ</b>			
	<b>ΕΠΙΠΕΔΟ 1</b>	<b>ΕΠΙΠΕΔΟ 2</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού</b>			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	353	-	353

<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>			
<b>ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ</b>			
	<b>ΕΠΙΠΕΔΟ 1</b>	<b>ΕΠΙΠΕΔΟ 2</b>	<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού</b>			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	185	-	185

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

«Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1. Αυτό το επίπεδο περιλαμβάνει την επένδυση του Ομίλου και της Εταιρείας σε μετοχές της Τράπεζας Κύπρου, οι οποίες παραχωρήθηκαν αρχικά στην θυγατρική εταιρεία Ηλέκτωρ Cyprus LTD και εν συνεχεία μεταβιβάστηκαν στην Εταιρεία, με βάση τα σχετικά διατάγματα της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και τα τελικά μέτρα για ανακεφαλοποίηση της Τράπεζας Κύπρου και οι οποίες έχουν ταξινομηθεί ως Χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. συμβόλαια παραγώγων εκτός της αγοράς παραγώγων) προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2.

Η εύλογη αξία των αμοιβαίων κεφαλαίων προσδιορίζεται βάσει της καθαρής αξίας του ενεργητικού του εκάστοτε αμοιβαίου κεφαλαίου.

Εάν οι τεχνικές αποτίμησης δεν βασίζονται σε διαθέσιμες αγοραίες πληροφορίες τότε τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3.

#### **4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης**

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

##### **4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές**

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις του Ομίλου. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας και του Ομίλου.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(α) Τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

(α) Εκτιμήσεις για τον προϋπολογισμό των κατασκευαστικών συμβολαίων

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί την μέθοδο του ποσοστού ολοκλήρωσης για την αναγνώριση των εσόδων από συμβάσεις κατασκευής. Η μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης απαιτεί από τη Διοίκηση εκτιμήσεις αναφορικά με τα παρακάτω:

- τον προϋπολογισμό του κόστους εκτέλεσης των έργων και συνεπώς του μικτού αποτελέσματος,
- την ανάκτηση των απαιτήσεων από συμπληρωματικές εργασίες ή από κόσθη καθυστέρησης/επιτάχυνσης του έργου,
- την επίδραση που έχουν οι τροποποιήσεις του συμβατικού αντικειμένου στο περιθώριο κερδοφορίας του έργου,
- την ολοκλήρωση των προκαθορισμένων ορόσημων εντός του χρονοδιαγράμματος, και
- τις προβλέψεις για ζημιόγωνα έργα.

Η Διοίκηση του Ομίλου εξετάζει σε τριμηνιαία βάση τις διαθέσιμες πληροφορίες της αναφορικά με την πορεία των έργων και αναθεωρεί τα προϋπολογιστικά στοιχεία του κόστους όπου κρίνεται απαραίτητο.

(β) Προβλέψεις

i) Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους επί των προσωρινών φορολογικών διαφορών, λαμβάνοντας υπόψη τις εκάστοτε ισχύουσες φορολογικές διατάξεις και εκτιμώντας τα μελλοντικά οφέλη αλλά και τις μελλοντικές υποχρεώσεις από φόρους. Κατά την αναγνώριση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, καθώς και κατά την αξιολόγηση της ανακτησιμότητάς τους, λαμβάνονται υπόψη οι καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εξέλιξη των φορολογικών αποτελεσμάτων των εταιρειών του Ομίλου στο ορατό μέλλον.

ii) Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις

Ο Όμιλος έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε ο Όμιλος προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η παρούσα αξία βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που απαιτεί την άσκηση κρίσης.

iii) Προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους

Ο Όμιλος έχει σχηματίσει προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων του. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε ο Όμιλος προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η παρούσα αξία βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που απαιτεί την άσκηση κρίσης.

(γ) Εκτιμήσεις για απομείωση ενσώματων παγίων

Τα ενσώματα πάγια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος και εν συνεχεία αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή τους. Ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των ενσώματων παγίων. Ο έλεγχος απομείωσης πραγματοποιείται βάσει στοιχείων της αγοράς και των εκτιμήσεων της διοίκησης για τις μελλοντικές λειτουργικές και οικονομικές συνθήκες. Κατά τη διαδικασία ελέγχου απομείωσης η διοίκηση συνεργάζεται με ανεξάρτητους εκτιμητές.

(δ) Εκτιμήσεις για απομείωση επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική 2.3, η Διοίκηση της Εταιρείας αξιολογεί σε ετήσια βάση αν συντρέχουν ενδείξεις απομείωσης των επενδύσεων σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες. Στις περιπτώσεις που υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, υπολογίζει την ανακτήσιμη αξία τους ως το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της εύλογης και της αξίας χρήσης.

Οι βασικότερες εκτιμήσεις που χρησιμοποιεί η Διοίκηση στα πλαίσια της εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας των επενδύσεων αφορούν σε μελλοντικές ροές και επίδοση βάσει των επιχειρηματικών πλάνων των εταιρειών που ελέγχονται για απομείωση, στο ρυθμό ανάπτυξής τους εις το διηνεκές, στο μελλοντικό κεφάλαιο κίνησης καθώς και στο επιτόκιο προεξόφλησης.

Επίσης, η Διοίκηση επαναξιολογεί την αξία των επενδύσεων σε θυγατρικές/συγγενείς στις περιπτώσεις απομείωσης της αξίας των περιουσιακών τους στοιχείων (ενσώματων παγίων, επενδύσεων σε ακίνητα).

#### 4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

Ενοποιημένα στοιχεία

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μη/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>19.753</b>	<b>5.650</b>	<b>77.649</b>	<b>3.536</b>	<b>241</b>	<b>106.829</b>
Προσθήκες εκτός από μίσθωσεις	809	213	3.871	160	779	5.832
Προσθήκες χρηματοδοτικής μίσθωσης	2.244	-	-	-	-	2.244
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	(53)	(3.943)	(26)	-	(4.022)
Απομείωση	-	(17)	-	-	-	(17)
Αναταξινομήσεις από Ακινήτ. υπό εκτέλεση	-	-	68	-	(68)	-
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>22.806</b>	<b>5.794</b>	<b>77.646</b>	<b>3.670</b>	<b>951</b>	<b>110.866</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>22.806</b>	<b>5.794</b>	<b>77.646</b>	<b>3.670</b>	<b>951</b>	<b>110.866</b>
Εξαγορά θυγατρικής	-	-	1	9	-	10
Προσθήκες εκτός από μίσθωσεις	377	62	591	205	1.733	2.968
Προσθήκες χρηματοδοτικής μίσθωσης	498	509	-	-	-	1.007
Πωλήσεις / Διαγραφές	(4.754)	(548)	(13.600)	(354)	-	(19.257)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>18.926</b>	<b>5.817</b>	<b>64.638</b>	<b>3.530</b>	<b>2.684</b>	<b>95.595</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>(12.810)</b>	<b>(3.909)</b>	<b>(54.288)</b>	<b>(2.453)</b>	<b>-</b>	<b>(73.459)</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(1.237)	(550)	(4.240)	(209)	-	(6.236)
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	44	2.652	1	-	2.697
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(14.047)</b>	<b>(4.415)</b>	<b>(55.875)</b>	<b>(2.661)</b>	<b>-</b>	<b>(76.998)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>(14.047)</b>	<b>(4.415)</b>	<b>(55.875)</b>	<b>(2.661)</b>	<b>-</b>	<b>(76.998)</b>
Εξαγορά θυγατρικής	-	-	(1)	(8)	-	(9)
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(863)	(499)	(3.233)	(212)	-	(4.807)
Πωλήσεις / Διαγραφές	4.754	547	13.600	353	-	19.254
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(10.156)</b>	<b>(4.367)</b>	<b>(45.510)</b>	<b>(2.527)</b>	<b>-</b>	<b>(62.560)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>8.758</b>	<b>1.379</b>	<b>21.770</b>	<b>1.009</b>	<b>951</b>	<b>33.868</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>8.770</b>	<b>1.450</b>	<b>19.128</b>	<b>1.003</b>	<b>2.684</b>	<b>33.037</b>

Στα ακίνητα του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € 1.536 χιλ. για το 2020 υπέρ τράπεζας (αφορούν την εταιρεία ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ).

Σημειώνουμε ότι οι εν λόγω προσημειώσεις είχαν εγγραφεί για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων, οι οποίες έχουν πλήρως εξοφληθεί την 31/12/2023 και εκκρεμεί η άρση της συνεναιτικής προσημείωσης.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Στην τρέχουσα χρήση το κονδύλι «Πωλήσεις/Διαγραφές» αποτελείται κυρίως από πωλήσεις παγίων της θυγατρικής εταιρείας HRO ως συνέπεια της λήξης της σύμβασης της Λειτουργίας του εργοστασίου στο Osnabruck της Γερμανίας

**Εταιρικά στοιχεία**

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
<b>Κόστος</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>5.310</b>	<b>1.155</b>	<b>17.126</b>	<b>1.508</b>	<b>174</b>	<b>25.272</b>
Προσθήκες εκτός από μισθώσεις	766	48	120	36	-	970
Προσθήκες από μισθώσεις	435	-	-	-	-	435
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	(2)	(735)	(26)	-	(763)
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>6.510</b>	<b>1.201</b>	<b>16.510</b>	<b>1.519</b>	<b>174</b>	<b>25.914</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>6.510</b>	<b>1.201</b>	<b>16.510</b>	<b>1.519</b>	<b>174</b>	<b>25.914</b>
Προσθήκες εκτός από μισθώσεις	308	5	41	107	-	461
Προσθήκες από μισθώσεις	-	509	-	-	-	509
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	(411)	-	()	-	(411)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>6.818</b>	<b>1.304</b>	<b>16.551</b>	<b>1.626</b>	<b>174</b>	<b>26.473</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>						
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>(3.026)</b>	<b>(1.043)</b>	<b>(11.467)</b>	<b>(1.080)</b>	-	<b>(16.616)</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(666)	(52)	(709)	(53)	-	(1.481)
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	-	727	1	-	729
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(3.692)</b>	<b>(1.095)</b>	<b>(11.449)</b>	<b>(1.132)</b>	-	<b>(17.368)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>(3.692)</b>	<b>(1.095)</b>	<b>(11.449)</b>	<b>(1.132)</b>	-	<b>(17.368)</b>
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(326)	(73)	(708)	(88)	-	(1.194)
Πωλήσεις / Διαγραφές	-	410	-	-	-	410
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(4.017)</b>	<b>(758)</b>	<b>(12.156)</b>	<b>(1.220)</b>	-	<b>(18.152)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.818</b>	<b>106</b>	<b>5.062</b>	<b>387</b>	<b>174</b>	<b>8.545</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>2.801</b>	<b>546</b>	<b>4.395</b>	<b>406</b>	<b>174</b>	<b>8.321</b>



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που περιλαμβάνονται στα παραπάνω κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023 και 2022 έχουν ως ακολούθως:

**Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης****Ενοποιημένα στοιχεία**

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Σύνολο
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>2.126</b>	<b>1.066</b>	<b>912</b>	<b>4.103</b>
Προσθήκες	2.244	-	-	2.244
Αποσβέσεις χρήσης	(679)	(689)	(49)	(1.417)
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>3.690</b>	<b>377</b>	<b>863</b>	<b>4.929</b>
Προσθήκες	498	509	-	1.007
Αποσβέσεις χρήσης	(167)	(51)	-	(219)
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>4.021</b>	<b>835</b>	<b>863</b>	<b>5.718</b>

**Εταιρικά στοιχεία****Εταιρικά στοιχεία**

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Σύνολο
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>421</b>	<b>28</b>	<b>449</b>
Προσθήκες	435	-	435
Αποσβέσεις χρήσης	(601)	(32)	(633)
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>254</b>	<b>(4)</b>	<b>250</b>
Προσθήκες	-	509	509
Αποσβέσεις χρήσης	(166)	(51)	(217)
<b>Δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων την 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>89</b>	<b>454</b>	<b>543</b>

Επιπρόσθετα, στην κατάσταση αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται τα παρακάτω ποσά που σχετίζονται με μισθώσεις:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Έξοδα τόκων που αφορούν Χρηματοδοτικές Μισθώσεις (συμπεριλαμβάνεται στα Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα - καθαρά)	(185)	(143)	(17)	(22)
Έξοδα που συνδέονται με βραχυχρόνιες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων χαμηλής αξίας (συμπεριλαμβάνονται στο κόστος πωληθέντος, έξοδα διάθεσης και έξοδα διοίκησης)	(1.207)	(2.647)	(575)	(1.713)

Το μέσο σταθμικό επιτόκιο που εφαρμόστηκε για τον Όμιλο τόσο κατά την 1 Ιανουαρίου 2023, όσο και την 31 Δεκεμβρίου 2023 ήταν 5%.

## 6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

### Ενοποιημένα στοιχεία

	Λογισμικό και λοιπά	Δικαίωμα παραχώρησης	Υπεραξία	Σύνολο
<b>Κόστος</b>				
1 Ιανουαρίου 2022	750	24.236	3.451	28.437
Προσθήκες	48	-	-	48
31 Δεκεμβρίου 2022	798	24.236	3.451	28.484
1 Ιανουαρίου 2023	798	24.236	3.451	28.484
Εξαγορά θυγατρικής	1	-	-	1
Προσθήκες	49	-	-	49
Πωλήσεις / Διαγραφές	(21)	-	-	(21)
31 Δεκεμβρίου 2023	827	24.236	3.451	28.514

	Λογισμικό και λοιπά	Δικαίωμα παραχώρησης	Υπεραξία	Σύνολο
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
1 Ιανουαρίου 2022	(733)	(24.236)	-	(24.970)
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(18)	-	-	(18)
31 Δεκεμβρίου 2022	(751)	(24.236)	-	(24.988)
1 Ιανουαρίου 2023	(751)	(24.236)	-	(24.988)
Εξαγορά θυγατρικής	(1)	-	-	(1)
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(13)	-	-	(13)
Πωλήσεις / Διαγραφές	21	-	-	21
31 Δεκεμβρίου 2023	(744)	(24.236)	-	(24.981)

Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022	46	-	3.450	3.495
---	----	---	-------	-------

Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023	83	-	3.450	3.531
---	----	---	-------	-------

Εταιρικά στοιχεία

Εταιρικά στοιχεία

	Λογισμικό και λοιπά	Σύνολο
<b>Κόστος</b>		
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>		
Προσθήκες	166	166
Πωλήσεις	48	48
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>214</b>	<b>214</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>214</b>	<b>214</b>
Εξαγορά θυγατρικής	1	1
Προσθήκες	49	49
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>263</b>	<b>263</b>
	Λογισμικό και λοιπά	Σύνολο
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>		
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>(155)</b>	<b>(155)</b>
Αποσβέσεις χρήσης (σημείωση 24)	(13)	(13)
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>(168)</b>	<b>(168)</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>(168)</b>	<b>(168)</b>
Εξαγορά θυγατρικής	(1)	(1)
Αποσβέσεις χρήσης (σημείωση 24)	(11)	(11)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>(180)</b>	<b>(180)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>44</b>	<b>44</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>82</b>	<b>82</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

### Δικαίωμα Παραχώρησης

Η Κοινοπραξία Ηλέκτωρ-Ελλάκτωρ-Cybarco είχε έρθει σε συμφωνία με την Κυπριακή Κυβέρνηση για την ανάληψη του έργου ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ και ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ - ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ.

Το ποσό του συμβολαίου που αφορούσε την κατασκευή του έργου ανέρχεται περίπου σε € 43 εκ. Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας είναι και η λειτουργία του έργου από την Κοινοπραξία για το διάστημα των 10 ετών μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής, με δικαίωμα χρέωσης υπηρεσιών κατά τη διάρκεια της δεκαετούς περιόδου διαχείρισης. Η κατασκευαστική περίοδος του έργου ήταν 3 χρόνια (μέχρι Μάρτιο 2010), ενώ η περίοδος λειτουργίας διήρκησε μέχρι τον Μάρτιο 2020. Μετά τη λήξη της έγινε τροποποίηση της δημόσιας σύμβασης για την παράταση παροχής υπηρεσιών μέχρι τον Ιούνιο του 2024 με μονομερές δικαίωμα της Αναθέτουσας Αρχής και με προοπτική τροποποίησης της δημόσιας σύμβασης για την παροχή υπηρεσιών.

### Υπεραξία

Η υπεραξία του Ομίλου αφορά κυρίως την εταιρεία ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ (ASA RECYCLE) καθώς και ορισμένες εταιρίες διαχείρισης απορριμμάτων. Με βάση τις εκτιμήσεις της Διοίκησης για τις 31.12.2023 δεν προέκυψαν ενδείξεις απομείωσης της υπεραξίας.

## 7 Θυγατρικές επιχειρήσεις του Ομίλου

Η μεταβολή της λογιστικής αξίας των επενδύσεων της μητρικής σε επιχειρήσεις που ενοποιούνται είχε ως εξής:

	Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Στην αρχή της χρήσης	22.749	24.340
Προσθήκες	400	5.800
(Απομείωση)	(1.900)	(7.391)
Μεταφορά από / σε Συγγενείς, ΚΞ, Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	15	-
Στο τέλος της χρήσης	21.264	22.749

Κατά τη διάρκεια της τρέχουσας χρήσης, οι προσθήκες αφορούν την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στη θυγατρική εταιρεία HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GMBH (€0,4εκ)

Συνολικά διενεργήθηκε απομείωση ποσού 1,9 εκ. που αφορά στις συμμετοχές της Εταιρείας στις θυγατρικές HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GMBH (HRO) ποσό €0,4 εκ και HERHOF GMBH ποσό €1,5εκ.

Οι προσθήκες της χρήσης που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2022 αφορούν την ίδρυση της εταιρείας ΕΠΑΛΘΕΑ Α.Ε. με ποσό €0,3εκ και την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στη θυγατρική εταιρεία HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GMBH (HRO) (€5,5 εκ). Η αύξηση στην HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GMBH (HRO) πραγματοποιήθηκε για την χρηματοδότηση των ζημιών της εν λόγω θυγατρικής και ως εκ τούτου το ποσό απομειώθηκε σε επίπεδο Εταιρείας όπως και κατά την τρέχουσα χρήση.

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής 2023	Ποσοστό συμμετοχής 2022
ΛΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΜΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65%	65%
ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	60%	60%
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ ΑΕ- ASA RECYCLE	ΕΛΛΑΔΑ	75%	75%
ΒΕΑΛ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50%	50%
ΓΕΩΕΝΕΡΓΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ Μ.Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
ΕΔΑΔΥΜ ΜΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
ΕΠΑΔΥΜ ΜΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
ΕΠΑΛΘΕΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	60%	60%
ΚΞ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΕΛΛΑΚΤΩΡ-CYBARCO	ΚΥΠΡΟΣ	100%	100%
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΚΥΠΡΟΣ-ΧΥΤΑ ΠΑΦΟΥ)	ΚΥΠΡΟΣ	100%	100%
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΧΥΤΑ ΜΑΡΑΘΟΥΝΤΑΣ)	ΚΥΠΡΟΣ	100%	100%
Κ/ΞΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - WATT Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	83%	83%
HELECTOR CYPRUS	ΚΥΠΡΟΣ	100%	100%
"ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΛΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΜΑΕ"ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%
HERHOF GMBH	GERMANIA	100%	100%
HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GMBH	GERMANIA	100%	100%
HERHOF VERWALTUNGS GMBH	GERMANIA	100%	100%

Σημείωση: Η ΒΕΑΛ ΑΕ ενοποιείται με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης παρόλο που ο Όμιλος κατέχει το 50% καθώς ασκεί τον έλεγχο της εταιρείας.

#### Θυγατρικές εταιρείες με σημαντικό ποσοστό μη ελέγχουσων συμμετοχών

Οι παρακάτω πίνακες συνοψίζουν τις οικονομικές πληροφορίες των θυγατρικών, στις οποίες οι μη ελέγχουσες συμμετοχές κατέχουν σημαντικό ποσοστό.

Συνοπτικά στοιχεία κατάστασης οικονομικής θέσης

	ΒΕΑΛ ΑΕ		ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ		ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	
	50,00%	50,00%	40,00%	40,00%	35,00%	35,00%
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	12.146	13.669	1.224	1.461	153	151
Κυκλοφορούν ενεργητικό	8.754	6.691	4.388	4.235	7.288	6.493
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>20.901</b>	<b>20.359</b>	<b>5.613</b>	<b>5.697</b>	<b>7.440</b>	<b>6.644</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.021	4.411	289	293	57	32
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.581	1.063	1.227	1.703	6.264	4.989
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>8.601</b>	<b>5.474</b>	<b>1.516</b>	<b>1.996</b>	<b>6.321</b>	<b>5.020</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<b>12.299</b>	<b>14.886</b>	<b>4.096</b>	<b>3.700</b>	<b>1.119</b>	<b>1.624</b>
<u>Που αναλογούν σε:</u>						
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	6.150	7.443	1.638	1.480	392	568

	ΕΠΑΛΘΕΑ ΑΕ		ΑΣΑ ΑΕ	
	40,00%	40,00%	24,99%	24,99%
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1.877	1.919	4.488	4.807
Κυκλοφορούν ενεργητικό	5.201	2.429	2.725	3.546
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>7.078</b>	<b>4.347</b>	<b>7.213</b>	<b>8.353</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.706	1.735	1.343	1.846
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.425	1.249	2.050	1.391
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>3.131</b>	<b>2.984</b>	<b>3.393</b>	<b>3.236</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<b>3.947</b>	<b>1.363</b>	<b>3.819</b>	<b>5.116</b>
<u>Που αναλογούν σε:</u>			-	-
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	1.579	545	954	1.279

**Συνοπτικά στοιχεία κατάστασης συνολικού εισοδήματος**

	ΒΕΛΛ ΑΕ		ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ		ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	
	1-Ιαν		1-Ιαν		1-Ιαν	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Πωλήσεις	13.816	19.326	4.349	3.848	9.470	8.833
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης</b>	<b>1.414</b>	<b>(669)</b>	<b>1.243</b>	<b>985</b>	<b>400</b>	<b>244</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)	-	-	(46)	(2)	(4)	6
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης</b>	<b>1.414</b>	<b>(669)</b>	<b>1.196</b>	<b>983</b>	<b>396</b>	<b>249</b>
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης αποδιδόμενα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	707	(335)	478	393	138	87
Μερίσματα αποδιδόμενα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	(320)	(320)	-	-

	ΕΠΑΛΘΕΑ ΑΕ		ΑΣΑ ΑΕ	
	1-Ιαν		1-Ιαν	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Πωλήσεις	7.395	2.615	6.277	8.555
<b>Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης</b>	<b>2.588</b>	<b>863</b>	<b>(1.292)</b>	<b>922</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)	(5)	-	(5)	9
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης</b>	<b>2.584</b>	<b>863</b>	<b>(1.297)</b>	<b>931</b>
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης αποδιδόμενα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	1.033	345	(324)	233
Μερίσματα αποδιδόμενα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	-	-	-

Επιχειρησιακά στοιχεία κατάστασης ταμειακών ροών

	ΒΕΑΛ ΑΕ		ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ		ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	8.714	(3.572)	1.443	322	1.188	1.243
Σύνολο (εκροών) / εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες	(514)	(3.466)	(1)	(43)	(2)	-
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(4.000)	(2)	(1.584)	(78)	(901)	(27)
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης</b>	<b>4.200</b>	<b>(7.040)</b>	<b>(142)</b>	<b>201</b>	<b>285</b>	<b>1.216</b>

	ΕΠΑΛΘΕΑ ΑΕ		ΑΣΑ ΑΕ	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες	254	(120)	(207)	596
Σύνολο (εκροών) / εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες	(43)	(193)	(119)	(1.069)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(126)	458	414	(456)
<b>Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης</b>	<b>85</b>	<b>145</b>	<b>89</b>	<b>(929)</b>

8 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Στην αρχή της χρήσης	4.431	4.480	3.436	3.436
Αύξηση / (Μείωση) κόστους συμμετοχής	143	-	-	-
Μερίδιο κέρδους / (ζημίας) (μετά από φόρους)	(58)	(44)	-	-
Μεταφορά από / (σε) μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	6	(4)	-	-
Λοιπά	14	-	-	-
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>4.536</b>	<b>4.431</b>	<b>3.436</b>	<b>3.436</b>

Οι συγγενείς επιχειρήσεις αναλύονται ως εξής:

A/A	Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής 2023	Ποσοστό συμμετοχής 2022
1	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
2	ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ Ε.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	32,32%	32,32%
3	ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ Π ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	51,00%	51,00%
4	ELLAKTOR VENTURES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	25,00%	25,00%
5	LEVA SHOVO WASTE MANAGEMENT PROJECT LLC	ΡΩΣΙΑ	25,00%	25,00%

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Σημείωση: Η ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ Π ΑΕ δεν ενοποιείται με την μέθοδο της ολικής ενοποίησης παρόλο που ο όμιλος κατέχει το 51% καθώς ο έλεγχος της εταιρείας ασκείται από κοινού με την ΔΕΗ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ ΑΕ.

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες για τις πιο σημαντικές συγγενείς εταιρείες του Ομίλου. Οι πληροφορίες αυτές περιλαμβάνουν τα ποσά που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις των παρακάτω συγγενών, οι οποίες έχουν τροποποιηθεί ώστε να αντανακλούν αναπροσαρμογές εύλογης αξίας και διαφοροποιήσεις στις λογιστικές πολιτικές.

#### Συνοπτικά στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης

	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
	50,00%	50,00%
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	8.522	8.522
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>	<b>8.530</b>	<b>8.548</b>
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	24	24
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	198	171
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<b>222</b>	<b>195</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>	<b>8.308</b>	<b>8.352</b>

#### Συμφωνία συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.	
	2023	2022
<b>Καθαρή Θέση εταιρείας 1 Ιανουαρίου</b>	<b>8.352</b>	<b>8.411</b>
Καθαρές (ζημιές) / κέρδη χρήσης	(45)	(59)
<b>Καθαρή Θέση εταιρείας 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>8.308</b>	<b>8.352</b>
% Συμμετοχής στη συγγενή & κ/ξία	50%	50%
Συμμετοχή Ομίλου στη Καθαρή θέση συγγενών	4.154	4.176
<b>Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες</b>	<b>4.154</b>	<b>4.176</b>

#### Συνοπτικά στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Καθαρές (ζημιές) / κέρδη χρήσης	(45)	(59)
<b>Συγκεντρωτικές συνολικές (ζημιές) / κέρδη χρήσης</b>	<b>(45)</b>	<b>(59)</b>

#### Μη σημαντικές συγγενείς

	2023	2022
Συμμετοχή Ομίλου στη Καθαρή θέση συγγενών	382	255
<b>Αναλογία Ομίλου στα:</b>		
Καθαρά κέρδη χρήσης	14	(15)
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά κέρδη χρήσης</b>	<b>14</b>	<b>(15)</b>



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

**Κοινές Επιχειρήσεις που ενοποιούνται με τη μέθοδο ενσωμάτωσης μεριδίων**

Οι κοινές επιχειρήσεις αναλύονται ως εξής:

A/A	Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής 2023	Ποσοστό συμμετοχής 2022
1	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΙΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	40,39%	40,39%
2	Κ/ΕΙΑ ΔΕΤΕΑΛΑ-ΗΛΕΚΤΩΡ-EDL ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00%	30,00%
3	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ (λειτουργία ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	80,00%	80,00%
4	Κ/ΕΙΑ BILFIGER BERGER - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ - ΗΛΕΚΤΩΡ (ΒΙΟΛ.ΚΑΘ.ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	29,00%	29,00%
5	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ και ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	15,23%	15,23%
6	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ENVITEC (ΕΜΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
7	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΕΠΑΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	0,00%	50,00%
8	Κ/ΕΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ(ΕΡΓΟ ΙΟΡΔΑΝΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	49,00%	49,00%
9	JV AKTOR SA - HELECTOR SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	76,00%	60,00%
10	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ (ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ-ΑΝΘΕΜΟΥΝΤΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
11	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ (ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
12	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΗΛΕΚΤΩΡ (ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%	20,00%
13	Κ/ΕΙΑ ΜΗΧ ΠΕΡ ΑΕ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΕΛΛΗΝΙΚΟ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
14	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WATT ΑΕ (ΔΙΑΜ. ΠΡΑΝΩΝ ΚΥΤΤΑΡΩΝ ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
15	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%	60,00%
16	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ (ΧΥΤΑ ΣΕΡΡΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	80,00%	80,00%
17	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - THALIS ES S.A. (ΕΚΜ/ΣΗ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	60,00%	60,00%
18	Κ/ΕΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΕΛΘ 30	ΕΛΛΑΔΑ	0,00%	30,00%
19	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WATT ΑΕ (ΧΥΤΑ ΤΕΜΠΛΟΝΙΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	52,00%	52,00%
20	Κ/ΕΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ Α ΦΑΣΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	21,75%	21,75%
21	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	70,00%
22	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WATT ΑΕ (Α' ΦΑΣΗ ΑΠΟΚ/ΗΣ ΟΕΔΑ ΔΥΤ.ΑΤΤΙΚΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	83,00%	83,00%
23	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ (ΑΡΝΑΙΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
24	Κ/ΕΙΑ ΠΡΑΣΙΜΟΥ ΕΡΟΣΤΑΣΙΟΥ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WATT ΑΕ- ENVIROPLAN -ΑΡΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	55,00%	55,00%
25	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ -ΑΡΣΗ ΑΕ (ΕΚΜΕΤΑΛ.ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ)	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	70,00%
26	Κ/ΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ- ENVITEC	ΕΛΛΑΔΑ	49,85%	49,85%
27	Κ/ΕΙΑ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΟΡΓΑΝΙΚΩΝ ΑΠΟΒΑΗΤΩΝ ΠΚΜ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
28	ΚΕ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- WATT ΑΕ (ΜΕΣ ΟΕΔΑ ΔΥΤ.ΑΤΤΙΚΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	0,00%
29	ΚΕ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΚΑΤΑΣΚ.ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΕΓΚΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΕΝΘ - ΦΑΣΗ Α2)	ΕΛΛΑΔΑ	23,16%	0,00%
30	ΚΕ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΛΕΙΤ ΕΓΚΑΤ ΕΠΕΞ ΛΥΜΑΤΩΝ ΕΕΛ ΑΙΝΕΙΑ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00%	0,00%
31	ΚΕ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-THALIS ES SA ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔ.ΛΥΜΑΤΩΝ Δ.ΠΟΡΟΥ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	0,00%
32	ΚΕ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	80,00%	0,00%
33	ΚΕ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ THALIS SA ΞΗΡΑΝΣΗ ΙΛΥΟΣ ΕΕΛ ΧΑΝΙΩΝ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	0,00%
34	ΚΕΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ (ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΔΕΣΣΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	88,18%	0,00%
35	ΚΕΙΑ THALIS SA - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΞΗΡΑΝΣΗ ΙΛΥΟΣ (ΕΕΛ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	0,00%

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο του ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, οι κοινοπραξίες που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης και περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης:

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>		
Ενσώματα πάγια	1.089	1.159
Πελάτες	8.245	3.276
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.827	2.968
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		
Προμηθευτές	3.454	2.644
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	275	556
Έσοδα	20.993	22.774
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	2.762	903

### 10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>185</b>	<b>112</b>	<b>185</b>	<b>112</b>
Προσαρμογή σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων: αύξηση / (μείωση)	169	73	169	73
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>353</b>	<b>185</b>	<b>353</b>	<b>185</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	353	185	353	185
	<b>353</b>	<b>185</b>	<b>353</b>	<b>185</b>

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Εισηγμένοι τίτλοι:</b>				
Μετοχές – Εξωτερικό (σε €)	353	185	353	185
	<b>353</b>	<b>185</b>	<b>353</b>	<b>185</b>

Η προσαρμογή σε εύλογη αξία μέσω Λοιπών συνολικών εισοδημάτων οφείλεται κυρίως στην αποτίμηση εισηγμένων τίτλων.

**Χρηματοδοτική συμβολή από το δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)**

	Ενοποιημένα στοιχεία 31-Δεκ-23	Ενοποιημένα στοιχεία 31-Δεκ-22
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>39.133</b>	<b>37.503</b>
Αύξηση απαιτήσεων	6.889	7.312
Μείωση απαιτήσεων	(12.609)	(8.573)
Αντιστροφή προεξόφλησης	3.017	2.891
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>36.429</b>	<b>39.133</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	25.988	28.820
Κυκλοφορούν ενεργητικό	10.442	10.313
	<b>36.429</b>	<b>39.133</b>

Στη «Χρηματοδοτική Συμβολή από Δημόσιο (ΕΔΔΠΧΑ 12)», περιλαμβάνεται Εγγυημένη Απαίτηση από την ΔΙΑΔΥΜΑ για το έργο της ΕΠΑΔΥΜ ΑΕ.

Κατά την 31.12.2023 δεν υπήρχε απαίτηση από Χρηματοδοτική Συμβολή σε καθυστέρηση.

**12 Αποθέματα**

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Α' ύλες	7	2	7	2
Τελικά προϊόντα	79	496	-	-
Ημιτελή προϊόντα	-	8	-	-
Προκαταβολή για αγορά αποθεμάτων	29	123	-	116
<b>Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία</b>	<b>116</b>	<b>629</b>	<b>7</b>	<b>118</b>

**13 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις**

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Πελάτες	35.511	25.355	18.257	7.794
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης πελατών	(2.448)	(2.230)	(787)	(574)
<b>Καθαρές απαιτήσεις πελατών</b>	<b>33.063</b>	<b>23.125</b>	<b>17.470</b>	<b>7.220</b>
Προκαταβολές	2.315	2.985	1.560	2.036
Μερίσματα εισπρακτέα (Σημείωση 32)	-	-	-	480
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 32)	150	9.654	17.694	26.926
Δημόσιο (παρακρατούμενοι φόροι και πρακαταβλητέοι φόροι, και ασφαλιστικοί οργανισμοί)	6.656	6.962	4.494	5.516
Απαιτήσεις από Κοινοπρακτικά Σχήματα	2.715	1.921	3.300	2.211
Λοιπές Απαιτήσεις	11.796	7.186	8.185	2.785
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων	(220)	(2.106)	(220)	(2.106)
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 32)	2.586	2.849	7.562	6.861
<b>Σύνολο</b>	<b>59.060</b>	<b>52.576</b>	<b>60.046</b>	<b>51.931</b>

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία	16.647	17.965	12.692	9.576
	<b>16.647</b>	<b>17.965</b>	<b>12.692</b>	<b>9.576</b>
<b>Σύνολο πελατών και λοιπών απαιτήσεων</b>	<b>75.708</b>	<b>70.541</b>	<b>72.738</b>	<b>61.507</b>
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	154	150	17.694	17.418
Κυκλοφορούν ενεργητικό	75.554	70.391	55.044	44.089
	<b>75.708</b>	<b>70.541</b>	<b>72.738</b>	<b>61.507</b>

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Αναφορικά με τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία οι μέθοδοι που ακολουθούνται για τον προσδιορισμό του εσόδου και του ποσοστού ολοκλήρωσης των έργων αναφέρονται στη σημείωση 2.21.

Οι σημαντικότερες ποσοτικές μεταβολές στα Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και στις Συμβατικές υποχρεώσεις μέσα στην τρέχουσα χρήση οφείλονται στους παρακάτω λόγους:

	Συμβατικά Περιουσιακά Στοιχεία	Συμβατικές Υποχρεώσεις
Νέες συμβάσεις	2.403	-
Χρονικές διαφορές	(3.721)	-

Σημαντικό υπόλοιπο πελατών (περίπου € 16,6 εκ.) αφορούν κυρίως το Ελληνικό και Κυπριακό δημόσιο. Οι απαιτήσεις από τους εν λόγω δημόσιους φορείς είναι ιστορικά ασφαλούς είσπραξης και ως εκ τούτου η Διοίκηση εκτιμά πως δεν υπάρχει σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος.

Την 31.12.2023, περιλαμβάνονται συνολικές απαιτήσεις ποσού €14,6εκ. (πελάτες, δεδουλευμένα έσοδα και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία) από τα έργα κατασκευής, διαχείρισης και λειτουργίας απορριμμάτων στον Νομό Αττικής με αντισυμβαλλόμενο τον Ε.Δ.Σ.Ν.Α. Για τις απαιτήσεις αυτές υπάρχουν καθυστερήσεις αναφορικά με την τιμολόγηση και την πληρωμή αυτών, παρά το γεγονός ότι συνεχίζεται απρόσκοπτα η εκπλήρωση των συμβατικών του υποχρεώσεων από την πλευρά του Ομίλου. Ιστορικά ο Ε.Δ.Σ.Ν.Α δεν έχει προβεί ποτέ σε αθέτηση πληρωμών, ενώ λαμβάνοντας υπόψη ότι για τις συμβάσεις αυτές ο αντισυμβαλλόμενος είναι ένας οργανισμός του Ελληνικού Δημοσίου, ο πιστωτικός κίνδυνος θεωρείται περιορισμένος.

Η ενηλικίωση αυτών των απαιτήσεων από πελάτες παρατίθεται παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	21.704	15.327	12.713	3.910
Είναι σε καθυστέρηση:				-
3 - 6 μήνες	5.944	2.047	2.164	369
6 μήνες - 1 έτος	1.763	3.100	753	2.078
1 έως 2 ετών	1.263	2.039	1.667	248
Πάνω από 2 έτη	4.836	2.841	960	1.190
	<b>35.511</b>	<b>25.355</b>	<b>18.257</b>	<b>7.794</b>
Μείον προβλέψεις απομείωσης	(2.448)	(2.230)	(787)	(574)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	<b>33.063</b>	<b>23.125</b>	<b>17.470</b>	<b>7.220</b>

Στα ποσά «πάνω από 2 έτη» περιλαμβάνονται τιμολογημένες απαιτήσεις από το Κυπριακό Δημόσιο ύψους 2,4 εκ.€ οι οποίες διεκδικούνται δικαστικά και τις οποίες η διοίκηση εκτιμά ως ασφαλούς είσπραξης.

Το σύνολο των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι σε ευρώ.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες και λουιές απαιτήσεις είναι ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	4.336	4.336	2.680	2.680
Πρόβλεψη απομείωσης	207	-	202	-
Αντιστροφή πρόβλεψης	(324)	-	(324)	-
Διαγραφή απαιτήσεων	(1.551)	-	(1.551)	-
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>2.668</b>	<b>4.336</b>	<b>1.007</b>	<b>2.680</b>

Τα ποσά που αναγνωρίζονται ως πρόβλεψη, συνήθως διαγράφονται εφόσον δεν αναμένεται να εισπραχθούν από τους συγκεκριμένους πελάτες / χρεώστες.

Η διαγραφή απαιτήσεων και αντιστροφή πρόβλεψης συνολικού ποσού €1,8εκ αφορά αντιστροφή προηγούμενων ετών από απαίτηση που είχε η εταιρεία από την ΑΚΤΩΡ ΑΕ.

Στις 08.11.2023, ολοκληρώθηκε η συναλλαγή για την μεταβίβαση της ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ προς την εταιρεία INTRAKAT ΑΕ. Στις 31.12.2023, ο Όμιλος Ηλέκτωρ είχε υποχρεώσεις προς τον Όμιλο ΑΚΤΩΡ €10,6 χιλ. και απαιτήσεις €8,0εκ. οι οποίες αφορούν κυρίως δάνεια.

Εντός του 2024, και μέχρι την ημερομηνία της δημοσίευσης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, εισπράχθηκαν τα δάνεια της ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ.

#### 14 Δεσμευμένες καταθέσεις

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Κυκλοφορούν ενεργητικό	2.391	1.914	303	-
<b>Σύνολο</b>	<b>2.391</b>	<b>1.914</b>	<b>303</b>	<b>-</b>

Οι Δεσμευμένες καταθέσεις είναι σε ευρώ και αφορούν έναν αποθεματικό λογαριασμό για κάλυψη δανειακών υποχρεώσεων για το έργο Βιοαέριο Μαυροράχης της εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ, και δύο αποθεματικούς λογαριασμούς για κάλυψη μελλοντικών υποχρεώσεων όπως ορίζει Σύμβαση Παραχώρησης μεταξύ της θυγατρικής του Ομίλου ΕΠΑΔΥΜ και της αναθέτουσας αρχής ΔΙΑΔΥΜΑ Α.Ε.

#### 15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα είναι σε Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Διαθέσιμα στο ταμείο	303	47	13	12
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	17.401	20.378	3.801	6.106
Καταθέσεις προθεσμίας	3.325	-	175	-
<b>Σύνολο</b>	<b>21.029</b>	<b>20.426</b>	<b>3.988</b>	<b>6.118</b>

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Standard & Poor (S&P) την 31.12.2023 και 31.12.2022.

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	2023	2022
	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
<b>Πιστωτική διαβάθμιση χρηματοπιστωτικού ιδρύματος</b>		
A+	0,00%	0,33%
B+	0,00%	76,46%
BB-	43,60%	0,00%
BB	52,33%	0,00%
B	0,00%	17,98%
BBB-	0,02%	0,05%
NR (Not rated - Χωρίς αξιολόγηση)	4,05%	5,18%
	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

	Εταιρικά στοιχεία	
	2023	2022
	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
<b>Πιστωτική διαβάθμιση χρηματοπιστωτικού ιδρύματος</b>		
A+	0,15%	4,06%
B+	0,00%	2,88%
BB-	38,29%	0,00%
BB	51,13%	0,00%
BBB-	0,10%	0,00%
B	0,00%	89,32%
NR (Not rated - Χωρίς αξιολόγηση)	10,33%	3,75%
	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>

Από τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας του Ομίλου την 31.12.2023, ποσοστό περίπου 96% (31.12.2022: 94%) είναι κατατεθειμένο στις συστημικές ελληνικές τράπεζες. Διευκρινίζεται όμως ότι, αντιστοίχως οι τράπεζες αυτές καλύπτουν και το μεγαλύτερο μέρος των συνολικών πιστωτικών διευκολύνσεων (Εγγυητικές Επιστολές, δάνεια, κλπ) προς στον Όμιλο. Στα Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα με χαρακτηρισμό NR περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, θυγατρικές και υποκαταστήματα ελληνικών τραπεζών στο εξωτερικό.

Τα επιτόκια προθεσμιακών καταθέσεων καθορίζονται μετά από διαπραγμάτευση με επιλεγμένα τραπεζικά ιδρύματα με βάση τα διατραπεζικά επιτόκια Euribor αντίστοιχης χρονικής διάρκειας με την επιλεγμένη τοποθέτηση.

16 Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τον Αριθμό μετοχών.

Ενοποιημένα στοιχεία

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2022	196.722	2.010	5.216	7.226
31 Δεκεμβρίου 2022	196.722	2.010	5.216	7.226
1 Ιανουαρίου 2023	196.722	2.010	5.216	7.226
31 Δεκεμβρίου 2023	196.722	2.010	5.216	7.226

Εταιρικά στοιχεία

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2022	196.722	2.010	5.216	7.226
31 Δεκεμβρίου 2022	196.722	2.010	5.216	7.226
1 Ιανουαρίου 2023	196.722	2.010	5.216	7.226
31 Δεκεμβρίου 2023	196.722	2.010	5.216	7.226

Ο συνολικός αριθμός των εγκεκριμένων κοινών μετοχών είναι 196.722 μετοχές (2022: 196.722 μετοχές) με ονομαστική αξία € 10,22 για κάθε μετοχή (2022: € 10,22 για κάθε μετοχή). Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν πλήρως εξοφληθεί.

FOTIOS D. BABANIS  
LAWYER  
NUMBER: 18705  
MEMBER IN STR., 18541 PIRAEUS  
S. MACHITON STR., 18541 PIRAEUS  
TEL: +30 210 4210272 · +30 2108056053

**FOTIOS D. BABANIS**  
**LAWYER**  
**MEMBER NUMBER: 18705**  
**2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS**  
**TEL.: +30 210 4210272**

**FOTIOS D. BABANIS**  
**LAWYER**  
**MEMBER NUMBER: 18705**  
**2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS**  
**TEL.: +30 210 4210272 - +30 2108056053**



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## 17 Λοιπά αποθεματικά

### Ενοποιημένα στοιχεία

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό χρημ/ών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	Λοιπά αποθεματικά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>1.943</b>	<b>3.964</b>	<b>212</b>	<b>(178)</b>	<b>285</b>	<b>3</b>	<b>220</b>	<b>6.449</b>
Μεταφορά από / (σε) αποτελέσματα εις νέον	32	36	-	-	-	-	75	143
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	302	149	-	-	-	-	-	451
Μεταβολή αξίας αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	55	-	-	-	55
Αναλογιστικές ζημιές	-	-	-	-	-	34	-	34
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.277</b>	<b>4.150</b>	<b>212</b>	<b>(123)</b>	<b>285</b>	<b>36</b>	<b>295</b>	<b>7.130</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>2.277</b>	<b>4.150</b>	<b>212</b>	<b>(123)</b>	<b>285</b>	<b>36</b>	<b>295</b>	<b>7.130</b>
Μεταφορά στα αποτελέσματα εις νέον	-	32	-	-	-	-	-	32
Μεταφορά από τα αποτελέσματα	215	-	-	-	-	-	-	215
Μεταβολή αξίας περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	131	-	-	-	131
Αναλογιστικές ζημιές	-	-	-	-	-	(8)	-	(8)
Λοιπά	-	(46)	-	-	-	-	-	(46)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>2.492</b>	<b>4.136</b>	<b>212</b>	<b>8</b>	<b>285</b>	<b>28</b>	<b>295</b>	<b>7.454</b>

**FOTIOS**  
**MEMBER**  
2, MACHITON  
TEL.: +30 210 4

**FOTIOS D. BABANIS**  
**LAWYER**  
MEMBER NUMBER: 18705  
2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS  
TEL.: +30 210 4210272 · +30 2108056053

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

### Εταιρικά στοιχεία

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό χρημ/ών περιουσιακών στοιχείων σε έυλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>526</b>	<b>4.106</b>	<b>227</b>	<b>(179)</b>	<b>163</b>	<b>12</b>	<b>4.856</b>
Μεταβολή αξίας περιουσιακών στοιχείων μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	-	-	-	57	-	-	57
Αναλογιστικές ζημιές	-	-	-	-	-	11	11
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>526</b>	<b>4.106</b>	<b>227</b>	<b>(122)</b>	<b>163</b>	<b>23</b>	<b>4.922</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>526</b>	<b>4.106</b>	<b>227</b>	<b>(122)</b>	<b>163</b>	<b>23</b>	<b>4.922</b>
Μεταβολή αξίας αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	131	-	-	131
Αναλογιστικές ζημιές	-	-	-	-	-	(5)	(5)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>526</b>	<b>4.106</b>	<b>227</b>	<b>9</b>	<b>163</b>	<b>18</b>	<b>5.048</b>

210 FOTIOS I  
LAW  
MEMBER N  
2, MACHITON S  
TEL.: +30 210 421

**FOTIOS D. BABANIS**  
**LAWYER**  
**MEMBER NUMBER: 18705**  
2, MACHITON STR., 18541 PIRAEUS  
TEL.: +30 210 4210272 - +30 2108056053

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

**(α) Τακτικό αποθεματικό**

Από τις διατάξεις των άρθρων 158-160 του Ν. 4548/2018 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

**(β) Έκτακτα αποθεματικά**

Τα αποθεματικά αυτής της κατηγορίας, έχουν δημιουργηθεί με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης σε παλαιότερες χρήσεις, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

**(γ) Αφορολόγητα αποθεματικά**

Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν (αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά) με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

**18 Δάνεια**

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Μακροπρόθεσμος δανεισμός</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	9.816	13.168	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	3.298	2.784	332	16
Ομολογιακό Δάνειο	1.975	1.500	1.000	1.500
<b>Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων</b>	<b>15.089</b>	<b>17.453</b>	<b>1.332</b>	<b>1.516</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>				
Τραπεζικός δανεισμός	5.479	2.875	1.030	-
Ομολογιακό δάνειο	500	500	500	500
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	471	646	136	186
<b>Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων</b>	<b>6.450</b>	<b>4.021</b>	<b>1.666</b>	<b>686</b>
<b>Σύνολο δανείων</b>	<b>21.539</b>	<b>21.473</b>	<b>2.998</b>	<b>2.202</b>

Το μέσο πραγματικό επιτόκιο του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2023 είναι 4,69% (2022: 3,64%) για τραπεζικά δάνεια, ενώ της Εταιρείας τη τρέχουσα χρήση είναι 7,25% (2022: 9,92%).

Στα ακίνητα του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € 1.536 χιλ.για το 2020 υπέρ τράπεζας. Σημειώνουμε ότι οι εν λόγω προσημειώσεις είχαν εγγραφεί για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων, οι οποίες έχουν πλήρως εξοφληθεί την 31/12/2022 και εκκρεμεί η άρση της συνεναιτικής προσημείωσης.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Η έκθεση του Ομίλου σε κίνδυνο αλλαγών των επιτοκίων των τραπεζικών δανείων και οι συμβατικές ημερομηνίες επανακαθορισμού των επιτοκίων έχουν ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία			Εταιρικά στοιχεία		
	Σταθερού Επιτοκίου	Κυμαινόμενου επιτοκίου έως 6 μήνες	Σύνολο	Σταθερού Επιτοκίου	Κυμαινόμενου επιτοκίου έως 6 μήνες	Σύνολο
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>						
Σύνολο δανείων	15.774	5.766	21.539	468	2.530	2.998
	<b>15.774</b>	<b>5.766</b>	<b>21.539</b>	<b>468</b>	<b>2.530</b>	<b>2.998</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>						
Σύνολο δανείων	16.859	4.615	21.473	202	2.000	2.202
	<b>16.859</b>	<b>4.615</b>	<b>21.473</b>	<b>202</b>	<b>2.000</b>	<b>2.202</b>

Το σύνολο των δανείων είναι σε Ευρώ.

Η λήξη των μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων έχει ως ακολούθως:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Μεταξύ 1 και 2 ετών	5.988	3.755	832	500
Μεταξύ 2 και 5 ετών	8.440	9.193	500	1.016
Πάνω από 5 έτη	661	4.504	-	-
	<b>15.089</b>	<b>17.453</b>	<b>1.332</b>	<b>1.516</b>

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, οι οποίες περιλαμβάνονται στους παραπάνω πίνακες, αναλύονται ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ελάχιστα μισθώματα</b>				
Μέχρι 1 έτος	648	807	156	192
Από 1 έως 5 έτη	1.850	1.406	355	16
Περισσότερα από 5 έτη	2.810	2.644	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>5.308</b>	<b>4.857</b>	<b>511</b>	<b>208</b>
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(1.539)	(1.427)	(43)	(6)
<b>Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης</b>	<b>3.769</b>	<b>3.430</b>	<b>468</b>	<b>202</b>

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Μέχρι 1 έτος	471	646
Από 1 έως 5 έτη	1.337	944
Περισσότερα από 5 έτη	1.961	1.841
<b>Σύνολο</b>	<b>3.769</b>	<b>3.430</b>

Τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

TELEPHONE: 18705  
R., 18541 PIRAEUS  
272 +30 2108056053

**Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις**

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Προμηθευτές	11.108	14.678	8.258	7.944
Δεδουλευμένα έξοδα	870	1.040	450	219
Προκαταβολές πελατών	2.058	908	1.451	755
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	414	460	8	15
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	2.862	2.586	1.243	937
Υποχρεώσεις προς Κοινοπρακτικά Σχήματα	399	122	369	79
Υπεργολάβοι	1.567	2.115	1.511	1.898
Λοιπές υποχρεώσεις	4.003	3.663	1.649	666
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 32)	1.585	1.052	1.785	3.643
<b>Σύνολο</b>	<b>24.866</b>	<b>26.623</b>	<b>16.724</b>	<b>16.155</b>
Μακροπρόθεσμες	647	759	-	-
Βραχυπρόθεσμες	24.219	25.864	16.724	16.155
<b>Σύνολο</b>	<b>24.866</b>	<b>26.623</b>	<b>16.724</b>	<b>16.155</b>

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

**20 Αναβαλλόμενη φορολογία**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά κατοχυρωμένο δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:</b>				
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	3.844	3.700	1.191	1.348
	<b>3.844</b>	<b>3.700</b>	<b>1.191</b>	<b>1.348</b>

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Υπόλοιπο αρχής χρήσης</b>	<b>3.700</b>	<b>2.415</b>	<b>1.348</b>	<b>(798)</b>
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (Σημειώσεις 28)	115	1.259	(192)	2.127
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	29	26	36	19
<b>Υπόλοιπο τέλους χρήσης</b>	<b>3.844</b>	<b>3.700</b>	<b>1.192</b>	<b>1.348</b>

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

**Ενοποιημένα στοιχεία**



## Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>3.227</b>	<b>2.910</b>	<b>468</b>	<b>6.605</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(279)	574	(29)	266
Εξαγορά θυγατρικής	-	-	5.359	5.359
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>2.946</b>	<b>3.484</b>	<b>444</b>	<b>6.873</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>2.946</b>	<b>3.484</b>	<b>444</b>	<b>6.873</b>
(Πίστωση) / χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(13)	(612)	52	(573)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>2.933</b>	<b>2.872</b>	<b>496</b>	<b>6.300</b>

## Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Φορολογικές ζημιές	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών)	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>2.947</b>	<b>937</b>	<b>(5)</b>	<b>308</b>	<b>4.187</b>
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(984)	-	-	(10)	(994)
Χρέωση στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	(5)	(16)	(21)
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>1.964</b>	<b>937</b>	<b>(10)</b>	<b>283</b>	<b>3.173</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>1.964</b>	<b>937</b>	<b>(10)</b>	<b>283</b>	<b>3.173</b>
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(275)	(101)	-	(313)	(689)
Χρέωση στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	9	(37)	(28)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>1.689</b>	<b>836</b>	<b>(1)</b>	<b>(68)</b>	<b>2.456</b>

## Εταιρικά στοιχεία

## Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>16</b>	<b>2.072</b>	<b>2.088</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	1	875	876
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>17</b>	<b>2.947</b>	<b>2.964</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>17</b>	<b>2.947</b>	<b>2.964</b>
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	(669)	(669)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>17</b>	<b>2.278</b>	<b>2.295</b>



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

D. BABANIS  
MYER  
NUMBER: 18705  
TR., 18541 PIRAEUS  
0272 • +30 2108056053Αναβαλλόμενες φορολογικές  
απαιτήσεις:

	Απομείωση συμμετοχών	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Φορολογικές ζημιές	Κατασκευ- αστικά Συμβόλαια	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών)	Λοιπά	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	193	6	1.627	925	(3)	140	2.888
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	(1)	(1.255)	-	-	4	(1.252)
Χρέωση στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	-	(3)	(16)	(19)
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>193</b>	<b>5</b>	<b>372</b>	<b>925</b>	<b>(6)</b>	<b>128</b>	<b>1.618</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	193	5	372	925	(6)	128	1.618
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	1	(372)	(101)	-	(5)	(477)
Χρέωση στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	-	1	(37)	(36)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>193</b>	<b>6</b>	<b>-</b>	<b>824</b>	<b>(5)</b>	<b>86</b>	<b>1.105</b>

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τη μεταφορά φορολογικών ζημιών, εφόσον είναι πιθανή η πραγματοποίηση του σχετικού οικονομικού οφέλους λόγω μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

## 21 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Υποχρεώσεις Κατάστασης Οικονομικής Θέσης για:</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	496	383	189	151
<b>Σύνολο</b>	<b>496</b>	<b>383</b>	<b>189</b>	<b>151</b>

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως ακολούθως:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα αποτελέσματα (Σημείωση 25)</b>				
Συνταξιοδοτικές παροχές	214	425	62	237
<b>Σύνολο</b>	<b>214</b>	<b>425</b>	<b>62</b>	<b>237</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα παρακάτω:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	496	383	189	151
<b>Υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης</b>	<b>496</b>	<b>383</b>	<b>189</b>	<b>151</b>

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	113	399	57	222
Χρηματοοικονομικό κόστος	16	3	6	1
Απορρόφηση/ (Μετακίνηση) Προσωπικού	(2)	10	(2)	-
Κόστος προϋπηρεσίας	1	-	1	-
Ζημιές από περικοπές	86	13	-	13
<b>Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημείωση 25)</b>	<b>214</b>	<b>425</b>	<b>62</b>	<b>237</b>

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι ως ακολούθως:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα έναρξης την 1 Ιανουαρίου</b>	<b>383</b>	<b>311</b>	<b>151</b>	<b>146</b>
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	(141)	(306)	(30)	(218)
Αναλογιστικές ζημιές που χρεώνονται στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	40	(48)	7	(14)
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα (Σημ.25)	214	425	62	237
<b>Υπόλοιπο τέλους</b>	<b>496</b>	<b>383</b>	<b>189</b>	<b>151</b>

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς για τα ενοποιημένα στοιχεία όσο και για τα στοιχεία της εταιρείας, είναι οι εξής:

	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Προεξοφλητικό επιτόκιο	3,56%	4,20%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,30%	2,20%

Η μέση σταθμική διάρκεια των συνταξιοδοτικών παροχών είναι για τα ενοποιημένα στοιχεία 7,69 έτη.

Η ανάλυση ευαισθησίας των συνταξιοδοτικών παροχών από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

	Ενοποιημένα στοιχεία			Εταιρικά στοιχεία		
	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	Αύξηση στην παραδοχή	Μείωση στην παραδοχή	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	Αύξηση στην παραδοχή	Μείωση στην παραδοχή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-2,98%	2,98%	0,50%	-2,85%	2,85%
Ρυθμός μεταβολής μισθολογίου	0,50%	3,57%	-3,57%	0,50%	3,58%	-3,58%

Αναλογιστικές ζημιές που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος είναι:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Ζημιές από τη μεταβολή στις δημογραφικές παραδοχές	12	6	-	3
(Κέρδη) / ζημιές από τη μεταβολή στις οικονομικές παραδοχές	27	(63)	8	(26)
Εμπειρία (κέρδη)/ζημιές	2	9	(1)	10
<b>Σύνολο</b>	<b>40</b>	<b>(48)</b>	<b>7</b>	<b>(14)</b>

## 22 Επιχορηγήσεις

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Στην αρχή της χρήσης</b>	<b>4.672</b>	<b>5.248</b>
Προσθήκες	156	196
Μεταφορά στα αποτελέσματα (Σημείωση 26)	(584)	(762)
Επιστροφές	-	(10)
<b>Στο τέλος της χρήσης</b>	<b>4.244</b>	<b>4.672</b>

Από το σύνολο των επιχορηγήσεων του Ομίλου:

- Το αναπόσβεστο ποσό των € 3.089 χιλ. (2022: € 3.669 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΒΕΑΛ ΑΕ από το ΕΠΙΑΝ για την κατασκευή μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από το βιοαέριο του ΧΥΤΑ Άνω Λιοσίων. Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 40% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- Το αναπόσβεστο ποσό των € 643 χιλ. (2022: € 618 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΜΑΕ από το ΕΠΙΑΝ για το έργο «Αξιοποίηση αιολικού δυναμικού για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας στις νήσους Ρόδο (3,0 MW), Κω (3,6 MW) και Πάτμο (1,2 MW)». Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.
- Το αναπόσβεστο ποσό των € 185 χιλ. (2022: € 172 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ από την Περιφέρεια Θεσσαλίας για το έργο «Ίδρυση μονάδας επεξεργασίας ιατρικών αποβλήτων στη Β ΒΙΠΕ Βόλου Ν. Μαγνησίας». Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 50% του προϋπολογισμού της επένδυσης.



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

- iv) Το αναπόσβεστο ποσό των € 177χιλ. (2022: € 213 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ. Μέσα στη χρήση η θυγατρική έλαβε πρόσθετη επιχορήγηση ποσού € 196 χιλ.
- v) Το αναπόσβεστο ποσό των € 150χιλ. (2022: € 0 χιλ.) αφορά τον σχηματισμό επιχορήγησης της θυγατρικής εταιρείας ΕΔΑΔΥΜ ΜΑΕ για την κατασκευή Φ/Β σταθμού στην στέγη Μέσα στη χρήση η θυγατρική σχημάτισε επιχορήγηση ποσού € 156 χιλ. (προέρχεται από την χρηματοδότηση του έργου μέσω του ΤΑΑ με ποσοστό επιτοκίου 1% με ποσοστό δανειοδότησης 40%)

## 23 Προβλέψεις

### Ενοποιημένα στοιχεία

	Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις	Αποκατάσταση περιβάλλοντος	Προβλέψεις Έργων Εξωτερικού	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>82</b>	<b>90</b>	<b>3.838</b>	<b>94</b>	<b>4.104</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	3	3.167	106	3.275
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	-	-	(4.511)	(4)	(4.515)
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>82</b>	<b>93</b>	<b>2.494</b>	<b>196</b>	<b>2.864</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>82</b>	<b>93</b>	<b>2.494</b>	<b>196</b>	<b>2.864</b>
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	3	70	5	78
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	-	-	(98)	-	(98)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	-	(8)	(2.068)	(5)	(2.081)
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>82</b>	<b>88</b>	<b>397</b>	<b>196</b>	<b>763</b>

### Εταιρικά στοιχεία

	Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
<b>1 Ιανουαρίου 2022</b>	<b>82</b>	<b>191</b>	<b>273</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2022</b>	<b>82</b>	<b>191</b>	<b>273</b>
<b>1 Ιανουαρίου 2023</b>	<b>82</b>	<b>191</b>	<b>273</b>
<b>31 Δεκεμβρίου 2023</b>	<b>82</b>	<b>191</b>	<b>273</b>

#### α) Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Το συνολικό ποσό της σχηματισθείσας πρόβλεψης αφορά αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας. Το ποσό της πρόβλεψης βασίζεται σε εκτιμήσεις της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου. Η διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το ποσό της πρόβλεψης που έχει σχηματισθεί κρίνεται επαρκές και δεν αναμένεται να προκύψουν επιπλέον επιβαρύνσεις πέραν των ποσών που αναφέρονται την 31/12/2023.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία πέραν των ως άνω νομικών υποθέσεων, έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις σε Ελλάδα και Κύπρο για απαιτήσεις τις οποίες η Νομική Υπηρεσία θεωρεί ότι είναι πλήρως ανακτήσιμες.

*Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά***β) Αποκατάσταση περιβάλλοντος**

Σύμφωνα με την ΥΑ 1726/2003 Αρθ. 9 παρ. 4, οι Εταιρείες που εκμεταλλεύονται αιολικά πάρκα, θα πρέπει με τη λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής Ενέργειας να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσει το τοπίο στην αρχική του μορφή.

Ο Όμιλος, για τα αιολικά πάρκα που εκμεταλλεύεται, μέσω της θυγατρικής «Αειφορική Δωδεκανήσου ΜΑΕ» έχει προσδιορίσει πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του χώρου. Η πρόβλεψη έχει υπολογιστεί ως η παρούσα αξία των εξόδων που θα πραγματοποιηθούν για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος. Τα συνολικά μελλοντικά έξοδα που θα πραγματοποιηθούν εκτιμήθηκαν από τη διοίκηση του Ομίλου σε € 141 χιλ. Ποσό € 3 χιλ. περίπου αναγνωρίστηκε στην χρήση 2023 (2022: € 3 χιλ.) ως χρηματοοικονομικό κόστος (Σημείωση 27).

**γ) Λοιπές προβλέψεις**

Στο υπόλοιπο των Προβλέψεων έργων εξωτερικού, ύψους € 397 χιλ., περιλαμβάνονται προβλέψεις που αφορούν κυρίως την κάλυψη για ενδεχόμενους κινδύνους στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων του Ομίλου κυρίως στην Γερμανία

Οι χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως ύψους €2.068χιλ. αφορούν κυρίως τις δραστηριότητες της εταιρείας στην Γερμανία μέσω των θυγατρικών της κυρίως της θυγατρικής HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUK και HERHOF GMBH.

**24 Έξοδα ανά κατηγορία****Ενοποιημένα στοιχεία**

		1-Ιαν έως 31-Δεκ-23			
	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	25	21.299	358	3.064	24.721
Αναλώσεις αποθεμάτων	12	17.126	2	88	17.215
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	4.779	-	28	4.807
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	13	-	-	13
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		1.709	2	38	1.748
Ενοίκια μισθώσεων		878	21	308	1.207
Αμοιβές υπεργολάβων		11.396	18	228	11.642
Αμοιβές τρίτων		5.573	1.122	1.320	8.015
Λοιπά		16.882	1.497	3.425	21.804
<b>Σύνολο</b>		<b>79.655</b>	<b>3.020</b>	<b>8.499</b>	<b>91.174</b>

		1-Ιαν έως 31-Δεκ-22			
	Σημ.	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	25	21.947	224	2.238	24.408
Αναλώσεις Αποθεμάτων	12	16.569	11	15	16.594
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	6.215	-	22	6.236
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	18	-	-	18
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		2.001	2	44	2.048
Ενοίκια μισθώσεων		2.328	13	306	2.647
Αμοιβές υπεργολάβων		16.461	30	137	16.628
Αμοιβές τρίτων		7.961	451	1.549	9.961
Λοιπά		22.519	1.140	4.186	27.845
<b>Σύνολο</b>		<b>96.019</b>	<b>1.870</b>	<b>8.496</b>	<b>106.386</b>



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## Εταιρικά στοιχεία

	Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ-23			
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	25	6.465	93	2.387	8.945
Αναλώσεις αποθεμάτων	12	11.110	2	2	11.113
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	1.194	-	-	1.194
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	11	-	-	11
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		439	2	4	445
Ενοίκια μισθώσεων		342	21	212	575
Αμοιβές υπεργολάβων		9.800	18	168	9.987
Αμοιβές τρίτων		3.262	1.122	1.141	5.525
Λοιπά		4.957	1.440	2.150	8.547
<b>Σύνολο</b>		<b>37.581</b>	<b>2.697</b>	<b>6.065</b>	<b>46.344</b>

	Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ-22			
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	25	7.095	224	1.629	8.947
Αναλώσεις Αποθεμάτων	12	10.845	11	4	10.859
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	1.481	-	-	1.481
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	13	-	-	13
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		448	2	2	452
Ενοίκια μισθώσεων		1.510	13	189	1.713
Αμοιβές υπεργολάβων		9.825	30	95	9.951
Αμοιβές τρίτων		2.931	451	1.222	4.604
Λοιπά		5.139	1.041	2.195	8.376
<b>Σύνολο</b>		<b>39.287</b>	<b>1.772</b>	<b>5.336</b>	<b>46.396</b>

## 25 Παροχές σε εργαζομένους

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τον αριθμό των εργαζομένων.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Μισθοί και ημερομίσθια	19.513	19.138	7.038	6.761
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	4.302	4.277	1.666	1.696
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών (Σημείωση 21)	214	425	62	237
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	692	569	179	254
<b>Σύνολο</b>	<b>24.721</b>	<b>24.408</b>	<b>8.945</b>	<b>8.947</b>
Αριθμός εργαζομένων	921	1.007	373	392

D. BABANIS  
WYERNUMBER: 18705  
STR., 18541 PIRAEUS  
10272 · +30 2108056053

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

## Λοιπά έσοδα / (έξοδα) &amp; Λοιπά κέρδη / (ζημιές)

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Λοιπά Έσοδα</b>				
Αποσβέσεις ληφθεισών επιχορηγήσεων (Σημ. 22)	584	762	-	-
Ενοίκια	44	94	44	92
Λοιπά	943	395	430	432
<b>Σύνολο Λοιπά Έσοδα</b>	<b>1.571</b>	<b>1.252</b>	<b>474</b>	<b>525</b>
<b>Λοιπά κέρδη/(ζημιές)</b>				
Κέρδη/ (ζημιές) από την πώληση ή διαγραφή ενσώματων παγίων στοιχείων	88	(945)	14	334
Απομείωση Θυγατρικών (-)	-	-	(1.900)	(6.220)
Προβλέψεις απομείωσης πελατών (-)	(140)	-	(135)	-
Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων (-)	(67)	-	(67)	(1.370)
Αντιστροφή πρόβλεψης	324	-	324	-
Έκτακτη εισφορά στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας	-	(9.303)	-	-
Λοιπά	(682)	2.236	83	(960)
<b>Σύνολο Λοιπά κέρδη/ (ζημιές)</b>	<b>(477)</b>	<b>(8.012)</b>	<b>(1.681)</b>	<b>(8.216)</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>1.094</b>	<b>(6.761)</b>	<b>(1.207)</b>	<b>(7.691)</b>

Στην εταιρεία των ποσών των €1.900χιλ. για την τρέχουσα χρήση αφορά την απομείωση των θυγατρικών HERHOF GMBH και HRO GMBH (Σημείωση 7)

Στον όμιλο κατά την προηγούμενη χρήση στο ποσό των €2.236χιλ. περιλαμβάνει κυρίως α) έσοδα από την ασφαλιστική αποζημίωση της θυγατρικής HRO GMBH €2.795χιλ. β) €213χιλ. κέρδη από την αλλαγή επιτοκίου της θυγατρικής ΕΠΑΔΥΜ για το δάνειο με την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων και γ) ποσό €954χιλ. από την επιβολή έκτακτης εισφοράς στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας ύψους βάσει του Ν.4936/2022 περιόδου Οκτ-21 μέχρι Δεκ-21 προς την θυγατρική BEAL ΑΕ.

## 27 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) – καθαρά

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Έξοδα τόκων</b>				
-Τραπεζικά δάνεια	(807)	(1.035)	(165)	(124)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(185)	(143)	(17)	(22)
- Χρηματοοικονομικό κόστος για αποκατάσταση περιβάλλοντος (Σημείωση 24)	(3)	(3)	-	-
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(623)	(588)	(566)	(539)
- Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(177)	(241)	(135)	(60)
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων</b>	<b>(1.795)</b>	<b>(2.010)</b>	<b>(883)</b>	<b>(744)</b>
Έσοδα τόκων	494	958	1.830	2.036



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

Αναστροφή προεξόφλησης Χρηματοδοτικής συμβολής	3.017	2.854	-	
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα	-	18	215	
<b>Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων</b>	<b>3.512</b>	<b>3.830</b>	<b>2.045</b>	<b>2.036</b>
<b>Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) - καθαρά</b>	<b>1.716</b>	<b>1.820</b>	<b>1.163</b>	<b>1.292</b>

**28 Φόρος εισοδήματος**

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
Φόρος χρήσης	5.758	4.864	2.886	1.932
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημείωση 20)	115	1.259	(192)	2.127
<b>Σύνολο</b>	<b>5.873</b>	<b>6.124</b>	<b>2.694</b>	<b>4.059</b>

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Ο Όμιλος επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση για τις πιο σημαντικές θυγατρικές του. Σημειώνεται ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, οι χρήσεις έως και το 2017 θεωρούνται παραγεγραμμένες.

Ο αναλυτικός πίνακας για τις ανέλεγκτες χρήσεις όλων των κοινών επιχειρήσεων που ενοποιούνται παρατίθεται στη Σημείωση 31.

Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων του Ομίλου, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον συντελεστή φόρου που επιβάλλεται στα κέρδη της μητρικής Εταιρείας, επί των κερδών των ενοποιημένων εταιρειών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Λογιστικά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων</b>	<b>12.822</b>	<b>9.569</b>	<b>8.252</b>	<b>1.040</b>
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη της μητρικής (22%)	2.821	2.105	1.815	229
Επιπλέον έσοδα που φορολογούνται	(712)	(1.670)	-	-
Πρόβλεψη φόρου	-	755	-	-
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	1.071	235	1.132	145
Χρήση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(708)	1.420	(221)	1.619
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	175	243	112	243
Διαφορά εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια βάσει % ολοκλήρωσης για τα οποία δεν έχει αναγνωρισθεί αναβαλλόμενη φορολογία	(47)	-	(47)	-
Φορολογικές ζημιές χρήσης για τις οποίες δεν υπολογίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	1.253	1.258	368	686



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Επίδραση από τους διαφορετικούς φορολογικούς  
συντελεστές που ισχύουν στις υπόλοιπες χώρες που  
δραστηριοποιείται ο Όμιλος

Λοιπά	(759)	(629)	9	3
<b>Φόρος εισοδήματος</b>	<b>2.780</b>	<b>2.406</b>	<b>(475)</b>	<b>1.136</b>
	<b>5.873</b>	<b>6.124</b>	<b>2.694</b>	<b>4.059</b>

Ο μέσος σταθμικός φορολογικός συντελεστής του Ομίλου για το 2023 είναι 45,80% (2022: 63,99%).

Ο φόρος που αναλογεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα είναι:

**Ενοποιημένα στοιχεία**

	1-Ιαν έως 31-Δεκ-23			1-Ιαν έως 31-Δεκ-22		
	Φόρος (Χρέωση)			Φόρος (Χρέωση)		
	Προ Φόρων	/ Πίστωση	Μετά φόρων	Προ Φόρων	/ Πίστωση	Μετά φόρων
Συναλλαγματικές διαφορές	4		4			
Μεταβολή εύλογης αξίας Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	131	-	131	57	-	57
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημίες)	(40)	9	(31)	48	(5)	42
	<b>96</b>	<b>9</b>	<b>105</b>	<b>104</b>	<b>(5)</b>	<b>99</b>

**Εταιρικά στοιχεία**

	1-Ιαν έως 31-Δεκ-23			1-Ιαν έως 31-Δεκ-22		
	Φόρος (Χρέωση)			Φόρος (Χρέωση)		
	Προ Φόρων	/ Πίστωση	Μετά φόρων	Προ Φόρων	/ Πίστωση	Μετά φόρων
Συναλλαγματικές διαφορές	4		4			
Μεταβολή εύλογης αξίας Χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων	131	-	131	57	-	57
Αναλογιστικά ζημίες	(7)	(3)	(10)	14	(3)	11
	<b>129</b>	<b>(3)</b>	<b>126</b>	<b>71</b>	<b>(3)</b>	<b>68</b>

**29 Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες**

	Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
		01.01.2023- 31.12.2023	01.01.2022- 31.12.2022	01.01.2023- 31.12.2023	01.01.2022- 31.12.2022
Κέρδη προ φόρων		12.822	9.569	8.252	1.040
<i>Προσαρμογές για:</i>					
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	4.807	6.236	1.194	1.481
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	13	18	11	13
Απομειώσεις (Κέρδη) / ζημίες από πώληση ενσώματων παγίων	26	(88)	945	(14)	(334)
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	22	(584)	(762)	-	-
Έσοδα τόκων	27	(3.511)	(3.830)	(2.045)	(2.036)
Έσοδα από μερίσματα		-	-	(6.972)	(5.351)
Λοιπές προβλέψεις	23	(2.096)	(1.341)	-	-



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		74	109	32	
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27	1.800	2.007	883	744
Προβλέψεις απομείωσης και διαγραφές απαιτήσεων	27	207	-	202	1.370
(Κέρδη) / Ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις	8	58	44	-	-
		<b>13.502</b>	<b>14.184</b>	<b>3.442</b>	<b>4.318</b>
<b>Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης</b>					
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		513	1.343	110	-
(Αύξηση) / μείωση απαιτήσεων		(3.698)	(18.652)	(17.624)	(2.311)
Αύξηση / (μείωση) υποχρεώσεων		(2.191)	5.019	5.878	1.660
(Αύξηση) / μείωση Χρηματοδοτικής Συμβολή από Δημόσιο ( IFRIC 12)		5.720	1.261	-	-
		<b>344</b>	<b>(11.029)</b>	<b>(11.636)</b>	<b>(651)</b>
<b>Καθαρές ταμειακές ροές / (εκροές) από λειτουργικές δραστηριότητες</b>		<b>13.846</b>	<b>3.156</b>	<b>(8.194)</b>	<b>3.668</b>

### 30 Ανειλημμένες υποχρεώσεις

#### Υποχρεώσεις λειτουργικών μισθώσεων

Ο Όμιλος μισθώνει από τρίτους (ο Όμιλος είναι μισθωτής) ακίνητα, μεταφορικά μέσα και μηχανολογικό εξοπλισμό. Οι μισθώσεις έχουν διαφορετικούς όρους, ρήτρες και δικαιώματα ανανέωσης. Κατά την ανανέωση οι όροι των μισθώσεων επαναδιαπραγματεύονται.

Από την 1η Ιανουαρίου 2019, ο όμιλος έχει αναγνωρίσει περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης για αυτές τις μισθώσεις, εκτός από βραχυπρόθεσμες και χαμηλής αξίας μισθώσεις (σημείωση 2.5, 6).

### 31 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

α) Οι επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας. Οι προβλέψεις που έχουν σχηματισθεί στην εταιρεία θεωρούνται επαρκής.

β) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρείες που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Έκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Ο Όμιλος επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση για τις πιο σημαντικές θυγατρικές του. Για την κλειόμενη χρήση 2023 ο φορολογικός έλεγχος είναι σε εξέλιξη από τα αρμόδια ελεγκτικά γραφεία. Κατά την ολοκλήρωσή του, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Σημειώνεται ότι κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων κατά την 31 Δεκεμβρίου 2023, οι χρήσεις έως και το 2017 θεωρούνται παραγεγραμμένες.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου που ενοποιούνται παρατίθενται κατωτέρω. Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές. Η πρόβλεψη που έχει σχηματίσει ο Όμιλος για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις ανέρχεται σε € 191 χιλ. και η μητρική Εταιρεία σε € 191 χιλ. (Σημείωση 23). Η μητρική εταιρεία Ηλέκτωρ (εξαιρουμένων των Κοινών Επιχειρήσεων, για τις οποίες οι ανέλεγκτες χρήσεις παρουσιάζονται στο παρακάτω πίνακα)



NUMBER: 18705 ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013, βάσει του Ν.4174/2013 για τις  
R., 18541 PIRAEUS χρήσεις 2015, 2016, 2017 και βάσει του Ν.4174/2013 για τις χρήσεις 2014 έως 2022 έλαβε πιστοποιητικό  
272 - +30 2108056053 φορολογικής συμμόρφωσης από την PricewaterhouseCoopers A.E. χωρίς επιφύλαξη.

**Θυγατρικές****Επωνυμία**

Επωνυμία	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
ΛΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΜΑΕ	2018-2023*
ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	2018-2023*
ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ	2018-2023*
ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗ ΣΤΕΡΕΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΑΕ- ASA RECYCLE	2018-2023*
ΒΕΑΛ ΑΕ	2018-2023*
ΓΕΩΝΕΡΓΕΙΑ ΑΙΓΑΙΟΥ ΑΕ	2020-2023
ΕΔΑΔΥΜ ΜΑΕ	2018-2023*
ΕΠΑΔΥΜ ΜΑΕ	2019-2023*
ΕΠΑΛΘΕΑ ΑΕ	2022-2023*
ΚΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΕΛΛΑΚΤΩΡ-CYBARCO	2021-2023
ΚΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΚΥΠΡΟΣ ΧΥΤΑ ΜΑΡΑΘΟΥΝΤΑΣ)	2018-2023
ΚΞΙΑΤΟΜΗ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΚΥΠΡΟΣ ΧΥΤΑ-ΣΜΑ ΠΑΦΟΥ)	2018-2023
HELECTOR CYPRUS LTD	2021-2023
"ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-ΑΕΙΦ.ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΜΑΕ" ΟΕ	2018-2023
ΚΞΙΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΠΕΙΓΟΥΣΩΝ ΑΝΑΓΚΩΝ ΗΛΕΚΤΩΡ-WATT	2020-2023
HERHOF GmbH	2021-2023
HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUK GmbH	2021-2023
HERHOF VERWALTUNGS GMBH	2017-2023

\*Σημειώνονται οι εταιρείες του Ομίλου που έχουν έδρα στην Ελλάδα, ελέγχονται προερατικά από ελεγκτικά γραφεία και έλαβαν πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης για τις αντίστοιχες χρήσεις.

**Συγγενείς****Επωνυμία**

Επωνυμία	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
ΕΝΕΡΜΕΛ ΑΕ	2018-2023
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	2018-2023
ΕΛΛΑΚΤΟΡ VENTURES LTD	2011-2023
ΓΕΩΘΕΡΜΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ II ΑΕ	2018-2023

**Κοινοπραξίες****Επωνυμία**

Επωνυμία	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ II)	2018-2023
Κ/ΞΙΑ ΔΕΤΕΑΛΑ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-EDL ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ	2018-2023
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΑΡΣΗ (ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ)	2018-2023
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΑΡΣΗ (ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ ΜΙΣΘΩΣΗΣ ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑ)	2018-2023
Κ/ΞΙΑ BILFINGER BERGER - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ - ΗΛΕΚΤΩΡ (ΒΙΟΛ.ΚΑΘ.ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ)	2018-2023
Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ(ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ Α ΦΑΣΗ)	2018-2023
ΚΞ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΚΑΙ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	2018-2023
ΚΞ ΗΛΕΚΤΩΡ-ENVITEC (ΕΜΑ)	2018-2023
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ	2018-2023
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ-ENVITEC ΑΕ	2018-2023
Κ/ΞΙΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ ΗΛΕΚΤΩΡ (ΕΡΓΟ ΙΟΔΑΝΙΑΣ)	2018-2023
JV AKTOR SA - HELECTOR SA (ΣΟΦΙΑ ΒΟΥΛΓΑΡΙΑΣ)	2018-2023
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ (ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ-ΑΝΘΕΜΟΥΝΤΑ)	2018-2023
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ (ΠΑΡΑΜΥΘΙΑ)	2018-2023

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΗΛΕΚΤΩΡ (ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ)	2018-2023
Κ/ΞΙΑ ΜΗΧ ΠΕΡ ΑΕ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΕΛΛΗΝΙΚΟ)	2018-2023
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WATT ΑΕ (ΔΙΑΜ. ΠΡΑΝΩΝ ΚΥΤΤΑΡΩΝ ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ)	2018-2023
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΑΚΤΩΡ FM ΑΕ	2019-2023
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - WATT ΑΕ (ΧΥΤΑ ΤΕΜΠΛΟΝΙΟΥ)	2019-2023
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ (ΧΥΤΑ ΣΕΡΡΩΝ)	2020-2023
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - THALIS ES S.A. (ΕΚΜ/ΣΗ ΒΙΟΑΕΡΙΟΥ ΔΥΤΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ)	2018-2023
ΚΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ WATT Α ΦΑΣΗ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΟΕΔΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ	2021-2023
ΚΞΙΑ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΕΡΓΟΣΤΑΣΙΟΥ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-WATT ΑΕ-ENVIROPLAN-ΑΡΣΗ ΑΕ	2021-2023
Κ/ΞΙΑ ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΟΡΓΑΝΙΚΩΝ ΑΠΟΒΛΗΤΩΝ ΠΚΜ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΕ	2022-2023
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ (ΑΡΝΑΙΑ)	2021-2023
ΚΞ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- WATT ΑΕ (ΜΕΣ ΟΕΔΑ ΔΥΤ.ΑΤΤΙΚΗΣ)	2023
ΚΞ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΚΑΤΑΣΚ.ΕΠΕΚΤΑΣΗΣ ΕΓΚΣΗΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΝΕΡΟΥ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ (ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΕΕΝΘ - ΦΑΣΗ Α2)	2023
ΚΞ ΑΚΤΩΡ ΑΤΕ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΛΕΙΤ ΕΓΚΑΤ ΕΠΕΞ ΛΥΜΑΤΩΝ ΒΕΛ ΑΙΝΕΙΑ ΚΑΙ ΤΩΝ ΑΝΤΛΙΟΣΤΑΣΙΩΝ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΠΕΡΙΟΧΩΝ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ	2023
ΚΞ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-THALIS ES SA ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΥΠΟΔ.ΛΥΜΑΤΩΝ Δ.ΠΟΡΟΥ	2023
ΚΞ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΛΙΜΕΝΙΚΗ ΑΕ	2023
ΚΞ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ THALIS SA ΞΗΡΑΝΣΗ ΙΛΥΟΣ ΒΕΛ ΧΑΝΙΩΝ	2023
ΚΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΤΟΜΗ (ΕΜΠΟΡΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΔΕΣΣΑΣ)	2023
ΚΞΙΑ THALIS SA - ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΞΗΡΑΝΣΗ ΙΛΥΟΣ (ΒΕΛ ΧΕΡΣΟΝΗΣΟΥ)	2023

\*Σημειώνονται οι εταιρείες του Ομίλου που έχουν έδρα στην Ελλάδα, ελέγχονται προεραϊκά από ελεγκτικά γραφεία και έλαβαν πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης για τις για τις αντίστοιχες χρήσεις.

γ) Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς του από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

### 32 Υπόλοιπα και συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ο Όμιλος ελέγχεται από τη «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» (εγκατεστημένη στην Ελλάδα), η οποία κατέχει το 94,44% των μετοχών της μητρικής εταιρείας. Το υπόλοιπο ποσοστό το 5,56% των μετοχών κατέχει η εταιρία ARESA Management limited.

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών</b>	<b>390</b>	<b>495</b>	<b>10.023</b>	<b>9.795</b>
- Πωλήσεις προς θυγατρικές	-	-	9.673	9.403
Πωλήσεις	-	-	7.942	7.615
Λοιπά έσοδα εκμετάλ.	-	-	74	169
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	-	1.657	1.619
- Πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	<b>390</b>	<b>495</b>	<b>349</b>	<b>392</b>
Πωλήσεις	50	111	9	4
Λοιπά έσοδα εκμετάλ.	29	19	29	19
Χρηματοοικονομικά έσοδα	311	365	311	369
<b>β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών</b>	<b>3.289</b>	<b>2.833</b>	<b>1.387</b>	<b>2.491-</b>
- Αγορές από θυγατρικές	-	-	311	1.350



Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

TELEPHONE NUMBER: 18705  
TR., 18541 PIRAEUS  
0272 - +30 2108056053

	Κόστος πωληθέντων	-	-	259	313
	Έξοδα διοίκησης	-	-	-	45
	Λοιπά έξοδα εκμετάλ.	-	-	-	954
	Χρηματοοικονομικά έξοδα	-	-	52	37
	- Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	<b>3.289</b>	<b>2.833</b>	<b>1.077</b>	<b>1.141-</b>
	Κόστος πωληθέντων	2.341	1.939	129	247
	Έξοδα διοίκησης	948	881	948	882
	Χρηματοοικονομικά έξοδα	-	12	-	12
γ)	Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	<b>850</b>	<b>305</b>	<b>850</b>	<b>305</b>
δ)	Έσοδα από μερίσματα	-	-	6.972	5.351

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
ε) Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Απαιτήσεις)	<b>2.586</b>	<b>2.849</b>	<b>7.562</b>	<b>6.861</b>
- Απαιτήσεις από θυγατρικές	-	-	<b>4.980</b>	<b>4.215</b>
Πελάτες	-	-	3.737	1.856
Λοιπές απαιτήσεις	-	-	1.243	2.359
- Απαιτήσεις από συγγενείς	<b>107</b>	<b>105</b>	<b>121</b>	<b>105</b>
Πελάτες	27	11	27	11
Λοιπές απαιτήσεις	94	94	94	94
- Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	<b>2.464</b>	<b>2.744</b>	<b>2.460</b>	<b>2.541</b>
Πελάτες	4	284	-	81
Λοιπές απαιτήσεις	2.460	2.460	2.460	2.460
στ) Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)	<b>1.585</b>	<b>729</b>	<b>1.785</b>	<b>3.643</b>
- Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	-	-	<b>285</b>	<b>2.652</b>
Προμηθευτές	-	-	262	2.231
Λοιπές υποχρεώσεις	-	-	24	421
- Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	<b>1.585</b>	<b>729</b>	<b>1.500</b>	<b>991</b>
Προμηθευτές	1.352	116	1.267	378
Λοιπές υποχρεώσεις	233	613	233	613
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	<b>10</b>	-	<b>10</b>
η) Μερίσματα εισπρακτέα	-	-	-	<b>480</b>
ι) Μερίσματα πληρωτέα	-	<b>304</b>	-	-
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη	2.586	2.849	7.562	6.861
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη	1.585	729	1.785	3.643
κ) Λάναεια σε συνδεδεμένα μέρη				

Ενοποιημένα στοιχεία

Εταιρικά στοιχεία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
<b>Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου</b>	<b>9.654</b>	<b>9.192</b>	<b>26.926</b>	<b>26.129</b>
Χρηματοδοτήσεις κατά την διάρκεια της χρήσης	-	200	-	80
Κεφαλαιοποιηθέντες τόκοι κατά την διάρκεια της χρήσης	16	1.848	1.447	1.793
Αποπληρωμές κατά την διάρκεια της χρήσης	-	(1.587)	-	(1.075)
Τόκοι προηγ. χρήσης, εισπραχθέντες στην τρέχουσα περίοδο	-	-	(1.100)	-
Λοιπά	(9.520)	-	(9.579)	-
<b>Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου</b>	<b>150</b>	<b>9.654</b>	<b>17.694</b>	<b>26.926</b>

Οι υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη.

Τα οφειλόμενα και εισπρακτέα ποσά προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, είναι χωρίς εγγυήσεις, δεν έχουν συγκεκριμένους όρους αποπληρωμής και είναι άτοκα.

Τα ανωτέρω εισπρακτέα ποσά θεωρούνται ασφαλούς εισπράξεως και για το λόγο αυτό δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη απομείωσης τους.

### 33 Λοιπές σημειώσεις

Στα ακίνητα του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € 1.536 χιλ. (2022: € 1.536 χιλ.) υπέρ τράπεζας. Σημειώνουμε ότι οι εν λόγω προσημειώσεις έχουν εγγραφεί για εξασφάλιση τραπεζικών υποχρεώσεων, οι οποίες είχαν πλήρως εξοφληθεί την 31/12/2023 και εκκρεμεί η άρση της συνεναιτικής προσημείωσης.

### 34 Πρόσθετα στοιχεία

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22	31-Δεκ-23	31-Δεκ-22
A. Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	15.400	13.286	8.295	1.242
B. Αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	15.467	14.450	10.195	8.633
Κέρδη προ φόρων	12.822	9.569	8.252	1.040
πλέον: Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	27 (1.716)	(1.820)	(1.163)	(1.292)
πλέον: Κέρδη/(Ζημιές) από συγγενείς επιχειρήσεις και ΚΞ	8 58	44	-	-
πλέον: Αποσβέσεις (Σημ. 5,6,22)	4.236	5.493	1.206	1.494
<b>Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)</b>	<b>15.400</b>	<b>13.286</b>	<b>8.295</b>	<b>1.242</b>
<b>B. Προσδιορισμός αναπροσαρμοσμένων λειτουργικών αποτελεσμάτων προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)</b>				
Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	15.400	13.286	8.295	1.242
Εσοδα από ασφαλιστική αποζημίωση μεσω της θυγατρικής HRO	26	(1.425)	-	-

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες €, εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά

Εκτακτη εισφορά στους παραγωγούς ηλεκτρικής ενέργειας μέσω θυγατρικής	26	2.589	-	-
Απομείωσης Θυγατρικής	26	-	1.900	7.391
<b>Αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (ΕΒΙΤΔΑ)</b>		<b>15.400</b>	<b>14.450</b>	<b>10.195</b>
			<b>8.633</b>	

### 35 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

Παρακάτω παρατίθενται τα βασικότερα γεγονότα που έλαβαν χώρα μετά την 31/12/2023:

Μετά την 1/1/2024 υπεγράφησαν οι κάτωθι κυριότερες συμβάσεις (είτε από την Εταιρεία ή μέσω θυγατρικών ή κοινοπρακτικών σχημάτων αυτής):

- Υπογραφή δημόσιας σύμβασης (Φεβρουάριος 2024) για το έργο «Κατασκευή Κελιού Υγειονομικής Ταφής Αλατόδου Σκωριάς (ΚΥΤΑΣ)». Προϋπολογισμός κατασκευής €3,9 εκατ. πλέον ΦΠΑ
- Υπογραφή σύμβασης (Απρίλιος 2024) για την εκτέλεση του έργου στην Γερμανία (Buttleborn) που αφορά την κομποστοποίηση προδιαλεγμένων οργανικών αποβλήτων μέσω της κατά 100% θυγατρικής HERHOF GmbH. Το ύψος της σύμβασης ανέρχεται σε €12,5εκατ.πλέον ΦΠΑ
- Υπογραφή Σύμβασης-Συμφωνίας Πλαίσιο (30.07.2024) με την Εθνική Κεντρική Αρχή Προμηθειών Υγείας (Ε.Κ.Α.Π.Υ.) για την παροχή Υπηρεσιών Διαχείρισης Επικίνδυνων Αποβλήτων Υγειονομικών Μονάδων χρονικής διάρκειας τριών (3) ετών, με δικαίωμα προαίρεσης για ένα (1) έτος μέσω συμμετοχής της θυγατρικής ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ σε κοινοπρακτικά σχήματα. Σημειώνεται, ότι η συνολική αξία της Σύμβασης ανέρχεται σε €104.396.844,35 πλέον ΦΠΑ, με δικαίωμα προαίρεσης €34.798.948,12 πλέον ΦΠΑ. Το μερίδιο για την ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ ανέρχεται βάσει ποσοστού συμμετοχής σε € 35.007.060,55 (μη συμπεριλαμβανομένης της προαίρεσης).

Υπεγράφη συμφωνία του μετόχου ΕΛΛΑΚΤΩΡ που κατέχει το 94,44% των μετοχών της εταιρείας (03.07.2024) με την εταιρεία MANETIAL LIMITED θυγατρική (100%) της εταιρείας με την επωνυμία ΜΟΤΟΡ ΟΪΛ ΕΛΛΑΣ ΔΙΥΛΙΣΤΗΡΙΑ ΚΟΡΙΝΘΟΥ Α.Ε για την πώληση του συνόλου των μετοχών της εταιρίας κυριότητάς της, η οποία τελεί υπό την αίρεση της έγκρισης της υποβληθείσας Γνωστοποίησης συγκέντρωσης από την Επιτροπή Ανταγωνισμού.

Κηφισιά, 08/08/2024

Ο Πρόεδρος του  
Διοικητικού Συμβουλίου

Ο Αντιπρόεδρος Δ.Σ.&  
Διευθύνων Σύμβουλος

Ο Οικ/κος Δ/ντής

Ο Δ/ντής Λογιστηρίου

Αριστείδης Ι. Ξενόφορος

Νικόλαος Σταθάκης

Γεώργιος Α.Σκουτερόπουλος

Γεώργιος Η.Πλιάτσικας

(ΑΔΤ ΑΚ-756177)

(ΑΔΤ ΑΡ-169748)

(ΑΔΤ ΑΝ-162567)

(ΑΔΤ ΑΙ-559981  
Αρ.Αδείας Ο.Ε.Ε. 18360  
Α΄τάξης)