



ΟΜΙΛΟΣ ΗΛΕΚΤΩΡ

Ετήσια Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου
&
Ετήσιες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις
σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς
για τη χρήση που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2017

ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ &

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΕΡΜΟΥ 25 – ΚΗΦΙΣΙΑ 145 64

Α.Φ.Μ.: 094003954 Δ.Ο.Υ.: ΜΕΓΑΛΩΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 000258501000

Περιεχόμενα

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου	4
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ.....	13
Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	17
Κατάσταση Αποτελεσμάτων.....	18
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.....	19
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Ενοποιημένα στοιχεία	20
Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Στοιχεία Εταιρείας	21
Κατάσταση Ταμειακών Ροών.....	22
Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων	23
1 Γενικές πληροφορίες.....	23
2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών	23
2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων.....	23
2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας.....	23
2.1.2 Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα	24
2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων	24
2.3 Ενοποίηση.....	27
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές	29
2.5 Μισθώσεις	30
2.6 Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις	30
2.7 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις	31
2.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία	31
2.9 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	32
2.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	32
2.11 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία	33
2.12 Αποθέματα	34
2.13 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις.....	34
2.14 Δεσμευμένες καταθέσεις	35
2.15 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	35
2.16 Μετοχικό κεφάλαιο	35
2.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	35
2.18 Δάνεια.....	35
2.19 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία	35
2.20 Παροχές στο προσωπικό.....	36
2.21 Προβλέψεις.....	37
2.22 Αναγνώριση εσόδων	37
2.23 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση	38
2.24 Συμφωνίες Παραχώρησης	39
2.25 Διανομή μερισμάτων	40
2.26 Επιχορηγήσεις.....	40
2.27 Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων.....	40
3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου	41

3.1	Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου.....	41
3.2	Διαχείριση Κεφαλαίων	43
3.3	Προσδιορισμός των εύλογων αξιών	44
4	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοικήσεως.....	45
4.1	Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές	45
4.2	Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών	47
5	Ενσώματα πάγια.....	48
6	Αυλα περιουσιακά στοιχεία.....	50
7	Θυγατρικές επιχειρήσεις του Ομίλου	51
8	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες.....	53
9	Κοινές Επιχειρήσεις που ενοποιούνται με τη μέθοδο ενσωμάτωσης μεριδίων.....	55
10	Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση.....	56
11	Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	57
12	Αποθέματα	57
13	Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	57
14	Δεσμευμένες καταθέσεις.....	59
15	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	59
16	Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο	60
17	Λοιπά αποθεματικά.....	61
18	Δάνεια.....	62
19	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	64
20	Αναβαλλόμενη φορολογία.....	64
21	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	66
22	Επιχορηγήσεις	68
23	Προβλέψεις	69
24	Έξοδα ανά κατηγορία	70
25	Λοιπά έσοδα / (έξοδα) & Λοιπά κέρδη / (ζημίες).....	71
26	Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) – καθαρά	72
27	Παροχές σε εργαζομένους.....	72
28	Φόρος εισοδήματος.....	72
29	Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες	74
30	Ανειλημμένες υποχρεώσεις.....	74
31	Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις	75
32	Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.....	77
33	Λοιπές σημειώσεις	79
34	Πρόσθετα στοιχεία.....	79
35	Γεγονότα μετά την ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	80

Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου ΤΗΣ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΩΝ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ

ΕΠΙΣΚΟΠΗΣΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ

Η ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ, αποτελεί θυγατρική του Ομίλου «ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ» καθώς και τον βραχίονα αυτού στον τομέα ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ & ΕΝΕΡΓΕΙΑ. Η Εταιρεία εξειδικεύεται στο σχεδιασμό, έχει υπογεγραμμένες συμβάσεις σε έξι ακόμη κατασκευή και λειτουργία έργων διαχείρισης απορριμμάτων και στην παραγωγή ενέργειας από απορρίμματα (Waste – to – Energy). Η Εταιρεία διατηρεί ηγετική θέση στην Ελλάδα παρουσιάζει σημαντική δραστηριότητα στη Γερμανία ενώ εκτελεί έργα και χώρες.

Σημειώνεται, πως η εταιρεία μέσω των Γερμανικών θυγατρικών της Herhof GmbH και Helector GmbH κατέχει διεθνώς αναγνωρισμένη τεχνογνωσία στον τομέα διαχείρισης απορριμμάτων με αποτέλεσμα να δύναται να προσφέρει πλήρως καθετοποιημένες λύσεις που μπορούν να ικανοποιήσουν και τις πιο σύνθετες απαιτήσεις και ανάγκες απαιτητικών αγορών / πελατών.

Διευρύνοντας την δραστηριότητά της και αναζητώντας νέες αγορές η Εταιρεία έχει μέχρι σήμερα επιδείξει σημαντική τεχνογνωσία στους παρακάτω τομείς:

- Κατασκευής και λειτουργίας μονάδων διαχείρισης απορριμμάτων και αποβλήτων, συμπεριλαμβανομένων και μολυσματικών. **Ενδεικτικά** αναφέρονται τα κάτωθι:
 - Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περ. Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ
 - Κατασκευή & δοκιμαστική λειτουργία ενός (1) έτους της μονάδας διαχείρισης απορριμμάτων του Δήμου Σόφιας (Βουλγαρία)
 - Κατασκευή & λειτουργία μονάδας επεξεργασίας ΑΣΑ Λάρνακας-Αμμοχώστου,
 - Κατασκευή, χρηματοδότηση & λειτουργία μονάδας επεξεργασίας ΑΣΑ στο Osnabrueck-Γερμανίας,
 - Κατασκευή μονάδας διαχείρισης ΑΣΑ στο Trier-Γερμανίας
 - Κατασκευή μονάδων αναερόβιας χώνευσης οργανικού κλάσματος απορριμμάτων συνολικής δυναμικότητας που ξεπερνά τις 220 χιλιάδες τόνους ετησίως
 - Κατασκευή ΚΔΑΥ στο Δήμο Φυλής και Κορωπίου
 - Λειτουργία του Εργοστασίου Μηχανικής Ανακύκλωσης (EMA) Άνω Λιοσίων,
 - Λειτουργία αποτεφρωτήρα νοσοκομειακών αποβλήτων στην Αττική).
- Κατασκευής και διαχείρισης ΧΥΤΑ και συναφών έργων. Ενδεικτικά αναφέρονται τα κάτωθι:
 - Κατασκευή ΧΥΤΑ Άνω Λιοσίων
 - Κατασκευή και λειτουργία ΧΥΤΑ-Φυλής,
 - Κατασκευή ΧΥΤΑ-Μαυροράχης Θεσσαλονίκης,
 - Κατασκευή ΧΥΤΑ Ταγαράδων
 - Κατασκευή ΧΥΤΑ Πάφου,
 - Κατασκευή & λειτουργία Μονάδα Επεξεργασίας Στραγγισμάτων (ΜΕΣ) Πάφου,
 - Κατασκευή & λειτουργία ΜΕΣ Άνω Λιοσίων - Φυλής.
 - Κατασκευή ΜΕΣ Ταγαράδων
 - Κατασκευή ΜΕΣ Μαυροράχης
- Ανάπτυξης και εκμετάλλευσης ΑΠΕ. Ενδεικτικά αναφέρονται τα κάτωθι:
 - Κατασκευή, χρηματοδότηση & λειτουργία μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας & θερμότητας αξιοποιώντας βιοαέριο προερχόμενο από τους ΧΥΤΑ Άνω Λιοσίων και Φυλής μέσω της θυγατρικής εταιρίας ΒΕΑΛ ΑΕ – Συνολική Δυναμικότητα 23.5 MW (η μεγαλύτερη μονάδα στην Ευρώπη),
 - Κατασκευή, χρηματοδότηση & λειτουργία μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας και θερμότητας αξιοποιώντας βιοαέριο προερχόμενο από το ΧΥΤΑ Ταγαράδων - Συνολική Δυναμικότητα 5 MW ,

Η λειτουργία και η ανάπτυξη της εταιρείας δεν είναι τόσο διακριτή στις παραπάνω κατηγορίες, όσο συνεργατική και αλληλοσυμπληρούμενη και κάθε φορά πραγματοποιείται μέσω κατάλληλων κατά περίπτωση εταιρικών σχημάτων στα οποία η εταιρεία διατηρεί τον έλεγχο και τη διαχείριση. Για το λόγο αυτό η συνολική δράση και ανάπτυξη της αποτυπώνεται καλύτερα μέσω των ενοποιημένων οικονομικών της μεγεθών.

ΓΕΓΟΝΟΤΑ - ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΟΥ ΕΤΟΥΣ 2017

Α. ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Το πρώτο στην Ελλάδα έργο ΣΔΙΤ διαχείρισης απορριμμάτων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας της εταιρείας Ε.Π.Α.ΔΥ.Μ. Α.Ε. τέθηκε σε λειτουργία τον Ιούνιο του 2017. Το έργο περιλαμβάνει Μονάδα Επεξεργασίας Αποβλήτων (ΜΕΑ) δυναμικότητας 120.000 τόνων ετησίως, Χώρο υγειονομικής Ταφής Υπολειμμάτων (ΧΥΤΥ), 10 Σταθμούς Μεταφόρτωσης Απορριμμάτων (ΣΜΑ) εκ των οποίων 9 υφιστάμενοι καθώς και Κέντρο Περιβαλλοντικής Ενημέρωσης –Εκπαίδευσης (ΚΠΕ) ενώ η συνολική επένδυση ανέρχεται σε 48 εκατομμύρια Ευρώ και συγχρηματοδοτήθηκε από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Επενδύσεων, το Jessica, την Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος και από ίδιους πόρους των ΑΚΤΩΡ Παραχωρήσεις Α.Ε. και ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε..

Επιπλέον η ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. αναδείχθηκε Ανάδοχος του έργου «Παροχή υπηρεσιών συλλογής και εκμετάλλευσης βιοαερίου του ΧΥΤΑ Μαυροράχης για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας, και τροφοδότηση του δικτύου διανομής ηλεκτρισμού με παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης» και υπέγραψε τη σχετική σύμβαση το Σεπτέμβριο του 2017 και η οποία βρίσκεται στο στάδιο υλοποίησής της.

Εντός του 2017, είτε αυτόνομα είτε μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων, προχώρησε η υπογραφή των παρακάτω συμβάσεων:

- Σύμβαση για τη λειτουργία του χώρου υγειονομικής ταφής στερεών αποβλήτων Πολυγύρου και Ανθεμούντα (Χ.Υ.Τ.Α. ΠΟΛΥΓΥΡΟΥ ΟΜΑΔΑ4 και Χ.Υ.Τ.Α. ΑΝΘΕΜΟΥΝΤΑ ΟΜΑΔΑ1) του περιφερειακού συνδέσμου ΦΟ.Δ.ΣΑ Κεντρικής Μακεδονίας συμβατικής αξίας 4,64 εκ.€. Η σύμβαση υπογράφηκε με την Κξία ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.-ΜΗΧ/ΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε με ποσοστό συμμετοχής της ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ 50%.
- Σύμβαση για τη λειτουργία χώρου υγειονομικής ταφής απορριμμάτων της 2ης διαχειριστικής ενότητας περιφέρειας Ηπείρου (Παραμυθιά). Η σύμβαση υπογράφηκε με την κ/ξία ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.-ΜΗΧ/ΚΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Α.Ε με ποσοστό συμμετοχής της ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ 50%.
- Υποσύμβαση για την υλοποίηση της Γ Φάσης του έργου «Design, build and operate a solid waste disposal facility: A landfill gas recovery and power generation system in the existing Ghabawi Landfill, Amman, Jordan (23/1/2010)» προϋπολογισμού € 8,2 εκατ. το οποίο εκτελείται μέσω του Κοινοπρακτικού σχήματος JV HELECTOR SA - CONSTRUCTION COMPANY CHRISTOPHER D. CONSTANTINIDIS (συμμετοχή ΗΛΕΚΤΩΡ 49%),
- Υπογραφή 1^{ης} συμπληρωματικής σύμβαση παροχής υπηρεσιών για το έργο «Εργασίες υποστήριξης λειτουργικών αναγκών στις ΟΕΔΑ Φυλής και Δυτ. Αττικής» αξίας 0,93 εκ. €.
- Την 28/12/2017 μεταξύ ΕΔΣΝΑ και ΗΛΕΚΤΩΡ υπεγράφη Εργασίες Διαμόρφωσης Κυττάρων Β' Φάσης συμβατικής αξίας 4,2 εκ.€.
- Σύμβαση για την «Παροχή υπηρεσιών συλλογής και εκμετάλλευσης βιοαερίου του Χ.Υ.Τ.Α Μαυροράχης για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας και τροφοδότηση του δικτύου διανομής ηλεκτρισμού με παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης».
- Σύμβαση «Υπηρεσίες λειτουργίας-συντήρησης των μονάδων επεξεργασίας Στραγγισμάτων στις ΟΕΔΑ Φυλής και Δυτ. Αττικής» (πρόβλεψη για εννιάμηνη λειτουργία)

Πλέον εντός του 2017, παραδόθηκαν (έκδοση Take Over Certificate) τα παρακάτω έργα που είχαν αναληφθεί είτε αυτοτελώς από την ΗΛΕΚΤΩΡ είτε μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων:

- Το κατασκευαστικό κομμάτι του έργου «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περ. Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ» που εκτελέστηκε από την ΗΛΕΚΤΩΡ. Η κατασκευή ολοκληρώθηκε εμπρόθεσμα την 10/6/2017 και το έργο τέθηκε σε λειτουργία η οποία έχει αναληφθεί από την, κατά 100% θυγατρική, ΕΔΑΔΥΜ Α.Ε..

Εντός του 2017 η Εταιρεία (είτε άμεσα ή μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων που συμμετέχει) συνέχισε την εκτέλεση των κάτωθι κατασκευαστικών έργων που είχαν συμβατικοποιηθεί πρότερα της 1/1/2017:

- Μονάδα επεξεργασίας απορριμμάτων στην Κροατία, επαρχία Istria, (έργο Kastijun), δυναμικότητας 90.000 τόνων ετησίως
- Κατασκευή Κυττάρων Β2-Β3-Β5-Β6 Β' Φάσης 2^{ου} Χ.Υ.Τ.Α. Δυτικής Αττικής στη θέση Σκαλιστήρι του Δήμου Φυλής
- ΣΜΑ Θεσ/νίκης

- Η 2^η Φάση του έργου «Design, build and operate a solid waste disposal facility: A landfill gas recovery and power generation system in the existing Ghabawi Landfill, Amman, Jordan (23/1/2010)»

Συνεχίστηκαν οι συμβάσεις λειτουργίας των κάτωθι έργων (είτε μέσω της εταιρείας ή μέσω θυγατρικών ή κοινοπρακτικών σχημάτων) που είχαν συμβατικοποιηθεί πρότερα της 1/1/2017 :

- Λειτουργία Μονάδας Επεξεργασίας Απορριμμάτων στην πόλη του Osnabrueck ,
- Λειτουργία των Εγκαταστάσεων Επεξεργασίας και διάθεσης Απορριμμάτων των Επαρχιών Λάρνακας – Αμμοχώστου,
- Υπηρεσίες Υποστήριξης, Λειτουργίας, Συντήρησης και Επισκευής του Ε.Μ.Α. - Άνω Λιόσια Αττικής, δυναμικότητας 253,800 τόνων ετησίως
- Λειτουργία Σταθμού Συμπαγωγής Ενέργειας αξιοποιούμενου βιοαερίου από τους ΧΥΤΑ Α. Λιοσίων & Φυλής, με δυναμικότητα μονάδας 23,5 MW
- Λειτουργία Σταθμού Συμπαγωγής Ενέργειας αξιοποιούμενου βιοαερίου από τον ΧΥΤΑ Ταγαράδων, με δυναμικότητα μονάδας 5 MW
- Λειτουργία του Αποτεφρωτήρα νοσοκομειακών αποβλήτων στην περιοχή Α. Λιοσίων
- Λειτουργία μονάδας αποστείρωσης κλινικών αποβλήτων στη Βόλο Μαγνησίας
- Λειτουργία του ΧΥΤΑ Κοζάνης στο πλαίσιο του έργου «Υπηρεσίες υποστήριξης διαχείρισης απορριμμάτων στην Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας»

Εντός του 2017 έληξαν οι κάτωθι συμβάσεις παροχής υπηρεσιών:

- Σύμβαση για Λειτουργία χώρου υγειονομικής ταφής απορριμμάτων 2ης διαχειριστικής ενότητας περιφέρειας Ηπείρου (Παραμυθιά), η σύμβαση υπογράφηκε με την Κξία ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε.-ΖΙΩΡΗΣ ΑΕ SPIDER Α.Ε

Πέραν των ανωτέρω η Εταιρεία έχει προχωρήσει στην κατάθεση προσφορών για τα παρακάτω έργα (αναφέρονται τα βασικότερα εξ αυτών) το αποτέλεσμα των οποίων εκκρεμεί:

1. Εργασίες υποστήριξης λειτουργικών αναγκών στις ΟΕΔΑ Φυλής & Δυτικής Αττικής
2. Ίδρυση σταθμού μεταφόρτωσης απορριμμάτων (ΣΜΑ) Αθήνας και όμορων Δήμων στον Ελαιώνα (Δ. Αττική)
3. Προμήθεια και εγκατάσταση μονάδων παραγωγής θερμικής ενέργειας με βιομάζα για την Τ/Θ Αμυνταίου ισχύος 30 MW
4. Μονάδα επεξεργασίας βιοαποδομήσιμων στερεών αποβλήτων Δήμου Κορίνθιων Παροχή υπηρεσιών εκμετάλλευσης βιοαερίου του ΧΥΤΑ Ρόδου

B. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΜΕΓΕΘΗ

Παρά τις αντίξοες συνθήκες στην Ελλάδα, το 2017 ήταν για την ΗΛΕΚΤΩΡ μια σχετικά καλή χρονιά λαμβάνοντας υπόψη το αρνητικό οικονομικό περιβάλλον.

Τα οικονομικά μεγέθη του Ομίλου και της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

- Τα ενοποιημένα έσοδα του Ομίλου ανήλθαν σε 78,68 εκατ. € μειωμένα κατά 27,50% σε σχέση με τα ενοποιημένα έσοδα ύψους 108,52 εκατ. € του 2016. Η μείωση οφείλεται κυρίως στην αποπεράτωση παλαιότερα αναληφθέντων κατασκευαστικών έργων κυρίως του έργου «Μελέτη, Χρηματοδότηση, Κατασκευή, Συντήρηση και Λειτουργία Υποδομών του Ολοκληρωμένου Συστήματος Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΟΣΔΑ) Περ. Δυτικής Μακεδονίας με ΣΔΙΤ» και του έργου και του έργου «Μονάδα επεξεργασίας απορριμμάτων στην Κροατία, επαρχία Istria, (Kastijun).
- Τα αποτελέσματα εκμετάλλευσης σε επίπεδο Ομίλου, ανήλθαν σε 6,78 εκ. €, αυξημένα κατά 157,44% σε σχέση με πέρυσι που ήταν 2,6 εκ. €. Τα αποτελέσματα του 2017 (και του 2016) έχουν επιβαρυνθεί με καθαρή πρόβλεψη ποσού 1,1 εκ. € (και 2,7 εκ. € αντίστοιχα) που αφορούν τόκους και κεφάλαιο από πρόβλεψη αποζημιώσεων στα πλαίσια διαιτητικής διαδικασίας επί της οποίας έχει κατατεθεί έφεση ενώπιον των διοικητικών δικαστηρίων, ενώ το αποτέλεσμα του 2017 έχει επηρεαστεί αρνητικά από αντιστροφή κερδοφορίας κατασκευαστικών συμβολαίων και από το αυξημένο κόστος διάθεσης απορριμμάτων δευτερογενών προϊόντων στη Γερμανία. Ως προς το αντίστοιχο λειτουργικό περιθώριο κέρδους αυτό αυξήθηκε σε 15,57% έναντι 7,23% στην προηγούμενη χρήση. Η αύξηση των αποτελεσμάτων εκμετάλλευσης οφείλεται κατά κύριο λόγο στην αντιστροφή της πρόβλεψης ποσού 4,2 εκ. € για την δραστηριότητα της Κύπρου.

- Τα κέρδη προ φόρων του Ομίλου ανήλθαν σε 5,72 εκ. € αυξημένα κατά 539,05% σε σχέση με τα 0,89 εκ. € της προηγούμενης χρήσης 2016.
- Τα καθαρά κέρδη χρήσης (μετά από φόρους) του Ομίλου ανήλθαν σε Ευρώ 1,72 εκ. € (2016: ζημιές 1,73 εκ. €) και της Εταιρείας σε ζημιές 4,34 εκ. € (2016: κέρδη 1,19 εκ. €). Σημειώνεται ότι τα αποτελέσματα της Εταιρείας το 2017 έχουν επηρεαστεί θετικά κατά 0,77 εκ. € από τα έσοδα από μερίσματα θυγατρικών εταιρειών (2016 : 9.572 εκ. €).
- Τα ίδια κεφάλαια σε επίπεδο Εταιρείας, συνέπεια των ζημιών που πραγματοποιήθηκαν το τρέχον έτος 2017, μειώθηκαν από 83,98 εκ. € σε 79,75 εκ. €. Τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου (εξαιρώντας το ποσό που αναλογεί στις μη ελέγχουσες συμμετοχές) αυξήθηκαν από 91,62 εκ. € σε 91,78 εκ. €. Η αύξηση αυτή οφείλεται κυρίως στην κερδοφορία της οικονομικής χρήσης, όπως αναλύθηκε παραπάνω, καθώς και σε προσαρμογές της καθαρής θέσης από συναλλαγματικές κλπ διαφορές.
- Ο βραχυπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός σε ενοποιημένη βάση αυξήθηκε από 1,89 εκ. € σε 1,96 εκ. € και αποτελείται από τις δόσεις των επόμενων 12 μηνών των μακροπρόθεσμων δανείων που έχουν συνάψει επιμέρους θυγατρικές για την εξυπηρέτηση των επενδυτικών τους σχεδίων. Ο μακροπρόθεσμος τραπεζικός δανεισμός μειώθηκε από 4,01 εκ. € σε 3,63 εκ. €, λόγω της αποπληρωμής των τακτών δόσεων δανείων που είχαν συναφθεί για την υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων θυγατρικών.

Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 31.12.2017 και 31.12.2016 παρουσιάζεται αναλυτικά στον ακόλουθο πίνακα:

	<u>Ενοποιημένα Στοιχεία</u>		<u>Εταιρικά στοιχεία</u>	
	<u>31-Δεκ-17</u>	<u>31-Δεκ-16</u>	<u>31-Δεκ-17</u>	<u>31-Δεκ-16</u>
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	5.585	5.907	1.854	1.783
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(26.996)	(14.848)	(14.829)	(7.816)
Καθαρές δανειακές υποχρεώσεις	(21.410)	(8.942)	(12.975)	(6.033)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	101.867	100.102	79.755	83.984
Σύνολο Κεφαλαίων	80.457	91.160	66.779	77.950
Δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης	-	-	-	-

Ο υπολογισμός του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης την 31.12.2017 και την 31/12/2016 δεν έχει εφαρμογή καθώς ο Όμιλος διαθέτει καθαρά διαθέσιμα. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκo του καθαρού δανεισμού (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) προς το σύνολο των κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρός δανεισμός).

- Οι καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες σε επίπεδο μητρικής ανήλθαν σε 3,44 εκ. € (εκροές) ενώ σε ενοποιημένη βάση ανήλθαν σε 5,94 εκ. € (εισροή). Για το 2016 τα αντίστοιχα ποσά ήταν 7,15 εκ. € (εκροές) για την Μητρική και 4,63 εκ. € για τον Όμιλο (εκροές).

ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ 31.12.2017

- Υπογραφή 2^{ης} συμπληρωματικής σύμβασης παροχής υπηρεσιών για το έργο «Εργασίες υποστήριξης λειτουργικών αναγκών στις ΟΕΔΑ Φυλής και Δυτ. Αττικής» αξίας 0,74 εκ. €.
- Την 2/1/2018 υπογράφηκε σύμβαση με τον Δήμο Καλαμάτας για την Λειτουργία κινητής μονάδας επεξεργασίας Α.Σ.Α., προϋπολογιζόμενης αξίας 5,02 εκ. €.
- Σύμβαση για το έργο «Παροχή υπηρεσιών εκμετάλλευσης του βιοαερίου του ΧΑΔΑ Δουρούτης για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας»

Πρόσθετα στις αρχές του 2018 η Κοινοπραξία ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ – Thalix (ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ 60%) αναδείχθηκε προσωρινός ανάδοχος του έργου «Παροχή υπηρεσιών συλλογής και εκμετάλλευσης βιοαερίου στον Χ.Υ.Τ.Α. των κεντρικών εγκαταστάσεων ολοκληρωμένης διαχείρισης απορριμμάτων της Περιφέρειας Δυτικής Μακεδονίας για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας» εκτιμώμενης δυναμικότητας 1 MW.

ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΕΙΣ – ΕΚΤΙΜΗΣΕΙΣ

A. ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ

Ο κλάδος του Περιβάλλοντος εξακολουθεί να παρουσιάζει ενδιαφέρον τόσο στην Ελλάδα όσο και στο εξωτερικό. Η υποχρέωση της Ελλάδας να προσαρμοστεί στις επιταγές της ΕΕ ως προς τη διαχείριση απορριμμάτων, τα πρόστιμα που επιβάλλονται στη χώρα μας για τη διατήρηση παράνομων χωματερών, καθώς και οι ανορθόδοξες και ακριβές λύσεις που υιοθετούνται λόγω ανυπαρξίας ενός γενικότερου σχεδιασμού αποτελούν παράγοντες που καθιστούν επιβεβλημένη την εφαρμογή σύγχρονων μεθόδων διαχείρισης απορριμμάτων και άρα την ανάπτυξη του κλάδου στο εσωτερικό της χώρας.

Στο εξωτερικό η ΗΛΕΚΤΩΡ στοχεύει στην διεύρυνση των εργασιών της στον ευρύτερο γεωγραφικό χώρο ενδιαφέροντος που περιλαμβάνει εκτός από την Γερμανία, τις χώρες της Ανατολικής Ευρώπης και της Μέσης Ανατολής. Πλέον η ΗΛΕΚΤΩΡ προχωρεί σε συντονισμένες ενέργειες ώστε να εισέλθει επιτυχώς στις αγορές των ΗΠΑ και της Κίνας. Και οι δύο αγορές θεωρούνται στρατηγικές για την ΗΛΕΚΤΩΡ τόσο λόγω μεγέθους όσο και λόγω ευνοϊκής αντιμετώπισης που αναμένεται να τύχουν οι εφαρμογές της στις αγορές αυτές.

Το τρέχον ανεκτέλεστο υπόλοιπο της ΗΛΕΚΤΩΡ από κατασκευαστικά έργα και συμβάσεις (περιλαμβανομένων και αυτών που υπογράφηκαν μετά την 31.12.2017) ανέρχεται σε € 42,4 εκατ.

B. ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Στις 15.06.2016, απαγγέλθηκαν κατηγορίες κατά της εταιρείας Helector Cyprus Ltd, (100% θυγατρικής της ΗΛΕΚΤΩΡ) σχετιζόμενες με εικαζόμενες παράνομες πρακτικές πρώην στελεχών της στο πλαίσιο της δραστηριοποίησής της στην Κυπριακή Δημοκρατία. Τυχόν καταδίκη του νομικού προσώπου θα έχει ως αποτέλεσμα την επιβολή κυρώσεων (π.χ. χρηματικό πρόστιμο) που όμως δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου.

Ανεξάρτητα με την προαναφερθείσα ποινική υπόθεση εναντίον της Helector Cyprus Ltd, την 21^η Μαΐου 2018, και συνέχεια μακρών διαπραγματεύσεων, η Κοινοπραξία ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ – ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ – Cybarco Ltd η οποία και λειτουργεί την Ολοκληρωμένη Εγκατάσταση Διαχείρισης Αποβλήτων (ΟΕΔΑ) Κόσης προχώρησε σε σύναψη συμπληρωματικής συμφωνίας αναφορικά με το εν λόγω έργο. Με βάση τη Συμπληρωματική Συμφωνία προέκυψε ζημία ύψους € 3,8 εκ. έναντι της οποίας ο Όμιλος χρησιμοποίησε μέρος της πρόβλεψης των € 8 εκ. που είχε σχηματίσει στο παρελθόν επί της αναπόσβεστης αξίας του δικαιώματος και το υπολειπόμενο ποσό της πρόβλεψης ύψους € 4,2 εκ. αναστράφηκε στα αποτελέσματα χρήσης. Η Συμπληρωματική Συμφωνία προνοεί εκτροπή έως και 120,000 τόνων σύμμεκτων απορριμμάτων από την Επαρχία Λευκωσίας με στόχο την διακοπή λειτουργίας του ανεξέλεγκτου χώρου ταφής απορριμμάτων Κοτσιάτη με ταυτόχρονη έκπτωση επί της τιμής ανά τόνο εισερχόμενων απορριμμάτων καθώς και έκπτωση επί των εκκρεμών δεδουλευμένων με συμφωνία άμεσης καταβολής των. Για την εν λόγω συμφωνία το Υπουργείο Γεωργίας, Αγροτικής Ανάπτυξης και Περιβάλλοντος εξέδωσε ανακοίνωση αναφέροντας ότι «...η σύναψη της Συμπληρωματικής Συμφωνίας αδιαμφισβήτητα εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, καθότι προνοεί τη μεταφορά και διαχείριση στην ΟΕΔΑ Κόσης των απορριμμάτων της Επαρχίας Λευκωσίας. Ως εκ τούτου, θα κλείσει η χωματερή Κοτσιάτη διασφαλίζοντας έτσι τη δημόσια υγεία, τη συμμόρφωση με την καταδικαστική για την Κυπριακή Δημοκρατία απόφαση του Δικαστηρίου της Ευρωπαϊκής Ένωσης και την αποφυγή πιθανού δυσβάστακτου προστίμου...».

Η ανάγκη αναβάθμισης των εγχώριων υποδομών διαχείρισης απορριμμάτων είναι αναμφισβήτητη, όμως αλλαγές στο σχεδιασμό υλοποίησης νέων έργων διαχείρισης απορριμμάτων στην Ελλάδα έχουν επηρεάσει αρνητικά το χρονοδιάγραμμα δημοπράτησης νέων έργων στην Ελλάδα. Σημειώνεται πάντως ότι τα διαθέσιμα κεφάλαια ΕΣΠΑ 2014-2020 για έργα διαχείρισης απορριμμάτων υπολείπονται των συνολικών απαιτούμενων επενδύσεων που εκτιμώνται σε περίπου € 1,5 δις, άνευ σαφούς ένδειξης πώς θα καλυφθεί το χρηματοδοτικό κενό.

Επιπρόσθετα, η δύσκολη οικονομική συγκυρία και η περιορισμένη ρευστότητα από τις τράπεζες καθιστούν ακριβότερη και δυσχερέστερη τη χρηματοδότηση των συγχρηματοδοτούμενων έργων στον τομέα του περιβάλλοντος.

Τέλος, οι αντιδράσεις από τις τοπικές κοινωνίες και οι προσφυγές στο Συμβούλιο της Επικρατείας για τους ΧΥΤΑ και τα εργοστάσια επεξεργασίας απορριμμάτων είναι άλλος ένας μεγάλος κίνδυνος για τον κλάδο, όπως επίσης και οι χρονοβόρες διαδικασίες έκδοσης αδειών και έγκρισης περιβαλλοντικών όρων.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΥ ΜΟΝΤΕΛΟΥ

Στόχος της Διοίκησης του Ομίλου είναι η ανάδειξή του σε έναν από τους κορυφαίους περιφερειακούς Ομίλους στον τομέα της κατασκευής, με έμφαση σε περιβαλλοντικά τεχνικά έργα (ΧΥΤΑ), και της διαχείρισης απορριμμάτων και αποβλήτων με την παραγωγή ποιοτικών έργων και υπηρεσιών.

Εφόδια του Ομίλου για την επίτευξη των στρατηγικών του στόχων είναι η μακρόχρονη εμπειρία και η άρτια τεχνογνωσία στους τομείς δραστηριοποίησής του, η καινοτομία, το ικανό και εξειδικευμένο ανθρώπινο δυναμικό, και η εμπιστοσύνη που απολαμβάνει από τους πελάτες, τους συνεργάτες και τους μετόχους.

ΑΝΘΡΩΠΙΝΟ ΔΥΝΑΜΙΚΟ

Ο Όμιλος βασίζεται ιδιαίτερα στο ανθρώπινο δυναμικό του για την επίτευξη των εταιρικών του στόχων. Ο Όμιλος έχει δημιουργήσει ένα ασφαλές και δίκαιο περιβάλλον εργασίας, τηρώντας τις διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας, προσφέρει ικανοποιητικές αμοιβές και παροχές καθώς και πρόσθετη ασφαλιστική νοσοκομειακή κάλυψη.

Προκειμένου να εξασφαλιστεί το καλύτερο δυνατό επίπεδο ανθρώπινου δυναμικού ο Όμιλος έχει θεσπίσει διαδικασίες επιλογής, επιμόρφωσης, αξιολόγησης και ανταμοιβής του προσωπικού του.

Ο Όμιλος στις 31.12.2017 απασχολούσε 762 άτομα (608 άτομα το 2016) και η Εταιρεία 457 άτομα (489 άτομα το 2016). Για τον Όμιλο, το 70,21% του προσωπικού εργάζεται με σχέση εξαρτημένης εργασίας και αντίστοιχα για την Εταιρεία το ποσοστό αυτό είναι 83,37% .

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Ο Όμιλος επιδιώκει την προστασία και το σεβασμό στο φυσικό και ανθρωπογενές περιβάλλον, καθώς και την ελαχιστοποίηση των αρνητικών επιπτώσεων από τις δραστηριότητές του. Τόσο στη μητρική όσο και στις θυγατρικές εταιρείες υιοθετούνται οι αρχές της αειφόρου ανάπτυξης. Ως εκ τούτου ο Όμιλος στοχεύει στην ανάληψη πρωτοβουλιών για την προώθηση μεγαλύτερης περιβαλλοντικής υπευθυνότητας και στην ανάπτυξη φιλικών τεχνολογιών προς το περιβάλλον. Ο Όμιλος εφαρμόζει πιστοποιημένα συστήματα περιβαλλοντικής διαχείρισης εξασφαλίζοντας τη νομοθετική συμμόρφωση και τον περιβαλλοντικό έλεγχο των έργων και δραστηριοτήτων του. Στο παραπάνω πλαίσιο η Εταιρεία έχει πιστοποιηθεί κατά ISO 14001.

Οι περιβαλλοντικές δράσεις του Ομίλου αφορούν στον περιορισμό των παραγόμενων αποβλήτων, στην επαναχρησιμοποίηση, στη διαχείριση αποβλήτων, στην ανακύκλωση, στη χρήση φιλικότερων προς το περιβάλλον υλικών, στη χρήση ΑΠΕ, στην εξοικονόμηση φυσικών πόρων, στη χρήση νέας τεχνολογίας φιλικής προς το περιβάλλον, κλπ.

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τις εμπορικές απαιτήσεις, τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, τους προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και το δανεισμό.

ΛΟΙΠΑ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1. Απόκτηση ιδίων μετοχών

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του Κ.Ν. 2190/1920, οι ανώνυμες εταιρείες μπορούν, με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων τους, να αποκτούν ίδιες μετοχές μέχρι ποσοστού 10% του συνόλου των μετοχών τους. Η Εταιρεία δεν έχει κάνει χρήση της ως άνω δυνατότητας που παρέχει ο νόμος.

2. Χρεόγραφα

Ο Όμιλος και η Εταιρεία την 31.12.2017 είχαν στην κατοχή τους μετοχές συνολικής αξίας € 273.288. Ο Όμιλος την 31.12.2017 είχε στην κατοχή του Αμοιβαία Κεφάλαια Διαθεσίμων εξωτερικού συνολικής αξίας € 4.617.529 και € 3.639.795 η Εταιρεία αντίστοιχα.

3. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία την 31.12.2017 διατηρεί 2 υποκαταστήματα σε Σλοβενία και Κροατία, τα αποτελέσματα των οποίων περιλαμβάνονται στις παρούσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

4. Τομέας έρευνας και ανάπτυξης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν διενεργούν έξοδα έρευνας και ανάπτυξης.

ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΜΕΡΗ

Ο Όμιλος ελέγχεται από τη «ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε.» (εγκατεστημένη στην Ελλάδα), η οποία κατέχει το 94,44% των μετοχών της μητρικής εταιρείας. Το υπόλοιπο ποσοστό το 5,56% των μετοχών κατέχει ο Πρόεδρος & Διευθύνων σύμβουλος της εταιρείας κ.Λεωνίδα Μπόμπολας μέσω της εταιρίας ARESA Management limited.

Οι κατωτέρω συναλλαγές, αφορούν συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη:

	<u>Ενοποιημένα στοιχεία</u>		<u>Εταιρικά στοιχεία</u>	
	<u>1-Ιαν έως</u>		<u>1-Ιαν έως</u>	
	<u>31-Δεκ-17</u>	<u>31-Δεκ-16</u>	<u>31-Δεκ-17</u>	<u>31-Δεκ-16</u>
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	6.431	4.350	13.777	9.546
Πωλήσεις προς θυγατρικές	-	-	-	-
Πωλήσεις προς συγγενείς	343	343	343	343
Πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.088	4.007	13.434	9.203
Πωλήσεις προς κοινοπραξίες	-	-	-	-
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	2.916	1.811	1.416	6.590
Αγορές από θυγατρικές	-	-	-	-
Αγορές από συγγενείς	-	-	-	-
Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	589	432	1.416	6.590
Αγορές από κοινοπραξίες	2.327	1.379	-	-
γ) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	185	530	115	415
δ) Έσοδα από μερίσματα	-	-	770	9.572
	<u>Ενοποιημένα στοιχεία</u>		<u>Εταιρικά στοιχεία</u>	

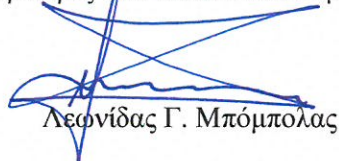
	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
ε) Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Απαιτήσεις)	2.241	4.823	11.264	15.510
Απαιτήσεις από θυγατρικές	-	-	-	-
Απαιτήσεις από συγγενείς	93	3.503	93	3.505
Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.148	1.320	11.171	12.005
στ) Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)	562	1.024	3.113	3.999
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	-	-	-	-
Υποχρεώσεις προς συγγενείς	-	146	-	-
Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	562	877	3.113	3.999
ζ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	-	-	-	-
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	18	104	-	-
η) Μερίσματα εισπρακτέα	-	-	2.756	5.709

Μετά την ανωτέρω επισκόπηση των λειτουργικών και χρηματοοικονομικών δραστηριοτήτων και τις επεξηγήσεις ως εντεταλμένη Διοίκηση, σας καλούμε κύριοι Μέτοχοι να εγκρίνετε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Χρήσης 2017 και την έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που τις συνοδεύουν και να απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ατομικά και το Διοικητικό Συμβούλιο ως σύνολο, καθώς και τον Ορκωτό Ελεγκτή, από κάθε ευθύνη για αποζημίωση για την εταιρική χρήση 2017.

Αθήνα 28 Ιουνίου 2018

Για το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος



Λεωνίδας Γ. Μπόμπολας

ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε

Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε, οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2017, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τις σημειώσεις επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων που περιλαμβάνουν και περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και του Ομίλου κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2017, την εταιρική και ενοποιημένη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις εταιρικές και ενοποιημένες ταμειακές τους ροές, για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και συνάδουν με τις κανονιστικές απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ), που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στο τμήμα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων». Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ανεξαρτησία του Ελεγκτή

Καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας έχουμε παραμείνει ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τον Όμιλο, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών (Κώδικας ΣΔΠΔΕ) που έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, καθώς και τις απαιτήσεις δεοντολογίας του Ν. 4449/2017, που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα. Έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με το Ν. 4449/2017 και τις απαιτήσεις του Κώδικα ΣΔΠΔΕ.

Άλλες Πληροφορίες

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου είναι υπεύθυνα για τις Άλλες Πληροφορίες. Οι Άλλες Πληροφορίες, είναι η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου (αλλά δεν περιλαμβάνουν τις οικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών), που λάβαμε πριν από την ημερομηνία της παρούσας έκθεσης ελεγκτή.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις Άλλες Πληροφορίες και, εκτός των όσων ρητά αναφέρουμε στην παρούσα παράγραφο της Έκθεσής μας δεν εκφράζουμε γνώμη ελέγχου ή άλλης διασφάλισης επί αυτών.

ΠΡΑΙΣΓΟΥΩΤΕΡΧΑΟΥΣΚΟΥΠΕΡΣ Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία, Λεωφ. Κηφισίας 268, 15232 Χαλάνδρι
Τηλ: +30 210 6874400, Φαξ: +30 210 6874444, www.pwc.gr

Εθνικής Αντίστασης 17, 55134 Θεσσαλονίκη, Τηλ: +30 2310 488880 Φαξ: +30 2310 459487

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις Άλλες Πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό να εξετάσουμε εάν οι Άλλες Πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις ή τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες.

Εξετάσαμε εάν η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνει τις γνωστοποιήσεις οι οποίες απαιτούνται από τον Κωδ. Ν. 2190/1920.

Με βάση τις εργασίες που εκτελέσαμε κατά τον έλεγχο μας, κατά τη γνώμη μας:

- Τα πληροφοριακά στοιχεία που περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της χρήσης που έληξε την 31/12/2017 αντιστοιχούν στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις,
- Η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του Κωδ. Ν. 2190/1920.

Επιπλέον με βάση τη γνώση και κατανόηση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την Εταιρεία και τον Όμιλο ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε και το περιβάλλον τους, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε εάν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου. Δεν έχουμε να αναφέρουμε τίποτα σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, τις απαιτήσεις του Κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τις δραστηριότητες τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής βάσης της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν το Διοικητικό Συμβούλιο είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τις δραστηριότητες τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Οι υπεύθυνοι για τη διακυβέρνηση έχουν την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει

πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ που έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Συγκεντρώνουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.



Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

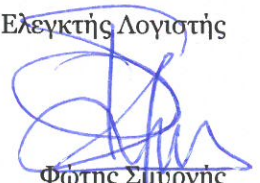
Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Οι εργασίες που εκτελέσαμε σχετικά με την Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου αναφέρονται ανωτέρω, στην παράγραφο «Άλλες Πληροφορίες».

Αθήνα, 13 Ιουλίου 2018

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΠράϊσγουωτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές
Α.Μ. ΣΟΕΛ 113



Φώτης Σμυρνής
ΑΜ ΣΟΕΛ 52861

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
		31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό					
Ενσώματα πάγια	5	36.900	38.181	2.802	3.500
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	6	7.480	9.894	11	16
Επενδύσεις σε θυγατρικές	7	-	-	21.647	19.872
Επενδύσεις σε συγγενείς	8	4.841	5.351	5.473	5.472
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	10	273	295	273	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	20	3.221	3.628	3.570	3.550
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	13	7.299	6.826	16.547	13.863
		60.014	64.176	50.323	46.273
Κυκλοφορούν ενεργητικό					
Αποθέματα	12	782	1.764	125	105
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	13	64.550	87.517	31.351	49.637
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	10	4.618	12.687	3.640	11.705
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	15	26.996	14.848	14.829	7.816
		96.946	116.815	49.945	69.263
Σύνολο ενεργητικού		156.960	180.991	100.268	115.536
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ					
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους					
Μετοχικό κεφάλαιο	16	2.010	2.010	2.010	2.011
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	16	5.216	5.216	5.216	5.216
Λοιπά αποθεματικά	17	6.422	6.004	4.689	4.578
Κέρδη εις νέον		78.132	78.386	67.840	72.179
		91.780	91.617	79.755	83.984
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		10.087	8.484	-	-
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		101.867	100.102	79.755	83.984
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Δάνεια Μακροπρόθεσμα	18	3.625	4.010	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	20	4.261	4.243	-	-
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	21	453	456	335	354
Επιχορηγήσεις	22	8.301	9.318	90	350
Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία	11	263	486	-	-
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	19	1.388	602	-	-
Λοιπές προβλέψεις μακροπρόθεσμες	23	1.948	6.220	633	3.460
		20.239	25.338	1.058	4.164
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	19	18.993	32.528	10.824	22.151
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις (φόρος εισοδήματος)		1.676	2.049	402	754
Δάνεια βραχυπρόθεσμα	18	1.960	1.897	1.854	1.783
Μερίσματα πληρωτέα		5.932	8.377	-	-
Λοιπές προβλέψεις βραχυπρόθεσμες	23	6.293	10.700	6.375	2.700
		34.854	55.552	19.455	27.388
Σύνολο υποχρεώσεων		55.093	80.890	20.513	31.552
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		156.960	180.991	100.268	115.536

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 80 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
		12 μήνες έως		12 μήνες έως	
		31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Πωλήσεις		78.681	108.520	39.834	68.133
Κόστος πωληθέντων	24	(66.902)	(98.318)	(36.677)	(66.340)
Μεικτό κέρδος		11.780	10.202	3.157	1.792
Έξοδα διάθεσης	24	(2.186)	(1.584)	(2.140)	(1.508)
Έξοδα διοίκησης	24	(5.698)	(5.406)	(2.769)	(2.889)
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) & Λοιπά κέρδη / (ζημίες)	25	2.884	(579)	(1.545)	(4.117)
Αποτελέσματα εκμετάλλευσης		6.779	2.633	(3.296)	(6.722)
Έσοδα από μερίσματα		-	-	770	9.572
Ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις	8	(307)	(710)	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	26	853	622	858	475
Χρηματοοικονομικά έξοδα	26	(1.606)	(1.650)	(1.004)	(1.292)
Κέρδη / (ζημίες) προ φόρων		5.719	895	(2.672)	2.033
Φόρος εισοδήματος	28	(4.002)	(2.626)	(1.667)	(842)
Καθαρά κέρδη χρήσης		1.717	(1.731)	(4.339)	1.191
Κέρδη / (ζημίες) χρήσης αποδιδόμενα σε :					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		(163)	(3.495)	(4.339)	1.191
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		1.880	1.764	-	-
		1.717	(1.731)	(4.339)	1.191

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
		12 μήνες έως		12 μήνες έως	
		31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
A. Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	34	12.249	7.849	(1.889)	3.435
B. Αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	34	9.207	10.549	(746)	6.135

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 80 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
		12 μήνες έως		12 μήνες έως	
		31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης		1.717	(1.731)	(4.339)	1.191
Λοιπά συνολικά εισοδήματα					
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Συναλλαγματικές διαφορές	17	139	(185)	131	(135)
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	17	(62)	(41)	(103)	(38)
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	17	223	255	-	-
Λοιπά	17	3	-	50	-
		303	29	78	(173)
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Αναλογιστικές ζημιές		41	(11)	32	(7)
Έξοδα Αυξήσεων Μετοχικού Κεφαλαίου		(14)	-	-	-
		27	(11)	32	(7)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) χρήσης (μετά από φόρους)		330	18	110	(179)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα χρήσης		2.047	(1.713)	(4.229)	1.012
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημιές) χρήσης αποδιδόμενα σε::					
Ιδιοκτήτες της μητρικής		164	(3.476)	(4.229)	1.012
Μη ελέγχουσες συμμετοχές		1.883	1.762	-	-
		2.047	(1.713)	(4.229)	1.012

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 80 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Ενοποιημένα στοιχεία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Σημ.	Αποδιδόμενα στους Ιδιοκτήτες της μητρικής						Μη ελέγχουσες συμμετοχές	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Ίδιες Μετοχές	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο		
1 Ιανουαρίου 2016	2.234	5.216	5.913	(7.417)	89.182	95.129	12.295	107.424
Καθαρή (ζημία) / κέρδος χρήσης	-	-	-	-	(3.495)	(3.495)	1.764	(1.731)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα								
Συναλλαγματικές διαφορές	17	-	(185)	-	-	(185)	-	(185)
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	17	-	(41)	-	-	(41)	-	(41)
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	17	-	255	-	-	255	-	255
Αναλογιστικές ζημίες	17	-	(9)	-	-	(9)	(1)	(11)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης (μετά από φόρους)			20			19	(1)	18
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης			20		(3.495)	(3.476)	1.762	(1.713)
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(223)	-	-	7.417	(7.193)	-	-	-
Μεταφορά (από) / σε αποθεματικά	-	-	71	-	(71)	-	-	-
Επίπτωση μεταβολής % σε θυγατρικές	-	-	-	-	(37)	(37)	125	88
Διανομή Μερισματος	-	-	-	-	-	-	(5.698)	(5.698)
31 Δεκεμβρίου 2016	2.010	5.216	6.004	-	78.386	91.616	8.484	100.100
1 Ιανουαρίου 2017	2.010	5.216	6.004	-	78.386	91.616	8.484	100.100
Καθαρό κέρδος χρήσης	-	-	-	-	(163)	(163)	1.880	1.717
Λοιπά συνολικά εισοδήματα								
Συναλλαγματικές διαφορές	17	-	139	-	-	139	-	139
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	17	-	(62)	-	-	(62)	-	(62)
Μεταβολή αξίας Αντιστάθμισης ταμειακών ροών	17	-	223	-	-	223	-	223
Αναλογιστικές ζημίες	17	-	38	-	-	38	3	41
Έξοδα αύξησης μετοχικού κεφαλαίου	-	-	-	-	(14)	(14)	-	(14)
Λοιπά	-	-	3	-	-	3	-	3
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης (μετά από φόρους)			341		(14)	327	3	330
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης			341		(177)	164	1.883	2.047
Μεταφορά (από) / σε αποθεματικά	-	-	77	-	(77)	-	-	-
Διανομή Μερισματος	-	-	-	-	-	-	(280)	(280)
31 Δεκεμβρίου 2017	2.010	5.216	6.422	-	78.132	91.780	10.087	101.867

Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων – Στοιχεία Εταιρείας

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Μετοχικό κεφάλαιο	Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
1 Ιανουαρίου 2016		2.234	5.216	4.759	70.984	83.192
Καθαρό κέρδος χρήσης		-	-	-	1.195	1.195
Λοιπά συνολικά εισοδήματα						
Συναλλαγματικές διαφορές	17	-	-	(135)	-	(135)
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	17	-	-	(38)	-	(38)
Αναλογιστικές ζημίες	17	-	-	(7)	-	(7)
Λοιπές συνολικές ζημίες χρήσης (μετά από φόρους)		-	-	(179)	-	(179)
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης		-	-	(179)	1.195	1.016
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	17	(223)	-	-	-	(223)
31 Δεκεμβρίου 2016		2.010	5.216	4.579	72.179	83.984
1 Ιανουαρίου 2017		2.010	5.216	4.579	72.179	83.984
Καθαρές ζημίες χρήσης		-	-	-	(4.339)	(4.339)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα						
Συναλλαγματικές διαφορές	17	-	-	131	-	131
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	17	-	-	(103)	-	(103)
Αναλογιστικές ζημίες	17	-	-	32	-	32
Λοιπά		-	-	50	-	50
Λοιπές συνολικά εισοδήματα χρήσης (μετά από φόρους)		-	-	110	-	110
Συγκεντρωτικά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης		-	-	110	(4.339)	(4.229)
31 Δεκεμβρίου 2017		2.010	5.216	4.689	67.840	79.755

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 80 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Ταμειακών Ροών

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
		01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
Λειτουργικές δραστηριότητες					
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	29	5.940	(4.625)	(3.437)	(7.150)
Καταβληθέντες τόκοι		(1.342)	(1.512)	(932)	(1.199)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος		3.214	(5.228)	3.807	(3.130)
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)		7.812	(11.365)	(562)	(11.479)
Επενδυτικές δραστηριότητες					
Αγορές ενσώματων παγίων		(1.692)	(2.870)	(188)	(309)
Αγορές άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	(31)	(16)	(5)	(3)
Πωλήσεις ενσώματων παγίων		276	179	2	20
Μερίσματα εισπραχθέντα		-	-	3.722	1.500
Αγορά θυγατρικών & αύξηση μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών	7	-	-	(1.250)	(2.047)
Προσθήκες σε συγγενείς εταιρείες		-	(50)	-	(50)
Πώληση Κ/Ξ		-	-	225	-
Αγορά χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	10	-	-	(341)	-
Πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση		8.076	513	8.030	-
Τόκοι που εισπράχθηκαν		121	138	103	82
Εισπράξεις από αποπληρωμές δανείων συνδεδεμένων μερών		-	-	2.450	240
Δάνεια χορηγηθέντα σε συνδεδεμένα μέρη		-	-	(5.173)	(1.000)
Δεσμευμένες καταθέσεις		-	2.551	-	2.551
Εισπράξεις προθεσμιακών καταθέσεων άνω των 3 μηνών		-	486	-	-
Εισπράξεις από χορηγηθέντα δάνεια		2.450	240	-	-
Σύνολο εισροών από επενδυτικές δραστηριότητες (β)		9.200	1.171	7.575	985
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες					
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου		-	(223)	-	(223)
Μερίσματα πληρωθέντα		(2.591)	(182)	-	-
Καταβληθείς φόρος μερισμάτων		(43)	-	-	-
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια		372	-	-	-
Εξοφλήσεις δανείων		(1.902)	(2.454)	-	-
Πληρωμές κεφαλαίου χρηματοδοτικών μισθώσεων (χρεολύσια)		(196)	-	-	-
Εξοφλήσεις δανείων αναληφθέντων από συνδεδεμένα μέρη		-	-	-	(786)
Έξοδα ανξήσεως μετοχικού κεφαλαίου της ΕΔΑΔΥΜ		(14)	-	-	-
Επιστροφή μετοχικού κεφαλαίου θυγατρικών σε τρίτους		(489)	-	-	-
Επιστροφείσες επιχορηγήσεις		-	(2.248)	-	(2.248)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)		(4.864)	(5.107)	-	(3.258)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα (α)+(β)+(γ)					
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	15	14.848	30.149	7.816	21.569
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	15	26.996	14.848	14.829	7.816

Οι σημειώσεις στις σελίδες 23 έως 80 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των οικονομικών καταστάσεων

1 Γενικές πληροφορίες

Οι οικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. (η «Εταιρεία») και τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας και των θυγατρικών της (μαζί ο «Όμιλος»), για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς («ΔΠΧΑ»).

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται κυρίως στους κλάδους των κατασκευών με έμφαση σε περιβαλλοντικά τεχνικά έργα (ΧΥΤΑ), και της διαχείρισης απορριμμάτων και αποβλήτων. Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην Ελλάδα, Κροατία, Σλοβενία, Βουλγαρία, Γερμανία, Σκόπια, Κύπρο και Ιορδανία.

Η Εταιρεία έχει συσταθεί και είναι εγκατεστημένη στην Ελλάδα και η διεύθυνση της έδρας της και τα κεντρικά γραφεία της είναι στην οδό Ερμού 25, 145 64 Κηφισιά Αττικής. Η Εταιρεία ίδρυσε τον Ιούνιο του 2012 υποκατάστημα στην Ρίεκα της Κροατίας με σκοπό την εκτέλεση και την εξυπηρέτηση των αναληφθέντων έργων. Επίσης, ίδρυσε τον Ιανουάριο 2014 υποκατάστημα στη Λιουμπλιάνα της Σλοβενίας.

Η Εταιρεία αποτελεί θυγατρική της εταιρείας ΕΛΛΑΚΤΩΡ Α.Ε., εισηγμένης στο ΧΑ, η οποία κατέχει το 94,44% ως μέτοχος της Εταιρείας.

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Ιουνίου 2018, και τελούν υπό την έγκριση της Γενικής Συνέλευσης των μετόχων και είναι διαθέσιμες στη διεύθυνση διαδικτύου της Εταιρείας: www.helector.gr.

2 Σύνοψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

2.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι βασικές λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν κατά τη σύνταξη αυτών των οικονομικών καταστάσεων περιγράφονται παρακάτω. Αυτές οι αρχές έχουν εφαρμοσθεί με συνέπεια για όλες τις περιόδους που παρουσιάζονται, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Οι παρούσες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις Διερμηνείες της Επιτροπής Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τον κανόνα του ιστορικού κόστους εκτός από τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση και σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων (συμπεριλαμβανομένων και των παραγώγων), τα οποία έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων και κρίσης από την Διοίκηση κατά την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών που έχουν υιοθετηθεί. Οι περιοχές που εμπεριέχουν σημαντικό βαθμό κρίσης ή πολυπλοκότητας, ή όπου υποθέσεις και εκτιμήσεις επηρεάζουν σημαντικά τις οικονομικές καταστάσεις αναφέρονται στη σημείωση 4.

2.1.1 Συνέχιση Δραστηριότητας

Οι οικονομικές καταστάσεις της 31 Δεκεμβρίου 2017 προετοιμάζονται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και παρουσιάζουν εύλογα την χρηματοοικονομική θέση, τα αποτελέσματα και τις ταμειακές ροές του Ομίλου με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.

2.1.2 Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα

Τα σημάδια σταθεροποίησης και σταδιακής ανάκαμψης της Ελληνικής Οικονομίας συνεχίστηκαν το 2017 με το ΑΕΠ να αυξάνεται κατά 1,4% (σύμφωνα με τα προσωρινά στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής) για πρώτη φορά μετά από πολλά χρόνια. Ταυτόχρονα η Ελληνική Δημοκρατία, επέστρεψε στις διεθνείς αγορές με την έκδοση πενταετούς ομολόγου τον Ιούλιο του 2017 ενώ οι αποδόσεις των ομολόγων του Ελληνικού Δημοσίου έχουν διαμορφωθεί στα προκρίσιμα επίπεδα. Διεθνείς οργανισμοί πιστοληπτικής αξιολόγησης αναβάθμισαν το αξιόχρεο της χώρας, το οποίο βεβαίως υπολείπεται ακόμα της επενδυτικής βαθμίδας. Στο βαθμό που συνεχιστεί η υλοποίηση των συμφωνηθέντων προγραμμάτων σταθεροποίησης της ελληνικής οικονομίας, εκτιμάται ότι η ανάπτυξη θα ενισχυθεί περαιτέρω το 2018 (σύμφωνα και με τις προβλέψεις των ελληνικών και ευρωπαϊκών αρμοδίων αρχών).

Η ολοκλήρωση της τέταρτης αξιολόγησης σε συνδυασμό με τη διαφαινόμενη έξοδο της χώρας στις αγορές δίνουν σημάδια σταθεροποίησης της οικονομίας. Παρά τη σαφή βελτίωση του οικονομικού κλίματος, οι μακρο-οικονομικοί κίνδυνοι για την Ελλάδα παραμένουν, ενώ υπαρκτός είναι και ο κίνδυνος περιορισμού της αναμενόμενης οικονομικής ανάκαμψης λόγω της υπερφορολόγησης. Ταυτόχρονα, τα μέτρα περιορισμού στην κίνηση κεφαλαίων που επιβλήθηκαν στη χώρα στις 28 Ιουνίου 2015 εξακολουθούν να είναι σε ισχύ (αν και έχουν χαλαρώσει) που επίσης επηρεάζουν το οικονομικό περιβάλλον. Η ανάγκη σταθεροποίησης του τραπεζικού συστήματος παραμένει με την επιδιωκόμενη αποκλιμάκωση των μη εξυπηρετούμενων δανείων. Τέλος οι γεωπολιτικές εντάσεις έχουν αυξηθεί, ενδέχεται να επηρεάσουν και το ελληνικό περιβάλλον. Ως εκ τούτου εκτιμάται ότι και το 2018 θα αποτελεί μια χρονιά προκλήσεων για την ελληνική οικονομία και κατά συνέπεια και για τις εγχώριες δραστηριότητες του Ομίλου.

Η Διοίκηση αξιολογεί διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις στον Όμιλο και στην Εταιρεία, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν αρνητικών επιπτώσεων.

2.2 Νέα πρότυπα, διερμηνείες και τροποποίηση υφιστάμενων προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες: Συγκεκριμένα νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί, τα οποία είναι υποχρεωτικά για λογιστικές περιόδους που ξεκινούν κατά τη διάρκεια της παρούσας χρήσης ή μεταγενέστερα. Η εκτίμηση του Ομίλου σχετικά με την επίδραση από την εφαρμογή αυτών των νέων προτύπων, τροποποιήσεων και διερμηνειών παρατίθεται παρακάτω.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση

ΔΛΠ 7 (Τροποποιήσεις) “Γνωστοποιήσεις”

Οι τροποποιήσεις εισάγουν υποχρεωτικές γνωστοποιήσεις που παρέχουν τη δυνατότητα στους χρήστες των χρηματοοικονομικών καταστάσεων να αξιολογήσουν τις μεταβολές των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες.

ΔΛΠ 12 (Τροποποιήσεις) “Αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν τον λογιστικό χειρισμό σχετικά με την αναγνώριση αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων σε μη πραγματοποιηθείσες ζημιές που έχουν προκύψει από δάνεια που επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα» και μεταγενέστερες τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9 και ΔΠΧΑ 7 (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 9 αντικαθιστά τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 που αφορούν στην ταξινόμηση και επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων και συμπεριλαμβάνει επίσης ένα μοντέλο αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών το οποίο αντικαθιστά το μοντέλο των πραγματοποιημένων πιστωτικών ζημιών που εφαρμόζεται σήμερα. Το ΔΠΧΑ 9 καθιερώνει μία προσέγγιση της λογιστικής αντιστάθμισης βασισμένη σε αρχές και αντιμετωπίζει ασυνέπειες και αδυναμίες στο τρέχον μοντέλο του ΔΛΠ 39.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι οι επιπτώσεις στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και στις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 δεν αναμένεται να είναι σημαντικές. Συγκεκριμένα:

Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Η εξέταση του επιχειρηματικού μοντέλου και των χαρακτηριστικών των ταμειακών ροών δεν επηρεάζει την ταξινόμηση και την επιμέτρηση των εμπορικών και άλλων απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας, που θα συνεχίζουν να αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση ποσού € 273 χιλ. και € 4.618 χιλ. στις 31.12.2017, που αποτελούνται από εισηγμένους τίτλους και αμοιβαία κεφάλαια διαθέσιμων αντίστοιχα, θα εξακολουθήσουν να ταξινομούνται και θα επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους μέσω λοιπών συνολικών εισοδημάτων.

Απομείωση

Η εκτίμηση της επίδρασης του νέου μοντέλου απομείωσης στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με τις εμπορικές απαιτήσεις και τα λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία είναι ότι ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν αναμένεται να αναγνωρίσει σημαντική αύξηση πρόβλεψης επισφαλειών από την εφαρμογή του νέου μοντέλου της αναμενόμενης ζημιάς.

ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από Συμβόλαια με Πελάτες» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Το ΔΠΧΑ 15 εκδόθηκε τον Μάιο του 2014. Σκοπός του προτύπου είναι να παρέχει ένα ενιαίο, κατανοητό μοντέλο αναγνώρισης των εσόδων από όλα τα συμβόλαια με πελάτες ώστε να βελτιώσει τη συγκρισιμότητα μεταξύ εταιρειών του ίδιου κλάδου, διαφορετικών κλάδων και διαφορετικών κεφαλαιαγορών. Περιλαμβάνει τις αρχές που πρέπει να εφαρμόσει μία οικονομική οντότητα για να προσδιορίσει την επιμέτρηση των εσόδων και τη χρονική στιγμή της αναγνώρισής τους. Η βασική αρχή είναι ότι μία οικονομική οντότητα θα αναγνωρίσει τα έσοδα με τρόπο που να απεικονίζει τη μεταβίβαση των αγαθών ή υπηρεσιών στους πελάτες στο ποσό το οποίο αναμένει να δικαιούται σε αντάλλαγμα για αυτά τα αγαθά ή τις υπηρεσίες.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία θα υιοθετήσουν το πρότυπο την 1 Ιανουαρίου 2018 χρησιμοποιώντας την τροποποιημένη αναδρομική μέθοδο, δηλαδή η επίδραση από τη μετάβαση θα αναγνωριστεί συσσωρευτικά στα «Κέρδη εις νέο», ενώ τα συγκριτικά ποσά δεν θα επαναδιατυπωθούν. Μέσα στη τρέχουσα χρήση του 2017, η Διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας ξεκίνησε τον δειγματοληπτικό έλεγχο συμβολαίων με μεγάλους πελάτες, ο οποίος θα ολοκληρωθεί μέσα στο επόμενο έτος. Οι αξιολογήσεις των αποτελεσμάτων έως την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν έχουν δείξει ότι θα απαιτηθεί καμία σημαντική προσαρμογή κατά τη μετάβαση στο νέο πρότυπο. Η Διοίκηση θα ολοκληρώσει την διαδικασία αξιολόγησης μέσα στο 2018, ώστε να οριστικοποιήσει την εν λόγω επίδραση.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Το ΔΠΧΑ 16 εκδόθηκε τον Ιανουάριο του 2016 και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Στο στάδιο αυτό, ο Όμιλος και η Εταιρεία δεν μπορούν να εκτιμήσουν τις επιπτώσεις του νέου προτύπου στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις τους καθώς δεν έχουν οριστικοποιήσει όλες τις λεπτομέρειες της αξιολόγησής τους για την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16. Ο Όμιλος και η Εταιρεία σχεδιάζουν να υιοθετήσουν το νέο πρότυπο την ημερομηνία που πρέπει να εφαρμοστεί (01.01.2019).

ΔΛΠ 28 (Τροποποιήσεις) “Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι οι οντότητες πρέπει να λογιστικοποιούν τις μακροπρόθεσμες συμμετοχές τους σε μία συγγενή εταιρεία ή κοινοπραξία - στις οποίες δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης - με βάση το ΔΠΧΑ 9. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 22 “Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα και προκαταβολές” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018)

Η Διερμηνεία παρέχει καθοδήγηση σχετικά με πως προσδιορίζεται η ημερομηνία της συναλλαγής όταν εφαρμόζεται το πρότυπο που αφορά τις συναλλαγές σε ξένο νόμισμα, ΔΛΠ 21. Η Διερμηνεία έχει εφαρμογή όταν μία οντότητα είτε καταβάλει, είτε εισπράττει προκαταβολικά τίμημα για συμβάσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 “Αβεβαιότητα σχετικά με τον χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Η Διερμηνεία παρέχει επεξηγήσεις ως προς την αναγνώριση και επιμέτρηση του τρέχοντος και αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει αβεβαιότητα σχετικά με την φορολογική αντιμετώπιση κάποιων στοιχείων. Το Ε.Δ.Δ.Π.Χ.Π 23 έχει εφαρμογή σε όλες τις πτυχές της λογιστικοποίησης του φόρου εισοδήματος όταν υπάρχει τέτοια αβεβαιότητα, συμπεριλαμβανομένου του φορολογητέου κέρδους/ζημιάς, της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τα φορολογικά κέρδη και φορολογικές ζημιές και τους φορολογικούς συντελεστές. Η Διερμηνεία δεν έχει υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΛΠ 19 (Τροποποιήσεις) “Τροποποίηση προγράμματος, περικοπή ή διακανονισμός” (εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις καθορίζουν τον τρόπο με τον οποίο οι οντότητες πρέπει να προσδιορίζουν τα συνταξιοδοτικά έξοδα όταν λαμβάνουν χώρα αλλαγές σε συνταξιοδοτικά προγράμματα καθορισμένων παροχών. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2014 – 2016)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιγράφουν τις βασικές αλλαγές σε δύο ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 12 “Γνωστοποίηση συμμετοχής σε άλλες οικονομικές οντότητες”

Η τροποποίηση παρέχει διευκρινήσεις σχετικά με το ότι η υποχρέωση για παροχή των γνωστοποιήσεων του ΔΠΧΑ 12 έχει εφαρμογή σε συμμετοχές σε οντότητες που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενες προς πώληση, εκτός της υποχρέωσης για παροχή συνοπτικής χρηματοοικονομικής πληροφόρησης. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2017.

ΔΛΠ 28 “Συμμετοχές σε συγγενείς και κοινοπραξίες”

Οι τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινήσεις ως προς το ότι όταν οι οργανισμοί διαχείρισης επενδύσεων κεφαλαίων, τα αμοιβαία κεφάλαια, και οντότητες με παρόμοιες δραστηριότητες εφαρμόζουν την επιλογή να επιμετρούν τις συμμετοχές σε συγγενείς ή κοινοπραξίες σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, αυτή η επιλογή θα πρέπει να γίνει ξεχωριστά για κάθε συγγενή ή κοινοπραξία κατά την αρχική αναγνώριση. Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2018.

Ετήσιες βελτιώσεις σε ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (εφαρμόζονται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019)

Οι τροποποιήσεις που παρατίθενται παρακάτω περιλαμβάνουν αλλαγές σε τέσσερα ΔΠΧΑ. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν υιοθετηθεί ακόμη από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

ΔΠΧΑ 3 “Συνενώσεις επιχειρήσεων”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά τον έλεγχο της επιχείρησης αυτής.

ΔΠΧΑ 11 “Από κοινού συμφωνίες”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα δεν επαναμετρά το ποσοστό που κατείχε προηγουμένως σε μία από κοινού ελεγχόμενη δραστηριότητα όταν αποκτά από κοινού έλεγχο στην επιχείρηση αυτή.

ΔΠΧΑ 12 “Φόροι εισοδήματος”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα λογιστικοποιεί όλες τις επιπτώσεις στο φόρο εισοδήματος από πληρωμές μερισμάτων με τον ίδιο τρόπο.

ΔΠΧΑ 23 “Κόστος δανεισμού”

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν πως μία οντότητα χειρίζεται ως μέρος του γενικού δανεισμού οποιοδήποτε δάνειο αναλήφθηκε ειδικά για την ανάπτυξη ενός περιουσιακού στοιχείου όταν το στοιχείο αυτό είναι έτοιμο για τη χρήση την οποία προορίζεται ή την πώλησή του.

2.3 Ενοποίηση

(α) Θυγατρικές εταιρείες

Θυγατρικές είναι οι οικονομικές οντότητες στις οποίες ο Όμιλος ασκεί έλεγχο επί της λειτουργίας τους. Ο Όμιλος ελέγχει μία εταιρεία όταν εκτίθεται σε ή έχει δικαιώματα σε μεταβλητές αποδόσεις της εταιρείας λόγω της συμμετοχής του στην εταιρεία αυτή και έχει την ικανότητα να επηρεάσει αυτές τις αποδόσεις μέσω της εξουσίας του στην εταιρεία αυτή. Η ύπαρξη και η επίδραση των δικαιωμάτων ψήφου που μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν συνεκτιμούνται για να τεκμηριωθεί ότι ο Όμιλος ελέγχει την οικονομική οντότητα. Έλεγχος μπορεί να υπάρχει και σε περιπτώσεις όπου η συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο με δικαίωμα ψήφου είναι μικρότερη του 50%, αλλά ο Όμιλος είναι σε θέση να εξασκήσει έλεγχο στις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές, de facto. De facto έλεγχος υφίσταται όταν ο αριθμός των δικαιωμάτων ψήφου του Ομίλου, σε σχέση με τον αριθμό αλλά και την κατανομή των δικαιωμάτων των άλλων μετόχων, δίνουν τη δυνατότητα ελέγχου από τον Όμιλο των χρηματοοικονομικών και επιχειρηματικών πολιτικών.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται με ολική ενοποίηση από την ημερομηνία που αποκτάται ο έλεγχος επ' αυτών και παύουν να ενοποιούνται κατά την ημερομηνία που τέτοιος έλεγχος δεν υφίσταται.

Οι συνενώσεις επιχειρήσεων λογιστικοποιούνται βάσει της μεθόδου εξαγοράς. Το κόστος εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που εκχωρούνται, των υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί ή υφίστανται, και των συμμετοχικών τίτλων που έχουν εκδοθεί κατά την ημερομηνία της συναλλαγής.

Το κόστος εξαγοράς περιλαμβάνει την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων που προκύπτουν από συμφωνίες ενδεχόμενων ανταλλαγμάτων. Τα εξατομικευμένα περιουσιακά στοιχεία, υποχρεώσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που αποκτώνται σε μία επιχειρηματική συνένωση επιμετρώνται καταρχήν στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Εάν υπάρχει, ο Όμιλος αναγνωρίζει μια ελέγχουσα συμμετοχή στη θυγατρική είτε στην εύλογη αξία είτε στην αξία του μεριδίου της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην καθαρή θέση της αποκτηθείσας εταιρείας. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις μη ελέγχουσες συμμετοχές, στην αναλογία τους στην καθαρή θέση της θυγατρικής. Τα έξοδα εξαγοράς καταχωρούνται στα αποτελέσματα κατά την πραγματοποίησή τους.

Σε συνένωση επιχειρήσεων που επιτυγχάνεται σταδιακά, ο αποκτών θα επιμετρήσει εκ νέου τα συμμετοχικά δικαιώματα που κατείχε προηγουμένως στον αποκτώμενο στην εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της απόκτησης και θα αναγνωρίσει τυχόν κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα.

Τυχόν ενδεχόμενο αντάλλαγμα που δίνεται από τον Όμιλο αναγνωρίζεται αρχικά στην εύλογη αξία του κατά την ημερομηνία εξαγοράς. Αλλαγές στην εύλογη αξία του ενδεχόμενου ανταλλάγματος που πληρούν τις προϋποθέσεις χαρακτηρισμού τους ως περιουσιακό στοιχείο ή υποχρέωση αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 39 είτε στα αποτελέσματα είτε ως επίδραση στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Ενδεχόμενο αντάλλαγμα που αναγνωρίζεται ως καθαρή θέση, δεν επανεκτιμάται και ο μεταγενέστερος διακανονισμός λογιστικοποιείται μέσα στην καθαρή θέση.

Όταν το άθροισμα (α) του κόστους εξαγοράς, (β) του ποσού που αναγνωρίστηκε ως μη ελέγχουσες συμμετοχές και (γ) της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία εξαγοράς του μεριδίου του Ομίλου, εφόσον η συνένωση επιτυγχάνεται σταδιακά, είναι μεγαλύτερο σε σχέση με τα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν, το υπερβάλλον ποσό αναγνωρίζεται ως υπεραξία. Εάν το ανωτέρω άθροισμα είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται απευθείας στα αποτελέσματα.

Διεταιρικές συναλλαγές, υπόλοιπα και μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ των εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Οι μη πραγματοποιημένες ζημιές, επίσης απαλείφονται εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της Μητρικής οι θυγατρικές αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

(β) Μεταβολές σε ποσοστά συμμετοχής σε θυγατρικές χωρίς απώλεια ελέγχου

Συναλλαγές με τους μετόχους μειοψηφίας οι οποίες δεν επηρεάζουν τον έλεγχο που ασκεί ο Όμιλος στη θυγατρική, επιμετρώνται και καταχωρούνται ως συναλλαγές κεφαλαίου (equity transactions) – δηλαδή ο χειρισμός είναι ο ίδιος με αυτόν που ακολουθείται στις συναλλαγές με τους κύριους μετόχους του Ομίλου. Η διαφορά μεταξύ του τιμήματος που καταβλήθηκε και του αποκτηθέντος σχετικού μεριδίου της λογιστικής αξίας των ιδίων κεφαλαίων της θυγατρικής, αφαιρείται από τα ίδια κεφάλαια. Κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από την πώληση στους μετόχους της μειοψηφίας καταχωρούνται επίσης στα ίδια κεφάλαια.

(γ) Πώληση/παύση ελέγχου θυγατρικής

Μόλις ο Όμιλος παύσει να έχει έλεγχο στη θυγατρική, το εναπομένον ποσοστό συμμετοχής επιμετράται εκ νέου στην εύλογη αξία του, ενώ τυχόν διαφορές καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Κατόπιν, το περιουσιακό αυτό στοιχείο κατηγοριοποιείται ως συγγενής επιχείρηση, ή χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού με αξία κτήσης την εύλογη αυτή αξία. Επιπροσθέτως, ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα, θα λογιστικοποιηθούν όπως στην περίπτωση της πώλησης θυγατρικής κι επομένως ενδέχεται να λογιστικοποιηθούν στα αποτελέσματα.

(δ) Συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι οικονομικές οντότητες, στις οποίες ο Όμιλος έχει ουσιαστική επιρροή, αλλά όχι έλεγχο, το οποίο γενικά ισχύει όταν τα ποσοστά συμμετοχής κυμαίνονται μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου. Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, η επένδυση σε μία συγγενή επιχείρηση αναγνωρίζεται αρχικά στο κόστος κτήσης και η λογιστική αξία αυξάνεται ή μειώνεται για να αναγνωρίσει το μερίδιο του επενδυτή στα κέρδη ή τις ζημιές της συγγενούς μετά την ημερομηνία της απόκτησης. Ο λογαριασμός των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις περιλαμβάνει και την υπεραξία που προέκυψε κατά την εξαγορά (μειωμένη με τυχόν ζημιές απομείωσης).

Σε περίπτωση πώλησης ποσοστού συμμετοχής σε συγγενή επιχείρηση, όπου όμως ο Όμιλος συνεχίζει να ασκεί σημαντική επιρροή, μόνο η αναλογία στα ποσά που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί απευθείας στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα θα καταχωρηθεί στα αποτελέσματα.

Το μερίδιο του Ομίλου στα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων μετά την εξαγορά αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, ενώ το μερίδιο των μεταβολών στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα μετά την εξαγορά, αναγνωρίζεται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα. Οι συσσωρευμένες μεταβολές μετά την εξαγορά επηρεάζουν τη λογιστική αξία των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις με αντίστοιχη προσαρμογή στην τρέχουσα αξία της επένδυσης. Στην περίπτωση που το μερίδιο του Ομίλου επί των ζημιών μιας συγγενούς υπερβεί την αξία της επένδυσης στη συγγενή, δεν αναγνωρίζονται επιπλέον ζημιές, εκτός εάν έχουν γίνει πληρωμές ή έχουν αναληφθεί περαιτέρω δεσμεύσεις για λογαριασμό της συγγενούς.

Ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης των επενδύσεων σε συγγενείς επιχειρήσεις. Εάν κάποια επένδυση πρέπει να απομειωθεί, ο Όμιλος υπολογίζει το ποσό της απομείωσης ως τη διαφορά μεταξύ του ανακτήσιμου ποσού της επένδυσης και της λογιστικής της αξίας. Το ποσό της απομείωσης αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων, στη γραμμή 'Κέρδη/ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις'.

Μη πραγματοποιημένα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των συγγενών επιχειρήσεων απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις συγγενείς επιχειρήσεις. Μη πραγματοποιημένες ζημιές απαλείφονται επίσης κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου σε αυτές, εκτός εάν η συναλλαγή παρέχει ενδείξεις απομείωσης του μεταβιβασθέντος περιουσιακού στοιχείου. Οι λογιστικές αρχές των συγγενών επιχειρήσεων έχουν τροποποιηθεί ώστε να είναι ομοιόμορφες με αυτές που έχουν υιοθετηθεί από τον Όμιλο. Στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης της μητρικής οι συγγενείς αποτιμώνται στο κόστος μείον την απομείωση.

(ε) Από κοινού συμφωνίες

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 11 οι τύποι των συμφωνιών περιορίζονται σε δύο: κοινές επιχειρήσεις (joint operations) και κοινοπραξίες (joint ventures). Η ταξινόμηση εξαρτάται από τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις των μερών στη συμφωνία, λαμβάνοντας υπόψη τη δομή και τη νομική μορφή της συμφωνίας, τους συμφωνηθέντες όρους από τα μέρη και, όπου είναι σχετικά, άλλα γεγονότα και συνθήκες.

Κοινές επιχειρήσεις θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (συμμετέχοντες) που έχουν κοινό έλεγχο διαθέτουν δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων και ευθύνες επί των υποχρεώσεων του σχήματος. Οι συμμετέχοντες θα πρέπει να λογιστικοποιούν τα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις (καθώς και τα έσοδα και έξοδα) που σχετίζονται με το μερίδιό τους στο σχήμα.

Κοινοπραξίες θεωρούνται οι από κοινού συμφωνίες όπου τα μέρη (κοινοπρακτούντες) που έχουν κοινό έλεγχο στις συμφωνίες διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων του σχήματος. Οι επιχειρήσεις αυτές λογιστικοποιούνται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (η αναλογική ενοποίηση δεν είναι πλέον επιτρεπτή).

Με βάση το ΔΛΠ 31, ο Όμιλος λογιστικοποιούσε τις από κοινού συμφωνίες στις οποίες συμμετείχε, χρησιμοποιώντας την αναλογική μέθοδο ενοποίησης. Εξαίρεση αποτελούσαν εκείνες που βρίσκονταν σε αδράνεια κατά την ημερομηνία πρώτης εφαρμογής των ΔΠΧΑ ή ήταν μη σημαντικές, οι οποίες ενοποιούνταν με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Για αυτές, ο Όμιλος και μετά την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 11, διατηρεί τον τρόπο ενοποίησής τους με τη μέθοδο της καθαρής θέσης μέχρι την οριστική εκκαθάρισή τους. Οι κύριες από κοινού συμφωνίες όπου ο Όμιλος συμμετέχει αφορούν στην εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων μέσω κοινοπρακτικών σχημάτων. Τα κοινοπρακτικά αυτά σχήματα κατατάσσονται ως κοινές επιχειρήσεις λόγω του ότι η νομική τους μορφή παρέχει στα μέρη άμεσα δικαιώματα επί των περιουσιακών στοιχείων και ευθύνες επί των υποχρεώσεων. Με βάση το ΔΠΧΑ 11, ο Όμιλος λογιστικοποιεί τα περιουσιακά στοιχεία, τις υποχρεώσεις, τα έσοδα και τα έξοδα με βάση το μερίδιό του στα σχήματα. Στη σημείωση 9 παρουσιάζονται αναλυτικά τα μερίδια του Ομίλου στις κοινές επιχειρήσεις που συμμετέχει.

Ως κοινοπραξίες, ο Όμιλος έχει κατατάξει τις εταιρείες που παρουσιάζονται στη σημείωση 8 (μαζί με τις συγγενείς εταιρείες) στις οποίες τα μέρη που συμμετέχουν διαθέτουν δικαιώματα επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων των εταιρειών και γι' αυτό ενοποιούνται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 28.

2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των κοινών επιχειρήσεων και των υποκαταστημάτων του Ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο η κάθε οντότητα λειτουργεί («λειτουργικό νόμισμα»). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα και το νόμισμα παρουσίασης της μητρικής Εταιρείας.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της χρήσης και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα, εκτός από την περίπτωση που μεταφέρονται απευθείας στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα λόγω του ότι αναφέρονται σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων χρηματοροών και σε πράξεις αντιστάθμισης κινδύνων καθαρών επενδύσεων.

(γ) *Εταιρείες του Ομίλου*

Η μετατροπή των οικονομικών καταστάσεων των εκμεταλλεύσεων στο εξωτερικό του Ομίλου (καμία εκ των οποίων δεν έχει νόμισμα υπερπληθωριστικής οικονομίας), οι οποίες έχουν διαφορετικό λειτουργικό νόμισμα από το νόμισμα παρουσίασης του Ομίλου γίνεται ως εξής:

- i) Τα περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού,
- ii) Τα έσοδα και τα έξοδα μετατρέπονται με τις μέσες ισοτιμίες της περιόδου (εκτός εάν η μέση ισοτιμία δεν είναι λογική προσέγγιση της συσσωρευμένης επίδρασης των ισοτιμιών που ίσχυαν κατά τις ημερομηνίες των συναλλαγών, στην οποία περίπτωση τα έσοδα και έξοδα μετατρέπονται με τις ισοτιμίες που ίσχυαν τις ημερομηνίες των συναλλαγών) και
- iii) Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα λοιπά συνολικά έσοδα και μεταφέρονται στα αποτελέσματα με την πώληση των επιχειρήσεων αυτών.

Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την μετατροπή της καθαρής επένδυσης σε επιχείρηση εξωτερικού καθώς και του δανεισμού που έχει χαρακτηριστεί ως αντιστάθμιση της επένδυσης αυτής, καταχωρούνται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα. Κατά την πώληση μέρους ή του συνόλου επιχείρησης εξωτερικού, οι συσσωρευμένες συναλλαγματικές διαφορές μεταφέρονται στα αποτελέσματα χρήσεως ως μέρος του κέρδους ή ζημίας από τη πώληση.

Υπεραξίες και τροποποιήσεις της εύλογης αξίας που προέρχονται από την εξαγορά ξένων εταιρειών θεωρούνται σαν στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού της ξένης εταιρείας και αποτιμούνται με την ισοτιμία της ημερομηνίας του ισολογισμού. Οι προκύπτουσες συναλλαγματικές διαφορές καταχωρούνται στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα.

2.5 Μισθώσεις

(α) *Εταιρεία Ομίλου ως μισθωτής*

Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και τα οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Τα έξοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης και περιλαμβάνουν τυχόν κόστος αποκατάστασης του ακινήτου εφόσον αυτό προβλέπεται από τη σύμβαση μίσθωσης.

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στα Δάνεια. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

(β) *Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθωτής*

Ο Όμιλος εκμισθώνει ακίνητα μόνο με τη μορφή λειτουργικής μίσθωσης. Τα έσοδα των λειτουργικών μισθώσεων αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

2.6 Προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις

Οι προκαταβολές για μακροπρόθεσμες μισθώσεις περιλαμβάνουν απαιτήσεις του Ομίλου από διάφορους χρεώστες και αφορούν κυρίως απαιτήσεις των θυγατρικών από προκαταβολές μισθωμάτων σε εκμισθωτές ακινήτων.

2.7 Ενσώματες Ακινήτοποιήσεις

Τα ενσώματα πάγια επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωση (σημείωση 2.9). Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που συνδέονται άμεσα με την απόκτηση των παγίων στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στον Όμιλο και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιείται.

Τα οικοπέδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής :

- Κτίρια	20 – 28	έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός	6 – 9	έτη
- Ειδικός μηχανολογικός εξοπλισμός και εγκαταστάσεις	18 – 28	έτη
- Αυτοκίνητα	5 – 7	έτη
- Λοιπός εξοπλισμός	1 – 5	έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση τουλάχιστον κάθε τέλος χρήσης.

Από το 2014 αυξήθηκε η ωφέλιμη ζωή των αιολικών πάρκων από 20 σε 27 έτη λόγω επταετούς παράτασης των συμβάσεων λειτουργίας σύμφωνα με το Ν. 4254/2014.

Οι ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση περιλαμβάνουν πάγια υπό εκτέλεση που απεικονίζονται στο κόστος τους. Οι ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση δεν αποσβένονται μέχρι να ολοκληρωθεί το πάγιο και να τεθεί σε παραγωγική λειτουργία.

Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα (Σημείωση 2.9).

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αναπόσβεστης αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

2.8 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

(α) Υπεραξία

Η υπεραξία προκύπτει από εξαγορά θυγατρικών και αποτελεί το υπερβάλλον ποσό μεταξύ του αθροίσματος του τιμήματος εξαγοράς, του ποσού της μη ελέγχουσας συμμετοχής στην αποκτηθείσα εταιρεία και της εύλογης αξίας οποιασδήποτε προηγούμενης συμμετοχής στην αποκτηθείσα εταιρεία κατά την ημερομηνία εξαγοράς και της εύλογης αξίας των αναγνωρίσιμων καθαρών περιουσιακών στοιχείων της θυγατρικής που αποκτήθηκε. Η υπεραξία από εξαγορές θυγατρικών εταιρειών αναγνωρίζεται στις ασώματες ακινήτοποιήσεις. Η υπεραξία δεν αποσβένεται και ελέγχεται για απομείωση ετησίως ή πιο συχνά αν γεγονότα ή περιστάσεις καταδεικνύουν ενδεχόμενη απομείωση και αναγνωρίζεται στο κόστος μείον τις όποιες ζημιές απομείωσης. Ζημιές από υπεραξία δεν αντιστρέφονται.

Η υπεραξία κατανέμεται στις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών για την πραγματοποίηση του ελέγχου απομείωσης. Η κατανομή γίνεται στις μονάδες ή στις ομάδες των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών που αναμένεται να ωφεληθούν από τις επιχειρηματικές συνενώσεις στις οποίες δημιουργήθηκε η υπεραξία και αναγνωρίζεται σύμφωνα με το λειτουργικό τομέα.

Κέρδη και ζημιές από την πώληση μιας επιχείρησης περιλαμβάνουν τη λογιστική αξία της υπεραξίας που αντιστοιχεί στην επιχείρηση που πωλήθηκε.

Η αρνητική υπεραξία διαγράφεται στα αποτελέσματα.

(β) *Λογισμικό*

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 3 έτη.

(γ) *Δικαίωμα Παραχώρησης*

Τα Δικαιώματα Παραχώρησης αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης (Σημείωση 2.24).

2.9 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημία απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό κατά το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας, μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος, και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες). Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός από υπεραξία, που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

2.10 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

2.10.1 Ταξινόμηση

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του Ομίλου ταξινομήθηκαν στις παρακάτω κατηγορίες με βάση τον σκοπό για τον οποίο αποκτήθηκε η επένδυση. Η Διοίκηση προσδιορίζει την ταξινόμηση κατά την αρχική αναγνώριση.

(α) *Δάνεια χορηγηθέντα και απαιτήσεις*

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με πάγιες ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία. Τα χορηγηθέντα δάνεια και οι απαιτήσεις συμπεριλαμβάνονται στις εμπορικές και άλλες απαιτήσεις στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης.

(β) *Διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία*

Περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία είτε προσδιορίζονται σε αυτήν την κατηγορία, είτε δε μπορούν να ενταχθούν σε κάποια από τις ανωτέρω κατηγορίες. Περιλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία εφόσον η Διοίκηση δεν έχει την πρόθεση να τα ρευστοποιήσει μέσα σε 12 μήνες από την ημερομηνία Ισολογισμού.

2.10.2 Αναγνώριση και Επιμέτρηση

Οι αγορές και οι πωλήσεις των επενδύσεων αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία της συναλλαγής που είναι και η ημερομηνία που ο Όμιλος δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το στοιχείο. Οι επενδύσεις αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους πλέον των άμεσα επιρριπτέων στη συναλλαγή δαπανών, με εξαίρεση τις άμεσα επιρριπτέες στη συναλλαγή δαπάνες των στοιχείων που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μέσω των αποτελεσμάτων. Οι επενδύσεις διαγράφονται όταν το δικαίωμα στις ταμειακές ροές από τις επενδύσεις λήγει ή μεταβιβάζεται και η Εταιρεία έχει μεταβιβάσει ουσιαδώς όλους τους κινδύνους και τις ανταμοιβές που συνεπάγεται η ιδιοκτησία.

Στη συνέχεια, τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους και τα σχετικά κέρδη ή ζημιές καταχωρούνται στα Λοιπά Συνολικά Έσοδα μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα. Κατά την πώληση ή όταν χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα, τα κέρδη ή οι ζημιές

μεταφέρονται στα αποτελέσματα. Ζημιές απομείωσης που έχουν αναγνωρισθεί στα αποτελέσματα δεν αντιστρέφονται μέσω αποτελεσμάτων.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Οι εύλογες αξίες των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργές αγορές προσδιορίζονται από τις τρέχουσες τιμές ζήτησης. Για τα μη διαπραγματεύσιμα στοιχεία οι εύλογες αξίες προσδιορίζονται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης όπως ανάλυση πρόσφατων συναλλαγών, συγκρίσιμων στοιχείων που διαπραγματεύονται και προεξόφληση ταμειακών ροών.

2.10.3 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Οι χρηματοοικονομικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται και το καθαρό ποσό απεικονίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης μόνο όταν η Εταιρεία έχει νομικά το δικαίωμα αυτό και προτίθεται να τα συμψηφίσει σε καθαρή βάση μεταξύ τους ή να απαιτήσει το περιουσιακό στοιχείο και να διακανονίσει την υποχρέωση ταυτόχρονα.

2.10.4 Απομείωση αξίας χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος εκτιμά αν υπάρχουν αντικειμενικές ενδείξεις που να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία έχουν υποστεί απομείωση. Για μετοχές εταιρειών που έχουν ταξινομηθεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση, τέτοια ένδειξη συνιστά η σημαντική ή παρατεταμένη μείωση της εύλογης αξίας σε σχέση με το κόστος κτήσεως. Αν στοιχειοθετείται απομείωση, η σωρευμένη στα ίδια κεφάλαια ζημιά που είναι η διαφορά μεταξύ κόστους κτήσεως και εύλογης αξίας, μεταφέρεται στα αποτελέσματα. Οι ζημιές απομείωσης των συμμετοχικών τίτλων που καταχωρούνται στα αποτελέσματα δεν αναστρέφονται μέσω των αποτελεσμάτων. Αντιλογισμοί απομειώσεων χρεογράφων αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εφόσον η αύξηση στην εύλογη αξία των στοιχείων αυτών μπορεί αντικειμενικά να συσχετιστεί με κάποιο γεγονός το οποίο έλαβε χώρα μεταγενέστερα της αναγνώρισης της ζημίας απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Αν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη απομείωσης χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων μέχρι τη λήξη που παρουσιάζονται στην αναπόσβεστη αξία κτήσης τους, το ποσό της ζημίας απομείωσης υπολογίζεται ως η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας τους και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών (εξαιρουμένων των μελλοντικών ζημιών από πιστωτικούς κινδύνους που δεν έχουν πραγματοποιηθεί) προεξοφλημένων με το αρχικό πραγματικό επιτόκιο. Οι ζημιές απομείωσης των χρηματοοικονομικών στοιχείων διακρατούμενων μέχρι τη λήξη καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Ο έλεγχος απομείωσης των απαιτήσεων περιγράφεται στη σημείωση 2.13.

2.11 Παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία

Εταιρείες του Ομίλου αξιολογούν κατά περίπτωση τη σύναψη συμβάσεων παράγωγων χρηματοοικονομικών στοιχείων με στόχο να αντισταθμίσουν την έκθεση σε κίνδυνο μεταβολής των επιτοκίων που συνδέεται με μακροχρόνιες δανειακές συμβάσεις.

Ο Όμιλος τεκμηριώνει, κατά την έναρξη μιας συναλλαγής, τη σχέση μεταξύ των αντισταθμιστικών μέσων και των αντισταθμιζόμενων στοιχείων, καθώς επίσης και τη στρατηγική διαχείρισης κινδύνου για την ανάληψη διαφόρων αντισταθμιστικών ενεργειών. Αυτή η διαδικασία περιλαμβάνει τη σύνδεση όλων των παραγώγων που ορίζονται ως αντισταθμιστικά μέσα με συγκεκριμένα στοιχεία του ενεργητικού και παθητικού ή με συγκεκριμένες δεσμεύσεις ή προβλεπόμενες συναλλαγές. Επιπλέον, γίνεται εκτίμηση, κατά την έναρξη της αντιστάθμισης και σε συνεχή βάση, του βαθμού στον οποίο τα παράγωγα που χρησιμοποιούνται σε αντισταθμιστικές συναλλαγές είναι ιδιαίτερα αποτελεσματικά στην εξουδετέρωση των μεταβολών στις τρέχουσες αξίες ή στις ταμειακές ροές των αντισταθμιζόμενων στοιχείων.

Οι εύλογες αξίες των παράγωγων εργαλείων που χρησιμοποιούνται για σκοπούς αντιστάθμισης γνωστοποιούνται στη Σημείωση 11. Οι μεταβολές στο Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών στα Λοιπά συνολικά έσοδα γνωστοποιούνται στη Σημείωση 17. Η συνολική εύλογη αξία των παραγώγων αντιστάθμισης κατατάσσεται στο μη κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις όταν το εναπομένον αντισταθμιζόμενο στοιχείο έχει διάρκεια μεγαλύτερη των 12 μηνών, ή στο κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εφόσον η

εναπομένουσα διάρκεια του αντισταθμιζόμενου στοιχείου είναι μικρότερη των 12 μηνών. Παράγωγα που κατέχονται για εμπορία κατατάσσονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό ή στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.

Αντιστάθμιση Ταμειακών Ροών

Τα παράγωγα στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος (εύλογη αξία) κατά την ημερομηνία σύναψης της σχετικής συμφωνίας και στη συνέχεια επιμετρούνται στην εύλογή τους αξία.

Το τμήμα της μεταβολής στην εύλογη αξία του παραγώγου που θεωρείται αποτελεσματικό και πληροί τα κριτήρια αντιστάθμισης ταμειακών ροών, αναγνωρίζεται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα. Τα κέρδη ή ζημιές που σχετίζονται με το μη αποτελεσματικό τμήμα της μεταβολής αναγνωρίζονται άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Χρηματοοικονομικά έξοδα (έσοδα) – καθαρά».

Το σωρευτικό ποσό που καταχωρείται στα Ίδια Κεφάλαια μεταφέρεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων στις περιόδους που το αντισταθμιζόμενο στοιχείο επηρεάζει το κέρδος ή τη ζημιά της περιόδου. Το κέρδος ή η ζημιά που συνδέεται με το αποτελεσματικό τμήμα της αντιστάθμισης των συμβάσεων ανταλλαγής κυμαινόμενων επιτοκίων δανεισμού αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Χρηματοοικονομικά έξοδα (έσοδα) – καθαρά». Ωστόσο, όταν εκ της αναμενόμενης συναλλαγής που αντισταθμίζεται προκύπτει αναγνώριση ενός μη χρηματοοικονομικού στοιχείου ενεργητικού (όπως απόθεμα ή ενσώματο πάγιο), τότε τα κέρδη ή οι ζημιές που είχαν προηγουμένως καταχωρηθεί στην καθαρή θέση μεταφέρονται από τα Ίδια Κεφάλαια και συνηπολογίζονται στο αρχικό κόστος του στοιχείου ενεργητικού. Τα ποσά αυτά τελικά επιβαρύνουν τα αποτελέσματα, στην περίπτωση των αποθεμάτων μέσω του κόστους πωληθέντων, και στην περίπτωση των ενσώματων παγίων μέσω των αποσβέσεων.

Όταν ένα χρηματοοικονομικό προϊόν λήξει ή πωληθεί ή όταν μια σχέση αντιστάθμισης παύει να πληροί τα κριτήρια της αντισταθμιστικής λογιστικής, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημιές που έχουν μέχρι εκείνη τη στιγμή καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια παραμένουν στα Ίδια Κεφάλαια και αναγνωρίζονται όταν τελικά η αναμενόμενη συναλλαγή περάσει από την Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Όταν μια αναμενόμενη συναλλαγή δεν εκτιμάται πλέον ότι θα συμβεί, τα σωρευτικά κέρδη ή ζημιές που έχουν καταχωρηθεί στα Ίδια Κεφάλαια μεταφέρονται άμεσα στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων, στη γραμμή «Λοιπά έσοδα / (έξοδα) & Λοιπά κέρδη / (ζημιές) ».

2.12 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα έξοδα σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία των γενικών εξόδων παραγωγής.

2.13 Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, εκτός εάν το αποτέλεσμα της προεξόφλησης δεν είναι σημαντικό, μειωμένο με τυχόν ζημιά απομείωσης. Η ζημιά απομείωσης για τις εμπορικές απαιτήσεις δημιουργείται όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι ο Όμιλος δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά των απαιτήσεων με βάση τους συμβατικούς όρους.

Οι εμπορικές απαιτήσεις περιλαμβάνουν συναλλαγματικές και γραμμάτια εισπρακτέα από πελάτες.

Σοβαρά προβλήματα του πελάτη, η πιθανότητα χρεοκοπίας ή οικονομική αναδιοργάνωση και η αδυναμία τακτικών πληρωμών θεωρούνται ενδείξεις ότι η απαίτηση έχει απομειωθεί. Το ποσό της πρόβλεψης απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών, προεξοφλημένη με το πραγματικό επιτόκιο, και καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα της χρήσης. Αν σε μεταγενέστερη περίοδο, το ποσό της απομείωσης μειωθεί και η μείωση μπορεί αντικειμενικά να συσχετισθεί με γεγονός που συνέβη μετά την αναγνώριση της απομείωσης, η αναστροφή της αναγνωρισμένης ζημιάς απομείωσης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

2.14 Δεσμευμένες καταθέσεις

Οι δεσμευμένες καταθέσεις είναι ταμειακά ισοδύναμα τα οποία δεν είναι άμεσα διαθέσιμα προς χρήση. Αυτά τα ταμειακά ισοδύναμα δεν μπορούν να χρησιμοποιηθούν από την Εταιρεία μέχρι την επέλευση ενός συγκεκριμένου χρονικού σημείου ή γεγονότος στο μέλλον. Στις περιπτώσεις που οι δεσμευμένες καταθέσεις αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης, ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Όμως εάν δεν αναμένεται να χρησιμοποιηθούν εντός διαστήματος ενός έτους από την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομική θέσης, ταξινομούνται ως μακροπρόθεσμο περιουσιακό στοιχείο. Οι δεσμευμένες καταθέσεις γνωστοποιούνται σε ξεχωριστή γραμμή στην κατάσταση οικονομικής θέσης αλλά συνεκτιμώνται με τα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα και τις Προθεσμιακές Καταθέσεις άνω των 3 μηνών στον υπολογισμό του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης.

2.15 Ταμειακά Διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως, τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις υψηλής ρευστοποίησης και χαμηλού ρίσκου.

2.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει τις κοινές μετοχές της Εταιρείας. Όταν μία εταιρεία του Ομίλου αποκτά μετοχές της Εταιρείας (Ίδιες Μετοχές) το κόστος κτήσης παρουσιάζεται αφαιρετικά από τα ίδια κεφάλαια του Ομίλου μέχρι οι μετοχές αυτές να ακυρωθούν ή να πωληθούν. Το κέρδος ή η ζημιά από την πώληση ίδιων μετοχών αναγνωρίζεται άμεσα στα ίδια κεφάλαια.

Άμεσα έξοδα για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται απαλλαγμένα από κάθε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος, αφαιρετικά στην καθαρή θέση.

2.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αποτελούν υποχρεώσεις προς πληρωμή για προϊόντα ή υπηρεσίες που έχουν αποκτηθεί κατά την άσκηση της συνήθους εμπορικής δραστηριότητας από προμηθευτές. Οι πληρωτέοι λογαριασμοί κατατάσσονται στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, εάν η πληρωμή οφείλεται εντός ενός έτους ή λιγότερο. Αν όχι, παρουσιάζονται ως μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις. Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στην εύλογη αξία τους και αποτιμώνται μεταγενέστερα στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

2.18 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου.

Έξοδα δανείων που καταβάλλονται κατά την υπογραφή των νέων πιστώσεων αναγνωρίζονται ως έξοδα του δανείου εφόσον γίνει ανάληψη μέρους ή και του συνόλου της νέας πιστωτικής γραμμής. Σε αυτή την περίπτωση καταχωρούνται ως μελλοντικά έξοδα δανείων μέχρι να γίνει η ανάληψη. Εφόσον δεν χρησιμοποιηθούν τα νέα δάνεια, μερικώς ή ολικά, τότε αυτά τα έξοδα περιλαμβάνονται στα προπληρωθέντα έξοδα και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα κατά τη διάρκεια ζωής της σχετικής πιστωτικής γραμμής.

Τα δάνεια ταξινομούνται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες από την ημερομηνία του ισολογισμού.

2.19 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της χρήσης αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωρισθεί στα λοιπά συνολικά έσοδα ή απευθείας στα ίδια κεφάλαια. Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα λοιπά συνολικά έσοδα ή στα ίδια κεφάλαια αντίστοιχα.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες του Ομίλου και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

2.20 Παροχές στο προσωπικό

(α) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Ο Όμιλος συμμετέχει σε διάφορα συνταξιοδοτικά προγράμματα. Οι πληρωμές καθορίζονται από την εκάστοτε τοπική νομοθεσία και τους κανονισμούς των ταμείων.

Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα το οποίο καθορίζει ένα συγκεκριμένο ποσό παροχής συντάξεως το οποίο θα εισπράξει ο εργαζόμενος όταν συνταξιοδοτηθεί το οποίο συνήθως εξαρτάται από ένα ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και το ύψος των αποδοχών.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών είναι ένα συνταξιοδοτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του οποίου η Εταιρεία πραγματοποιεί καθορισμένες πληρωμές σε ένα ξεχωριστό νομικό πρόσωπο. Η Εταιρεία δεν έχει καμία νομική υποχρέωση να πληρώσει επί πλέον εισφορές εάν το ταμείο δεν έχει επαρκή περιουσιακά στοιχεία για να πληρώσει σε όλους τους εργαζομένους τις παροχές που σχετίζονται με την υπηρεσία τους στην παρούσα και τις προηγούμενες χρονικές περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών η Εταιρεία πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Ο Όμιλος δεν έχει άλλη υποχρέωση εφόσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται ως δαπάνες προσωπικού όποτε προκύπτει οφειλή. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με μελλοντικές οφειλές.

Η υποχρέωση που καταχωρείται στον ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών είναι η παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή, κατά την ημερομηνία ισολογισμού, μειωμένη κατά την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος. Η υποχρέωση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβλεπόμενης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Η παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών υπολογίζεται με προεξόφληση των μελλοντικών χρηματικών εκροών με συντελεστή προεξόφλησης το επιτόκιο των μακροπροθέσμων υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης εταιρικών ομολόγων που έχουν διάρκεια περίπου ίση με το συνταξιοδοτικό πρόγραμμα.

Το κόστος τρέχουσας υπηρεσίας του προγράμματος καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στις αποδοχές προσωπικού, αντανακλά την αύξηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που προέρχεται από υπηρεσία εργαζομένου κατά την τρέχουσα περίοδο, αλλαγές της παροχής, περικοπές και διακανονισμούς. Το καταχωρημένο κόστος προϋπηρεσίας καταχωρείται άμεσα στα αποτελέσματα.

Το καθαρό κόστος τόκων υπολογίζεται ως το καθαρό ποσό μεταξύ της υποχρέωσης για το πρόγραμμα καθορισμένων παροχών και της εύλογης αξίας των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος επί το επιτόκιο προεξόφλησης.

Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές που προκύπτουν από εμπειρικές αναπροσαρμογές και αλλαγές σε αναλογιστικές παραδοχές χρεώνονται ή πιστώνονται στα λοιπά συνολικά έσοδα κατά την περίοδο την οποία προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται απευθείας στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

(β) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού της απασχόλησης πληρώνονται όταν οι εργαζόμενοι αποχωρούν πριν την ημερομηνία συνταξιοδότησεως. Ο Όμιλος καταχωρεί αυτές τις παροχές το νωρίτερο από τις ακόλουθες ημερομηνίες: (α) όταν η Εταιρεία δεν μπορεί πλέον να αποσύρει την προσφορά των παροχών αυτών και β) όταν η εταιρεία αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του ΔΛΠ 37 και συμπεριλαμβάνει την καταβολή των παροχών λήξης. Στην περίπτωση μίας προσφοράς που γίνεται για να ενθαρρύνει την εθελουσία αποχώρηση, οι παροχές εξόδου υπολογίζονται με βάση τον αριθμό των εργαζομένων που αναμένεται να δεχτούν την προσφορά. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους.

Στην περίπτωση τερματισμού απασχόλησης που υπάρχει αδυναμία προσδιορισμού των εργαζομένων που θα κάνουν χρήση αυτών των παροχών, δεν γίνεται λογιστικοποίηση αλλά γνωστοποίηση αυτών ως ενδεχόμενη υποχρέωση.

2.21 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις για επίδικες αγωγές, για ανέλεγκτες χρήσεις και για λοιπές περιπτώσεις αναγνωρίζονται όταν υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος, όταν είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για τον διακανονισμό της δέσμευσης και όταν το απαιτούμενο ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Όταν στις συμβάσεις παραχώρησης (σημείωση 2.24) εμπεριέχεται η συμβατική υποχρέωση του παραχωρησιούχου να διατηρεί την υποδομή σε ένα καθορισμένο επίπεδο παροχής υπηρεσίας λειτουργίας ή να επαναφέρει την υποδομή σε συγκεκριμένη κατάσταση πριν την παραδώσει στον παραχωρητή στο τέλος της περιόδου παραχώρησης, ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει και αποτιμά αυτή την υποχρέωση σύμφωνα με το ΔΛΠ 37.

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται σε προεξοφλημένη βάση, όταν είναι σημαντική η επίδραση της διαχρονικής αξίας του χρήματος, με τη χρήση ενός προ φόρου επιτοκίου που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και του σχετικού κινδύνου της υποχρέωσης. Όταν γίνεται προεξόφληση των προβλέψεων η αύξηση της πρόβλεψης που οφείλεται στο πέρασμα του χρόνου αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και εάν δεν είναι πλέον πιθανόν ότι θα υπάρξει εκροή πόρων για το διακανονισμό της δέσμευσης αντιστρέφονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

2.22 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα προέρχονται κυρίως από τεχνικά έργα, παραγωγή και πώληση ενέργειας και παροχή υπηρεσιών διαχείρισης απορριμμάτων.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τα έσοδα εφόσον αυτά μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και είναι πιθανόν ότι τα οικονομικά οφέλη που συνδέονται με τη συναλλαγή θα εισρεύσουν στον Όμιλο.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

i) Έσοδα και κέρδος από κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα έσοδα και το κέρδος από τα κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 όπως περιγράφεται στη Σημείωση 2.23 κατωτέρω.

ii) Έσοδα από παροχή υπηρεσιών

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

Στην περίπτωση εκείνη, όπου ο Όμιλος ενεργεί ως αντιπρόσωπος, η προμήθεια και όχι το ακαθάριστο έσοδο λογίζεται ως έσοδο.

iii) Έσοδα από παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας

Τα έσοδα από την παραγωγή και πώληση ηλεκτρικής ενέργειας λογίζονται στον μήνα που πραγματοποιείται παραγωγή και η πώληση στον εκάστοτε δημόσιο φορέα.

iv) Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Όταν υπάρχει απομείωση των δανείων χορηγηθέντων και απαιτήσεων, τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται χρησιμοποιώντας το επιτόκιο που προεξοφλεί τις μελλοντικές ροές για σκοπούς απομείωσης.

v) Έσοδα από μερίσματα

Τα μερίσματα λογίζονται ως έσοδα όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα εισπραξής τους.

2.23 Συμβόλαια για έργα υπό εκτέλεση

Σύμβαση κατασκευής είναι μια σύμβαση που έχει συναφθεί ειδικά για την κατασκευή ενός περιουσιακού στοιχείου ή ενός συνδυασμού περιουσιακών στοιχείων, τα οποία είναι στενά αλληλοσυνδεδεμένα ή αλληλοεξαρτώμενα σε ό,τι αφορά το σχεδιασμό τους, την τεχνολογία και τη λειτουργία τους ή τον τελικό σκοπό ή χρήση τους.

Τα έξοδα που αφορούν σε κατασκευαστικά συμβόλαια αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου δεν μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, ως έσοδο από το συμβόλαιο αναγνωρίζονται μόνο τα έξοδα που έχουν πραγματοποιηθεί και αναμένεται να εισπραχθούν.

Όταν το αποτέλεσμα ενός κατασκευαστικού συμβολαίου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, το έσοδο και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Ο Όμιλος χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης μετράται βάσει των εξόδων που έχουν πραγματοποιηθεί έως την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με τα συνολικά εκτιμώμενα έξοδα για κάθε συμβόλαιο. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον καθορισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίστηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».

2.24 Συμφωνίες Παραχώρησης

Στις Συμφωνίες Παραχώρησης Δικαιώματος παροχής υπηρεσιών του Δημοσίου σε ιδιώτη, ο Όμιλος εφαρμόζει τη ΕΔΔΠΧΑ 12 εφόσον πληρούνται οι παρακάτω δύο συνθήκες:

α) ο παραχωρητής (grantor) ελέγχει ή καθορίζει ποιες υπηρεσίες θα πρέπει να παράσχει ο παραχωρησιούχος (operator), σε ποιους και σε ποια τιμή και

β) ο παραχωρητής ελέγχει οποιοδήποτε σημαντικό υπόλοιπο συμφερόντων στην υποδομή στο τέλος της περιόδου της συμφωνίας παραχώρησης. Σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12, τέτοιες υποδομές δεν αναγνωρίζονται στα στοιχεία ενεργητικού του παραχωρησιούχου ως ενσώματα πάγια, αλλά στα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (financial asset model) και/ή στα άυλα περιουσιακά στοιχεία ως Δικαίωμα Παραχώρησης (intangible asset model), ανάλογα με τους συμβατικά συμφωνηθέντες όρους.

i) Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου (Financial Asset Model)

Ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού στο βαθμό που έχει ανεπιφύλακτο συμβατικό δικαίωμα να λάβει μετρητά ή άλλο χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού από τον παραχωρητή για τις υπηρεσίες κατασκευής.

Στην περίπτωση των συμβάσεων παραχώρησης, ο παραχωρησιούχος έχει ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα να λάβει μετρητά, εάν ο παραχωρητής συμβατικά εγγυάται να καταβάλει στον παραχωρησιούχο:

α) συγκεκριμένα ή καθορισμένα ποσά ή

β) το έλλειμμα που μπορεί, ενδεχομένως, να προκύψει μεταξύ των ποσών που λαμβάνονται από τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας και το συγκεκριμένο ή καθορισμένο ποσό που προβλέπεται από τη Σύμβαση Παραχώρησης.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης ως «Χρηματοδοτική Συμβολή από Δημόσιο» και αναγνωρίζονται στο αναπόσβεστο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου αφαιρουμένων και τυχόν ζημιών απομείωσης. Το πραγματικό επιτόκιο ισούται με το μέσο σταθμικό κόστος κεφαλαίου του παραχωρησιούχου, εκτός εάν ορίζεται διαφορετικά στη Σύμβαση Παραχώρησης.

ii) Δικαίωμα Παραχώρησης (Intangible Asset Model)

Ο Όμιλος, ως παραχωρησιούχος, αναγνωρίζει ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού στο βαθμό που λαμβάνει ένα δικαίωμα (άδεια) να χρεώνει τους χρήστες της δημόσιας υπηρεσίας. Το δικαίωμα της χρέωσης των χρηστών της δημόσιας υπηρεσίας δεν αποτελεί ένα ανεπιφύλακτο δικαίωμα λήψης μετρητών, καθώς τα ποσά που λαμβάνονται εξαρτώνται από το κατά πόσο το κοινό κάνει χρήση της υπηρεσίας.

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού ως αποτέλεσμα της εφαρμογής της ΕΔΔΠΧΑ 12 εμφανίζονται στα «Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία» της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, αναλύονται ως «Δικαίωμα Παραχώρησης» και αποτιμούνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με τη σταθερή μέθοδο στη διάρκεια της Σύμβασης Παραχώρησης.

iii) Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου και Δικαίωμα Παραχώρησης (Mixed Model)

Όταν η σύμβαση παραχώρησης προβλέπει ότι ο παραχωρησιούχος αμείβεται για τις υπηρεσίες κατασκευής εν μέρει με ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού και εν μέρει με ένα άυλο στοιχείο του ενεργητικού, ο Όμιλος αναγνωρίζει χωριστά κάθε συστατικό της αμοιβής του, σύμφωνα με τα ανωτέρω (Χρηματοδοτική Συμβολή από το Δημόσιο και Δικαίωμα Παραχώρησης).

Ο Όμιλος αναγνωρίζει και λογιστικοποιεί το έσοδο και το κόστος που σχετίζεται με τις υπηρεσίες κατασκευής ή αναβάθμισης σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 (Σημείωση 2.23), ενώ το έσοδο και το κόστος σχετικά με τις υπηρεσίες λειτουργίας αναγνωρίζεται και λογιστικοποιείται σύμφωνα με το ΔΛΠ 18 (Σημείωση 2.22).

Η ΕΔΔΠΧΑ 12 και συγκεκριμένα το Mixed Model (Χρηματοδοτική Συμβολή Δημοσίου και Δικαίωμα Παραχώρησης) εφαρμόζεται στην Κοινοπραξία Ηλέκτωρ-Ελλάκτωρ-Cybarco όπου έχει έρθει σε συμφωνία για παραχώρηση

υπηρεσιών των "ΕΕΔΑΕΛΑ" με την Κυπριακή κυβέρνηση. Η περίοδος της συμφωνίας είναι 13 χρόνια εκ των οποίων η κατασκευαστική περίοδος είναι 3 χρόνια.

Σύμφωνα με τη συμβατική συμφωνία παραχώρησης υπηρεσιών, η Κοινοπραξία θα πληρωθεί για τις υπηρεσίες της εν μέρη με πληρωμές για τις κατασκευαστικές εργασίες και εν μέρη μέσω δικαιώματος να χρεώνει την κυβέρνηση για διαχειριστικές υπηρεσίες κατά τη διάρκεια της περιόδου διαχείρισης.

2.25 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής αναγνωρίζεται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.26 Επιχορηγήσεις

Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους όταν αναμένεται με βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και ο Όμιλος θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα, αναβάλλονται και αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα έτσι ώστε να αντιστοιχίζονται με τα έξοδα που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσώματων παγίων ή την κατασκευή έργων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο κατά αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

Οι επιχορηγήσεις που λαμβάνονται για τη χρηματοδότηση Συμβάσεων Παραχώρησης παρουσιάζονται σύμφωνα με τη ΕΔΔΠΧΑ 12 ως μείωση της Χρηματοδοτικής Συμβολής Δημοσίου (σημείωση 2.24).

2.27 Αναταξινομήσεις και στρογγυλοποιήσεις κονδυλίων

Τα ποσά που εμπεριέχονται σε αυτές τις οικονομικές καταστάσεις έχουν στρογγυλοποιηθεί σε χιλιάδες Ευρώ. Διαφορές που ενδέχεται να υπάρχουν οφείλονται σε αυτές τις στρογγυλοποιήσεις.

3 Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

3.1 Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Ο Όμιλος εκτίθεται σε διάφορους χρηματοοικονομικούς κινδύνους όπως, ενδεικτικά, κινδύνους αγοράς (συναλλαγματικό κίνδυνο, κίνδυνο επιτοκίων, κλπ.) πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Οι χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι σχετίζονται με τα παρακάτω χρηματοοικονομικά μέσα: εμπορικές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και δανεισμός. Οι λογιστικές αρχές σχετικά με τα παραπάνω χρηματοοικονομικά μέσα περιγράφονται στη Σημείωση 2.

Η διαχείριση κινδύνων παρακολουθείται από την οικονομική διεύθυνση και ειδικότερα από την κεντρική Διεύθυνση Χρηματοοικονομικής Διαχείρισης Ομίλου και διαμορφώνεται στα πλαίσια, οδηγιών, κατευθύνσεων και κανόνων εγκεκριμένων από το Διοικητικό Συμβούλιο που αφορούν τον κίνδυνο επιτοκίου, τον πιστωτικό κίνδυνο, τη χρήση παραγώγων και μη-παραγώγων χρηματοοικονομικών εργαλείων, καθώς και την βραχυπρόθεσμη επένδυση των διαθεσίμων.

(α) Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς σχετίζεται με τους επιχειρησιακούς τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Ενδεικτικά, ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από τη μεταβολή στις συνθήκες που επικρατούν στον κλάδο των κατασκευών και τις αγορές πρώτων υλών, καθώς και σε κινδύνους που σχετίζονται με την εκτέλεση έργων σε κοινοπρακτικά σχήματα και την επάρκεια των κεφαλαίων που απαιτούνται για τη συμμετοχή σε συγχρηματοδοτούμενα έργα. Οι υπηρεσίες του Ομίλου παρακολουθούν στενά τις τάσεις στις επιμέρους αγορές όπου αναπτύσσεται επιχειρηματική δραστηριότητα και σχεδιάζουν ενέργειες για την άμεση και αποτελεσματική προσαρμογή στα νέα δεδομένα των επιμέρους αγορών.

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε μικρό συναλλαγματικό κίνδυνο κυρίως από τη δραστηριότητά τους στη Κροατία. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος προέρχεται κυρίως από την ισοτιμία του τοπικού νομίσματος (HRK). Εάν την 31/12/2017 η ισοτιμία του τοπικού νομίσματος (HRK) ήταν ανατιμημένη/υποτιμημένη κατά 5% έναντι του Ευρώ, τα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας θα ήταν μειωμένα/αυξημένα κατά 9 χιλ. Ευρώ (2016: 100 χιλ. Ευρώ.).

ii) Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολής των επιτοκίων

Η έκθεση του Ομίλου στον κίνδυνο από διακυμάνσεις στα επιτόκια προέρχεται από τραπεζικά δάνεια με κυμαινόμενα επιτόκια. Ο Όμιλος είναι εκτεθειμένος σε διακυμάνσεις των επιτοκίων που επικρατούν στην αγορά και τα οποία επηρεάζουν τη χρηματοοικονομική του θέση καθώς και τις ταμειακές του ροές. Το κόστος δανεισμού δύναται να αυξάνεται ως αποτέλεσμα τέτοιων αλλαγών και να δημιουργούνται ζημιές ή να μειώνεται κατά την εμφάνιση απρόοπτων γεγονότων. Διευκρινίζεται ότι τα τελευταία χρόνια η διακύμανση των επιτοκίων οφείλεται κυρίως στην αύξηση του περιθωρίου δανεισμού, λόγω της έλλειψης ρευστότητας στην ελληνική τραπεζική αγορά και του εκτιμώμενου κινδύνου ελληνικών εταιρειών και λιγότερο στην αύξηση των επιτοκίων βάσης (π.χ. Euribor).

Αναφορικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις, η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί συστηματικά και σε συνεχή βάση τις διακυμάνσεις των επιτοκίων και αξιολογεί την ανάγκη λήψης σχετικών θέσεων για την αντιστάθμιση των κινδύνων, όταν και εφόσον αυτοί κρίνονται σημαντικοί. Οι εταιρείες του Ομίλου ενδέχεται να συνάπτουν συμβόλαια ανταλλαγής επιτοκίων και άλλα παράγωγα προϊόντα επιτοκίων, στο πλαίσιο αντιστάθμισης του σχετικού κινδύνου.

Ένα σημαντικό μέρος του δανεισμού του Ομίλου είναι σε κυμαινόμενα επιτόκια και όλο το μέρος του δανεισμού είναι σε Ευρώ. Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τη διάρκεια και τη φύση των χρηματοδοτικών αναγκών των θυγατρικών εταιρειών. Οι αποφάσεις για τη διάρκεια των δανείων αλλά και τη σχέση μεταξύ κυμαινόμενου και σταθερού επιτοκίου λαμβάνονται σε μεμονωμένη βάση.

Ανάλυση Ευαισθησίας Δανείων του Ομίλου σε Μεταβολές Επιτοκίων

Εάν την 31 Δεκεμβρίου 2017 τα επιτόκια δανεισμού ήταν αυξημένα / μειωμένα κατά 1%, ενώ οι λοιπές μεταβλητές παρέμεναν σταθερές, τα αποτελέσματα χρήσης του Ομίλου θα ήταν μειωμένα / αυξημένα κατά € 48 χιλ. (2016: € 64 χιλ.), ενώ της Εταιρείας θα ήταν μειωμένα / αυξημένα κατά € 18 χιλ. (2016: € 21 χιλ.), κυρίως λόγω του αυξημένου / μειωμένου χρηματοοικονομικού κόστους των δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο. Αναλογικά θα επηρεαζόταν και η καθαρή θέση της Εταιρείας και του Ομίλου.

iii) Κίνδυνος τιμών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο διακύμανσης της εύλογης αξίας των διαθεσίμων προς πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών του στοιχείων που μπορεί να επηρεάσουν τις οικονομικές καταστάσεις καθώς σχετικά κέρδη ή ζημιές από την αναπροσαρμογή της εύλογης αξίας θα καταχωρούνται σε αποθεματικό των ιδίων κεφαλαίων μέχρις ότου τα στοιχεία αυτά πωληθούν ή χαρακτηρισθούν ως απομειωμένα.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο Όμιλος έχει αναπτύξει πολιτικές, έτσι ώστε να διασφαλίσει ότι οι συναλλαγές πραγματοποιούνται με πελάτες με επαρκή πιστοληπτική ικανότητα. Λόγω των συνθηκών που επικρατούν στην αγορά, η έγκριση των πιστωτικών ορίων είναι αποτέλεσμα μιας πιο αυστηρής διαδικασίας που εμπλέκει όλα τα επίπεδα της ανώτερης διοίκησης. Ο Όμιλος παρακολουθεί επισταμένα τα υπόλοιπα των χρεωστών του και σε απαιτήσεις όπου εντοπίζεται πιστωτικός κίνδυνος, γίνεται αξιολόγηση σύμφωνα με τις καθιερωμένες πολιτικές και διαδικασίες και γίνεται η κατάλληλη πρόβλεψη για απομείωση.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα, στις επενδύσεις και στα συμβόλαια χρηματοοικονομικών παραγώγων. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του προς τον Όμιλο. Για την διαχείριση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, ο Όμιλος, στο πλαίσιο εγκεκριμένων πολιτικών από το Διοικητικό Συμβούλιο, θέτει όρια στο βαθμό έκθεσης σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Δεδομένης της τρέχουσας κρίσης του Ελληνικού Δημοσίου και του ελληνικού χρηματοπιστωτικού τομέα, ο κίνδυνος ρευστότητας είναι μεγαλύτερος και η διαχείριση των χρηματοροών έχει γίνει πιο επιτακτική. Για τη διαχείριση του κινδύνου ρευστότητας, ο Όμιλος προϋπολογίζει και παρακολουθεί τακτικά τις χρηματοροές του και μεριμνά για την ύπαρξη ρευστών διαθεσίμων, συμπεριλαμβανομένων και των δυνατοτήτων για ενδοεταιρικό δανεισμό καθώς και μη χρησιμοποιούμενων τραπεζικών πιστωτικών ορίων για την κάλυψη των αναγκών του (π.χ. ανάγκες σε χρηματοδότηση, Εγγυητικές Επιστολές κλπ.).

Η ρευστότητα του Ομίλου παρακολουθείται από τη Διοίκηση σε τακτά χρονικά διαστήματα. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται η ανάλυση με τις λήξεις των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2017 και 2016 αντίστοιχα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα Στοιχεία			
	31-Δεκ-17			
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Σύνολο
Τραπεζικός Δανεισμός	1.743	1.553	753	4.049
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	15.381	-	-	15.381
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	-	263	-	263
	17.124	1.816	753	19.693
	31-Δεκ-16			
	Μέχρι 1 χρόνο	Μεταξύ 1 και 2 ετών	Μεταξύ 2 και 5 ετών	Σύνολο
Τραπεζικός Δανεισμός	1.947	1.749	2.307	6.003
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	26.164	-	-	26.164
Παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα	486	-	-	486
	28.597	1.749	2.307	32.653

	Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
	Μέχρι 1 χρόνο	
Τραπεζικός Δανεισμός	1.971	1.897
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	8.227	17.091
	10.197	18.988

Τα παραπάνω ποσά απεικονίζονται στις συμβατικές, μη προεξοφλημένες ταμειακές ροές και ως εκ τούτου δεν συμφωνούν με τα αντίστοιχα ποσά που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αναφορικά με τα κονδύλια Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις και Δάνεια.

Στην ανάλυση Προμηθευτών και Λοιπών υποχρεώσεων δεν συμπεριλαμβάνονται τα ποσά από Προκαταβολές Πελατών, Υποχρεώσεις από Κατασκευαστικά συμβόλαια και επενδυτικά προγράμματα, Ασφαλιστικοί Οργανισμοί και λοιποί φόροι/τέλη.

3.2 Διαχείριση Κεφαλαίων

Ο σκοπός του Ομίλου όσον αφορά στη διαχείριση των κεφαλαίων είναι η διασφάλιση της ικανότητάς του να συνεχίζει απρόσκοπτα τη δραστηριότητά του ώστε να εξασφαλίζει αποδόσεις για τους μετόχους και οφέλη για τα λοιπά μέρη που έχουν σχέση με τον Όμιλο και να διατηρεί μία βέλτιστη κεφαλαιακή διάρθρωση ώστε να επιτυγχάνει μείωση του κόστους κεφαλαίου.

Συμβαδίζοντας με την κοινή πρακτική του κλάδου, ο Όμιλος παρακολουθεί την κεφαλαιακή διάρθρωση με τον δείκτη μόχλευσης. Ο δείκτης μόχλευσης υπολογίζεται ως ο λόγος των καθαρών δανειακών υποχρεώσεων (δάνεια μακροπρόθεσμα και βραχυπρόθεσμα μείον χρηματικά διαθέσιμα) προς το σύνολο των καθαρών δανειακών υποχρεώσεων πλέον του συνόλου ιδίων κεφαλαίων.

Οι δείκτες μόχλευσης του Ομίλου στις 31.12.2017 και στις 31.12.2016 παρατίθενται στον ακόλουθο πίνακα:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα Στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Σύνολο δανειακών υποχρεώσεων	5.585	5.907	1.854	1.783
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	(26.996)	(14.848)	(14.829)	(7.816)
Καθαρές δανειακές υποχρεώσεις	(21.410)	(8.942)	(12.975)	(6.033)
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	101.867	100.102	79.755	83.984
Σύνολο Κεφαλαίων	80.457	91.160	66.779	77.950
Δείκτης κεφαλαιακής μόχλευσης	-	-	-	-

Ο υπολογισμός του δείκτη κεφαλαιακής μόχλευσης την 31/12/2017 καθώς και την 31/12/2016 δεν έχει εφαρμογή καθώς ο Όμιλος και η Εταιρεία διαθέτουν καθαρά διαθέσιμα. Ο δείκτης αυτός υπολογίζεται ως το πηλίκο του καθαρού δανεισμού (ήτοι, συνολικές μακροπρόθεσμες και βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις προς τράπεζες μείον ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα) προς το σύνολο των κεφαλαίων (ήτοι, σύνολο καθαρής θέσης πλέον καθαρών δανεισμών).

3.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που αποτιμώνται σε εύλογη αξία κατά την ημερομηνία ισολογισμού κατατάσσονται στα παρακάτω επίπεδα, ανάλογα με τον τρόπο προσδιορισμού της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: για στοιχεία που είναι διαπραγματεύσιμα σε ενεργό αγορά και των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από τις τιμές αγοράς (μη προσαρμοσμένες) ομοίων στοιχείων.

-Επίπεδο 2: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία προσδιορίζεται από παράγοντες που σχετίζονται με δεδομένα της αγοράς, είτε άμεσα (τιμές) είτε έμμεσα (παράγωγα τιμών).

-Επίπεδο 3: για στοιχεία των οποίων η εύλογη αξία δεν προσδιορίζεται με παρατηρήσεις από την αγορά, παρά βασίζεται κυρίως σε εσωτερικές εκτιμήσεις.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται μία σύγκριση των λογιστικών αξιών των χρηματοοικονομικών στοιχείων του Ομίλου και της Εταιρείας που διακρατούνται στο αποσβεσμένο κόστος και των εύλογων αξιών τους:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Δάνεια μακροπρόθεσμα & βραχυπρόθεσμα	5.585	5.907	3.957	5.581

ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

	Λογιστική αξία		Εύλογη αξία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις				
Δάνεια μακροπρόθεσμα & βραχυπρόθεσμα	1.854	1.783	1.854	1.783

Η εύλογη αξία των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδύναμων, των δεσμευμένων καταθέσεων, των πελατών, και των προμηθευτών προσεγγίζει τις λογιστικές τους αξίες. Η εύλογη αξία των δανείων προσδιορίζεται με βάση την προεξόφληση των μελλοντικών ταμειακών ροών.

Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζονται τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου που αποτιμώνται στην εύλογη αξία την 31 Δεκεμβρίου 2017 και την 31 Δεκεμβρίου 2016:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	31 Δεκεμβρίου 2017		
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ		
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	273	4.618	4.891
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις			
Παράγωγα εργαλεία ως μέσο αντιστάθμισης	-	263	263
	31 Δεκεμβρίου 2016		
	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ		
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	295	12.687	12.982
Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις			
Παράγωγα εργαλεία ως μέσο αντιστάθμισης	-	486	486

	31 Δεκεμβρίου 2017		
	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ		
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	3.640	3.640
	31 Δεκεμβρίου 2016		
	ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
	ΚΑΤΗΓΟΡΙΟΠΟΙΗΣΗ		
	ΕΠΙΠΕΔΟ 1	ΕΠΙΠΕΔΟ 2	ΣΥΝΟΛΟ
Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	-	11.705	11.705

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. «Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1. Αυτό το επίπεδο περιλαμβάνει την επένδυση του Ομίλου και της Εταιρείας σε μετοχές της Τράπεζας Κύπρου, οι οποίες παραχωρήθηκαν αρχικά στην θυγατρική εταιρεία Ηλέκτωρ Cyrgus LTD και εν συνεχεία μεταβιβάστηκαν στην Εταιρεία, με βάση τα σχετικά διατάγματα της Κεντρικής Τράπεζας της Κύπρου και τα τελικά μέτρα για ανακεφαλοποίηση της Τράπεζας Κύπρου και οι οποίες έχουν ταξινομηθεί ως Χρηματοοικονομικά στοιχεία Διαθέσιμα προς πώληση.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. συμβόλαια παραγώγων εκτός της αγοράς παραγώγων) προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2.

4 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης επανεξετάζονται διαρκώς και βασίζονται σε ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες για μελλοντικά γεγονότα, που κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τα ισχύοντα.

4.1 Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις καθώς και οι σημειώσεις και αναφορές που τις συνοδεύουν ενδέχεται να εμπεριέχουν ορισμένες υποθέσεις και υπολογισμούς που αναφέρονται σε μελλοντικά γεγονότα σε σχέση με τις εργασίες, την ανάπτυξη και τις οικονομικές επιδόσεις του Ομίλου. Παρά το γεγονός ότι αυτές οι υποθέσεις και υπολογισμοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της Διοίκησης του Ομίλου σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες, τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί τελικά να διαφέρουν από αυτούς τους υπολογισμούς και τις υποθέσεις που έχουν ληφθεί υπόψη κατά τη σύνταξη των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν μελλοντικά ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων έχουν ως εξής:

(a) *Εκτιμήσεις σχετικά με το λογιστικό χειρισμό των κατασκευαστικών έργων σύμφωνα με το ΔΛΠ 11 «Κατασκευαστικά συμβόλαια»*

(i) Αναγνώριση εσόδου από κατασκευαστικά συμβόλαια βάσει εκτίμησης του σταδίου ολοκλήρωσης των έργων.

Για τον υπολογισμό του σταδίου ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών έργων υπό εκτέλεση βάσει του οποίου ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδα από κατασκευαστικά συμβόλαια, η Διοίκηση εκτιμά τα προβλεπόμενα έξοδα που αναμένει να πραγματοποιηθούν μέχρι την ολοκλήρωση των έργων.

(ii) Αιτήματα αποζημίωσης για συμπληρωματικές εργασίες πέραν των συμβατικών

Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά το ποσό που αναμένει να εισπραχθεί από τον Όμιλο για συμπληρωματικές εργασίες και αναγνωρίζει έσοδο βάσει του σταδίου ολοκλήρωσης, εφόσον θεωρεί πιθανή την είσπραξη του εν λόγω ποσού.

(β) Προβλέψεις

(i) Φόρος εισοδήματος

Απαιτείται κρίση για τον προσδιορισμό της πρόβλεψης για φόρο εισοδήματος. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο τελικός προσδιορισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Εάν το τελικό αποτέλεσμα του φορολογικού ελέγχου είναι διαφορετικό από το αρχικώς αναγνωρισθέν, η διαφορά θα επηρεάσει τον φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία της περιόδου.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει αναβαλλόμενους φόρους επί των προσωρινών φορολογικών διαφορών, λαμβάνοντας υπόψη τις εκάστοτε ισχύουσες φορολογικές διατάξεις και εκτιμώντας τα μελλοντικά οφέλη αλλά και τις μελλοντικές υποχρεώσεις από φόρους. Κατά την αναγνώριση των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων, καθώς και κατά την αξιολόγηση της ανακτησιμότητάς τους, λαμβάνονται υπόψη οι καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εξέλιξη των φορολογικών αποτελεσμάτων των εταιρειών του Ομίλου στο ορατό μέλλον.

(ii) Προβλέψεις για επίδικες υποθέσεις

Ο Όμιλος έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε ο Όμιλος προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η παρούσα αξία βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που απαιτεί την άσκηση κρίσης.

(iii) Προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους

Ο Όμιλος έχει σχηματίσει προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους στο πλαίσιο των δραστηριοτήτων του. Η Διοίκηση αξιολογεί την έκβαση των υποθέσεων και, εάν υπάρχει πιθανότητα αρνητικής έκβασης τότε ο Όμιλος προβαίνει στο σχηματισμό των απαραίτητων προβλέψεων. Οι προβλέψεις, όπου απαιτούνται, υπολογίζονται με βάση την παρούσα αξία των εκτιμήσεων της διοίκησης για τη δαπάνη που θα χρειαστεί για την διευθέτηση των αναμενόμενων υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η παρούσα αξία βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που απαιτεί την άσκηση κρίσης.

(γ) Απομείωση ενσώματων παγίων

Τα ενσώματα πάγια καταχωρούνται αρχικά στο κόστος και εν συνεχεία αποσβένονται σύμφωνα με την ωφέλιμη ζωή τους. Ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε περίοδο αναφοράς αν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης της αξίας των ενσώματων παγίων. Ο έλεγχος απομείωσης πραγματοποιείται βάσει στοιχείων της αγοράς και των εκτιμήσεων της διοίκησης για τις μελλοντικές λειτουργικές και οικονομικές συνθήκες. Κατά τη διαδικασία ελέγχου απομείωσης η διοίκηση συνεργάζεται με ανεξάρτητους εκτιμητές.

(δ) Έλεγχος απομείωσης θυγατρικών και συγγενών

Η Εταιρεία εξετάζει για απομείωση την αξία των επενδύσεών της σε θυγατρικές και συγγενείς εταιρείες, συγκρίνοντας το ανακτήσιμο ποσό της κάθε επένδυσης (την υψηλότερη αξία μεταξύ της αξίας λόγω χρήσης και της εύλογης αξίας μείον τα κόστη της πώλησης) με τη λογιστική της αξία. Η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον καθορισμό του ανακτήσιμου ποσού ακολουθώντας μεθοδολογία παρόμοια με αυτή που εφαρμόζει κατά τον έλεγχο απομείωσης της υπεραξίας, προκειμένου να προσδιορίσει την παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών ταμιακών ροών της θυγατρικής ή της συγγενούς εταιρείας.

(ε) Υπεραξία

Στις περιπτώσεις που προκύπτει υπεραξία, διενεργείται έλεγχος απομείωσης της αξίας της σε ετήσια βάση ή όποτε υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης, συγκρίνοντας τη λογιστική αξία της κάθε μονάδας δημιουργίας

ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένης της σχετικής υπεραξίας, με το αντίστοιχο ανακτήσιμο ποσό. Η Διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον καθορισμό του ανακτήσιμου ποσού, οι οποίες περιλαμβάνουν βασικές παραδοχές για την περίοδο των εκτιμώμενων ταμειακών ροών, τις ταμειακές ροές, τον ρυθμό ανάπτυξης των ροών και το επιτόκιο προεξόφλησης. Οι παραδοχές γνωστοποιούνται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του Δ.Λ.Π. 36.

4.2 Σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν σημαντικές κρίσεις της Διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

5 Ενσώματα πάγια

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Ενοποιημένα στοιχεία

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος						
1 Ιανουαρίου 2016	12.903	1.624	61.875	1.886	1.460	79.748
Προσθήκες	15	9	2.375	450	-	2.850
Πωλήσεις	-	(22)	(59)	(21)	-	(102)
Διαγραφές	-	(8)	(211)	(6)	-	(224)
31 Δεκεμβρίου 2016	12.919	1.604	63.979	2.310	1.460	82.271
1 Ιανουαρίου 2017	12.919	1.604	63.979	2.310	1.460	82.272
Προσθήκες	206	76	1.115	162	585	2.144
Προσθήκες με leasing	-	1.411	370	-	-	1.781
Πωλήσεις	-	(52)	(1.050)	(270)	-	(1.372)
31 Δεκεμβρίου 2017	13.125	3.039	64.414	2.202	2.045	84.825
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου 2016	(5.233)	(1.365)	(32.347)	(1.432)	-	(40.378)
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(626)	(78)	(2.991)	(164)	-	(3.859)
Πωλήσεις	-	22	50	10	-	81
Διαγραφές	-	2	64	-	-	66
31 Δεκεμβρίου 2016	(5.859)	(1.420)	(35.225)	(1.586)	-	(44.089)
1 Ιανουαρίου 2017	(5.859)	(1.420)	(35.225)	(1.586)	-	(44.090)
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(571)	(183)	(3.179)	(108)	-	(4.041)
Πωλήσεις	-	43	163	0	-	206
31 Δεκεμβρίου 2017	(6.430)	(1.560)	(38.241)	(1.694)	-	(47.925)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016	7.060	184	28.754	724	1.460	38.181
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	6.695	1.479	26.173	508	2.045	36.900

Εταιρικά στοιχεία

	Οικόπεδα & Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Μηχ/κός Εξοπλισμός	Έπιπλα και εξαρτήματα	Ακινήτ. υπό εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος						
1 Ιανουαρίου 2016	396	656	10.696	978	912	13.637
Προσθήκες	-	9	35	97	-	141
Πωλήσεις	-	-	(59)	(20)	-	(79)
31 Δεκεμβρίου 2016	396	665	10.671	1.055	912	13.699
1 Ιανουαρίου 2017	396	665	10.671	1.055	912	13.699
Προσθήκες	-	5	4	62	118	189
Πωλήσεις	-	(3)	-	-	-	(3)
31 Δεκεμβρίου 2017	396	667	10.675	1.117	1.030	13.885
Συσσωρευμένες αποσβέσεις						
1 Ιανουαρίου 2016	(9)	(564)	(7.996)	(773)	-	(9.341)
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(5)	(37)	(810)	(65)	-	(917)
Πωλήσεις	-	-	50	10	-	60
31 Δεκεμβρίου 2016	(14)	(601)	(8.756)	(828)	-	(10.199)
1 Ιανουαρίου 2017	(14)	(601)	(8.756)	(828)	-	(10.199)
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(5)	(31)	(805)	(44)	-	(885)
Πωλήσεις	-	1	-	-	-	1
31 Δεκεμβρίου 2017	(19)	(631)	(9.561)	(872)	-	(11.083)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016	382	64	1.915	227	912	3.500
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	377	36	1.114	245	1.030	2.802

Οι προσθήκες στο μηχανολογικό εξοπλισμό κατά τη διάρκεια της χρήσης ποσού € 1.115 χιλ. για τον Όμιλο προέρχονται κυρίως από τις θυγατρικές εταιρείες ΒΕΑΛ ΑΕ (€ 843 χιλ.) και ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ (€ 233 χιλ.) για αναβάθμιση εξοπλισμού.

Οι προσθήκες χρηματοδοτικής μίσθωσης κατά τη διάρκεια της χρήσης στα μεταφορικά μέσα ποσού € 1.411 χιλ. και στο μηχανολογικό εξοπλισμό € 370 χιλ. για τον Όμιλο προέρχονται από τις θυγατρικές εταιρείες ΕΔΑΔΥΜ ΑΕ και ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ αντίστοιχα.

Στα ακίνητα του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € 1.536 χιλ. (2016: € 1.536 χιλ.) υπέρ τράπεζας, για εξασφάλιση των τραπεζικών υποχρεώσεών του, οι οποίες την 31.12.2017 ανέρχονταν σε € 200 χιλ. (31.12.2016: € 466 χιλ.).

Μισθώματα ποσού € 1.964 χιλ. (2016: € 2.156 χιλ.) για τον Όμιλο και € 1.462 χιλ. (2016: € 1.275 χιλ.) για την Εταιρεία, που αφορούν λειτουργικές μισθώσεις ενσώματων παγίων περιλαμβάνονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων (Σημείωση 24).

6 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Ενοποιημένα στοιχεία

	Λογισμικό και λοιπά	Δικαίωμα παραχώρησης	Υπεραξία	Σύνολο
Κόστος				
1 Ιανουαρίου 2016	388	24.236	1.985	26.609
Προσθήκες	19	-	-	19
31 Δεκεμβρίου 2016	407	24.236	1.985	26.628
1 Ιανουαρίου 2017	407	24.236	1.985	26.628
Προσθήκες	31	-	-	31
31 Δεκεμβρίου 2017	438	24.236	1.985	26.659
	Λογισμικό και λοιπά	Δικαίωμα παραχώρησης	Υπεραξία	Σύνολο
Συσσωρευμένες αποσβέσεις				
1 Ιανουαρίου 2016	(337)	(13.936)	-	(14.273)
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(37)	(2.424)	-	(2.460)
31 Δεκεμβρίου 2016	(374)	(16.359)	-	(16.734)
1 Ιανουαρίου 2017	(374)	(16.359)	-	(16.733)
Αποσβέσεις χρήσης (Σημείωση 24)	(22)	(2.424)	-	(2.446)
31 Δεκεμβρίου 2017	(396)	(18.783)	-	(19.179)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016	33	7.877	1.985	9.894
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	42	5.453	1.985	7.480

Εταιρικά στοιχεία

	Λογισμικό και λοιπά	Σύνολο
Κόστος		
1 Ιανουαρίου 2016	147	147
Προσθήκες	5	5
Διαγραφές	(11)	(11)
31 Δεκεμβρίου 2016	141	141
1 Ιανουαρίου 2017	141	141
Προσθήκες	5	5
31 Δεκεμβρίου 2017	146	146
	Λογισμικό και λοιπά	Σύνολο
Συσσωρευμένες αποσβέσεις		
1 Ιανουαρίου 2016	(122)	(122)
Αποσβέσεις χρήσης (σημείωση 24)	(13)	(13)
Διαγραφές	11	11
31 Δεκεμβρίου 2016	(124)	(124)
1 Ιανουαρίου 2017	(124)	(124)
Αποσβέσεις χρήσης (σημείωση 24)	(11)	(11)
31 Δεκεμβρίου 2017	(135)	(135)
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2016	16	16
Αναπόσβεστη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2017	11	11

Δικαίωμα Παραχώρησης

Η Κοινοπραξία Ηλέκτωρ-Ελλάκτωρ-Cybarco είχε έρθει σε συμφωνία με την Κυπριακή Κυβέρνηση για την ανάλυση του έργου ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ και ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ - ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ.

Το ποσό του συμβολαίου που αφορούσε την κατασκευή του έργου ανέρχεται περίπου σε € 43 εκ. Συμβατικό αντικείμενο της εργολαβίας είναι και η λειτουργία του έργου από την Κοινοπραξία για το διάστημα των 10 ετών μετά την ολοκλήρωση της κατασκευής, με δικαίωμα χρέωσης υπηρεσιών κατά τη διάρκεια της δεκαετούς περιόδου διαχείρισης. Η κατασκευαστική περίοδος του έργου ήταν 3 χρόνια (μέχρι Μάρτιο 2010), ενώ η περίοδος λειτουργίας θα διαρκέσει μέχρι τον Μάρτιο 2020. Σε σχέση με τον τρόπο που λογίζεται η συμφωνία παραχώρησης υπηρεσιών, η Κοινοπραξία εφαρμόζει τις πρόνοιες της Διερμηνείας 12 “Συμφωνίες για Παραχώρηση Υπηρεσιών”.

Σύμφωνα με τη συμβατική συμφωνία παραχώρησης υπηρεσιών, η Κοινοπραξία θα πληρωθεί για τις υπηρεσίες της εν μέρη με πληρωμές για τις κατασκευαστικές εργασίες και εν μέρη μέσω δικαιώματος να χρεώνει την κυβέρνηση για διαχειριστικές υπηρεσίες κατά τη διάρκεια της 10 ετούς περιόδου διαχείρισης. Σύμφωνα με τις πρόνοιες αυτής της Ερμηνείας, η Κοινοπραξία αναγνώρισε τις πληρωμές για τις κατασκευαστικές εργασίες με αναφορά στο στάδιο ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών εργασιών και το δεύτερο μέρος της πληρωμής αναγνωρίστηκε ως άυλο περιουσιακό στοιχείο.

Η απόσβεση του άυλου περιουσιακού στοιχείου ξεκίνησε εντός της χρήσης του 2010 με την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών έργων και θα διαρκέσει μέχρι το τέλος της περιόδου διαχείρισης.

Υπεραξία

Ο Όμιλος έχει αναγνωρίσει υπεραξία ποσού € 1,45 εκ, προερχόμενη από την εξαγορά της εταιρείας Loock, η οποία κατείχε την τεχνολογία για την ξερή αναερόβια χώνευση. Η εν λόγω τεχνολογία χρησιμοποιείται στην Γερμανία ενώ η Διοίκηση του Ομίλου έχει πλάνο χρησιμοποίησης της εν λόγω τεχνολογίας και στην Ελλάδα σε έργα διαχείρισης απορριμάτων που βρήςκονται στο στάδιο της δημοπράτησης. Ο Όμιλος ελέγχει σε ετήσια βάση την υπεραξία για ενδείξεις απομείωσης. Με βάση τα αποτελέσματα του ελέγχου απομείωσης κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017 δεν προέκυψε ζημία απομείωσης.

Το υπόλοιπο ποσό της υπεραξίας ύψους € 462.162 αφορά κυρίως την εταιρεία ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ από την ενοποίησή της με την μέθοδο της πλήρους ενοποίησης μετά την απόκτηση του 60% από τη μητρική ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ το 2014.

7 Θυγατρικές επιχειρήσεις του Ομίλου

Η μεταβολή της λογιστικής αξίας των επενδύσεων της μητρικής σε επιχειρήσεις που ενοποιούνται είχε ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Στην αρχή της χρήσης	19.872	14.944
Προσθήκες	1.775	4.952
(Πωλήσεις μεριδίου θυγατρικής)	-	(35)
Μεταφορά από Συγγενείς (Σημείωση 8)	-	10
Στο τέλος της χρήσης	21.647	19.872

Οι προσθήκες ποσού € 1.775 χιλ που πραγματοποιήθηκαν εντός του 2017, αφορούν την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου στις θυγατρικές εταιρείες ΔΟΑΛ ΑΕ και ΕΔΑΔΥΜ ΑΕ κατά ποσό ύψους € 525 χιλ. και € 1.250 χιλ. αντίστοιχα.

Κατά τη διάρκεια της προηγούμενης χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016, οι προσθήκες ποσού 4.952 χιλ. αφορούν την εξαγορά του υπολοίπου 50% της θυγατρικής εταιρείας Herhof GmbH από την επίσης θυγατρική Helektor Cyprus (€ 2,95 εκ.) και την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου στη θυγατρική HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GM (€ 2εκ.), ενώ η ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. προχώρησε στην πώληση μέρους ποσοστού 12.78% θυγατρικής της στην ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ κατά € 35 χιλ. το κέρδος που προέκυψε από την πώληση ήταν € 52 χιλ. (Σημείωση 25).

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής 2017	Ποσοστό συμμετοχής 2016
ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	100,00%
ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	97,86%	97,86%
ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	65,00%	65,00%
ΒΕΑΛ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
HELECTOR CYPRUS (πρώην ELEMEX LTD)	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	100,00%
HELECTOR GERMANY GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	100,00%	100,00%
HERHOF GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	100,00%	100,00%
HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GM	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	100,00%	100,00%
HERHOF VERWALTUNGS GMBH	ΓΕΡΜΑΝΙΑ	100,00%	100,00%
ΚΕ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΕΛΛΑΚΤΩΡ-CYBARCO	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	100,00%
HELECTOR BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00%	100,00%
ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ – ΔΟΑΛ ΑΕ ΟΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	100,00%
ΥLECTOR DOOEL SKOPJE	ΠΓΔΜ	100,00%	100,00%
ΔΟΑΛ Α.Ε	ΕΛΛΑΔΑ	100,00%	100,00%
K.G.E GREEN ENERGY LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	100,00%
NEASACO ENTERPRISES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	100,00%
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΚΥΠΡΟΣ-ΧΥΤΑ ΠΑΦΟΥ)	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	100,00%
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΧΥΤΑ ΜΑΡΑΘΟΥΝΤΑΣ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ)	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	100,00%
ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	60%	60%
ΕΔΑΔΥΜ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	100%	100%

Σημείωση: Η ΒΕΑΛ ΑΕ ενοποιείται με τη μέθοδο της Ολικής Ενοποίησης παρόλο που ο Όμιλος κατέχει το 50% καθώς ασκεί τον έλεγχο της εταιρείας.

Θυγατρικές εταιρείες με σημαντικό ποσοστό μη ελέγχουσων συμμετοχών

Οι παρακάτω πίνακες συνοψίζουν τις οικονομικές πληροφορίες των θυγατρικών, στις οποίες οι μη ελέγχουσες συμμετοχές κατέχουν σημαντικό ποσοστό.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Συνοπτικά στοιχεία κατάστασης οικονομικής θέσης

	ΒΕΑΛ ΑΕ		ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ		ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	
	50,00%	50,00%	40,00%	40,00%	35,00%	35,00%
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	21.109	22.470	2.099	2.164	107	159
Κυκλοφορούν ενεργητικό	20.690	22.460	2.271	2.192	7.928	9.101
Σύνολο ενεργητικού	41.799	44.930	4.370	4.356	8.035	9.261
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	8.653	9.138	835	793	1.730	132
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	17.991	23.508	1.252	1.440	5.422	8.205
Σύνολο υποχρεώσεων	26.644	32.646	2.087	2.233	7.152	8.337
Ίδια κεφάλαια	15.155	12.284	2.283	2.124	883	924
<u>Που αναλογούν σε:</u>						
Μη ελέγχουσες συμμετοχές	7.578	6.142	913	850	309	323

Συνοπτικά στοιχεία κατάστασης συνολικού εισοδήματος

	ΒΕΑΛ ΑΕ		ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ		ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	
	1-Ιαν		1-Ιαν		1-Ιαν	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Πωλήσεις	16.249	16.684	3.215	3.076	7.949	6.848
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) χρήσης	2.871	2.661	859	831	(49)	(50)
Λοιπά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης (καθαρά, μετά από φόρους)	-	-	-	-	7	(79)
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα / (έξοδα) χρήσης	2.871	2.661	859	831	(42)	(129)
Κέρδη / (ζημιές) χρήσης αποδιδόμενα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	1.436	1.331	344	332	(17)	(18)
Μερίσματα αποδιδόμενα σε μη ελέγχουσες συμμετοχές	-	(4.000)	(280)	(320)	2	(1.378)

Συνοπτικά στοιχεία κατάστασης ταμειακών ροών

	ΒΕΑΛ ΑΕ		ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ		ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Σύνολο εισροών από λειτουργικές δραστηριότητες	7.744	2.210	906	1.164	2.754	655
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες	(410)	(125)	(234)	(582)	1	(36)
Σύνολο εκροών από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(4.000)	-	(883)	(442)	(3.000)	-
Καθαρή αύξηση/(μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα χρήσης	3.334	2.085	(211)	140	(245)	619

8 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Στην αρχή της χρήσης	5.351	5.981	5.473	5.433
Αύξηση κόστους συμμετοχής	-	50	-	50
Μερίδιο ζημίας (μετά φορολογίας)	(307)	(710)	-	-
Λοιπές μεταβολές στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	8	(50)	-	-
Μεταφορά (από) / σε μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	(211)	(4)	-	-
Αποαναγνώριση ΗΛΕΚΤΩΡ ΔΟΑΛ από συγγενή εταιρεία	-	93	-	-
Μεταφορά σε Θυγατρικές	-	(10)	-	(10)
Στο τέλος της χρήσης	4.841	5.351	5.473	5.473

Για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017 ποσό € 211 χιλ. (2016: € 4 χιλ.) μεταφέρθηκε από τις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις λόγω μείωσης της αρνητικής καθαρής θέσης συγγενών εταιρειών, οι οποίες ανήκουν 100% στον Όμιλο Ελλάκτωρ.

Οι συγγενείς επιχειρήσεις αναλύονται ως εξής:

A/A	Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής 2017	Ποσοστό συμμετοχής 2016
1	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.	ΕΛΛΑΔΑ	49,19%	49,19%
2	TOMH EDL ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
3	ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	32,32%	32,32%
4	ΕΛΛΑΚΤΟΡ VENTURES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	25,00%	25,00%
5	LEVA SHOVO WASTE MANAGEMENT PROJECT LLC	ΡΩΣΙΑ	25,00%	25,00%
6	ΕΠΑΔΥΜ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%

Οι παρακάτω πίνακες παρουσιάζουν συνοπτικές οικονομικές πληροφορίες για τις πιο σημαντικές συγγενείς εταιρείες του Ομίλου. Οι πληροφορίες αυτές περιλαμβάνουν τα ποσά που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις των παρακάτω συγγενών, οι οποίες έχουν τροποποιηθεί ώστε να αντανακλούν αναπροσαρμογές εύλογης αξίας και διαφοροποιήσεις στις λογιστικές πολιτικές.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Συνοπτικά στοιχεία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.		ΕΠΑΔΥΜ ΑΕ	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	8.522	8.522	29.569	36.443
Κυκλοφορούν ενεργητικό	26	50	12.898	5.116
Σύνολο ενεργητικού	8.548	8.571	42.467	41.559
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	25	22	37.397	30.602
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	12	6	3.950	8.846
Σύνολο υποχρεώσεων	37	28	41.346	39.448
Ίδια κεφάλαια	8.511	8.544	1.121	2.111

Συμφωνία συνοπτικών οικονομικών καταστάσεων

	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.		ΕΠΑΔΥΜ ΑΕ	
	2017	2016	2017	2016
Καθαρή Θέση εταιρείας 1 Ιανουαρίου	8.544	8.482	2.111	3.452
Καθαρές ζημιές χρήσης	(32)	(38)	(990)	(1.341)
Λοιπά Συνολικά Ζημιές χρήσης (μετά από φόρους)	-	-	-	-
Έκδοση μετοχικού κεφαλαίου	-	100	-	-
Καθαρή Θέση εταιρείας 31 Δεκεμβρίου	8.511	8.544	1.121	2.111
% Συμμετοχής στη συγγενή & κ/ξία	49%	49%	50%	50%
Συμμετοχή Ομίλου στη Καθαρή θέση συγγενών & κοινοπραξιών	4.187	4.203	561	1.056
Επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες	4.187	4.203	561	1.056

Συνοπτικά στοιχεία Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος

	ΕΝΕΡΜΕΛ Α.Ε.		ΕΠΑΔΥΜ ΑΕ	
	1-Ιαν		1-Ιαν	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Πωλήσεις	-	-	5.582	30.719
Καθαρές ζημιές χρήσης	(32)	(38)	(990)	(1.341)
Συγκεντρωτικές συνολικές ζημιές χρήσης	(32)	(38)	(990)	(1.341)

Μη σημαντικές συγγενείς και κοινοπραξίες

	2017	2016
Συσσωρευμένη ονομαστική αξία μη σημαντικών συγγενών και κ/ζιών	94	92
Αναλογία Ομίλου στα:		
Καθαρά κέρδη / (ζημίες) χρήσης	204	(21)
Λοιπά συνολικά εισοδήματα / (ζημίες) χρήσης (μετά από φόρους)	8	(50)
Συγκεντρωτικά συνολικά κέρδη / (ζημίες) χρήσης	212	(71)

9 Κοινές Επιχειρήσεις που ενοποιούνται με τη μέθοδο ενσωμάτωσης μεριδίων

Οι κοινές επιχειρήσεις αναλύονται ως εξής:

A/A	Επωνυμία	Έδρα	Ποσοστό συμμετοχής 2017	Ποσοστό συμμετοχής 2016
1	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΙΙ)	ΕΛΛΑΔΑ	40,39 %	40,39 %
2	Κ/ΞΙΑ ΔΕΤΕΑΛΑ-ΗΛΕΚΤΩΡ-EDL ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ	ΕΛΛΑΔΑ	30,00 %	30,00 %
3	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΜΑΥΡΟΡΑΧΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	65,00 %	65,00 %
4	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	99,00 %	99,00 %
5	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ (ΧΥΤΑ ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ)	ΕΛΛΑΔΑ	30,00 %	30,00 %
6	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	ΕΛΛΑΔΑ	60,00 %	60,00 %
7	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΑΡΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	80,00 %	80,00 %
8	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ -ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00 %	70,00 %
9	Κ/ΞΙΑ BILFIGER BERGER - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ - ΗΛΕΚΤΩΡ	ΕΛΛΑΔΑ	29,00 %	29,00 %
10	Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	21,75 %	21,75 %
11	ΚΞ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΚΑΙ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	15,23 %	15,23 %
12	ΚΞ ΗΛΕΚΤΩΡ-ENVITEC (ΕΜΑΚ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00 %	50,00 %
13	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	70,00%
14	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ-ENVITEC ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	49,85%	49,85%
15	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΖΙΩΡΗΣ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	51,00%	51,00%
16	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΕΠΑΝΑ ΑΕ	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
17	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	ΕΛΛΑΔΑ	49,00%	49,00%
18	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε. (ΕΡΓΟΥ ΥΨΗΛΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	70,00%
19	JV AKTOR SA - AKTOR BULGARIA SA	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	60,00%	60,00%
20	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΑΡΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗ	ΕΛΛΑΔΑ	70,00%	70,00%
21	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - THALIS ES S.A.	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	50,00%
22	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ (ΠΟΛΥΓΥΡΟΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	-
23	Κ/ΞΙΑ ΔΥΤ.ΜΑΚΕΔ.ΗΛΕΚΤΩΡ-THALIS ES SA	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	-
24	Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΜΗΧΑΝΙΚΗ ΠΕΡΙΒ (ΠΑΡΑΜΥΘΙΑΣ)	ΕΛΛΑΔΑ	50,00%	-
25	Κ/ΞΙΑ ΑΚΤΩΡ-ΗΛΕΚΤΩΡ ΟΛΥΜΠΙΑΔΑ	ΕΛΛΑΔΑ	20,00%	-

Τα παρακάτω ποσά αντιπροσωπεύουν το μερίδιο του ενεργητικού και υποχρεώσεων του Ομίλου και της Εταιρείας σε κοινοπραξίες που ενοποιήθηκαν με την μέθοδο της αναλογικής ενοποίησης και περιλαμβάνονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Απαιτήσεις		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	794	1.060
Κυκλοφορούν ενεργητικό	19.503	21.356
	20.297	22.417
Υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	442	442
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	14.289	18.855
	14.731	19.297
Καθαρή Θέση	5.566	3.119
Έσοδα	18.971	24.981
Έξοδα	(16.406)	(22.554)
Κέρδη μετά από φόρους	2.565	2.426

10 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Στην αρχή της χρήσης	12.982	13.553	11.705	11.742
Προσθήκες- αύξηση κόστους συμ/χής (Πωλήσεις)	-	-	341	-
(Απομείωση) (Σημείωση 25)	(8.036)	(513)	(8.036)	-
Προσαρμογή σε εύλογη αξία Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων: μείωση	-	(17)	-	-
Εισοδημάτων: μείωση	(62)	(41)	(103)	(38)
Λοιπά	7	-	6	-
Στο τέλος της χρήσης	4.891	12.982	3.913	11.705
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	273	295	273	-
Κυκλοφορούν ενεργητικό	4.618	12.687	3.640	11.705
	4.891	12.982	3.913	11.705

Τα διαθέσιμα προς πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία περιλαμβάνουν τα κατωτέρω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Εισηγμένοι τίτλοι:				
Μετοχές – Εξωτερικό (σε ΕΥΡΩ)	273	295	273	-
Μη εισηγμένοι τίτλοι:				
Αμοιβαία Κεφάλαια διαθέσιμων -Εξωτερικό (σε €)	4.618	12.687	3.640	11.705
	4.891	12.982	3.913	11.705

Στις 31.12.2017, το ποσό € 62 χιλ. (2016: € 41 χιλ.) που εμφανίζεται στη γραμμή «Προσαρμογή σε εύλογη αξία Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων: μείωση» για τον Όμιλο και €103 χιλ. (2016: € 38 χιλ.) για την Εταιρεία αντίστοιχα, αφορά την αποτίμηση των Αμοιβαίων Κεφαλαίων που αναφέρθηκαν παραπάνω. Αντίστοιχα, το ποσό € 8.036 χιλ. (2016: € 513 χιλ.) που εμφανίζεται στη γραμμή «Πωλήσεις» για τον Όμιλο και την Εταιρεία αφορά πωλήσεις μέρους των προαναφερθέντων Αμοιβαίων Κεφαλαίων.

11 Παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία

Το ποσό των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων που παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα, προέρχεται από τη Κοινοπραξία Ηλέκτωρ-Ελλάκτωρ-Cybarco.

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Συμβάσεις ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps) για αντιστάθμιση ταμειακών ροών	263	486
Σύνολο	263	486
Λεπτομέρειες συμβάσεων ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps)		
Ονομαστική αξία ανταλλαγής επιτοκίων (interest rate swaps)	3.750	5.250
Κυμαινόμενο επιτόκιο	Euribor	Euribor

Η μητρική εταιρεία δεν διέθετε παράγωγα χρηματοοικονομικά εργαλεία κατά την 31.12.2017 και 31.12.2016.

12 Αποθέματα

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Τελικά προϊόντα	566	562	-	-
Παραγωγή σε εξέλιξη	91	1.097	-	-
Προκαταβολή για αγορά αποθεμάτων	125	105	125	105
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	782	1.764	125	105

Το κόστος των αποθεμάτων που καταχωρήθηκε ως έξοδο στα έξοδα ανά κατηγορία ανέρχεται σε € 9.663 χιλ. (2016: € 23.240 χιλ.) και € 7.296 χιλ. (2016: € 23.494 χιλ.) για τον Όμιλο και την Εταιρεία αντίστοιχα (Σημείωση 24).

13 Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Πελάτες	44.574	58.094	7.790	16.943
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης πελατών	(3.397)	(8.139)	(1.954)	(6.697)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	41.177	49.955	5.836	10.246
Προκαταβολές	2.346	3.412	1.400	2.952
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	3.002	2.828	3.002	2.828
Μερίσματα εισπρακτέα (Σημείωση 32)	-	-	2.756	5.709
Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 32)	7.193	6.728	15.307	12.057
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	501	3.288	801	3.212
Δημόσιο (παρακρατούμενοι φόροι και πρακαταβλητέοι φόροι, και ασφαλιστικοί οργανισμοί)	5.315	9.521	3.169	6.235
Απαιτήσεις από Κοινοπρακτικά Σχήματα	2.687	2.562	2.428	1.908
Λοιπές Απαιτήσεις	7.525	11.893	2.046	3.076
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης λοιπών απαιτήσεων	(138)	(666)	(111)	(233)
Απαιτήσεις από συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 32)	2.241	4.823	11.264	15.510
Σύνολο	71.849	94.343	47.898	63.500
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	7.299	6.826	16.547	13.863
Κυκλοφορούν ενεργητικό	64.550	87.517	31.351	49.637
	71.849	94.343	47.898	63.500

Σημαντικό υπόλοιπο πελατών (περίπου € 38 εκ.) αφορούν το Ελληνικό και Κυπριακό δημόσιο. Οι απαιτήσεις από τους εν λόγω δημόσιους φορείς είναι ιστορικά ασφαλούς εισπραξής και ως εκ τούτου η Διοίκηση εκτιμά πως δεν υπάρχει σημαντικός πιστωτικός κίνδυνος.

Η λογιστική αξία των απαιτήσεων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

Στις λοιπές απαιτήσεις του Ομίλου συμπεριλαμβάνεται δάνειο προς τρίτους ονομαστικής αξίας € 5.722 χιλ. (2016: € 5.384 χιλ.). Στις λοιπές απαιτήσεις της Εταιρείας συμπεριλαμβάνεται δάνειο προς τρίτους ονομαστικής αξίας € 2.000 χιλ. (2016: € 2.000 χιλ.).

Η ενηλικίωση αυτών των απαιτήσεων από πελάτες παρατίθεται παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Δεν είναι σε καθυστέρηση και δεν είναι απομειωμένα	14.765	27.846	5.126	11.056
<i>Είναι σε καθυστέρηση:</i>				
3 - 6 μήνες	4.631	9.855	745	1.031
6 μήνες - 1 έτος	3.562	7.353	312	1.633
Πάνω από 1 έτος	21.616	13.039	1.607	3.222
	44.574	58.094	7.790	16.943
Μείον προβλέψεις απομείωσης	(3.397)	(8.139)	(1.954)	(6.697)
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	41.177	49.955	5.836	10.246

Το σύνολο των απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι σε ευρώ.

Η αύξηση των απαιτήσεων του Ομίλου, που είναι σε καθυστέρηση πάνω από 1 έτος, σε σχέση με την 31.12.2016, οφείλεται κυρίως στις απαιτήσεις της θυγατρικής εταιρείας ΚΞ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΕΛΛΑΚΤΩΡ-CYBARCO από το Κυπριακό Δημόσιο αναφορικά με το έργο παραχώρησης ΜΕΛΕΤΗ-ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ και ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΡΡΙΜΜΑΤΩΝ ΕΠΑΡΧΙΩΝ ΛΑΡΝΑΚΑΣ - ΑΜΜΟΧΩΣΤΟΥ. Μέσα στη χρήση 2018, ο Όμιλος ήρθε σε συμφωνία με το Κυπριακό Δημόσιο για τις εν λόγω απαιτήσεις. Απόρροια της συμφωνίας ο Όμιλος στη χρήση 2017 αναγνώρισε ζημία ύψους € 3,8 εκ. για τα οποία είχε ληφθεί πρόβλεψη σε προηγούμενη χρήση, ενώ εισέπραξε περί τα € 10 εκ. το Μάιο του 2018 και αναμένεται να εισπράξει επιπλέον € 7,5 εκ. μέχρι το τέλος της χρήσης 2018.

Η κίνηση της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις από πελάτες και λοιπές απαιτήσεις είναι ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	8.805	4.681	6.929	3.989
Πρόβλεψη απομείωσης	-	5.051	-	3.862
Διαγραφή εισπρακτέων μέσα στη χρήση	(4.262)	-	(3.862)	-
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	(880)	(807)	(880)	(807)
Προεξόφληση	(128)	(120)	(122)	(115)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	3.535	8.805	2.065	6.929

Τα ποσά που αναγνωρίζονται ως πρόβλεψη, συνήθως διαγράφονται εφόσον δεν αναμένεται να εισπραχθούν από τους συγκεκριμένους πελάτες / χρεώστες.

Η μέγιστη έκθεση του Ομίλου και της Εταιρείας σε πιστωτικό κίνδυνο την 31 Δεκεμβρίου 2017 είναι η λογιστική αξία των παραπάνω απαιτήσεων από πελάτες και λοιπών απαιτήσεων.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού έχει στην κατοχή του εξασφαλίσεις σε μορφή ακινήτων έναντι απαιτήσεων ποσού € 3.090 χιλ. (2016: € 2.993 χιλ.).

Η ανάλυση των κατασκευαστικών συμβολαίων είναι η παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Συμβάσεις σε εξέλιξη την ημερομηνία Ισολογισμού:				
Απαιτήσεις από κατασκευαστικά συμβόλαια	3.002	2.828	3.002	2.828
(Υποχρεώσεις για κατασκευαστικά συμβόλαια)	-	(873)	-	(873)
Καθαρή απαίτηση	3.002	1.955	3.002	1.955
Πραγματοποιημένα σωρευτικά έξοδα συν καταχωρηθέντα κέρδη μείον καταχωρηθείσες ζημιές				
Μείον: (Συνολικές τιμολογήσεις)	205.738	263.645	205.738	252.205
	(202.736)	(261.690)	(202.736)	(250.250)
	3.002	1.955	3.002	1.955
Έσοδα από κατασκευαστικές συμβάσεις της τρέχουσας παρουσιαζόμενης περιόδου αναφοράς				
Εισπραχθείσες προκαταβολές για κατασκευαστικά συμβόλαια	6.812	40.907	6.812	40.907
Παρακρατήσεις από πελάτες έργων	-	1.668	-	502
	-	5.667	-	5.667

Η μείωση των τιμολογήσεων οφείλεται στην ολοκλήρωση των κατασκευαστικών έργων σε Ελλάδα και Βουλγαρία.

14 Δεσμευμένες καταθέσεις

Για τις χρήσεις που έληξαν την 31 Δεκεμβρίου 2016 και 2017, ούτε ο Όμιλος ούτε η Εταιρεία κατείχαν Δεσμευμένες Καταθέσεις.

15 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα είναι σε Ευρώ.

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Διαθέσιμα στο ταμείο	55	98	15	67
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	23.441	14.750	11.314	7.749
Καταθέσεις προθεσμίας	3.500	-	3.500	-
Σύνολο	26.996	14.848	14.829	7.816

Ο ακόλουθος πίνακας απεικονίζει τα ποσοστά καταθέσεων ανά κλάση πιστοληπτικής αξιολόγησης από την εταιρεία Standard & Poor (S&P) την 31/12/2017 και 31/12/2016.

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	2017	2016
Πιστωτική διαβάθμιση χρηματοπιστωτικού ιδρύματος	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
A+	5,55%	-
A	-	27,11%
AA-	1,17%	6,90%
CCC+	88,98%	-
SD (Selective Default - Επιλεκτική Χρεοκοπία)	-	52,55%
NR (Not rated - Χωρίς αξιολόγηση)	4,29%	13,43%
	100,00%	100,00%

	Εταιρικά στοιχεία	
	2017	2016
	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα
Πιστωτική διαβάθμιση χρηματοπιστωτικού ιδρύματος		
A+	10,10%	-
A	87,00%	51,61%
AA-	2,12%	8,36%
CCC+	-	-
SD (Selective Default - Επιλεκτική Χρεοκοπία)	-	38,16%
NR (Not rated - Χωρίς αξιολόγηση)	0,78%	1,87%
	100,00%	100,00%

Από τα υπόλοιπα των καταθέσεων όψεως και προθεσμίας του Ομίλου την 31.12.2017, ποσοστό περίπου 89,01% (31.12.2016: 52,55%) είναι κατατεθειμένο στις συστημικές ελληνικές τράπεζες που έχουν χαμηλή ή δεν έχουν πιστοληπτική αξιολόγηση λόγω της κρίσης χρέους που αντιμετωπίζει η Ελλάδα. Διευκρινίζεται όμως ότι, αντιστοίχως οι τράπεζες αυτές καλύπτουν και το μεγαλύτερο μέρος των συνολικών πιστωτικών διευκολύνσεων (Εγγυητικές Επιστολές, δάνεια, κλπ) προς στον Όμιλο. Στα Χρηματοπιστωτικά Ιδρύματα με χαρακτηρισμό NR περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, θυγατρικές και υποκαταστήματα ελληνικών τραπεζών στο εξωτερικό. Τα επιτόκια προθεσμιακών καταθέσεων καθορίζονται μετά από διαπραγμάτευση με επιλεγμένα τραπεζικά ιδρύματα με βάση τα διαπραπραξικά επιτόκια Euribor αντίστοιχης χρονικής διάρκειας με την επιλεγμένη τοποθέτηση.

16 Μετοχικό κεφάλαιο & Αποθεματικό Υπέρ το Άρτιο

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τον Αριθμό μετοχών.

Ενοποιημένα στοιχεία

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Ίδιες μετοχές	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	218.580	2.234	5.216	(7.417)	33
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(21.858)	(224)	-	7.417	7.193
31 Δεκεμβρίου 2016	196.722	2.010	5.216	-	7.226
1 Ιανουαρίου 2017	196.722	2.010	5.216	-	7.226
31 Δεκεμβρίου 2017	196.722	2.010	5.216	-	7.226

Εταιρικά στοιχεία

	Αριθμός μετοχών	Κοινές μετοχές	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	218.580	2.234	5.216	7.450
Μείωση μετοχικού κεφαλαίου	(21.858)	(224)	-	(224)
31 Δεκεμβρίου 2016	196.722	2.010	5.216	7.226
1 Ιανουαρίου 2017	196.722	2.010	5.216	7.226
31 Δεκεμβρίου 2017	196.722	2.010	5.216	7.226

Ο συνολικός αριθμός των εγκεκριμένων κοινών μετοχών είναι 196.722 μετοχές (2016: 196.722 μετοχές) με ονομαστική αξία ευρώ 10,22 για κάθε μετοχή (2016: Ευρώ 10,22 για κάθε μετοχή). Όλες οι εκδοθείσες μετοχές έχουν πλήρως εξοφληθεί.

Με την 16.05.2016 απόφαση Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης της Εταιρείας οι μέτοχοι αποφάσισαν να προβούν στην μείωση του μετοχικού κεφαλαίου, συνέπεια ακύρωσης 21.858 ιδίων κοινών μετοχών, τις οποίες κατείχε η Neasaco Enterprises Limited, θυγατρική εταιρεία, ονομαστικής αξίας Ευρώ 10,22 και συνολικής αξίας Ευρώ 223 χιλ. Η διαφορά μέχρι το ύψος των ιδίων μετοχών, ποσό Ευρώ 7.417 χιλ μεταφέρθηκε στα αποτελέσματα εις νέον.

17 Λοιπά αποθεματικά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.
 Ενοποιημένα στοιχεία

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικά Διαθέσιμα Προς Πώληση	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Αποθεματικό αντιστάθμισης ταμειακών ροών	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	1.560	4.106	291	(9)	(44)	112	(101)	5.914
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(185)	-	-	(185)
Μεταφορά από / (σε) αποτελέσματα εις νέον	71	-	-	-	-	-	-	71
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση (Σημ.10)	-	-	-	(41)	-	-	-	(41)
Μεταβολή αξίας αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	-	-	255	-	255
Αναλογιστικές ζημιές	-	-	-	-	-	-	(9)	(9)
31 Δεκεμβρίου 2016	1.631	4.106	291	(49)	(228)	366	(110)	6.005
1 Ιανουαρίου 2017	1.631	4.106	291	(49)	(228)	366	(110)	6.005
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	139	-	-	139
Μεταφορά από αποτελέσματα εις νέον	77	-	-	-	-	-	-	77
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση (Σημ.10)	-	-	-	(62)	-	-	-	(62)
Μεταβολή αξίας αντιστάθμισης ταμειακών ροών	-	-	-	-	-	223	-	223
Αναλογιστικές ζημιές	-	-	-	-	-	-	38	38
Ανακύκλωση αποθεματικού στα αποτελέσματα	-	-	-	3	-	-	-	3
31 Δεκεμβρίου 2017	1.708	4.106	291	(108)	(89)	589	(72)	6.424

Εταιρικά στοιχεία

	Τακτικό αποθεματικό	Έκτακτα αποθεματικά	Αφορολόγητα αποθεματικά	Αποθεματικό Διαθέσιμα Προς Πώληση	Αποθεματικό Συναλλαγματικών Διαφορών	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών / (ζημιών)	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	526	4.106	227	(8)	(9)	(84)	4.759
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	(135)	-	(135)
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση (Σημ.10)	-	-	-	(38)	-	-	(38)
Αναλογιστικές ζημιές	-	-	-	-	-	(7)	(7)
31 Δεκεμβρίου 2016	526	4.106	227	(45)	(143)	(90)	4.579
1 Ιανουαρίου 2017	526	4.106	227	(45)	(143)	(90)	4.579
Συναλλαγματικές διαφορές	-	-	-	-	131	-	131
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση (Σημ.10)	-	-	-	(103)	-	-	(103)
Αναλογιστικές ζημιές	-	-	-	-	-	32	32
Ανακύκλωση αποθεματικού στα αποτελέσματα	-	-	-	50	-	-	50
31 Δεκεμβρίου 2017	526	4.106	227	(98)	(12)	(58)	4.689

(α) Τακτικό αποθεματικό

Από τις διατάξεις των άρθρων 44 και 45 του κωδ. Ν. 2190/1920 ρυθμίζεται ο σχηματισμός και η χρησιμοποίηση του τακτικού αποθεματικού ως εξής: Το 5% τουλάχιστον των πραγματικών (λογιστικών) καθαρών κερδών κάθε χρήσεως κρατείται, υποχρεωτικά, για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού, μέχρις ότου το συσσωρευμένο ποσό του τακτικού αποθεματικού γίνει τουλάχιστον ίσο με το 1/3 του ονομαστικού μετοχικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, και ως εκ τούτου δεν μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

(β) Έκτακτα αποθεματικά

Τα αποθεματικά αυτής της κατηγορίας, έχουν δημιουργηθεί με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης σε παλαιότερες χρήσεις, δεν έχουν ειδικό προορισμό και δύναται να χρησιμοποιηθούν για οποιοδήποτε σκοπό με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης.

(γ) Αφορολόγητα αποθεματικά

Τα ανωτέρω αποθεματικά μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν και να διανεμηθούν (αφού ληφθούν υπόψη οι περιορισμοί που μπορεί να ισχύουν κάθε φορά) με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων.

18 Δάνεια

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Μακροπρόθεσμος δανεισμός				
Τραπεζικός δανεισμός	2.250	3.810	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.335	-	-	-
Ομολογιακό Δάνειο	40	200	-	-
Σύνολο μακροπρόθεσμων δανείων	3.625	4.010	-	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικές υπεραναλήψεις	2	1	-	-
Τραπεζικός δανεισμός	1.555	1.736	-	-
Ομολογιακό δάνειο	160	160	-	-
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης	243	-	-	-
Από συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 32 (ι))	-	-	1.854	1.783
Σύνολο βραχυπρόθεσμων δανείων	1.960	1.897	1.854	1.783
Σύνολο δανείων	5.585	5.907	1.854	1.783

Οι μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις λήγουν μέχρι το 2020.

Το μέσο πραγματικό επιτόκιο του Ομίλου την 31 Δεκεμβρίου 2017 είναι 0,82% (2016: 1,01%) για τραπεζικά δάνεια, ενώ της Εταιρείας τη τρέχουσα χρήση είναι 4,67% (2016: 4,68%).

Στα ακίνητα του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € 1.536 χιλ. (€ 1.536 χιλ.) υπέρ τράπεζας, για εξασφάλιση των τραπεζικών υποχρεώσεών του, οι οποίες την 31.12.2017 ανέρχονταν € 200 χιλ. (31.12.2016: € 466 χιλ.) (Σημ. 5).

Η έκθεση του Ομίλου σε κίνδυνο αλλαγών των επιτοκίων των τραπεζικών δανείων και οι συμβατικές ημερομηνίες επανακαθορισμού των επιτοκίων έχουν ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία			Εταιρικά στοιχεία		
	Κυμαινόμενου			Κυμαινόμενου		
	Σταθερού Επιτοκίου	επιτοκίου έως 6 μήνες	Σύνολο	Σταθερού Επιτοκίου	επιτοκίου έως 6 μήνες	Σύνολο
31 Δεκεμβρίου 2017						
Σύνολο δανείων	376	1.459	1.835	-	1.854	1.854
Επίδραση ανταλλαγής επιτοκίων (swaps)	3.750	-	3.750	-	-	-
	4.126	1.459	5.585	-	1.854	1.854

	<u>Ενοποιημένα στοιχεία</u>			<u>Εταιρικά στοιχεία</u>		
	<u>Σταθερού Επιτοκίου</u>	<u>Κυμαινόμενου επιτοκίου έως 6 μήνες</u>	<u>Σύνολο</u>	<u>Σταθερού Επιτοκίου</u>	<u>Κυμαινόμενου επιτοκίου έως 6 μήνες</u>	<u>Σύνολο</u>
31 Δεκεμβρίου 2016						
Σύνολο δανείων	297	360	657	-	1.783	1.783
Επίδραση ανταλλαγής επιτοκίων (swaps)	5.250	-	5.250	-	-	-
	5.547	360	5.907	-	1.783	1.783

Το σύνολο των δανείων είναι σε Ευρώ.

Η λήξη των μακροπρόθεσμων δανειακών υποχρεώσεων έχει ως ακολούθως:

	<u>Ενοποιημένα στοιχεία</u>		<u>Εταιρικά στοιχεία</u>	
	<u>31-Δεκ-17</u>	<u>31-Δεκ-16</u>	<u>31-Δεκ-17</u>	<u>31-Δεκ-16</u>
Μεταξύ 1 και 2 ετών	1.540	1.720	-	-
Μεταξύ 2 και 5 ετών	2.025	2.290	-	-
	3.625	4.010	-	-

Το σύνολο των δανείων είναι σε Ευρώ.

Οι υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης, οι οποίες περιλαμβάνονται στους παραπάνω πίνακες, αναλύονται ως εξής:

	<u>Ενοποιημένα στοιχεία</u>	
	<u>31-Δεκ-17</u>	<u>31-Δεκ-16</u>
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης - ελάχιστα μισθώματα		
Μέχρι 1 έτος	323	-
Από 1 έως 5 έτη	1.228	-
Περισσότερα από 5 έτη	298	-
Σύνολο	1.849	-
Μείον: Μελλοντικές χρηματοοικονομικές χρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(271)	-
Τρέχουσα αξία υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης	1.578	-

Η τρέχουσα αξία των υποχρεώσεων χρηματοδοτικής μίσθωσης αναλύονται παρακάτω:

	<u>Ενοποιημένα στοιχεία</u>	
	<u>31-Δεκ-17</u>	<u>31-Δεκ-16</u>
Μέχρι 1 έτος	243	-
Από 1 έως 5 έτη	1.276	-
Περισσότερα από 5 έτη	59	-
Σύνολο	1.578	-

Η μητρική Εταιρεία δεν έχει υποχρεώσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης.

19 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Προμηθευτές	4.727	10.209	3.524	6.791
Δεδουλευμένοι τόκοι	37	52	-	-
Δεδουλευμένα έξοδα	565	570	147	43
Προκαταβολές πελατών	801	2.410	18	1.120
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	827	883	500	611
Ασφαλιστικοί οργανισμοί και λοιποί φόροι/ τέλη	2.811	3.081	1.315	1.574
Υποχρεώσεις προς Κοινοπρακτικά Σχήματα	1.419	1.427	77	50
Υποχρεώσεις για κατασκευαστικά συμβόλαια	-	873	0	873
Υπεργολάβοι	813	2.434	796	3.308
Λοιπές υποχρεώσεις	7.801	10.168	1.334	3.782
Σύνολο υποχρεώσεων - Συνδεδεμένα μέρη (Σημείωση 32)	580	1.024	3.113	3.999
Σύνολο	20.381	33.131	10.824	22.151
Μακροπρόθεσμες	1.388	602	-	-
Βραχυπρόθεσμες	18.993	32.528	10.824	22.151
Σύνολο	20.381	33.131	10.824	22.151

Το σύνολο των υποχρεώσεων είναι σε Ευρώ.

Οι υποχρεώσεις της Εταιρείας από την εμπορική δραστηριότητα είναι ελεύθερες τόκων.

20 Αναβαλλόμενη φορολογία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά κατοχυρωμένο δικαίωμα να συμψηφισθούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:				
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	4.261	4.243	-	-
	4.261	4.243	-	-
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:				
Ανακτήσιμες μετά από 12 μήνες	3.221	3.628	3.570	3.550
	3.221	3.628	3.570	3.550
	1.040	615	(3.570)	(3.550)

Η συνολική μεταβολή στον αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος είναι η παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υπόλοιπο αρχής χρήσης	615	1.924	(3.550)	(2.841)
Χρέωση / (πίστωση) κατάστασης αποτελεσμάτων (Σημειώσεις 28)	408	(1.254)	(33)	(706)
Χρέωση / (πίστωση) στα λοιπά συνολικά εισοδήματα	17	(4)	13	(3)
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	(50)	-	-
Υπόλοιπο τέλους χρήσης	1.040	615	(3.570)	(3.550)

Οι μεταβολές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις κατά την διάρκεια της χρήσης χωρίς να λαμβάνεται υπόψη ο συμψηφισμός των υπολοίπων εντός της ίδιας φορολογικής αρχής είναι οι παρακάτω:

Ενοποιημένα στοιχεία
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	2.788	3.224	26	6.038
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	171	(1.833)	17	(1.645)
31 Δεκεμβρίου 2016	2.959	1.391	43	4.394
1 Ιανουαρίου 2017	2.959	1.391	43	4.394
(Πίστωση) / χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(116)	(5)	17	(104)
31 Δεκεμβρίου 2017	2.843	1.386	60	4.290

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Φορολογικές ζημιές	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών)	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	773	675	868	25	1.773	4.113
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(100)	(69)	(15)	-	(206)	(390)
Πίστωση στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	4	-	4
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	50	-	-	-	50
31 Δεκεμβρίου 2016	672	656	853	30	1.567	3.778
1 Ιανουαρίου 2017	672	656	853	30	1.567	3.778
(Χρέωση) / πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	(94)	(285)	-	(1)	(132)	(512)
Χρέωση στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	(17)	-	(17)
31 Δεκεμβρίου 2017	578	371	853	12	1.435	3.249

Εταιρικά στοιχεία
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις:

	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Κατασκευαστικά Συμβόλαια	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	2	2.370	-	2.372
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	2	(974)	-	(971)
31 Δεκεμβρίου 2016	4	1.396	-	1.400
1 Ιανουαρίου 2017	4	1.396	-	1.400
Χρέωση / (πίστωση) στην κατάσταση αποτελεσμάτων	3	(5)	-	(2)
31 Δεκεμβρίου 2017	7	1.391	-	1.398

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις:

	Απομείωση συμμετοχών	Διαφορετικές φορολογικές αποσβέσεις	Κατασκευ- αστικά Συμβόλαια	Αποθεματικό αναλογιστικών κερδών/ (ζημιών)	Λοιπά	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	2.809	336	868	19	1.181	5.213
Χρέωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	-	(15)	-	(250)	(265)
Πίστωση στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	3	-	3
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	-	-	15	(15)	-
31 Δεκεμβρίου 2016	2.809	336	853	37	916	4.950
1 Ιανουαρίου 2017	2.809	336	853	37	916	4.950
Πίστωση στην κατάσταση αποτελεσμάτων	-	-	-	-	30	30
Χρέωση στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα	-	-	-	(13)	-	(13)
31 Δεκεμβρίου 2017	2.809	336	853	24	946	4.967

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για τη μεταφορά φορολογικών ζημιών, εφόσον είναι πιθανή η πραγματοποίηση του σχετικού οικονομικού οφέλους λόγω μελλοντικών φορολογητέων κερδών.

21 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα ακόλουθα:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υποχρεώσεις Κατάστασης Οικονομικής Θέσης για:				
Συνταξιοδοτικές παροχές	453	456	335	354
Σύνολο	453	456	335	354

Τα ποσά που αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσεως έχουν ως ακολούθως:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Χρεώσεις / (πιστώσεις) στα αποτελέσματα (Σημείωση 27)				
Συνταξιοδοτικές παροχές	78	63	49	55
Σύνολο	78	63	49	55

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι τα παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων	453	456	335	354
Υποχρέωση στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης	453	456	335	354

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων είναι τα παρακάτω:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	62	55	50	41
Χρηματοοικονομικό κόστος	7	7	6	6
Ζημιές από περικοπές	9	-	(7)	8
Σύνολο περιλαμβανόμενο στις παροχές σε εργαζομένους (Σημείωση 27)	78	63	49	55

Η μεταβολή στις υποχρεώσεις όπως εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης είναι ως ακολούθως:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υπόλοιπο έναρξης	456	403	354	310
Εξαγορά / απορρόφηση θυγατρικής	-	-	-	-
Καταβαλλόμενες αποζημιώσεις	(24)	(25)	(23)	(20)
Αναλογιστικές ζημιές που χρεώνονται στη Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος	(57)	15	(45)	10
Σύνολο χρέωσης στα αποτελέσματα	78	63	49	55
Υπόλοιπο τέλους	453	456	335	354

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς για τα στοιχεία της εταιρείας, είναι οι εξής:

	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,60%	1,60%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	1,75%*	1,75%* + 0,5% = 2,25%

*: Μέσος ετήσιος μακροχρόνιος πληθωρισμός = 1,75 %

Η μέση σταθμική διάρκεια των συνταξιοδοτικών παροχών είναι για τα ενοποιημένα στοιχεία 18,06 έτη και για τα στοιχεία εταιρείας 17,54 έτη.

Ανάλυση αναμενόμενης ληκτότητας των μη προεξοφλημένων συνταξιοδοτικών παροχών:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Μεταξύ 2 και 5 ετών	17	9	5	7
Πάνω από 5 έτη	539	570	80	483
Σύνολο	556	579	85	490

Η ανάλυση ευαισθησίας των συνταξιοδοτικών παροχών από μεταβολές στις κυριότερες παραδοχές είναι:

	Ενοποιημένα στοιχεία			Εταιρικά στοιχεία		
	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	Αύξηση στην παραδοχή	Μείωση στην παραδοχή	Μεταβολή στην παραδοχή κατά	Αύξηση στην παραδοχή	Μείωση στην παραδοχή
Προεξοφλητικό επιτόκιο	0,50%	-6,09%	6,09%	0,50%	-6,17%	+6,17%
Ρυθμός μεταβολής μισθολογίου	0,50%	6,05%	-6,05%	0,50%	+6,13%	-6,13%

Αναλογιστικές ζημίες που αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος είναι:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Ζημίες από τη μεταβολή στις δημογραφικές παραδοχές (Κέρδη) / ζημίες από τη μεταβολή στις οικονομικές παραδοχές	38	-	32	-
Εμπειρία (κέρδη)/ζημίες	(76)	10	(58)	10
Σύνολο	(57)	15	(45)	10

22 Επιχορηγήσεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Στην αρχή της χρήσης	9.318	12.670	349	2.942
Μεταφορά στα αποτελέσματα (Σημείωση 25)	(1.017)	(1.104)	(259)	(346)
Επιστροφές	-	(2.248)	-	(2.248)
Στο τέλος της χρήσης	8.301	9.318	90	349

Από το σύνολο των επιχορηγήσεων του Ομίλου:

i) Το αναπόσβεστο ποσό των € 6.567 χιλ. (2016: € 7.145 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΒΕΑΛ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για την κατασκευή μονάδας συμπαραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από το βιοαέριο του ΧΥΤΑ Άνω Λιοσίων. Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 40% του προϋπολογισμού της επένδυσης.

ii) Το αναπόσβεστο ποσό των € 89 χιλ. (2016: € 349 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της εταιρείας ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για το έργο «Ηλεκτροπαραγωγή από το βιοαέριο του ΧΥΤΑ Ταγαράδων Θεσσαλονίκης» δυναμικότητας 5MW. Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 40% του προϋπολογισμού της επένδυσης.

iii) Το αναπόσβεστο ποσό των € 1.184 χιλ. (2016: € 1.305 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ από το ΕΠΑΝ για το έργο «Αξιοποίηση αιολικού δυναμικού για την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας στις νήσους Ρόδο (3,0 MW), Κω (3,6 MW) και Πάτμο (1,2 MW)». Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 30% του προϋπολογισμού της επένδυσης.

iv) Το αναπόσβεστο ποσό των € 461 χιλ. (2016: € 520 χιλ.) αφορά σε επιχορήγηση της θυγατρικής εταιρείας ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗΣ ΑΕ από την Περιφέρεια Θεσσαλίας για το έργο «Ίδρυση μονάδας επεξεργασίας ιατρικών αποβλήτων στη Β ΒΠΠΕ Βόλου Ν. Μαγνησίας». Το ποσοστό επιχορήγησης αποτελεί το 50% του προϋπολογισμού της επένδυσης.

Οι επιστροφές ποσού € 2.248 χιλ. για το 2016 προέρχονται από τη μητρική εταιρεία ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ που επέστρεψε εισπραχθείσες επιχορηγήσεις στην Ευρωπαϊκή επιτροπή, καθώς η Διοίκηση αποφάσισε να μην προχωρήσει στην κατασκευή του έργου κατασκευής του έργου GASBIOREF.

23 Προβλέψεις

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Ενοποιημένα στοιχεία

	Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις	Αποκατάσταση περιβάλλοντος	Πρόβλεψη Φόρου	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	291	73	1.081	11.055	12.499
Πρόβλεψη για κατάπτωση ποινικής ρήτηρας	-	-	-	2.700	2.700
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	3	3	2.137	2.142
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	-	-	-	(422)	(422)
31 Δεκεμβρίου 2016	291	76	1.083	15.470	16.920
1 Ιανουαρίου 2017	291	76	1.083	15.470	16.920
Πρόβλεψη για κατάπτωση ποινικής ρήτηρας	-	-	-	1.143	1.143
Πρόσθετες προβλέψεις χρήσεως	-	3	-	951	954
Μη χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις που αναστράφηκαν	-	-	-	(4.185)	(4.185)
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	-	-	(295)	(6.297)	(6.592)
31 Δεκεμβρίου 2017	291	79	788	7.083	8.241

Εταιρικά στοιχεία

	Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις	Πρόβλεψη Φόρου	Λοιπές προβλέψεις	Σύνολο
1 Ιανουαρίου 2016	291	719	2.450	3.460
Πρόβλεψη για κατάπτωση ποινικής ρήτηρας	-	-	2.700	2.700
31 Δεκεμβρίου 2016	291	719	5.150	6.160
1 Ιανουαρίου 2017	291	719	5.150	6.160
Πρόβλεψη για κατάπτωση ποινικής ρήτηρας	-	-	1.143	1.143
Χρησιμοποιηθείσες προβλέψεις χρήσεως	-	(295)	-	(295)
31 Δεκεμβρίου 2017	291	424	6.293	7.008

Ανάλυση συνολικών προβλέψεων:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Μακροπρόθεσμες	1.948	6.220	633	3.460
Βραχυπρόθεσμες	6.293	10.700	6.375	2.700
Σύνολο	8.241	16.920	7.008	6.160

Οι προβλέψεις καταχωρήθηκαν στην κατάσταση αποτελεσμάτων ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Λοιπά έσοδα / (έξοδα) & Λοιπά κέρδη / (ζημιές)	(2.088)	4.842	1.143	2.700
Χρηματοοικονομικό κόστος	(6.592)	(422)	(295)	-
	(8.679)	4.421	848	2.700

(α) Εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις

Το συνολικό ποσό της σχηματισθείσας πρόβλεψης αφορά αγωγές τρίτων κατά της Εταιρείας. Το ποσό της πρόβλεψης βασίζεται σε εκτιμήσεις της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου. Η διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι το ποσό της πρόβλεψης που έχει σχηματισθεί κρίνεται επαρκές και δεν αναμένεται να προκύψουν επιπλέον επιβαρύνσεις πέραν των ποσών που αναφέρονται την 31/12/2017.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία πέραν των ως ανω νομικών υποθέσεων, έχει εκκρεμείς δικαστικές υποθέσεις σε Ελλάδα και Κύπρο για απαιτήσεις τις οποίες η Νομική Υπηρεσία θεωρεί ότι είναι πλήρως ανακτήσιμες.

(β) Αποκατάσταση περιβάλλοντος

Σύμφωνα με την ΥΑ 1726/2003 Αρθ. 9 παρ. 4, οι Εταιρείες που εκμεταλλεύονται αιολικά πάρκα, θα πρέπει με τη λήξη λειτουργίας του Σταθμού Παραγωγής Ενέργειας να απομακρύνει τις εγκαταστάσεις και να αποκαταστήσει το τοπίο στην αρχική του μορφή.

Ο Όμιλος, για τα αιολικά πάρκα που εκμεταλλεύεται, μέσω της θυγατρικής «Αειφορική Δωδεκανήσου ΑΕ» έχει προσδιορίσει πρόβλεψη κόστους απομάκρυνσης του εξοπλισμού και αποκατάστασης του χώρου. Η πρόβλεψη έχει υπολογιστεί ως η παρούσα αξία των εξόδων που θα πραγματοποιηθούν για την αποκατάσταση του περιβάλλοντος. Τα συνολικά μελλοντικά έξοδα που θα πραγματοποιηθούν εκτιμήθηκαν από τη διοίκηση του Ομίλου σε € 141 χιλ. Ποσό € 3 χιλ. περίπου αναγνωρίστηκε στην χρήση 2017 (2016: € 3 χιλ.) ως χρηματοοικονομικό κόστος (Σημείωση 26).

(γ) Λοιπές προβλέψεις

Αναφορικά με την πρόβλεψη που έχει πραγματοποιηθεί σχετικά με τον ενδεχόμενο κίνδυνο διακοπής της σύμβασης παραχώρησης της θυγατρικής εταιρείας ΚΞ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΕΛΛΑΚΤΩΡ-CYBARGO στην Κύπρο ποσού € 8 εκ., η Εταιρεία υπέγραψε συμπληρωματική συμφωνία για τη λειτουργία της ολοκληρωμένης εγκατάστασης διαχείρισης αποβλήτων (ΟΕΔΑ) Κόσης, η οποία έχει εγκριθεί επί της αρχής σε συνεδρίαση της Κεντρικής Επιτροπής Αλλαγών και Απαιτήσεων της Κυπριακής Δημοκρατίας. Ως εκ τούτου η Διοίκηση του Ομίλου προχώρησε σε αναστροφή μέρους της πρόβλεψης ποσού € 4,2 εκ. που είχε αναγνωριστεί σε προηγούμενη χρήση και αναγνώριση στη χρήση ζημίας ύψους € 3,8 εκ.

Η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη την απόφαση Διαιτητικού Δικαστηρίου στις 12/05/2017 αναφορικά με το έργο "Υπηρεσίες Υποστήριξης Λειτουργίας - Συντήρησης & Επισκευής του EMA (Εργοστάσιο Μηχανικής Ανακύκλωσης)", αναγνώρισε επιπρόσθετη καθαρή πρόβλεψη ποσού € 1,14 εκ., η οποία αφορά κατάπτωση ποινικής ρήτρας. Σε προηγούμενες χρήσεις είχαν αναγνωριστεί προβλέψεις ύψους € 5,15 εκ. για την ως άνω υπόθεση.

24 Έξοδα ανά κατηγορία

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Ενοποιημένα στοιχεία

Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ-17				
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	
Παροχές σε εργαζομένους	27	15.295	86	900	16.281
Αναλώσεις αποθεμάτων	12	9.603	19	41	9.663
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	4.038	-	3	4.041
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	2.350	-	96	2.446
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		1.301	-	29	1.330
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	5	1.745	22	196	1.963
Αμοιβές υπεργολάβων		11.587	1.432	897	13.916
Αμοιβές τρίτων		7.963	346	1.018	9.327
Λοιπά		13.020	281	2.518	15.819
Σύνολο		66.902	2.186	5.698	74.786

Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ-16				
	Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο	
Παροχές σε εργαζομένους	27	14.788	87	967	15.842
Αναλώσεις Αποθεμάτων	12	23.169	9	62	23.240
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	3.836	-	23	3.859
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	2.365	-	96	2.460
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		1.379	0	39	1.418
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	5	1.898	27	231	2.156
Αμοιβές υπεργολάβων		36.491	787	120	37.399
Αμοιβές τρίτων		2.692	452	1.725	4.870
Λοιπά		11.699	221	2.142	14.063
Σύνολο		98.318	1.584	5.406	105.308

Εταιρικά στοιχεία

	Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ-17			
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	27	8.586	86	506	9.178
Αναλώσεις Αποθεμάτων	12	7.272	19	5	7.296
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	885	-	-	885
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	11	-	-	11
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		343	-	4	347
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	5	1.288	22	152	1.462
Αμοιβές υπεργολάβων		10.061	1.431	623	12.115
Αμοιβές τρίτων		5.364	346	677	6.387
Λοιπά		2.867	236	802	3.905
Σύνολο		36.677	2.140	2.769	41.586

	Σημ.	1-Ιαν έως 31-Δεκ-16			
		Κόστος πωληθέντων	Έξοδα διάθεσης	Έξοδα διοίκησης	Σύνολο
Παροχές σε εργαζομένους	27	9.108	87	489	9.684
Αναλώσεις Αποθεμάτων	12	23.482	9	3	23.494
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων	5	916	-	1	917
Αποσβέσεις ασώματων παγίων	6	13	-	-	13
Έξοδα επιδιόρθωσης και συντήρησης ενσώματων παγίων		415	0	5	420
Ενοίκια λειτουργικών μισθώσεων	5	1.062	27	186	1.275
Αμοιβές υπεργολάβων		23.333	787	340	24.459
Αμοιβές τρίτων		3.222	452	1.100	4.774
Λοιπά		4.789	146	765	5.700
Σύνολο		66.340	1.508	2.889	70.738

25 Λοιπά έσοδα / (έξοδα) & Λοιπά κέρδη / (ζημιές)

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Ζημιές από την πώληση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση	(3)	(2)	(49)	-
Απομείωση διαθεσίμων προς πώληση (Σημείωση 10)	-	(17)	-	-
Κέρδη από την πώληση Θυγατρικών	-	-	-	52
Ζημιές από την πώληση και διαγραφή λοιπών ενσώματων παγίων στοιχείων	(520)	(1)	-	-
Αποσβέσεις ληφθέντων επιχορηγήσεων (Σημείωση 22)	1.017	1.104	259	346
Ενοίκια	171	653	166	899
Προβλέψεις απομείωσης και απευθείας διαγραφές απαιτήσεων	-	(5.051)	-	(3.862)
Ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές	(462)	-	(462)	-
Προβλέψη για κατάπτωση ποινικής ρήτηρας (Σημείωση 23)	(1.143)	(2.700)	(1.143)	(2.700)
Τόκοι υπερημερίας βάσει σύμβασης με το Δημόσιο	-	1.138	-	1.138
Έκτακτα έξοδα από ζημία εργοστασίου HRO	-	(2.770)	-	-
Έσοδα από αποζημιώσεις	-	6.907	-	-
Αναστροφή πρόβλεψης κάλυψης ενδεχόμενων κινδύνων για τις Κυπριακές εταιρείες (Σημείωση 23)	4.185	-	-	-
Λοιπές (ζημιές) / κέρδη, καθαρά	(361)	160	(316)	10
Σύνολο	2.884	(579)	(1.545)	(4.117)

26 Χρηματοοικονομικά έσοδα / (έξοδα) – καθαρά

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Έξοδα τόκων				
- Τραπεζικά δάνεια	(330)	(432)	(116)	(114)
- Χρηματοδοτικές Μισθώσεις	(48)	-	-	-
- Χρηματοοικονομικό κόστος για αποκατάσταση περιβάλλοντος (Σημείωση 23)	(3)	(3)	-	-
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	(1.161)	(1.142)	(852)	(1.125)
- Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	(64)	(74)	(36)	(53)
Σύνολο χρηματοοικονομικών εξόδων	(1.606)	(1.650)	(1.004)	(1.292)
Έσοδα τόκων	853	622	858	475
Σύνολο χρηματοοικονομικών εσόδων	853	622	858	475
Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά	(753)	(1.028)	(146)	(818)

27 Παροχές σε εργαζομένους

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ, εκτός από τον αριθμό των εργαζομένων.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Μισθοί και ημερομίσθια	12.944	12.844	7.116	7.670
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	3.080	2.747	1.960	1.885
Κόστος προγραμμάτων καθορισμένων παροχών (Σημείωση 21)	78	63	49	55
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	179	188	53	73
Σύνολο	16.281	15.842	9.178	9.684
Αριθμός εργαζομένων	762	608	457	489

28 Φόρος εισοδήματος

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	1-Ιαν έως		1-Ιαν έως	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Φόρος χρήσης	3.594	3.880	1.700	1.548
Αναβαλλόμενος φόρος (Σημείωση 20)	408	(1.254)	(33)	(706)
Σύνολο	4.002	2.626	1.667	842

Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Ο Όμιλος επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση για τις πιο σημαντικές θυγατρικές του.

Ο αναλυτικός πίνακας για τις ανέλεγκτες χρήσεις όλων των κοινών επιχειρήσεων που ενοποιούνται παρατίθεται στη Σημείωση 31. Ο φόρος, επί των κερδών προ φόρων του Ομίλου, διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον συντελεστή φόρου που επιβάλλεται στα κέρδη της μητρικής Εταιρείας, επί των κερδών των ενοποιημένων εταιρειών. Η διαφορά έχει ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Λογιστικά κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	5.719	895	(2.672)	2.033
Φόρος υπολογισμένος με βάση ισχύοντες τοπικούς φορολογικούς συντελεστές για τα κέρδη της μητρικής (29%)	1.659	260	(775)	589
Επίδραση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	-	-	-	-
Εισόδημα που δεν υπόκειται σε φόρο	(3.103)	-	(259)	(2.776)
Έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς	1.566	3.086	(273)	2.792
Χρήση φορολογικών ζημιών προηγούμενων χρήσεων	(18)	(610)	-	(291)
Επίδραση φόρου μεταξύ τοπικών φορ. Συντελεστών και φορ. Ομίλου	(248)	(398)	-	91
Λοιποί φόροι	15	10	-	(39)
Διαφορές Φορολογικού Ελέγχου	272	11	272	(38)
Διαφορά φόρου με Φορολογική δήλωση 2016	947	-	947	-
Φορολογικές ζημιές χρήσης για τις οποίες δεν υπολογίστηκε αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση	3.295	267	2.225	513
Διαφορά Δήλωση Φορολογίας Εισοδήματος με Φόρο εισοδήματος που είχε αναγνωριστεί στην προηγούμενη χρήση	(383)	-	(24)	-
Έκτακτη εισφορά	-	-	16	-
Επίδραση από τους διαφορετικούς φορολογικούς συντελεστές που ισχύουν στις υπόλοιπες χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος	-	-	(462)	-
Φόρος εισοδήματος	4.002	2.626	1.667	842

Ο μέσος σταθμικός φορολογικός συντελεστής του Ομίλου για το 2017 είναι 54,84% (2016: 136,18%).

Ο φόρος που αναλογεί στα Λοιπά συνολικά εισοδήματα είναι:

Ενοποιημένα στοιχεία

	1-Ιαν έως 31-Δεκ-17			1-Ιαν έως 31-Δεκ-16		
	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / Πίστωση	Μετά φόρων	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / Πίστωση	Μετά φόρων
Συναλλαγματικές διαφορές	139	-	139	(185)	-	(185)
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	(62)	-	(62)	(41)	-	(41)
Αντιστάθμιση ταμειακών ροών	223	-	223	255	-	255
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές)	57	(17)	41	(15)	4	(11)
	358	(17)	341	14	4	19

Εταιρικά στοιχεία

	1-Ιαν έως 31-Δεκ-17			1-Ιαν έως 31-Δεκ-16		
	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / Πίστωση	Μετά φόρων	Προ Φόρων	Φόρος (Χρέωση) / Πίστωση	Μετά φόρων
Συναλλαγματικές διαφορές	131	-	131	(135)	-	(135)
Μεταβολή αξίας Διαθεσίμων προς πώληση	(103)	-	(103)	(38)	-	(38)
Αναλογιστικά ζημιές	45	(13)	32	(10)	3	(7)
	73	(13)	60	(182)	3	(179)

29 Ταμειακές Ροές από Λειτουργικές Δραστηριότητες

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

	Σημ.	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
		01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016	01.01.2017- 31.12.2017	01.01.2016- 31.12.2016
Κέρδη προ φόρων		5.719	895	(2.672)	2.033
<i>Προσαρμογές για:</i>					
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	5	4.041	3.859	885	917
Αποσβέσεις άυλων περιουσιακών στοιχείων	6	2.446	2.460	11	13
Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθεσίμων προς πώληση	10	-	17	-	-
Ζημίες από την πώληση και διαγραφή λοιπών ενσώματων παγίων στοιχείων	25	520	1	-	-
Ζημίες από πώληση διαθεσίμων προς πώληση	25	3	-	49	
Αποσβέσεις επιχορηγήσεων	22	(1.017)	(1.104)	(259)	(346)
Έσοδα τόκων	26	(853)	(622)	(858)	(475)
Έσοδα από μερίσματα		-	-	(770)	(9.572)
Διαγραφές και προβλέψεις απαιτήσεων	25	-	5.051	-	3.862
Προβλέψεις για ενδεχόμενους κινδύνους	23	(4.185)	-	-	-
Πρόβλεψη για κατάπτωση ποινικής ρήτρας	23	1.143	2.700	1.143	2.700
Λοιπές προβλέψεις	23	(5.637)	1.721	(295)	-
Υποχρεώσεις παροχών στο προσωπικό λόγω συνταξιοδότησης		(3)	53	26	35
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	26	1.603	1.647	1.004	1.292
Ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις	8	307	710	-	-
		4.087	17.388	(1.736)	460
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης					
(Αύξηση) / μείωση αποθεμάτων		982	(167)	(20)	199
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν)		4.636	(3.901)	9.726	4.524
Μείωση υποχρεώσεων (μη κυκλοφορούν & κυκλοφορούν πλην δανειακών)		(3.765)	(17.945)	(11.407)	(12.334)
		1.853	(22.013)	(1.701)	(7.610)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		5.940	(4.625)	(3.437)	(7.150)

30 Ανειλημμένες υποχρεώσεις

Υποχρεώσεις λειτουργικών μισθώσεων

Ο Όμιλος μισθώνει ακίνητα με λειτουργικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές έχουν διάφορους όρους σχετικά με την αναπροσαρμογή του μισθώματος τα δικαιώματα ανανέωσης, και λοιπές ρήτρες και έχουν συνήθως διάρκεια 3 ή περισσότερων ετών.

Τα μελλοντικά πληρωτέα συνολικά μισθώματα σύμφωνα με τις λειτουργικές μισθώσεις έχουν ως εξής:

Όλα τα ποσά είναι σε χιλιάδες Ευρώ.

Δεσμεύσεις για λειτουργικές μισθώσεις:

	Ενοποιημένα στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Έως 1 έτος	422	428
Από 1-5 έτη	999	1.048
	1.421	1.477

31 Ενδεχόμενες απαιτήσεις και υποχρεώσεις

(α) Οι επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές, καθώς και οι εκκρεμείς αποφάσεις των δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση ή λειτουργία της Εταιρείας. Οι προβλέψεις που έχουν σχηματισθεί στην εταιρεία θεωρούνται επαρκής.

(β) Για τις χρήσεις 2011 έως και 2015, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνταν σε φορολογικό έλεγχο από τον ίδιο Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο που έλεγχε τις ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις και λάμβαναν «Εκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» όπως προβλεπόταν στην παρ. 5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 και στο άρθρο 65Α του Ν.4174/2013. Για τις χρήσεις 2016 και εντεύθεν, ο φορολογικός έλεγχος και η έκδοση «Εκθεσης Φορολογικής Συμμόρφωσης», ισχύουν σε προαιρετική βάση. Ο Όμιλος επέλεξε την συνέχιση του φορολογικού ελέγχου από τους νόμιμους ελεγκτές, που πλέον ισχύει σε προαιρετική βάση για τις πιο σημαντικές θυγατρικές του.

Οι ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις των εταιρειών του Ομίλου που ενοποιούνται παρατίθενται κατωτέρω. Οι φορολογικές υποχρεώσεις του Ομίλου για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές και κατά συνέπεια υπάρχει το ενδεχόμενο να προκύψουν επιπρόσθετες επιβαρύνσεις όταν διενεργηθούν οι σχετικοί έλεγχοι από τις φορολογικές αρχές. Η πρόβλεψη που έχει σχηματίσει ο Όμιλος για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις ανέρχεται σε € 788 χιλ. και η μητρική Εταιρεία σε € 424 χιλ (σημείωση 23). Η μητρική εταιρεία Ηλέκτωρ (εξαιρουμένων των Κοινών Επιχειρήσεων, για τις οποίες οι ανέλεγκτες χρήσεις παρουσιάζονται στο παρακάτω πίνακα) ελέγχθηκε φορολογικά βάσει του Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011, 2012, 2013, 2014, 2015 και 2016 έλαβε πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης από την PricewaterhouseCoopers A.E. χωρίς επιφύλαξη. Στις 10.05.2017 ολοκληρώθηκε ο Φορολογικός έλεγχος των ετών 2009 και 2010, από τον οποίο οι διαφορές ελέγχου που προέκυψαν δεν διέφεραν ουσιωδώς από την ήδη διενεργηθείσα πρόβλεψη. Για τη χρήση 2017 ο φορολογικός έλεγχος της μητρικής εταιρείας, ήδη διενεργείται από την PricewaterhouseCoopers A.E. Επίσης, για τις θυγατρικές του Ομίλου που εδρεύουν στην Ελλάδα, ο φορολογικός έλεγχος της κλειόμενης χρήσης 2017 είναι σε εξέλιξη από τα αρμόδια ελεγκτικά γραφεία. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Επίσης έχει σχηματιστεί επαρκής πρόβλεψη εις βάρος των αποτελεσμάτων χρήσης καθώς και προηγούμενων χρήσεων και δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές επιπλέον επιβαρύνσεις.

Θυγατρικές

Επωνυμία

ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ ΑΕ	2010, 2011-2015*, 2016, 2017
ΑΕΙΦΟΡΙΚΗ ΚΟΥΝΟΥ ΑΕ	2010, 2011-2015*, 2016, 2017
ΑΠΟΣΤΕΙΡΩΣΗ ΑΕ	2012-2013, 2014-2015*, 2016, 2017
ΑΠΟΤΕΦΡΩΤΗΡΑΣ ΑΕ	2010, 2011-2015*, 2016, 2017
ΒΕΑΛ ΑΕ	2010, 2011-2015*, 2016, 2017
ΔΟΑΛ Α.Ε	2010, 2011-2015*, 2016, 2017
ΕΔΑΔΥΜ ΑΕ	2015-2017
ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΔΟΑΛ ΑΕ ΟΕ	2010-2017
HELECTOR CYPRUS (πρώην ELEMEX LTD)	2003-2017
HELECTOR GERMANY GMBH	2005-2017
HERHOF GMBH	2006-2017
HERHOF RECYCLING CENTER OSNABRUCK GM	2006-2017
HERHOF VERWALTUNGS GMBH	2006-2017
ΚΞ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΕΛΛΑΚΤΩΡ-CYBARCO	2007-2017
HELECTOR BULGARIA LTD	2010-2017
YLECTOR DOOEL SKOPJE	2010-2017
K.G.E GREEN ENERGY LTD	2011-2016
NEASACO ENTERPRISES LTD	2011-2016
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΚΥΠΡΟΣ-ΧΥΤΑ ΠΑΦΟΥ)	2006-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-BILFINGER BERGER (ΧΥΤΑ ΜΑΡΑΘΟΥΝΤΑΣ & ΟΔΟΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ)	2006-2017

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

2010, 2011-2015*, 2016, 2017
2010, 2011-2015*, 2016, 2017
2012-2013, 2014-2015*, 2016, 2017
2010, 2011-2015*, 2016, 2017
2010, 2011-2015*, 2016, 2017
2010, 2011-2015*, 2016, 2017
2015-2017
2010-2017
2003-2017
2005-2017
2006-2017
2006-2017
2006-2017
2007-2017
2010-2017
2010-2017
2011-2016
2011-2016
2006-2017
2006-2017

Συγγενείς Επωνυμία	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
ENERMEL A.E.	2010, 2011-2015*, 2016, 2017
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΤΟΜΗ EDL ΕΠΕ	2010**-2017
ΔΥΝΑΜΙΚΗ ΕΡΓΩΝ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ & ΣΙΑ ΕΕ	2010-2017
ELLAKTOR VENTURES LTD	2011-2017
Κοινοπραξίες Επωνυμία	Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις
Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΤΕ- ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ (ΧΥΤΑ ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΩΝ ΤΜΗΜΑ ΙΙ)	2012-2017
Κ/ΞΙΑ ΔΕΤΕΑΛΑ-ΗΛΕΚΤΩΡ-EDL ΜΟΝ/ΠΗ ΕΠΕ	2010-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΜΑΥΡΟΡΑΧΗΣ)	2010-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ- ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ ΑΤΕΕ (ΧΥΤΑ ΦΥΛΗΣ)	2010-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ (ΧΥΤΑ ΤΑΓΑΡΑΔΩΝ)	2006-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ	2012-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΑΡΣΗ	2010-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ -ΕΡΓΟΣΥΝ ΑΤΕ	2010-2017
Κ/ΞΙΑ ΛΑΜΔΑ ΤΕΧΝΙΚΗ-ΙΘΑΚΗ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΩΡ	2013-2017
Κ/ΞΙΑ BILFIGER BERGER - ΜΕΣΟΓΕΙΟΣ - ΗΛΕΚΤΩΡ	2010-2017
Κ/ΞΙΑ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ	2008-2017
ΚΞ ΤΟΜΗ ΑΒΕΤΕ -ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ ΚΑΙ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	2012-2017
ΚΞ ΗΛΕΚΤΩΡ-ENVITEC (ΕΜΑΚ)	2010-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ	2011-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ-Θ.Γ.ΛΩΛΟΣ-Χ.ΤΣΟΜΠΑΝΙΔΗΣ ΟΕ-ΑΡΣΗ ΑΕ-ENVITEC ΑΕ	2011-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΖΙΩΡΗΣ ΑΕ	2011-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΕΠΑΝΑ ΑΕ	2011-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ - ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ	2012-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - ΚΑΣΤΩΡ Α.Ε. (ΕΡΓΟΥ ΥΨΗΛΗΣ ΠΕΡΙΦΡΑΞΗΣ ΕΓΝΑΤΙΑΣ)	2013-2017
JV AKTOR SA - AKTOR BULGARIA SA	2013-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ-ΑΡΣΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ	2010-2017
Κ/ΞΙΑ ΗΛΕΚΤΩΡ Α.Ε. - THALIS ES S.A.	2016-2017

*Σημειώνονται οι εταιρείες του Ομίλου που έχουν έδρα στην Ελλάδα, ελέγχονται υποχρεωτικά από ελεγκτικά γραφεία και έλαβαν πιστοποιητικό φορολογικής συμμόρφωσης για τις για τις αντίστοιχες χρήσεις.

(γ) Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς του από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

(δ) Στις 15.06.2016, απαγγέλθηκαν κατηγορίες κατά της εταιρείας Helector Cyprus Ltd, (100% θυγατρικής της ΗΛΕΚΤΩΡ) σχετιζόμενες με εικαζόμενες παράνομες πρακτικές πρώην στελεχών της εταιρείας στο πλαίσιο της δραστηριοποίησής της στην Κυπριακή Δημοκρατία. Τυχόν καταδίκη του νομικού προσώπου θα έχει ως αποτέλεσμα την επιβολή κυρώσεων (πχ χρηματικό πρόστιμο) που όμως δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου.

(ε) Ο Όμιλος έχει ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε σχέση με τράπεζες, λοιπές εγγυήσεις και άλλα θέματα που προκύπτουν στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητάς του από τα οποία δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις.

32 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της χρήσης καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων στη λήξη της χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές με τα συνδεδεμένα μέρη σύμφωνα με το ΔΛΠ 24, έχουν ως εξής:

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
α) Πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών	6.431	4.350	13.777	9.546
- Πωλήσεις προς θυγατρικές	-	-	11.445	7.813
Πωλήσεις	-	-	10.680	7.422
Λοιπά έσοδα εκμετάλ.	-	-	581	341
Χρηματοοικονομικά έσοδα	-	-	184	51
- Πωλήσεις προς συγγενείς	343	343	343	343
Λοιπά έσοδα εκμετάλ.	1	-	-	-
Χρηματοοικονομικά έσοδα	342	343	343	343
- Πωλήσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	6.088	4.007	1.989	1.390
Πωλήσεις	5.921	3.735	1.844	1.204
Λοιπά έσοδα εκμετάλ.	166	272	145	185
β) Αγορές αγαθών και υπηρεσιών	2.916	1.811	1.416	6.590
- Αγορές από θυγατρικές	-	-	1.416	6.590
Κόστος πωληθέντων	-	-	1.171	6.580
Έξοδα διοίκησης	-	-	95	10
Χρηματοοικονομικά έξοδα	-	-	79	-
- Αγορές από συγγενείς	2.327	1.379	71	-
Κόστος πωληθέντων	2.327	1.379	-	-
- Αγορές από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	589	432	-	-
Κόστος πωληθέντων	553	423	-	-
Έξοδα διοίκησης	35	10	-	-
γ) Αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της διοίκησης	185	530	115	415
δ) Έσοδα από μερίσματα	-	-	770	9.572

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
ε) Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Απαιτήσεις)	2.241	4.823	11.264	15.510
- Απαιτήσεις από θυγατρικές	-	-	11.171	12.007
Πελάτες	-	-	5.314	5.072
Λοιπές απαιτήσεις	-	-	5.857	6.935
- Απαιτήσεις από συγγενείς	93	3.503	93	3.503
Πελάτες	93	3.503	93	3.503
- Απαιτήσεις από λοιπά συνδεδεμένα μέρη	2.148	1.320	-	-
Πελάτες	756	175	-	-
Λοιπές απαιτήσεις	1.392	1.146	-	-
στ) Υπόλοιπα τέλους χρήσης (Υποχρεώσεις)	562	1.024	3.113	3.999
- Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	-	-	3.113	3.706
Προμηθευτές	-	-	590	615
Λοιπές υποχρεώσεις	-	-	2.523	3.091
- Υποχρεώσεις προς συγγενείς	-	293	-	293
Λοιπές υποχρεώσεις	-	293	-	-
Προκαταβολές πελατών	-	-	-	293
- Υποχρεώσεις προς λοιπά συνδεδεμένα μέρη	562	731	-	-
Προμηθευτές	65	206	-	-
Λοιπές υποχρεώσεις	497	525	-	-
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	18	104	-	-
η) Μερίσματα εισπρακτέα	-	-	2.756	5.709

Οι υπηρεσίες από και προς συνδεδεμένα μέρη, καθώς και οι πωλήσεις και αγορές αγαθών, γίνονται σύμφωνα με τους τιμοκαταλόγους που ισχύουν για μη συνδεδεμένα μέρη.

Τα οφειλόμενα και εισπρακτέα ποσά προς και από τα συνδεδεμένα μέρη, είναι χωρίς εγγυήσεις, δεν έχουν συγκεκριμένους όρους αποπληρωμής και είναι άτοκα.

ι) Δάνεια σε συνδεδεμένα μέρη

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	6.728	6.385	12.057	12.545
Χρηματοδοτήσεις κατά την διάρκεια της χρήσης	-	-	5.173	1.000
Κεφαλαιοποιηθέντες τόκοι κατά την διάρκεια της χρήσης	465	343	527	393
Αποπληρωμές κατά την διάρκεια της χρήσης	-	-	(2.450)	(1.881)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	7.193	6.728	15.307	12.057

κ) Δάνεια από συνδεδεμένα μέρη

	Ενοποιημένα στοιχεία		Εταιρικά στοιχεία	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
Υπόλοιπο την 1 Ιανουαρίου	-	-	1.783	2.476
Κεφαλαιοποιηθέντες τόκοι κατά την διάρκεια της χρήσης	-	-	71	93
Αποπληρωμές κατά την διάρκεια της χρήσης	-	-	-	(786)
Υπόλοιπο στις 31 Δεκεμβρίου	-	-	1.854	1.783

Τα ανωτέρω εισπρακτέα ποσά θεωρούνται ασφαλούς εισπράξεως και για το λόγο αυτό δεν έχει διενεργηθεί πρόβλεψη απομείωσης τους.

33 Λοιπές σημειώσεις

1. Στα ακίνητα του Ομίλου έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών ύψους € 1.536 χιλ. (2016: € 1.536 χιλ.) υπέρ τράπεζας, για εξασφάλιση των τραπεζικών υποχρεώσεών του, οι οποίες την 31.12.2017 ανέρχονταν σε € 200 χιλ. (31.12.2016: € 466 χιλ.) (Σημείωση 5).
2. Οι αμοιβές των νόμιμων ελεγκτών του Ομίλου για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για το οικονομικό έτος 2017 ανέρχονται σε ποσό € 185 χιλ. (2016: € 117 χιλ.), σε ποσό € 44 χιλ. (2016: € 41 χιλ.) για την Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης και σε ποσό € 22 χιλ. (2016: € 30 χιλ.) για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

Συγκεκριμένα, για τον Όμιλο για το οικονομικό έτος 2017, οι συνολικές αμοιβές προς εταιρείες του δικτύου της PricewaterhouseCoopers στην Ελλάδα ανέρχονται σε ποσό € 169 χιλ. για τον υποχρεωτικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, σε ποσό € 38 χιλ. για την Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης και σε ποσό € 22 χιλ. για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

Για την Εταιρεία, για το οικονομικό έτος 2017, οι συνολικές αμοιβές προς εταιρείες του δικτύου της PricewaterhouseCoopers στην Ελλάδα ανέρχονται σε ποσό € 149 χιλ. για τον υποχρεωτικό έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων, σε ποσό € 29 χιλ. για την Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης και € 12 χιλ. για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

34 Πρόσθετα στοιχεία

Σημ.	ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	
	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16	31-Δεκ-17	31-Δεκ-16
A. Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	12.249	7.849	(1.889)	3.435
B. Αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)	9.207	10.549	-746	6.135

A. Προσδιορισμός Λειτουργικών αποτελεσμάτων προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)

Κέρδη προ φόρων		5.719	895	(2.672)	2.033
πλέον: Χρηματοοικονομικά αποτελέσματα	26	753	1.028	146	818
πλέον: Ζημιές από συγγενείς επιχειρήσεις και ΚΕ	8	307	710	-	-
πλέον: Αποσβέσεις (Σημ. 5,6,22)		5.470	5.216	637	585
Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)		12.249	7.849	(1.889)	3.435

B. Προσδιορισμός αναπροσαρμοσμένων λειτουργικών αποτελεσμάτων προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)

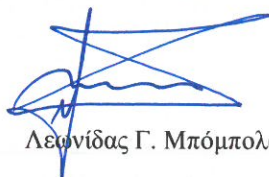
Λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)		12.249	7.849	(1.889)	3.435
Αναστροφή πρόβλεψης κάλυψης ενδεχόμενων κινδύνων για τις Κυπριακές εταιρείες	23	(4.185)	-	-	-
Προβλέψη για κατάπτωση ποινικής ρήτρας	23	1.143	2.700	1.143	2.700
Αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα προ φόρων, Χρημ/κών, Επενδ. Αποτελεσμάτων και Συν. Αποσβέσεων (EBITDA)		9.207	10.549	(746)	6.135

35 Γεγονότα μετά την ημερομηνία Κατάστασης Οικονομικής Θέσης

1. Την 21η Μαΐου 2018 και σε συνέχεια μακρών διαπραγματεύσεων, η Κοινοπραξία ΗΛΕΚΤΩΡ ΑΕ – ΕΛΛΑΚΤΩΡ ΑΕ – Cybarco Ltd η οποία και λειτουργεί την Ολοκληρωμένη Εγκατάσταση Διαχείρισης Αποβλήτων (ΟΕΔΑ) Κόστης προχώρησε σε σύναψη Συμπληρωματικής Συμφωνίας αναφορικά με το εν λόγω έργο. Με βάση τη Συμπληρωματική Συμφωνία προέκυψε ζημία ύψους € 3,8 εκ. έναντι της οποίας ο Όμιλος χρησιμοποίησε μέρος της πρόβλεψης των € 8 εκ. που είχε σχηματίσει στο παρελθόν επί της αναπόσβεστης αξίας του δικαιώματος και το υπολειπόμενο ποσό της πρόβλεψης ύψους € 4,2 εκ. αναστράφηκε στα αποτελέσματα χρήσης.

Κηφισιά, 28 Ιουνίου 2018


Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου



Λεωνίδας Γ. Μπόμπολας

(ΑΔΤ Σ-237945)

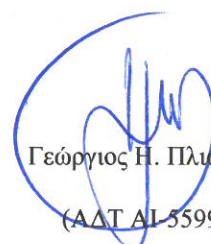
Ένας Σύμβουλος



Ντέκας Χ. Αλέξανδρος

(ΑΔΤ Φ-023403)

Ο Οικονομικός Δ/ντής



Γεώργιος Η. Πλιάτσικας

(ΑΔΤ ΑΙ-559981)